МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО

ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

от 11 апреля 2023 г. N 64

О ПРИВАТИЗАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ,

ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММУ) ПРИВАТИЗАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2023 - 2025 ГОДЫ

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7FABE4B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации), во исполнение [распоряжения](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F7F1E78A1EEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р "Об утверждении прогнозного плана приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы", [Указа](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6653E80CC8B37AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Президента Российской Федерации от 21 сентября 2021 г. N 544 "О дальнейшем развитии акционерного общества "Концерн воздушно-космической обороны "Алмаз - Антей", [распоряжения](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6653E82C08C32AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 7 октября 2021 г. N 2828-р "О внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 N 3260-р", [Указа](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F6613F83C08A3FAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Президента Российской Федерации от 13 декабря 2021 г. N 701 "Об имущественном взносе Российской Федерации в Государственную корпорацию по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции "Ростех", [распоряжения](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F6613F8CC08B3EAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 24 января 2022 г. N 67-р "О преобразовании ФГУП "Научно-исследовательский институт аэроупругих систем" (г. Феодосия, Республика Крым) в акционерное общество", [Указа](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6653380C08E33AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Президента Российской Федерации от 14 февраля 2020 г. N 123 "Об имущественном взносе Российской Федерации в Государственную корпорацию по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции "Ростех", [распоряжения](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6653287C78832AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 11 мая 2020 г. N 1245-р "Об исполнении Указа Президента Российской Федерации от 14.02.2020 N 123 и о внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 N 3260-р", [Указа](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623483C18937AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Президента Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. N 987 "Об имущественном взносе Российской Федерации в Государственную корпорацию по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции "Ростех", [распоряжения](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623483CC8C31AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2022 г. N 4390-р "О внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 N 3260-р", на основании [постановления](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F662348CCD8E3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EA8E2B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 432 "О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом" приказываю:

1. Утвердить перечень федеральных государственных унитарных предприятий и федеральных казенных предприятий, решения об условиях приватизации которых принимают территориальные органы Росимущества (далее во множественном числе - Предприятия, в единственном числе - Предприятие), согласно [приложениям N 1](#P191) и [N 2](#P269) к настоящему приказу.

2. Территориальным органам Росимущества обеспечить проведение Предприятиями (в случае если соответствующие мероприятия ранее не были завершены в рамках приказа Росимущества от 19 апреля 2022 г. N 67 "О приватизации федеральных государственных унитарных предприятий, включенных в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2022 - 2024 годы" (далее - Приказ N 67) следующих мероприятий:

2.1. Инвентаризация объектов недвижимого имущества, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия, и используемых Предприятием земельных участков по состоянию на 1 апреля 2023 г. в соответствии с [приказом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643E83CD8D31AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации" и представление в территориальные органы Росимущества ее результатов, в срок до 1 июня 2023 г.

2.2. Инвентаризация прав на результаты научно-технической деятельности Предприятия по состоянию на 1 апреля 2023 г. в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F665378DC4833EAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 14 января 2002 г. N 7 "О порядке инвентаризации и стоимостной оценке прав на результаты научно-технической деятельности" и методическими [рекомендациями](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6653084C3833DF3EBFD262DB3933108ED2367308D781A7FABEEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) по инвентаризации прав на результаты научно-технической деятельности, утвержденными совместным распоряжением Минимущества России, Минпромнауки России и Минюста России от 22 мая 2002 г. N 1272-р/Р-8/149, в срок до 1 июня 2023 г.

2.3. Инвентаризация имущества и обязательств Предприятия по состоянию на 1 апреля 2023 г., утверждение промежуточного бухгалтерского баланса, составленного на дату проведения инвентаризации, уведомление уполномоченной Росимуществом аудиторской организации, а также территориального органа Росимущества о возможности проведения аудита промежуточного бухгалтерского баланса и результатов инвентаризации имущества и обязательств Предприятия, представление аудиторской организации документов, необходимых для проведения аудиторской проверки, обеспечение доступа уполномоченной аудиторской организации на Предприятие, в срок до 1 июня 2023 г.

2.4. Постановка на государственный кадастровый учет и оформление правоустанавливающих документов на объекты недвижимого имущества, находящиеся в хозяйственном ведении Предприятия, а также на земельные участки, находящиеся у Предприятия на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды либо занимаемые объектами недвижимости, входящими в состав приватизируемого имущественного комплекса Предприятия, и необходимые для использования указанных объектов (подлежащие приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия в соответствии с [пунктом 2 статьи 28](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA242E3C897E1B75FDB4FB7E5B83E5FE4C3722C3DF76W0yCG) Закона о приватизации), в срок до 1 августа 2023 г.

Проведение кадастровых работ в целях установления местоположения границ объектов недвижимого имущества, входящих в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия в пределах земельных участков, указанных в [абзаце первом](#P20) настоящего пункта.

2.5. Внесение в реестр федерального имущества (далее - РФИ) сведений (необходимых изменений) в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623783C38E31AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C7A1F7CA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) об учете федерального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. N 447, обо всех объектах недвижимого имущества (в том числе земельных участках), а также о подлежащих учету в РФИ объектах движимого имущества (акциях, долях (вкладах) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, каждом объекте движимого имущества, первоначальная стоимость которого превышает 500 000 (пятьсот тысяч) рублей), в срок до 1 августа 2023 г.

2.6. Осуществление государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права хозяйственного ведения Предприятия на объекты недвижимого имущества, в срок до 1 августа 2023 г.

2.7. В отношении принадлежащих Предприятию строений, не являющихся объектами недвижимого имущества, оформление справок кадастрового инженера, являющегося индивидуальным предпринимателем, либо юридического лица, осуществляющего кадастровую деятельность (подписанную не менее чем двумя находящимися в штате кадастровыми инженерами), об отнесении соответствующих объектов основных средств к объектам некапитального строительства, заверенных печатями всех подписавших справку кадастровых инженеров с указанием идентификационных номеров квалификационного аттестата, а также получение справки соответствующего органа местного самоуправления о том, что указанные строения не являются объектами адресации в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623780C38E30AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) от 28 декабря 2013 г. N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (либо, что ранее присвоенный указанному строению адрес аннулирован).

2.8. Получение заключений территориальных органов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) об отсутствии (наличии) объектов гражданской обороны по адресам местонахождения принадлежащих Предприятию объектов недвижимого имущества и земельных участков, а при наличии таких отдельно стоящих объектов - проведение кадастровых работ и постановка на самостоятельный государственный кадастровый учет занимаемых ими земельных участков.

2.9. Получение заключений территориальных органов МЧС России об отсутствии (наличии) объектов, входящих в систему объектов пожарной службы соответствующих поселений, использующихся, в том числе, для пожаротушения объектов, не находящихся в хозяйственном ведении указанного Предприятия, по адресам местонахождения принадлежащих Предприятию объектов недвижимого имущества и земельных участков, а при наличии таких отдельно стоящих объектов - проведение кадастровых работ и постановка на самостоятельный государственный кадастровый учет занимаемых ими земельных участков.

2.10. При наличии в хозяйственном ведении Предприятия аэродромов обеспечение получения заключений Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) либо его территориальных органов об отнесении соответствующего аэродрома, а также объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, к объектам системы и средствам управления воздушным движением аэропортов и авиапредприятий, связанных с обеспечением единой системы управления воздушным движением нижнего и верхнего воздушного пространства, аэродромам федерального значения (классов А, Б, В, Г, Д в соответствии с принятой классификацией), а также к центрам метрологии или летно-испытательным станциям либо к учебно-тренировочным центрам гражданской авиации.

2.11. При наличии в хозяйственном ведении Предприятия объектов, находящихся на территории закрытых административно-территориальных образований (ЗАТО), обеспечение получения заключения администрации ЗАТО об отнесении указанных объектов к объектам, для обеспечения безопасности которых созданы ЗАТО.

2.12. При наличии в составе подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия, в соответствии с [пунктами 1.1](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8A781A75FDB4FB7E5B83E5FE4C3722C3DF76W0yCG) и [1.2 статьи 30](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F701875FDB4FB7E5B83E5FE4C3722C3DF76W0yCG) Закона о приватизации, принадлежащих Предприятию объектов недвижимого имущества, относящихся к объектам электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, которые являются основными производственными фондами <1> Предприятия, обеспечение утверждения уполномоченными органами государственной власти соответствующих инвестиционных программ.

--------------------------------

<1> Объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем признаются основными производственными фондами унитарного предприятия в случае, если выручка унитарного предприятия от реализации товаров, оказания услуг с использованием данных объектов превышает выручку от каждого иного вида деятельности, осуществляемого унитарным предприятием согласно его уставу ([пункт 1.3 статьи 30](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8A781B75FDB4FB7E5B83E5FE4C3722C3DF76W0yCG) Закона о приватизации).

2.13. При наличии в составе подлежащих приватизации объектов коммунально-бытового назначения, в том числе объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и (или) отдельных объектов таких систем, не являющихся основными производственными фондами Предприятия, обеспечение получения заключений (писем) органов местного самоуправления об использовании таких объектов жителями соответствующих поселений.

2.14. Получение заключений (писем) территориальных органов Министерства культуры Российской Федерации (Минкультуры России) либо органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных в области охраны объектов культурного наследия, об отнесении находящихся в хозяйственном ведении Предприятия объектов недвижимого имущества к объектам культурного наследия, с информацией о категории соответствующих объектов культурного наследия и их отнесении к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации.

2.15. Получение заключений (писем) территориальных органов Федерального агентства по государственным резервам (Росрезерв) о наличии в хозяйственном ведении Предприятия материальных ценностей мобилизационного резерва.

2.16. Получение заключений (писем) органов местного самоуправления по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия автомобильных дорог (при наличии) об использовании автомобильных дорог жителями соответствующих поселений.

2.17. Получение заключений (писем) Федерального дорожного агентства (Росавтодор) либо подведомственных ему уполномоченных федеральных государственных учреждений, а также соответствующих компетентных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в сфере дорожного хозяйства в отношении земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, об отнесении их к земельным участкам, предоставленным для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов автомобильных дорог федерального значения, регионального значения, межмуниципального значения или местного значения.

2.18. Получение заключений (писем) территориальных органов Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) и ОАО "Российские железные дороги" по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия объектов железнодорожного транспорта об отнесении соответствующих объектов к объектам общего (необщего) пользования, а также об отнесении земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, к земельным участкам, предоставленным для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования.

2.19. Получение заключений (писем) органов местного самоуправления и уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия объектов здравоохранения (поликлиники, больницы, медицинские пункты) об использовании таких объектов жителями соответствующих поселений и о вхождении соответствующих объектов в систему объектов здравоохранения соответствующего поселения, с информацией об источниках финансирования мероприятий по обеспечению их деятельности, в том числе сведений о наличии субсидий, субвенций или иного финансирования из средств государственного или муниципального бюджетов.

2.20. Получение заключений (писем) органов местного самоуправления и уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия объектов образования (детские сады, школы, техникумы и т.п.) об использовании таких объектов жителями соответствующих поселений и о вхождении соответствующих объектов в систему объектов социальной инфраструктуры для детей либо в систему объектов образования соответствующего поселения; получение сведений о наличии у Предприятия лицензии на осуществление образовательной деятельности и информации об источниках финансирования мероприятий по обеспечению соответствующей деятельности, в том числе сведений о наличии субсидий, субвенций и иного финансирования из средств государственного или муниципального бюджетов.

2.21. Получение заключений (писем) органов местного самоуправления и уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия объектов, являющихся детскими оздоровительными комплексами, пионерскими лагерями, санаториями, профилакториями, базами отдыха, об использовании таких объектов в целях отдыха и оздоровления детей, инвалидов либо престарелых и о вхождении соответствующих объектов в систему объектов социальной инфраструктуры для детей; получение копий документов (решений) о предоставлении Предприятию земельных участков, на которых расположены соответствующие объекты, а также копий решений о вводе соответствующих объектов в эксплуатацию.

2.22. Получение заключений (писем) органов местного самоуправления и уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия спортивных сооружений о вхождении таких объектов в систему объектов спорта соответствующего региона и их использовании для проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также копий документов о вводе соответствующих объектов в эксплуатацию.

2.23. Получение заключений (писем) территориальных органов Министерства внутренних дел Российской Федерации (МВД России) по месту расположения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия объектов жилищного фонда (общежития, жилые дома и т.п.) о наличии (отсутствии) граждан, проживающих в соответствующих помещениях, зарегистрированных по основному месту жительства.

2.24. Получение заключений (писем) территориальных органов Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор), Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) и уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по месту расположения земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, относящихся к категории "особо охраняемая территория", а также расположенных в пределах границ населенных пунктов в зонах особо охраняемых территорий, об отнесении соответствующих земельных участков к особо охраняемым природным территориям и о вхождении соответствующих земельных участков в границы территории, на которой расположены природные объекты, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение и находящиеся под особой охраной (в соответствии со [статьей 27](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623281C78234AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7CABE5B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Земельного кодекса Российской Федерации и [пунктом 5 статьи 58](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623285CC893FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7AA9E2B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Федерального закона Российской Федерации от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды").

2.25. Получение заключений (писем) уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации о наличии (отсутствии) в границах земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, береговой полосы.

2.26. Получение заключений (писем) уполномоченных органов местного самоуправления по месту нахождения об отнесении земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, к земельным участкам общего пользования, зарезервированным для государственных или муниципальных нужд, к имеющим особое природоохранное значение в отношении расположенных в пределах границ населенных пунктов в зонах особо охраняемых территорий, а также о нахождении соответствующих земельных участков в первом поясе зон санитарной охраны водных объектов, согласно [разделу 2.3](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6673485C08A3DF3EBFD262DB3933108ED2367308D781B7FAAEEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) санитарных правил и норм 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. N 10.

2.27. Получение заключений (писем) уполномоченных органов государственной власти субъектов Российской Федерации по месту нахождения о принадлежности земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, к категории земель лесного фонда с приложением, при условии отнесения к землям лесного фонда, подтверждающих документов.

2.28. Получение архивных справок Федерального архивного агентства (Росархив) либо соответствующих государственных архивов по месту нахождения принадлежащих Предприятию объектов недвижимого имущества, построенных до 1917 года, содержащих в том числе сведения об истории строительства и конфессиональной принадлежности объектов.

2.29. Получение заключений (писем) территориальных органов Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) по месту расположения гидротехнических сооружений, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия, о вхождении их в состав соответствующей водохозяйственной системы.

2.30. При наличии в составе имущественного комплекса Предприятия объектов, относящихся к объектам культурного наследия (памятники истории и культуры), оформление в установленном порядке охранных обязательств на такие объекты и паспортов объектов культурного наследия.

2.31. Получение заключений (писем) уполномоченных органов местного самоуправления по месту нахождения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, нецентрализованных систем холодного водоснабжения, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Предприятием, об отнесении их к таковым в целях включения в соответствии с [частью 1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F662338CC28E30AEE1F57F21B1943E57FA242E3C857B112AF8A1EA265786FFE04E2B3EC1DDW7y0G) Федерального закона от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" в перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия.

2.32. Получение заключений (писем) территориальных органов Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) и ФГБУ "Российский федеральный геологический фонд" по месту расположения объектов недропользования, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия, об отнесении их к недрам в целях включения в соответствии со [статьей 1.2](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623181C68332AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EABE1B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. N 2395-1 "О недрах" в перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия.

2.33. Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, в целях выделения и постановки на самостоятельный государственный кадастровый учет земельных участков, занятых не подлежащими приватизации объектами недвижимого имущества.

При этом необходимо убедиться, что:

2.33.1. Земельные участки, занимаемые отдельно стоящими объектами недвижимого имущества, часть помещений в которых не входит в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия (сохраняется в федеральной собственности или находится в собственности иных лиц), выделены, поставлены на самостоятельный государственный кадастровый учет, в отношении них осуществлена государственная регистрация права собственности Российской Федерации, и включены в перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия.

2.33.2. На включенных в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества (помещения в объектах недвижимого имущества), сохраняемые в федеральной собственности либо находящиеся в собственности иных лиц.

2.33.3. Включенные в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия отдельно стоящие объекты недвижимого имущества приватизируются с включением в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия занимаемых ими земельных участков, за исключением случаев когда такие земельные участки ограничены либо изъяты из оборота, либо запрещены к приватизации.

2.33.4. В отношении включенных в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия земельных участков истек (не продлен) срок резервирования при наличии установленного ограничения (обременения), предусмотренного [статьями 56](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623281C78234AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7AA0E5B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G), [56.1](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623281C78234AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781B7EAFE5B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Земельного кодекса Российской Федерации.

2.33.5. Отсутствуют запреты или ограничения на приватизацию имущества (в том числе земельных участков), включаемого в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия.

2.33.6. В отношении объектов недвижимого имущества, имеющих признаки линейности, проходящих через границы (расположенных в границах) используемых Предприятиями земельных участков, имеется заключение органа государственной власти, уполномоченного в сфере градостроительства и архитектуры, об отнесении их к линейным/нелинейным, подземным/надземным сооружениям.

Если сооружения состоят из подземных (надземных) и наземных конструктивных элементов, с использованием наземной части земельного участка, в отношении такого земельного участка установлен сервитут в соответствии со [статьей 39.23](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623281C78234AEE1F57F21B1943E57FA242E3C84791E75FDB4FB7E5B83E5FE4C3722C3DF76W0yCG) Земельного кодекса Российской Федерации.

2.34. Проведение кадастровых работ в отношении учетных частей единого землепользования, занятых используемыми Предприятием объектами недвижимого имущества, в целях их выделения и постановки на самостоятельный государственный кадастровый учет.

2.35. Проведение подрядной организацией кадастровых работ по объединению или перераспределению смежных земельных участков, в границах которых расположен объект недвижимого имущества, используемый Предприятием, в целях осуществления кадастрового учета и регистрации права собственности Российской Федерации на образуемый земельный участок.

2.36. Выполнение мероприятий, предусмотренных [приказом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643685C28835AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Минэкономразвития России от 6 октября 2016 г. N 641 "Об утверждении порядка и форм раскрытия информации государственными (муниципальными) унитарными предприятиями и акционерными обществами, обществами с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в государственной или муниципальной собственности, с момента их включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества".

2.37. Направление в регистрирующий орган уведомления о начале процедуры реорганизации по [форме N Р12003](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623583C78336AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A78A8E7B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G), утвержденной приказом ФНС России от 31 августа 2020 г. N ЕД-7-14/617@ "Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств".

2.38. Мероприятия, указанные в [пунктах 2.1](#P17) - [2.3](#P19) настоящего приказа, могут быть проведены по состоянию на иную дату на основании письменного согласования Росимущества.

2.39. Установить, что проведение федеральными казенными предприятиями, согласно [приложению N 2](#P269) к настоящему приказу, мероприятий, предусмотренных настоящим приказом, обеспечивается территориальными органами Росимущества с учетом следующих сроков:

по [пунктам 2.1](#P17) - [2.3](#P19) настоящего приказа - в срок до 1 июня 2024 г.;

по [пунктам 2.4](#P20) - [2.6](#P23) настоящего приказа - в срок до 31 декабря 2023 г.;

по [пункту 4](#P73) настоящего приказа - в срок до 15 августа 2024 г.

Установить, что проведение инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении Предприятия, и используемых Предприятием земельных участков, а также инвентаризации прав на результаты научно-технической деятельности, имущества и обязательств Предприятий, предусмотренных [пунктами 2.1](#P17) - [2.3](#P19) настоящего приказа, осуществляется по состоянию на 1 апреля 2024 г.

3. В случае если вышеуказанные мероприятия ранее не были завершены Предприятиями в рамках Приказа N 67, территориальным органам Росимущества необходимо обеспечить завершение их проведения согласно настоящему приказу.

4. Территориальным органам Росимущества обеспечить представление Предприятиями в срок до 15 августа 2023 г. следующих документов (в случае если соответствующие документы ранее не были представлены в рамках Приказа N 67):

4.1. Оформленные в установленном порядке акты инвентаризации имущества (инвентаризационные описи) и обязательств Предприятия.

4.2. Промежуточный бухгалтерский баланс, составленный на дату проведения инвентаризации.

4.3. Оформленные в установленном порядке акты инвентаризации прав на результаты научно-технической деятельности.

4.4. Актуальные выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на объекты недвижимого имущества, закрепленные на праве хозяйственного ведения Предприятия, и земельные участки, находящиеся в пользовании Предприятия <2>.

--------------------------------

<2> Для целей настоящего приказа выписки считаются актуальными, если они выданы не позднее 3 (трех) месяцев до момента издания распоряжения об условиях приватизации, и иные документы, выданные не ранее 1 января 2022 г., и при условии, что с момента их выдачи в ЕГРН (иной государственный информационный ресурс, из которого предоставляются сведения) не вносились изменения).

4.5. Заключение за подписью руководителя Предприятия о каждом из земельных участков, находящихся в пользовании Предприятия, с отражением всех расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества (объектов капитального строительства), в том числе принадлежащих третьим лицам.

4.6. В отношении принадлежащих Предприятию строений, не являющихся объектами капитального строительства, - документы, предусмотренные [пунктом 2.7](#P24) настоящего приказа.

4.7. Заключения (письма) уполномоченных органов государственной власти и местного самоуправления, иных организаций, указанные в [пунктах 2.8](#P25) - [2.29](#P49), [2.31](#P51) - [2.32](#P52) настоящего приказа.

4.8. Охранные обязательства на принадлежащие Предприятию объекты культурного наследия, а также паспорта объектов культурного наследия.

4.9. Проект состава подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия.

4.10. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия, и предложения по их дальнейшему использованию.

4.11. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Предприятия.

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Предприятия производится на основе данных промежуточного бухгалтерского баланса, подготавливаемого с учетом результатов проведения инвентаризации имущества Предприятия, на дату составления акта инвентаризации.

Имущество, выявленное после проведения аудиторской проверки промежуточного бухгалтерского баланса и подведения результатов инвентаризации Предприятия, при отсутствии ограничений и запретов на его приватизацию, включается в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия по нулевой стоимости.

4.12. Сведения об имеющихся и предлагаемых к установлению обременениях приватизируемого имущества Предприятия (с приложением копий правоустанавливающих документов).

4.13. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица (Предприятия) на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества.

4.14. Выписки из реестров судов Российской Федерации, предусмотренных [пунктом 1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623185C48E32AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781B7FADE3B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации и [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623185C4893FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8E7B127DA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG), [2](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623185C4893FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8E7B127AA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG), [4](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623185C4893FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8E7B1278A2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG), [5 пункта 1 статьи 33](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623185C4893FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8E7B1279A2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) Кодекса торгового мореплавания Российской Федерации, о правах отдельного лица (Предприятия) на имевшиеся (имеющиеся) у него морские суда и суда внутреннего водного транспорта.

4.15. Выписка из Единого государственного реестра на воздушные суда и сделок с ними о правах отдельного лица (Предприятия) на имевшиеся (имеющиеся) у него воздушные суда.

4.16. Заключения (письма) органа по учету самоходных машин о наличии (отсутствии) у Предприятия зарегистрированных тракторов, самоходных машин и (или) других видов техники на текущую дату (по месту государственной регистрации Предприятия и всех его филиалов).

4.17. Заключения (письма) соответствующего подразделения Государственной инспекции безопасности дорожного движения МВД России о наличии (отсутствии) у Предприятия зарегистрированных транспортных средств на текущую дату (по месту государственной регистрации Предприятия и всех его филиалов).

4.18. Выписки из реестра акционеров обществ, акционером которых является Предприятие, содержащие сведения о количестве акций, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия (при наличии в хозяйственном ведении Предприятия акций акционерных обществ).

4.19. Список участников общества с ограниченной ответственностью, участником которого является Предприятие, заверенный единоличным исполнительным органом такого общества и содержащий сведения о размере доли Предприятия (при наличии в хозяйственном ведении Предприятия доли участия в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью).

4.20. Иные документы, необходимые для принятия решения об условиях приватизации, по запросу территориальных органов Росимущества.

5. Территориальным органам Росимущества необходимо обеспечить устранение Предприятиями по представленным документам замечаний, имеющихся у территориального органа Росимущества, Управления реструктуризации государственных организаций и управления активами (далее - уполномоченное Управление) и аудиторской организации, в 15-дневный срок с даты представления таких замечаний.

6. Руководителям территориальных органов Росимущества в отношении Предприятий:

6.1. Довести настоящий приказ до сведения руководителей Предприятий под роспись в 5-дневный срок с даты его получения.

6.2. Обеспечить оформление в отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих Предприятиям, и земельных участков, находящихся в пользовании Предприятий, права на которые не зарегистрированы (государственный кадастровый учет которых не осуществлен), доверенностей на уполномоченных представителей Предприятий (иных лиц по усмотрению территориального органа) для осуществления государственной регистрации права собственности Российской Федерации (осуществление государственного кадастрового учета на основании межевых планов, подготовленных и представленных Предприятием в установленном порядке) на соответствующие объекты недвижимого имущества и земельные участки, а также на последующее внесение записей в ЕГРН о прекращении прав Российской Федерации и Предприятия в связи с преобразованием его в хозяйственное общество.

6.3. Обеспечить контроль представителем Предприятия за ходом выполнения поручений, указанных в выданной доверенности, а в случае увольнения доверенного лица с Предприятия, а также иных причин, препятствующих исполнению поручения, указанного в доверенности, обеспечить замену соответствующих представителей в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления соответствующего обращения Предприятия, а также оперативное (не более 10 (десяти) рабочих дней) устранение причин приостановления и отказов в государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации права, при необходимости - обжалование во внесудебном и судебном порядке всех неправомерных отказов в государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации права собственности Российской Федерации в отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих Предприятиям, и земельных участков, находящихся в пользовании Предприятий.

6.4. Обеспечить в отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих Предприятиям, и земельных участков, находящихся в пользовании Предприятий, внесение в РФИ сведений (в том числе уточненных) в 14-дневный срок с даты представления Предприятиями заполненных в установленном порядке карт сведений об объектах учета и (или) записей об изменениях сведений об объектах учета, в том числе с присвоением временных реестровых номеров таким объектам, и выдачу Предприятиям выписок из РФИ в сроки, установленные Административным [регламентом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6673E81C48F3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EA8E5B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) по предоставлению Федеральным агентством по управлению государственным имуществом государственной услуги по осуществлению в установленном порядке выдачи выписок из реестра федерального имущества, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 7 октября 2011 г. N 556.

6.5. В целях государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества обеспечить в отношении принадлежащих Предприятиям (учтенных в качестве основных средств) объектов недвижимого имущества, в том числе в отношении объектов, выявленных по результатам инвентаризации, оформление распорядительных актов территориального органа Росимущества об уточнении характеристик соответствующих объектов либо о передаче таких объектов в хозяйственное ведение Предприятий по согласованию с Росимуществом.

6.6. В целях государственной регистрации прав на земельные участки обеспечить, в случае необходимости, самостоятельное принятие решений об образовании под используемыми Предприятием объектами недвижимого имущества земельных участков, в том числе о разделе земельных участков в случае необходимости постановки на самостоятельный государственный кадастровый учет земельных участков, занятых не подлежащими приватизации объектами недвижимого имущества (частями таких объектов недвижимого имущества), о предоставлении земельных участков в пользование Предприятию.

6.7. Обеспечить в отношении объектов Предприятия, отнесенных по своим критериям к имуществу, указанному в [пункте 3 раздела I](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F66E3685C68D3EAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EA8E2B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Методических рекомендаций по действиям территориальных органов Федерального агентства по управлению государственным имуществом по предупреждению принятия в государственную казну Российской Федерации потенциально опасных объектов и ограниченного в обороте имущества, поступающих в собственность Российской Федерации в рамках процедуры банкротства, приватизации и по иным основаниям, а также по действиям по обеспечению безопасности и передаче указанного имущества пользователям, утвержденных приказом Росимущества от 9 июня 2022 г. N 120 (далее - Методические рекомендации), проведение мероприятий в соответствии с [подпунктом 17 пункта 4 раздела II](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F66E3685C68D3EAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7FA9E6B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Методических рекомендаций.

6.8. Обеспечить внесение в распоряжение об условиях приватизации Предприятия положений о реализации мероприятий по предотвращению и ликвидации загрязнения окружающей среды в результате эксплуатации имущества, указанного в [пункте 6.7](#P107) настоящего приказа, в соответствии с согласованным планом мероприятий согласно Федеральному [закону](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623687C38B3EAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) от 30 декабря 2021 г. N 446-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об охране окружающей среды" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

6.9. Ежемесячно, не позднее 5 числа каждого месяца, размещать в Автоматизированной системе учета и анализа данных периодической отчетности территориальных органов Росимущества Федеральной государственной информационно-аналитической системы "Единая система управления государственным имуществом" сведения о ходе приватизации Предприятий в соответствии с порядком предоставления периодической отчетности территориальными органами Росимущества.

6.10. Обеспечить совместно с руководителями Предприятий выполнение мероприятий, предусмотренных [пунктом 2.36](#P64) настоящего приказа.

6.11. Представить документы, указанные в [пункте 4](#P73) настоящего приказа, в уполномоченное Управление одновременно с направляемыми на согласование проектами решений об условиях приватизации Предприятий (в случае если решение об условиях приватизации Предприятия принимается территориальным органом по согласованию с Росимуществом).

6.12. Осуществить контроль за своевременным выполнением руководителями Предприятий мероприятий и представлением документов, указанных в [пункте 2](#P16) настоящего приказа.

В случае непредставления руководителем Предприятия документов в сроки, установленные соответствующими приказами Росимущества о приватизации Предприятий в соответствующем году либо утвержденным территориальным органом Росимущества планом-графиком ("дорожной картой"), или представления документов в неполном объеме или в искаженном виде в 1-дневный срок со дня их истечения либо выявления указанных фактов на основании [Кодекса](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) в установленном порядке обеспечить составление должностными лицами, указанными в [приказе](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643F8DC18835AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Росимущества от 14 декабря 2017 г. N 428 "Об утверждении перечня должностных лиц Федерального агентства по управлению государственным имуществом и его территориальных органов, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях", протокола об административном правонарушении, предусмотренном [статьей 19.7.12](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8B7F1E79A2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) КоАП РФ, по форме согласно [приложению N 3](#P328) к настоящему приказу (далее - протокол) в отношении руководителя Предприятия и в 3-дневный срок с момента составления протокола направить его в суд в соответствии с правилами подсудности, а его копию - в уполномоченное Управление.

6.13. В целях возможного составления протокола в течение 1 (одного) месяца с даты получения настоящего приказа запросить у всех единоличных исполнительных органов Предприятий копии паспорта (для получения сведений, необходимых для составления протокола, в частности о месте и дате рождения руководителя Предприятия).

6.14. В целях подтверждения мировому судье, рассматривающему дело об административном правонарушении на основании протокола, факта непредставления соответствующих документов руководителем Предприятия составить акт непредставления документов по форме согласно [приложению N 4](#P512) к настоящему приказу, в котором указываются все непредставленные документы, и который приобщается к протоколу.

6.15. В случае неявки лица, в отношении которого составляется протокол, для фиксации этого факта сделать в протоколе соответствующую отметку, а также составить акт неявки по форме согласно [приложению N 5](#P573) к настоящему приказу, который приобщается к протоколу.

В этом случае копия протокола направляется руководителю Предприятия заказным письмом с уведомлением о вручении и подтверждающая этот факт почтовая квитанция приобщается к экземпляру протокола, направляемому в адрес мирового судьи, уполномоченного рассматривать дело об административном правонарушении.

6.16. Обеспечить представительство (в случае судебного извещения о явке должностного лица, уполномоченного составлять протокол) при рассмотрении мировым судьей дела об административном правонарушении на основании протокола, а также обжалование вынесенного постановления в соответствии с [частью 1.1 статьи 30.1](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F7F137AA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) КоАП РФ (в случае непривлечения руководителя Предприятия к административной ответственности) в сроки, установленные [статьей 30.3](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781876AAE0B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) КоАП РФ.

6.17. При рассмотрении дела об административном правонарушении поддерживать составленный протокол в порядке, предусмотренном [пунктами 6.10](#P110) - [6.14](#P115) настоящего приказа, а также ходатайствовать перед мировым судьей о вынесении представления об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, путем представления в установленный представлением срок ранее не представленных документов, необходимых для принятия решения об условиях приватизации Предприятия.

6.18. По истечении срока, установленного представлением мирового судьи, в случае неисполнения указанного представления составлять в отношении руководителя Предприятия протоколы в соответствии со [статьей 19.6](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781B78ABE4B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) КоАП РФ еженедельно вплоть до полного устранения нарушений.

6.19. Направить копию судебного решения о привлечении руководителя (исполняющего обязанности руководителя) Предприятия к административной ответственности и протокола вместе с предложением по кандидатуре исполняющего обязанности руководителя Предприятия в уполномоченное Управление.

6.20. Осуществлять мероприятия по защите имущественных интересов Российской Федерации, согласовывая указанные действия в порядке, предусмотренном [приказом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F6603483C38335AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Росимущества от 31 июля 2015 г. N 312 "О взаимодействии Росимущества и его территориальных органов при осуществлении защиты прав и законных интересов Российской Федерации в судебном порядке", в том числе по истребованию из незаконного владения федерального недвижимого имущества, которое должно находиться в хозяйственном ведении Предприятий, обжалованию решений о передаче не в установленном законодательством Российской Федерации порядке имущества Предприятия в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

6.21. Обеспечивать проверку наличия (отсутствия) сведений в отношении принадлежащих Предприятию результатов интеллектуальной деятельности и иных нематериальных активов, акций, иных ценных бумаг, долей участия (паев) в других коммерческих организациях, каждой единицы автотранспорта, тракторов, самоходных машин и (или) других видов техники, подлежащей регистрационному учету, а также в отношении иного движимого имущества, первоначальная стоимость единицы которого превышает 500 000 (пятьсот тысяч) рублей, в реестре уведомлений о залогах движимого имущества и по результатам такой проверки отражать необходимые актуальные сведения в перечне обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Предприятия (приложение N 4 к решению об условиях приватизации Предприятия).

6.21.1. В случае выявления нарушений при установлении обременений в виде залога движимого имущества принимать предусмотренные законом меры по защите имущественных интересов Российской Федерации, согласовывая указанные действия в порядке, предусмотренном [приказом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F6603483C38335AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Росимущества от 31 июля 2015 г. N 312 "О взаимодействии Росимущества и его территориальных органов при осуществлении защиты прав и законных интересов Российской Федерации в судебном порядке".

6.22. В случае введения в отношении Предприятия процедуры банкротства:

6.22.1. Осуществлять полномочия собственника имущества должника - Предприятия при проведении процедуры банкротства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.22.2. В 10-дневный срок со дня введения в отношении Предприятия процедуры банкротства (принятия арбитражным судом заявления о признании Предприятия банкротом) запросить и представить в уполномоченное Управление и Управление правового обеспечения и судебной защиты Росимущества объяснение руководителя Предприятия о причинах, по которым в отношении Предприятия введена процедура банкротства, с указанием планируемых действий по выводу Предприятия из кризисной ситуации (восстановлению платежеспособности) и приложением перечня кредиторов с указанием размера задолженности и оснований ее возникновения, причин неисполнения обязательств, в соответствии с которыми сформировалась задолженность Предприятия.

6.22.3. Представлять в уполномоченное Управление и Управление правового обеспечения и судебной защиты Росимущества отчет о ходе процедуры банкротства Предприятия в соответствии с [приказом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF62FF163B10F660348DC28233AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Росимущества от 16 ноября 2011 г. N 364 "Об организации работы структурных подразделений Федерального агентства по управлению государственным имуществом и его территориальных органов по осуществлению полномочий собственника имущества должника федеральных государственных унитарных предприятий и представителя учредителей (участников) акционерных обществ при проведении процедур банкротства, а также мероприятий по предупреждению их несостоятельности".

Размещать в Автоматизированной системе учета и анализа данных периодической отчетности территориальных органов Росимущества Федеральной государственной информационно-аналитической системы "Единая система управления государственным имуществом" сведения о ходе процедуры банкротства Предприятия в соответствии с порядком предоставления периодической отчетности территориальными органами Росимущества.

6.23. В случае отсутствия ведения Предприятием финансово-хозяйственной деятельности и подтверждения соответствующей информации сведениями территориального органа ФНС России о непредставлении Предприятием финансовой отчетности в налоговые органы самостоятельно принять решение о назначении исполняющего обязанности руководителя Предприятия, провести проверку порядка использования ранее предоставленных Предприятию объектов недвижимого имущества и земельных участков и принять меры по оформлению и государственной регистрации права собственности Российской Федерации на соответствующие объекты недвижимого имущества и земельные участки, находящиеся в пользовании Предприятия, в том числе, при необходимости, в судебном порядке и с привлечением правоохранительных органов.

Сведения о ходе проверки порядка использования имущественного комплекса Предприятия и ее результатах необходимо размещать в функциональном модуле ИС "Проверки", а также в карточке Предприятия в разделе "Документы" Федеральной государственной информационно-аналитической системы "Единая система управления государственным имуществом".

6.24. Организовать проведение уполномоченной аудиторской организацией проверки промежуточного бухгалтерского баланса, результатов инвентаризации имущества и обязательств, а также прав на результаты научно-технической деятельности, представленных Предприятием.

6.25. Рассматривать в 10-дневный срок с даты представления аудиторское заключение (отчет) по проверке промежуточного бухгалтерского баланса и результатов инвентаризации имущества и обязательств Предприятия и направлять аудиторской организации, а также в Росимущество сведения о согласовании либо об отказе в согласовании аудиторского заключения (отчета).

6.26. При расчете чистых активов Предприятия руководствоваться [Порядком](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623285C78A3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EA8E6B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) определения стоимости чистых активов, утвержденным приказом Минфина России от 28 августа 2014 г. N 84н.

6.27. Согласовывать проекты решений об условиях приватизации Предприятий в случаях, установленных приказами Росимущества, с уполномоченным Управлением.

6.28. Согласовывать проекты решений об условиях приватизации, а также проекты передаточных актов в отношении Предприятий, подлежащих интеграции в состав Государственной корпорации "Ростех", акционерного общества "Концерн воздушно-космической обороны "Алмаз-Антей", и после получения от указанных организаций согласования принять решения об условиях их приватизации, а также утвердить передаточные акты.

При этом согласование проектов решений об условиях приватизации и проектов передаточных актов Предприятий, подлежащих интеграции в состав Государственной корпорации "Ростех", уполномоченным Управлением не требуется.

6.29. На основании документов, указанных в [пункте 4](#P73) настоящего приказа, принять решения об условиях приватизации Предприятий путем преобразования их в акционерные общества по форме согласно [приложению N 6](#P612) к настоящему приказу, а также утвердить передаточные акты по форме согласно [приложению N 7](#P1681) к настоящему приказу.

6.30. В случае если балансовая стоимость активов подлежащего приватизации имущества Предприятия составляет менее 100 000 (ста тысяч) рублей, но равна или превышает величину минимального размера уставного капитала общества с ограниченной ответственностью <3>, - принять решение об условиях приватизации Предприятия путем преобразования его в общество с ограниченной ответственностью по форме согласно [приложению N 8](#P2697) к настоящему приказу, а также утвердить передаточные акты по форме согласно [приложению N 9](#P3755) к настоящему приказу.

--------------------------------

<3> [Пункт 1 статьи 14](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F662338CC18E3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7FA8E0B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Федерального закона от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.31. В случае невозможности принятия решений об условиях приватизации Предприятий путем преобразования в хозяйственные общества в 2-недельный срок с даты представления документов, необходимых для принятия решений об условиях приватизации, направить на согласование в уполномоченное Управление предложения о ликвидации соответствующих Предприятий.

6.32. Направить в уполномоченное Управление копии решений об условиях приватизации Предприятий со всеми приложениями к ним в 5-дневный срок с даты принятия.

6.33. В соответствии с [пунктом 4.2.18](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643782C4833FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781D75FDB4FB7E5B83E5FE4C3722C3DF76W0yCG) типового положения о территориальном органе (межрегиональном территориальном органе) Федерального агентства по управлению государственным имуществом, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 1 ноября 2008 г. N 374, принимать решения о согласовании сделок с недвижимым имуществом Предприятий исключительно по поручению Росимущества.

6.34. При выявлении в ходе подготовки Предприятий к приватизации нарушений порядка согласования при совершении сделок по распоряжению федеральным имуществом, руководствуясь [пунктом 2](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643F85C78F3DF3EBFD262DB3933108ED2367308D781A7EA0EEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) Указа Президента Российской Федерации от 3 марта 1998 г. N 224 "Об обеспечении взаимодействия государственных органов в борьбе с правонарушениями в сфере экономики", направлять соответствующие материалы в органы прокуратуры в целях рассмотрения вопроса о привлечении виновных лиц к административной ответственности по [статье 7.35](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8B7F1E7DA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) КоАП РФ.

6.35. В случае поступления в территориальный орган Росимущества обращения Предприятия и (или) федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находится Предприятие, по вопросу представления мотивированной позиции о возможности совершения Предприятием крупной сделки, а также сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, осуществлением заимствований, сделок, в которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия, исключить его рассмотрение, одновременно информировав заявителя.

6.36. В случае приватизации Предприятия в форме преобразования в акционерное общество в месячный срок с даты принятия решения об условиях приватизации обеспечить государственную регистрацию выпуска акций и в двухнедельный срок с даты государственной регистрации выпуска акций - государственную регистрацию создаваемого акционерного общества.

6.37. В случае приватизации Предприятия в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью в месячный срок с даты принятия решения об условиях приватизации обеспечить государственную регистрацию создаваемого общества с ограниченной ответственностью.

6.38. Обеспечить представление в Росимущество документов, подтверждающих государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, выписку из реестра акционеров (в случае приватизации в форме преобразования в акционерное общество) и государственную регистрацию хозяйственных обществ, созданных посредством приватизации Предприятий, копию устава созданного общества.

6.39. Обеспечить в 14-дневный срок после государственной регистрации хозяйственного общества, созданного в результате приватизации Предприятия, внесение необходимых изменений в РФИ в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623783C38E31AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C7A1F7CA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) об учете федерального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. N 447, в том числе в отношении имущества, включенного в перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия, в качестве единственного правообладателя - Российской Федерации (государственная казна Российской Федерации).

Обеспечить контроль за осуществлением в 3-месячный срок с даты государственной регистрации хозяйственного общества юридических действий по государственной регистрации перехода к хозяйственному обществу права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.

7. Руководителям территориальных органов Росимущества под личную ответственность совместно с руководителями Предприятий в 14-дневный срок с даты получения настоящего приказа утвердить планы-графики ("дорожные карты") завершения мероприятий по оформлению имущественного комплекса Предприятия с указанием объектов недвижимого имущества и земельных участков по форме согласно [приложению N 10](#P4792) к настоящему приказу и ежеквартально представлять в уполномоченное Управление актуализированный план-график по каждому Предприятию.

8. Руководителям территориальных органов Росимущества по месту расположения недвижимого имущества Предприятий вне места государственной регистрации последних как юридических лиц в целях подготовки Предприятий к приватизации в сроки, установленные настоящим приказом Росимущества на основании поручения заместителя руководителя Росимущества, обеспечивающего в соответствии с распределением обязанностей подготовку соответствующего Предприятия к приватизации, обеспечивать в отношении соответствующих объектов недвижимого имущества (земельных участков) выполнение мероприятий, предусмотренных [пунктами 6.2](#P102) - [6.6](#P106) настоящего приказа.

9. Уполномоченному Управлению в целях подготовки Предприятий к приватизации провести следующие мероприятия:

9.1. В случае невозможности принятия решений об условиях приватизации Предприятий путем их преобразования в хозяйственные общества (в том числе в случае, предусмотренном в [пункте 6.31](#P143) настоящего приказа, а также по причине неосуществления соответствующими Предприятиями финансово-хозяйственной деятельности) рассматривать вопрос о ликвидации Предприятий, приватизация которых невозможна.

9.2. Обеспечить контроль за государственной регистрацией в месячный срок с даты принятия решения об условиях приватизации Предприятий выпуска акций хозяйственных обществ, создаваемых посредством приватизации Предприятий (в случае приватизации в форме преобразования в акционерное общество).

9.3. Обеспечить контроль за государственной регистрацией создаваемых акционерных обществ в месячный срок с даты государственной регистрации выпуска акций.

9.4. Обеспечить контроль за государственной регистрацией в месячный срок с даты принятия решения об условиях приватизации Предприятий обществ с ограниченной ответственностью, созданных посредством приватизации Предприятий (в случае приватизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью).

9.5. Разместить настоящий приказ на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (МВ Портале) в недельный срок с момента его подписания.

10. При принятии решений об условиях приватизации в соответствии с [пунктом 6](#P100) настоящего приказа учитывать, что технологически и функционально связанное с приватизируемым имуществом, но отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается, или к объектам, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности, имущество подлежит передаче в аренду создаваемому хозяйственному обществу без проведения торгов на основании [пункта 13 части 1 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623284CD883EAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A78A8E6B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции", что необходимо отражать в столбце "Планируемое дальнейшее использование объекта" перечня объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", соответствующих решений об условиях приватизации.

11. При наличии в хозяйственном ведении Предприятия объектов гражданской обороны с хозяйственным обществом - правопреемником Предприятия заключается договор о правах и обязанностях в отношении объектов и имущества гражданской обороны, а также на выполнение мероприятий гражданской обороны по форме согласно [приложению N 2](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643380C38160F9E3A42A2FB49C6E1FEA6A6B318D781F7DA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) к Положению о порядке использования объектов и имущества гражданской обороны приватизированными предприятиями, учреждениями и организациями, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 1994 г. N 359 "Об утверждении Положения о порядке использования объектов и имущества гражданской обороны приватизированными предприятиями, учреждениями и организациями".

12. Руководителям территориальных органов Росимущества, принявших решение об условиях приватизации Предприятия, обеспечить предоставление руководителями Предприятий, а с момента государственной регистрации хозяйственных обществ - единоличными исполнительными органами хозяйственных обществ, созданных посредством приватизации Предприятий, следующих документов:

12.1. В 10-дневный срок с даты государственной регистрации выпуска акций акционерного общества копии документов, свидетельствующих о государственной регистрации выпуска акций.

12.2. В 10-дневный срок с даты государственной регистрации хозяйственного общества документы, свидетельствующие о государственной регистрации хозяйственного общества и о государственной регистрации прекращения деятельности Предприятия, а также копию устава хозяйственного общества с отметкой органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц, а в случае создания акционерного общества - также выписку из реестра акционеров общества.

13. Соответствующим территориальным органам Росимущества разместить указанные в [пункте 12](#P163) настоящего приказа документы в 10-дневный срок с момента представления в Федеральной государственной информационно-аналитической системе "Единая система управления государственным имуществом".

14. Установить, что заместителем руководителя Росимущества, который осуществляет координацию и контроль деятельности структурного подразделения Росимущества, курирующего Предприятия в соответствии с Федеральной государственной информационно-аналитической системой "Единая система управления государственным имуществом" принимаются решения о:

прекращении права хозяйственного ведения и закреплении имущества на праве хозяйственного ведения за Предприятиями, включенными в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества (за исключением решений, принимаемых территориальными органами Росимущества в соответствии с [пунктом 6.5](#P105) настоящего приказа);

прекращении трудовых отношений и назначении руководителей Предприятий и лиц, исполняющих их обязанности (за исключением решений, принимаемых территориальными органами Росимущества в соответствии с [пунктом 6.23](#P130) настоящего приказа);

ликвидации или реорганизации Предприятий, включенных в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества.

15. Установить, что уставы создаваемых акционерных обществ утверждаются решениями об условиях приватизации Предприятий по форме, утвержденной приказом Росимущества от 22 декабря 2021 г. N 263 "Об утверждении формы устава акционерного общества, создаваемого посредством приватизации федерального государственного унитарного предприятия, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества".

Уставы создаваемых обществ с ограниченной ответственностью утверждаются решениями об условиях приватизации Предприятий в соответствии с формами, утвержденными [приказом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6653782C68F3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EA9E3B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Минэкономразвития России от 1 августа 2018 г. N 411 "Об утверждении типовых уставов, на основании которых могут действовать общества с ограниченной ответственностью".

Выбор подходящей формы устава создаваемого общества с ограниченной ответственностью возлагается на территориальный орган Росимущества, принявший решение об условиях приватизации Предприятия.

16. Установить, что издание и подписание распоряжений об условиях приватизации Предприятий, о внесении в них изменений возложено на руководителей территориальных органов Росимущества либо на их заместителей в соответствии с распределением обязанностей и определением полномочий указанных должностных лиц по согласованию с Росимуществом.

Передача полномочий и права подписи от руководителя должностным лицам, относящимся к группе должностей ниже главной, не допускается.

17. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Росимущества Молчанову О.А.

Руководитель

В.В.ЯКОВЕНКО

Приложение N 1

Утвержден

приказом Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

ФЕДЕРАЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, РЕШЕНИЯ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ КОТОРЫХ ПРИНИМАЮТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ

ОРГАНЫ РОСИМУЩЕСТВА

|  |  |
| --- | --- |
| N п/п | Наименование федерального государственного унитарного предприятия |
| Межрегиональное территориальное управление Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области | |
| 1. | ФГУП "Архангельское" Федеральной службы исполнения наказаний |
| 2 | ФГУП "Завод имени Морозова" [<\*\*>](#P257) |
| 3. | ФГУП "Производственно-эксплуатационное коммунальное предприятие" Национального исследовательского центра "Курчатовский институт" [<1>](#P246) [<\*>](#P256) |
| 4. | ФГУП "Научно-исследовательский институт физической оптики, оптики лазеров и информационных оптических систем Всероссийского научного центра "Государственный оптический институт им. С.И. Вавилова" |
| Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе | |
| 5. | ФГУП "Научно-исследовательский институт аэроупругих систем" [<\*\*>](#P257) |
| Территориальное управление Росимущества в городе Москве | |
| 6. | ФГУП "Государственный научный центр "Научно-исследовательский институт органических полупродуктов и красителей" [<2>](#P247) [<\*>](#P256) |
| 7. | ФГУП "ЦИТО" [<\*>](#P256) |
| 8. | ФГУП "Федеральный компьютерный центр фондовых и товарных информационных технологий (ФТ-Центр)" [<3>](#P248) [<\*>](#P256) |
| 9. | ФГУП "РОСТЭК" Федеральной таможенной службы [<4>](#P249) [<\*>](#P256) |
| 10. | ФГУП "Экспериментально-производственные мастерские" Федерального медико-биологического агентства [<5>](#P250) [<\*>](#P256) |
| 11. | ФГУП "Московское орденов Октябрьской Революции и Трудового Красного Знамени конструкторское бюро "Электрон" [<\*\*>](#P257) |
| 12. | ФГУП "Исследовательский центр инноваций и энергоэффективности" [<6>](#P251) [<\*>](#P256) |
| 13. | Ордена Трудового Красного Знамени федеральное государственное унитарное предприятие "Российские сети вещания и оповещения" [<\*>](#P256) |
| 14. | ФГУП "Специализированное предприятие по размещению федеральных органов государственной власти и обслуживанию объектов казны" [<7>](#P252) [<\*>](#P256) |
| 15. | ФГУП "Научно-технический центр "Химвест" |
| Территориальное управление Росимущества в Московской области | |
| 16. | ФГУП Экспериментальный завод научного приборостроения со Специальным конструкторским бюро Российской академии наук [<\*>](#P256) [<8>](#P253) |
| 17. | ФГУП Специальное конструкторское бюро Института радиотехники и электроники Российской академии наук [<\*>](#P256) [<9>](#P254) |
| 18. | ФГУП "Электромеханический завод "Звезда" [<\*\*>](#P257) |
| 19. | ФГУП "Совхоз им. Тимирязева" [<\*>](#P256) |
| 20. | ФГУП "Русский соболь" [<10>](#P255) [<\*>](#P256) |
| 21. | ФГУП Федеральный центр двойных технологий "Союз" [<\*\*>](#P257) |

--------------------------------

<1> Акционировано 01.08.2022 (распоряжение Межрегионального территориального управления Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области от 15.06.2022 N 78-231-р).

<2> Акционировано 08.07.2022 (распоряжения Территориального управления Росимущества в городе Москве от 29.12.2016 N 1510, от 15.04.2020 N 77-499-р, от 09.07.2021 N 77-1033-р).

<3> Акционировано 29.11.2022 (распоряжения Территориального управления Росимущества в городе Москве от 30.12.2021 N 77-1826-р, от 22.08.2022 N 77-1138-р).

<4> Акционировано 06.12.2022 (распоряжение Территориального управления Росимущества в городе Москве от 02.11.2022 N 77-1472-р).

<5> Акционировано 15.07.2022 (распоряжение Территориального управления Росимущества в городе Москве от 17.12.2021 N 77-1757-р).

<6> Акционировано 17.11.2022 (распоряжение Территориального управления Росимущества в городе Москве от 29.12.2021 N 77-1817-р).

<7> Акционировано 03.11.2022 (распоряжение Территориального управления Росимущества в городе Москве от 30.12.2021 N 77-1827-р).

<8> Акционировано 09.02.2023 (распоряжение Территориального управления Росимущества в Московской области от 16.12.2022 N 50-629-р).

<9> Акционировано 01.03.2023 (распоряжение Территориального управления Росимущества в Московской области от 20.12.2022 N 50-632-р).

<10> Акционировано 14.10.2022 (распоряжение Территориального управления Росимущества в Московской области от 10.08.2022 N 50-359-р).

<\*> Решения об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия подлежат согласованию с Федеральным агентством по управлению государственным имуществом.

<\*\*> Предприятие подлежит преобразованию в акционерное общество с последующей передачей 100 процентов акций Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции "Ростех" в качестве имущественного взноса Российской Федерации.

Приложение N 2

Утвержден

приказом Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

ФЕДЕРАЛЬНЫХ КАЗЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ

ПРИВАТИЗАЦИИ КОТОРЫХ ПРИНИМАЮТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ

ОРГАНЫ РОСИМУЩЕСТВА

|  |  |
| --- | --- |
| N п/п | Наименование федерального государственного унитарного предприятия |
| Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Тульской, Рязанской и Орловской областях | |
| 1. | ФКП "Алексинский химический комбинат" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Новосибирской области | |
| 2. | ФКП "Анозит" [<\*\*>](#P317) |
| Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области | |
| 3. | ФКП "Государственный научно-исследовательский институт химических продуктов" [<\*\*>](#P317) |
| 4. | ФКП "Казанский государственный казенный пороховой завод" [<\*\*>](#P317) |
| 5. | ФКП Научно-производственное объединение "Казанский завод точного машиностроения" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Нижегородской области | |
| 6. | ФКП "Завод имени Я.М. Свердлова" [<\*\*>](#P317) |
| Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области | |
| 7. | ФКП "Саранский механический завод" [<\*\*>](#P317) |
| Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях | |
| 8. | ФКП "Тамбовский пороховой завод" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Республике Башкортостан | |
| 9. | ФКП "Авангард" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Ростовской области | |
| 10. | ФКП Комбинат "Каменский" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Пермском крае | |
| 11. | ФКП "Пермский пороховой завод" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Самарской области | |
| 12. | ФКП Самарский завод "Коммунар" [<\*\*>](#P317) |
| Территориальное управление Росимущества в Московской области | |
| 13 | ФКП "Воскресенский государственный казенный агрегатный завод" [<\*>](#P316) [<\*\*\*>](#P318) [<1>](#P315) |

--------------------------------

<1> Акционировано 31.01.2023 (распоряжение Территориального управления Росимущества в Московской области от 15.12.2022 N 50-624-р).

<\*> Решения об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия подлежат согласованию с Федеральным агентством по управлению государственным имуществом.

<\*\*> Предприятие подлежит преобразованию в акционерное общество с последующей передачей 100 процентов акций Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции "Ростех" в качестве имущественного взноса Российской Федерации.

<\*\*\*> Предприятие подлежит преобразованию в акционерное общество, 100 процентов акций которого находится в федеральной собственности с последующим внесением акций (части акций) в уставный капитал соответствующей интегрированной структуры на основании решений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

Приложение N 3

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

ПРОТОКОЛ

об административном правонарушении

"\_\_" 20\_\_ г. г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Протокол составлен на основании [пункта 71 части 2 статьи 28.3](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8B7F1F7CA2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG)

Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ),

[приказа](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6643F8DC18835AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Росимущества от 14 декабря 2017 г. N 428 "Об утверждении перечня

должностных лиц Федерального агентства по управлению государственным

имуществом и его территориальных органов, уполномоченных составлять

протоколы об административных правонарушениях" заместителем руководителя

(начальником отдела) Территориального управления (Межрегионального

территориального управления) Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в \_\_\_\_\_ (далее - ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_\_\_).

2. Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об

административном правонарушении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(ФИО и наименование должностного лица, осуществляющего полномочия

единоличного исполнительного органа унитарного предприятия)

Дата рождения:

Место рождения:

Обстоятельства обнаружения административного правонарушения:

непредставление в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. документов, необходимых для

принятия решения об условиях приватизации ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_".

3. Описание административного правонарушения: во исполнение

[распоряжения](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г.

N 3260-р приказом Росимущества от \_\_\_\_ г. N \_\_\_ "О приватизации федеральных

государственных унитарных предприятий, включенных в прогнозный план

(программу) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы"

руководителю ФГУП "\_\_\_\_\_\_" было поручено в срок до \_\_\_\_ 20\_\_ г. представить

следующие документы, необходимые для принятия решения об условиях

приватизации данного предприятия:

оформленные в установленном порядке результаты инвентаризации имущества

и обязательств предприятия, в том числе прав на результаты

научно-технической деятельности (инвентаризационные описи);

промежуточный бухгалтерский баланс, составленный на дату проведения

инвентаризации;

актуальные выписки из Единого государственного реестра недвижимости на

объекты недвижимого имущества, находящиеся в хозяйственном ведении

предприятия, и земельные участки, находящиеся в пользовании предприятия;

заключение за подписью руководителя предприятия о каждом из земельных

участков, находящихся в пользовании предприятия, с отражением всех

расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества (объектов

капитального строительства), в том числе принадлежащих третьим лицам;

в отношении принадлежащих предприятию строений, не являющихся объектами

капитального строительства, справки кадастрового инженера, являющегося

индивидуальным предпринимателем, либо юридического лица, осуществляющего

кадастровую деятельность (подписанную не менее чем двумя находящимися в

штате кадастровыми инженерами), об отнесении соответствующих объектов

основных средств к объектам некапитального строительства;

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия;

перечень имущества (в том числе исключительных прав), не подлежащего

приватизации в составе имущественного комплекса предприятия и предложения

по его дальнейшему использованию;

расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

предприятия;

сведения об имеющихся обременениях приватизируемого имущества

предприятия;

иные документы, необходимые для принятия решения об условиях

приватизации.

Письмом от \_\_\_\_ N \_\_\_ ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_ была направлена копия

приказа Росимущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_, тем самым, до сведения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО и наименование должностного лица, осуществляющего полномочия

единоличного исполнительного органа унитарного предприятия)

было доведено, что возглавляемое им предприятие подлежит приватизации в

плановый период, в связи с чем необходимо оформление правоустанавливающих

документов на объекты недвижимости, а также осуществление иных мероприятий,

необходимых для приватизации ФГУП "\_\_\_".

Однако в срок до \_\_\_ 20\_\_ г. руководителем ФГУП "\_\_\_" не представлены в

ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_ следующие документы [<1>](#P490):

оформленные в установленном порядке результаты инвентаризации имущества

и обязательств предприятия, в том числе прав на результаты

научно-технической деятельности (инвентаризационные описи);

промежуточный бухгалтерский баланс, составленный на дату проведения

инвентаризации;

актуальные выписки из Единого государственного реестра недвижимости на

объекты недвижимого имущества, находящиеся в хозяйственном ведении

предприятия, и земельные участки, находящиеся в пользовании предприятия;

заключение за подписью руководителя предприятия о каждом из земельных

участков, находящихся в пользовании предприятия, с отражением всех

расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества (объектов

капитального строительства), в том числе принадлежащих третьим лицам;

в отношении принадлежащих предприятию строений, не являющихся объектами

капитального строительства, справки кадастрового инженера, являющегося

индивидуальным предпринимателем, либо юридического лица, осуществляющего

кадастровую деятельность (подписанную не менее чем двумя находящимися в

штате кадастровыми инженерами), об отнесении соответствующих объектов

основных средств к объектам некапитального строительства;

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия;

перечень имущества (в том числе исключительных прав), не подлежащего

приватизации в составе имущественного комплекса предприятия и предложения

по его дальнейшему использованию;

расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

предприятия;

сведения об имеющихся обременениях приватизируемого имущества

предприятия;

иные документы, необходимые для принятия решения об условиях

приватизации.

В связи с изложенным ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_\_\_ не имело возможности

принять решение об условиях приватизации ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в установленный

приказом Росимущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_ срок.

Таким образом, руководитель ФГУП "\_\_\_" не представил информацию в адрес

ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_, чем нарушил положения [статьи 19.7.12](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8B7F1E79A2B1EE6F038FE0E452353EDFDD740AW0yFG) КоАП РФ.

Факт непредставления указанных документов подтверждается актом

непредставления документов, необходимых для принятия решения об условиях

приватизации предприятия от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., прилагаемым к настоящему

протоколу.

4. Объяснения физического лица или законного представителя юридического

лица, в отношении которого возбуждено дело об административном

правонарушении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Лицу, в отношении которого ведется производство по делу об

административном правонарушении (его законному представителю) разъяснено

право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения,

представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы пользоваться

юридической помощью защитника, право на ознакомление с протоколом, а также

иные процессуальные права и обязанности, предусмотренные [КоАП РФ](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623180CD8C3FAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G).

К настоящему протоколу прилагаются:

1) Приказ Росимущества от \_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_ "О приватизации федеральных

государственных унитарных предприятий, включенных в прогнозный план

(программу) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы".

2) Копия письма ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_.

3) Акт о непредставлении руководителем ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" документов,

необходимых для принятия решения об условиях приватизации ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность лица, составившего протокол подпись инициалы и фамилия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, в отношении которого ведется

производство по делу об административном

правонарушении (его законного представителя);

расшифровка его подписи; для законного

представителя юридического лица указывается

также наименование должности, сведения о

документе, удостоверяющем его служебное

положение. В случае отказа подписать протокол

сделать об этом запись.

Копию протокола прошу/не прошу мне вручить (ненужное зачеркнуть).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, в отношении которого ведется

производство по делу об административном

правонарушении (его законного представителя)

Копию настоящего протокола получил "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, в отношении которого ведется

производство по делу об административном

правонарушении (его законного представителя)

--------------------------------

<1> Указать нужное

Приложение N 4

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

Утверждаю

Руководитель Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

"\_\_" 20\_\_ г.

АКТ

непредставления информации

\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия в составе:

Председатель:

1. Заместитель руководителя Территориального управления

(Межрегионального территориального управления) Федерального агентства по

управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_;

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

провели проверку своевременного представления ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в адрес

Территориального управления (Межрегионального территориального управления)

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее - ТУ (МТУ) Росимущества в \_\_\_\_\_\_\_) информации, представление которой

предусмотрено приказом Росимущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_ "О приватизации

федеральных государственных унитарных предприятий, включенных в прогнозный

план (программу) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы",

изданным в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) от 21 декабря 2001 г.

N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и

[Положением](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F662348CCD8E3FAEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7EA8E2B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) о Федеральном агентстве по управлению государственным

имуществом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации

от 5 июня 2008 г. N 432, и необходимой для осуществления ТУ (МТУ)

Росимущества в \_\_\_\_\_\_\_\_ его законной деятельности по исполнению прогнозного

плана (программы) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы.

В результате проверки установлено, что сведения в срок, установленный

пунктом \_\_\_ приказа Росимущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_ "О приватизации

федеральных государственных унитарных предприятий, включенных в прогнозный

план (программу) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы",

не представлены ФГУП "\_\_\_" (место нахождения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение N 5

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

Утверждаю

Руководитель Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

АКТ

неявки

Настоящим актом подтверждается, что, несмотря на заблаговременное

уведомление (факсограмма/письмо Территориального управления

(Межрегионального территориального управления) Федерального агентства по

управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_),

руководитель ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (место нахождения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО и наименование должностного лица, осуществляющего полномочия

единоличного исполнительного органа унитарного предприятия)

в назначенное время \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_ часов \_\_\_ минут для составления

протокола об административном правонарушении по вопросу непредставления

информации, представление которой предусмотрено приказом Росимущества от

\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_ "О приватизации федеральных государственных унитарных

предприятий, включенных в прогнозный план (программу) приватизации

федерального имущества на 2023 - 2025 годы", в Территориальное управление

(Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по

управлению государственным имуществом не явился.

Приложение: копия факсограммы/письма от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_ на \_\_\_ л.

в 1 экз.

Подписи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение N 6

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ (МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ  ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ) ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ | | | | | | |
| В |  | | | | |  |
| РАСПОРЯЖЕНИЕ | | | | | | |
| от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | N \_\_\_\_\_\_ | | | |
|  | | |  | | | |
| Об условиях  приватизации федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы, утвержденного [распоряжением](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р, приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_, на основании [постановления](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F662348CCD8E3FAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 432 "О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом", Положения о Территориальном управлении (Межрегиональном территориальном управлении) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_, документов, представленных федеральным государственным унитарным предприятием "\_\_\_\_\_\_", и аудиторского заключения \_\_\_\_\_\_ (наименование аудиторской организации) от \_\_\_\_\_\_:  1. Приватизировать федеральное государственное унитарное предприятие "\_\_\_\_\_\_" (указываются наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН) путем преобразования в акционерное общество "\_\_\_\_\_\_" с уставным капиталом \_\_\_\_\_\_ (указывается сумма прописью) рублей, состоящим из \_\_\_ (указывается сумма прописью) обыкновенных акций номинальной стоимостью \_\_\_ (указывается сумма прописью) рублей каждая.  Способ размещения акций - приобретение акций создаваемого в результате преобразования акционерного общества Российской Федерацией, являющейся собственником имущества реорганизуемого в форме преобразования федерального государственного унитарного предприятия.  2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 1](#P675) к настоящему распоряжению.  3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 2](#P1434) к настоящему распоряжению.  4. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 3](#P1552) к настоящему распоряжению.  5. Утвердить перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_", согласно [приложению N 4](#P1620) к настоящему распоряжению.  6. Утвердить устав акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" согласно приложению N 5 к настоящему распоряжению.  7. Определить состав совета директоров акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" в количестве \_\_\_ человек.  8. Определить состав ревизионной комиссии акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" в количестве \_\_\_ человек.  9. До первого общего собрания акционеров акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" назначить:  генеральным директором общества \_\_\_\_\_\_ (указываются ФИО);  членами совета директоров (указываются ФИО, место работы, должность):  \_\_\_\_\_\_ (председатель);  \_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_;  членами ревизионной комиссии (указываются ФИО, место работы, должность):  \_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_.  10. Руководителю федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ (указываются ФИО) в установленном порядке:  а) в 3-дневный срок:  подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_" и представить один экземпляр в Управление реструктуризации государственных организаций и управления активами Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_); | | | | | | |
| утвердить и подписать решение о выпуске акций акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" и документ, содержащий условия размещения акций, с размещением всех акций единственному учредителю - Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом, утвердить и подписать отчет об итогах выпуска акций акционерного общества "\_\_\_\_\_\_";  б) в 10-дневный срок направить соответствующие материалы в уполномоченный государственный регистрирующий орган;  в) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации выпуска акций акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" осуществить юридические действия по государственной регистрации акционерного общества "\_\_\_\_\_\_";  г) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации акционерного общества "\_\_\_\_\_\_":  представить в Управление реструктуризации государственных организаций и управления активами Федерального агентства по управлению государственным имуществом, а также в Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_ экземпляр устава акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, экземпляр передаточного акта;  организовать ведение реестра акционеров с указанием Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом единственным владельцем акций первого выпуска и направить в Управление реструктуризации государственных организаций и управления активами и Управление реестра федерального имущества и цифрового развития Федерального агентства по управлению государственным имуществом, а также в Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_ выписку из реестра акционеров акционерного общества "\_\_\_\_\_\_";  д) в 2-недельный срок с даты государственной регистрации акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" представить в Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_ документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в реестр федерального имущества;  е) в 3-месячный срок с даты государственной регистрации акционерного общества "\_\_\_\_\_\_" осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к акционерному обществу "\_\_\_\_\_\_" права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.  11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Территориального управления (Межрегионального территориального управления) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_. | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Руководитель | |  | |  |  | |
|  | | (подпись) | |  | (ФИО) | |

Приложение N 1

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ | | |  |
|  | | ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА |  | |
| федерального государственного унитарного предприятия | | | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |

1. Основные средства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | Кадастровый номер | | Реестровый номер федерального имущества | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |  | | 5 | | 6 |
| 1. Объекты недвижимого имущества | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Земельный участок | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1.1.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ [<1>](#P1409) | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | Кадастровый номер | | Реестровый номер федерального имущества | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |  | | 5 | | 6 |
| 1.2. Земельный участок | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1.2.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Итого кадастровая стоимость земельных участков | | | | | | | | | |  | |
| Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений | | | | | | | | | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, год и основание приобретения | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2. Иное | | | | |
| 2.1. Транспортные средства [<2>](#P1412) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.4. Вычислительная техника | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.5. Производственный и хозяйственный инвентарь [<3>](#P1413) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.6. Прочее [<3>](#P1413) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| Итого по [подразделу 2](#P826) "Иное" | | | |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 1](#P683) "Основные средства" | | | |  |

2. Нематериальные активы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет ФГУП | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. Патенты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.2. Товарные знаки | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Прочее | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 2](#P868) "Нематериальные активы" | | | |  |

3. Оборудование к установке

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 3](#P903) "Оборудование к установке" | | | |  |

4. Вложения во внеоборотные активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для [4.1](#P935) - [4.2](#P939)) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Строительство объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.2. Приобретение объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.3. Приобретение нематериальных активов | | |
|  |  |  |
| 4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо | | |
|  |  |  |
| 4.5. Приобретение взрослых животных | | |
|  |  |  |
| 4.6. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 4](#P925) "Вложения во внеоборотные активы" | |  |

5. Доходные вложения в материальные ценности

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г.  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5.1. Вложения в недвижимое имущество | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.2. Вложения в транспортные средства | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.4. Вложения в инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.5. Вложения в вычислительную технику | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.6. Вложения в иные материальные ценности | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 5](#P962) "Вложения в материальные ценности" | | | |  |

6. Производственные запасы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 6.1. Сырье и материалы [<3>](#P1413) | | |
|  |  |  |
| 6.2. Топливо [<3>](#P1413) | | |
|  |  |  |
| 6.3. Животные на выращивании и откорме | | |
|  |  |  |
| 6.4. Материалы, переданные в переработку [<3>](#P1413) | | |
|  |  |  |
| 6.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| Итого по [разделу 6](#P1015) "Производственные запасы" | |  |

7. Затраты на производство [<4>](#P1415)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид затрат | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7.1. Основное производство | | |
|  |  |  |
| 7.2. Вспомогательные производства | | |
|  |  |  |
| 7.3. Обслуживающие производства и хозяйства | | |
|  |  |  |
| 7.4. Расходы на продажу | | |
|  |  |  |
| 7.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 7](#P1048) "Затраты на производство" | |  |

8. Готовая продукция [<4>](#P1415)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 8.2. Готовая продукция | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 8.3. Товары отгруженные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 8](#P1081) "Готовая продукция" | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - \_\_\_\_ тыс. рублей | |
| 10. Денежные средства | |
| 10.1. Касса | - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей. |
| 10.2. Переводы в пути | - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации  (номера счетов, суммы средств на счете) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета | | |
|  |  |  |
| 10.4. Валютные счета [<4>](#P1415) | | |
|  |  |  |
| 10.5. Специальные счета в банках | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 10](#P1117) "Денежные средства" | |  |

11. Финансовые вложения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид вложений | Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора) | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11.1. Акции, доли, паи [<5>](#P1416) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.2. Вклады по договору простого товарищества | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.3. Долговые ценные бумаги [<5>](#P1416) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.4. Предоставленные займы | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.5. Прочие | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 11](#P1147) "Финансовые вложения" | | | | |  |

12. Дебиторская задолженность [<6>](#P1417)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2. Краткосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 12](#P1201) "Дебиторская задолженность" | | | |  |

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора (ОГРН) | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.3. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P1246) "Долгосрочные обязательства" | | | |  |

14. Краткосрочные обязательства [<7>](#P1418)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 14.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.3. Кредиторская задолженность | | | | |
|  | поставщики и подрядчики |  |  |  |
|  | задолженность перед персоналом организации |  |  |  |
|  | задолженность перед государственными внебюджетными фондами |  |  |  |
|  | задолженность по налогам и сборам |  |  |  |
|  | прочие кредиторы |  |  |  |
| 14.4. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 14](#P1283) "Краткосрочные обязательства" | | | |  |

15. Прочие активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами | | |
|  |  |  |
| 15.2. Права на результаты научно-технической деятельности | | |
|  |  |  |
| 15.3. Иное имущество | | |
|  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду раздел 15, а не раздел 13. |  | | | |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P1346) "Прочие активы" | |  |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН) | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.3. Иные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 16](#P1373) "Прочие (непросроченные) обязательства" | | | |  |

--------------------------------

<1> При приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями такого имущества заключаются договоры аренды указанного земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

Собственники указанных в настоящем пункте объектов недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный участок после приватизации всех частей зданий, строений и сооружений, расположенных на этом земельном участке.

Размер доли в праве собственности на земельный участок определяется пропорционально отношению площади соответствующей части здания, строения или сооружения к общей площади здания, строения или сооружения.

<2> Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) - при наличии, а также VIN-код.

<3> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда первоначальная стоимость объекта больше либо равна 500 тыс. рублей.

Объекты, стоимостью больше либо равной 500 тыс. рублей, перечисляются поименно с указанием реестрового номера федерального имущества.

<4> Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<5> Тип, номинальная стоимость, государственный регистрационный номер и количество эмиссионных ценных бумаг; процентное соотношение к уставному капиталу эмитента (для акций, долей, паев).

<6> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

<7> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

Приложение N 2

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | ПЕРЕЧЕНЬ |  | | | |
|  | ОБЪЕКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ), | | | | | | |  |
|  | | НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В СОСТАВЕ | | | | |  | |
|  | | | ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА | | |  | | |
| федерального государственного унитарного предприятия | | | | | | | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | | | | | |

1. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия

на праве хозяйственного ведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_\_\_ г.  в тыс. руб. | Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации | Планируемое дальнейшее использование объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

2. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия

на иных основаниях [<1>](#P1534)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Основание нахождения имущества у ФГУП  (реквизиты договора и т.д.) | Номер инвентарный | Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации | Планируемое дальнейшее использование объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| 2.1. Арендованные основные средства | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение [<2>](#P1535) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3. Материалы, принятые в переработку [<2>](#P1535) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. Товары, принятые на комиссию [<2>](#P1535) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5. Прочие [<2>](#P1535) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<1> Стоимость указанного имущества не учитывается при расчете балансовой стоимости подлежащих приватизации активов федерального государственного унитарного предприятия.

<2> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда балансовая стоимость (первоначальная стоимость либо остаточная) объекта больше, либо равна 500 тыс. рублей.

Объекты, стоимостью больше либо равной 500 тыс. рублей, перечисляются поименно с указанием реестрового номера федерального имущества.

Приложение N 3

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | РАСЧЕТ |  |
| БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ | | |
| федерального государственного унитарного предприятия | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | |

(тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Активы:  ------------- |  |
| 1.1 Нематериальные активы (1110)  1.2 Результаты исследований и разработок (1120)  1.3 Нематериальные поисковые активы (1130)  1.4. Материальные поисковые активы (1140)  1.5 Основные средства (1150)  1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)  1.7 Финансовые вложения (1170)  1.8 Отложенные налоговые активы (1180)  1.9 Прочие внеоборотные активы (1190)  1.10 Запасы (1210)  1.11 Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)  1.12 Дебиторская задолженность (1230)  1.13 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)  1.14 Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)  1.15 Прочие оборотные активы (1260) |
| Итого активов (сумма [пунктов 1.1](#P1562) - [1.15](#P1576)) |
| 2. Пассивы:  -------------- |  |
| 2.1 Долгосрочные заемные средства (1410)  2.2 Отложенные налоговые обязательства (1420)  2.3. Оценочные обязательства (1430)  2.4 Прочие долгосрочные обязательства (1450)  2.5 Краткосрочные заемные обязательства (1510)  2.6 Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)  2.8 Оценочные обязательства (1540)  2.9 Прочие краткосрочные обязательства (1550) |
| Итого пассивов (сумма [пунктов 2.1](#P1581) - [2.9](#P1588)) |
| 3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов |  |
| 4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в  составе имущественного комплекса предприятия [(Приложение N 2)](#P1434) |  |
| 5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных  участков  ------------ |  |
| БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ ([пункт 3](#P1590) - [пункт 4](#P1593) + [пункт 5](#P1598)) |  |

Приложение N 4

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | ПЕРЕЧЕНЬ |  | | | |
|  | | ОБРЕМЕНЕНИЙ (ОГРАНИЧЕНИЙ) ИМУЩЕСТВА, | | | | |  | |
|  | ВКЛЮЧЕННОГО В СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ | | | | | | |  |
|  | | | ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА | | |  | | |
| федерального государственного унитарного предприятия | | | | | | | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Объект обременения (ограничения) | Наименование обременения (ограничения) | Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение) | Срок обременения  (ограничения) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение N 7

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

подлежащего приватизации имущественного комплекса

федерального государственного унитарного предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

г. \_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F7F1E78A1EEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) (программой) приватизации

федерального имущества на 2023 - 2025 годы, утвержденным распоряжением

Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р, приказом

Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_

N \_\_\_\_\_\_, распоряжением Территориального управления (Межрегионального

территориального управления) Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_

Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление)

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице руководителя территориального органа Федерального агентства по

управлению государственным имуществом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО), действующего на

основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сдало, а акционерное общество "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в лице

генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, приняло

подлежащий приватизации имущественный комплекс федерального

государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в следующем составе:

1. Основные средства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | | Кадастровый номер | Реестровый номер федерального имущества | | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. | |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 |  | | | 5 | | 6 | |
| 1. Объекты недвижимого имущества | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Земельный участок | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  |  | | |  | |  | |
| 1.1.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_ [<1>](#P2472) | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | | Кадастровый номер | | Реестровый номер федерального имущества | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | | | 4 | |  | | 5 | | 6 |
| 1.2. Земельный участок | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  | |  | |  | |  |
| 1.2.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_ | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
| Итого кадастровая стоимость земельных участков | | | | | | | | | | |  | |
| Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений | | | | | | | | | | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, год и основание приобретения | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2. Иное | | | | |
| 2.1. Транспортные средства [<2>](#P2475) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  | | | | | |
| 2.3. Передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.4. Вычислительная техника | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.5. Производственный и хозяйственный инвентарь [<3>](#P2476) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.6. Прочее [<3>](#P2476) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| Итого по [подразделу 2](#P1846) "Иное" | | | |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 1](#P1704) "Основные средства" | | | |  |

2. Нематериальные активы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет ФГУП | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. Патенты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.2. Товарные знаки | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Прочее | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 2](#P1890) "Нематериальные активы" | | | |  |

3. Оборудование к установке

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 3](#P1925) "Оборудование к установке" | | | |  |

4. Вложения во внеоборотные активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для [4.1](#P1956) - [4.2](#P1960)) | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Строительство объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.2. Приобретение объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.3. Приобретение нематериальных активов | | |
|  |  |  |
| 4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо | | |
|  |  |  |
| 4.5. Приобретение взрослых животных | | |
|  |  |  |
| 4.6. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 4](#P1947) "Вложения во внеоборотные активы" | |  |

5. Доходные вложения в материальные ценности

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г.  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5.1. Вложения в недвижимое имущество | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.2. Вложения в транспортные средства | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.4. Вложения в инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.5. Вложения в вычислительную технику | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.6. Вложения в иные материальные ценности | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 5](#P1983) "Вложения в материальные ценности" | | | |  |

6. Производственные запасы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 6.1. Сырье и материалы [<3>](#P2476) | | |
|  |  |  |
| 6.2. Топливо [<3>](#P2476) | | |
|  |  |  |
| 6.3. Животные на выращивании и откорме | | |
|  |  |  |
| 6.4. Материалы, переданные в переработку [<3>](#P2476) | | |
|  |  |  |
| 6.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| Итого по [разделу 6](#P2035) "Производственные запасы" | |  |

7. Затраты на производство [<4>](#P2478)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид затрат | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7.1. Основное производство | | |
|  |  |  |
| 7.2. Вспомогательные производства | | |
|  |  |  |
| 7.3. Обслуживающие производства и хозяйства | | |
|  |  |  |
| 7.4. Расходы на продажу | | |
|  |  |  |
| 7.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 7](#P2068) "Затраты на производство" | |  |

8. Готовая продукция [<4>](#P2478)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 8.2. Готовая продукция | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 8.3. Товары отгруженные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 8](#P2100) "Готовая продукция" | | | |  |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - \_\_\_\_\_\_\_

тыс. рублей

10. Денежные средства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 10.1. | Касса | - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | тыс. рублей. |
|  |  | 10.2. | Переводы в пути | - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | тыс. рублей. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации  (номера счетов, суммы средств на счете) | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета | | |
|  |  |  |
| 10.4. Валютные счета [<4>](#P2478) | | |
|  |  |  |
| 10.5. Специальные счета в банках | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 10](#P2137) "Денежные средства" | |  |

11. Финансовые вложения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид вложений | Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора) | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11.1. Акции, доли, паи [<5>](#P2479) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.2. Вклады по договору простого товарищества | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.3. Долговые ценные бумаги [<5>](#P2479) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.4. Предоставленные займы | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.5. Прочие | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 11](#P2175) "Финансовые вложения" | | | | |  |

12. Дебиторская задолженность [<6>](#P2480)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2. Краткосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 12](#P2228) "Дебиторская задолженность" | | | |  |

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора (ОГРН) | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.3. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P2272) "Долгосрочные обязательства" | | | |  |

14. Краткосрочные обязательства [<7>](#P2481)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_, вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 14.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.3. Кредиторская задолженность | | | | |
|  | поставщики и подрядчики |  |  |  |
|  | задолженность перед персоналом организации |  |  |  |
|  | задолженность перед государственными внебюджетными фондами |  |  |  |
|  | задолженность по налогам и сборам |  |  |  |
|  | прочие кредиторы |  |  |  |
| 14.4. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 14](#P2307) "Краткосрочные обязательства" | | | |  |

15. Прочие активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами | | |
|  |  |  |
| 15.2. Права на результаты научно-технической деятельности | | |
|  |  |  |
| 15.3. Иное имущество | | |
|  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду раздел 15, а не раздел 13. |  | | | |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P2368) "Прочие активы" | |  |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН) | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.3. Иные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 16](#P2394) "Прочие (непросроченные) обязательства" | | | |  |

Акционерное общество "\_\_\_\_\_\_\_\_\_", создаваемое посредством реорганизации

в форме преобразования федерального государственного унитарного предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" является правопреемником реорганизуемого предприятия:

- по всем обязательствам предприятия в отношении всех его кредиторов и

должников, включая обязательства по уплате налогов и иных обязательных

платежей в бюджеты и государственные внебюджетные фонды, и обязательства,

оспариваемые сторонами, со всеми изменениями;

- по всем иным правам и обязанностям федерального государственного

унитарного предприятия, за исключением прав и обязанностей, переход которых

к другим лицам в соответствии с законами Российской Федерации не

допускается;

- со всеми изменениями в составе и стоимости имущества федерального

государственного унитарного предприятия, произошедшими после даты, на

которую составлен промежуточный бухгалтерский баланс предприятия.

Размер уставного капитала акционерного общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

рублей. Уставный капитал общества разделен на \_\_\_\_\_\_\_\_ именных обыкновенных

акций номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей каждая.

Приложения:

1. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" на \_\_\_ л.

[(приложение N 1)](#P2495).

2. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав

подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального

государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" на \_\_\_ л. (приложение

[N 2](#P2570)).

"Имущество, указанное в Генеральный директор

передаточном акте, имеется в акционерного общества

наличии и может быть передано "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

акционерному обществу"

Руководитель федерального \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО).

государственного унитарного "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО).

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

--------------------------------

<1> При приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями такого имущества заключаются договоры аренды указанного земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

Собственники указанных в настоящем пункте объектов недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный участок после приватизации всех частей зданий, строений и сооружений, расположенных на этом земельном участке.

Размер доли в праве собственности на земельный участок определяется пропорционально отношению площади соответствующей части здания, строения или сооружения к общей площади здания, строения или сооружения.

<2> Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) - при наличии, а также VIN-код.

<3> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда первоначальная стоимость объекта больше либо равна 500 тыс. рублей.

Объекты, стоимостью больше либо равной 500 тыс. рублей, перечисляются поименно с указанием реестрового номера федерального имущества.

<4> Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<5> Тип, номинальная стоимость, государственный регистрационный номер и количество эмиссионных ценных бумаг; процентное соотношение к уставному капиталу эмитента (для акций, долей, паев).

<6> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

<7> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

Приложение N 1

к Передаточному акту подлежащего

приватизации имущественного комплекса

федерального государственного унитарного

предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | РАСЧЕТ |  | |
|  | балансовой стоимости подлежащих приватизации активов | | |  |
|  | федерального государственного унитарного предприятия | | |  |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |

(тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Активы:  -------------- |  |
| 1.1 Нематериальные активы (1110)  1.2 Результаты исследований и разработок (1120)  1.3 Нематериальные поисковые активы (1130)  1.4. Материальные поисковые активы (1140)  1.5 Основные средства (1150)  1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)  1.7 Финансовые вложения (1170)  1.8 Отложенные налоговые активы (1180)  1.9 Прочие внеоборотные активы (1190)  1.10 Запасы (1210)  1.11 Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)  1.12 Дебиторская задолженность (1230)  1.13 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)  1.14 Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)  1.15 Прочие оборотные активы (1260) |  |
| Итого активов (сумма [пунктов 1.1](#P2509) - [1.15](#P2523)) |  |
| 2. Пассивы:  --------------- |  |
| 2.1 Долгосрочные заемные средства (1410)  2.2 Отложенные налоговые обязательства (1420)  2.3. Оценочные обязательства (1430)  2.4 Прочие долгосрочные обязательства (1450)  2.5 Краткосрочные заемные обязательства (1510)  2.6 Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)  2.8 Оценочные обязательства (1540)  2.9 Прочие краткосрочные обязательства (1550) |  |
| Итого пассивов (сумма [пунктов 2.1](#P2530) - [2.9](#P2537)) |  |
| 3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов |  |
| 4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в  составе имущественного комплекса предприятия [(Приложение N 2)](#P2570) |  |
| 5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных  участков  ----------- |  |
| Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов  ([пункт 3](#P2541) - [пункт 4](#P2544) + [пункт 5](#P2549)) |  |

Приложение N 2

к Передаточному акту подлежащего

приватизации имущественного комплекса

федерального государственного унитарного

предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Перечень |  | |
|  | обременений (ограничений) имущества, включенного в состав | | |  |
|  | подлежащего приватизации имущественного комплекса | | |  |
|  | федерального государственного унитарного предприятия | | |  |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Объект обременения (ограничения) | Наименование обременения (ограничения) | Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Приложение N 7

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ [<1>](#P2679)

объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих

приватизации в составе имущественного комплекса федерального

государственного унитарного предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F7F1E78A1EEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) (программой) приватизации

федерального имущества на 2023 - 2025 годы, утвержденным распоряжением

Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р, приказом

Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, распоряжением Территориального управления (Межрегионального

территориального управления) Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление)

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице руководителя территориального органа

Федерального агентства по управлению государственным имуществом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сдало, а

акционерное общество "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в лице генерального директора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, приняло объекты (в том

числе исключительные права) не подлежащие приватизации в составе

имущественного комплекса федерального государственного унитарного

предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в следующем составе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г,  в тыс. руб. | Планируемое дальнейшее использование объекта [<\*>](#P2680) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

"Имущество, указанное в Генеральный директор

передаточном акте, имеется в акционерного общества

наличии и может быть передано "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

акционерному обществу"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО).

Руководитель федерального "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

государственного унитарного

предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО).

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

М.П.

--------------------------------

<1> В передаточном акте указывается то имущество, которое согласно решению об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия было исключено из состава подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия и планируется к передаче создаваемому акционерному обществу для дальнейшего использования в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

<\*> Создаваемое акционерное общество в соответствии с [пунктом 2 статьи 31](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623287CD8330AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8C781A7AAAE2B47F07C6B4ED4D3122C1DD6A0A0B1BW6y6G) Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" обязано содержать имущество, не включенное в состав приватизированного имущественного комплекса унитарного предприятия, до момента передачи имущества соответствии с планируемым дальнейшим использованием. При этом риск случайной гибели (повреждения) этого имущество лежит на акционерном обществе до момента такой передачи.

Приложение N 8

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ (МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ  ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ) ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В | | | |
|  |  | |  |
|  | | | |
| РАСПОРЯЖЕНИЕ | | | |
|  | | | |
| от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | N \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | | |
| Об условиях  приватизации федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | |

В соответствии с прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F7F1E78A1EEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) (программой) приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р, приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_, на основании [постановления](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F662348CCD8E3FAEE1F57F21B1943E57FA362E6480791E60A9E7A1295680WEy5G) Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 432 "О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом", Положения о Территориальном управлении (Межрегиональном территориальном управлении) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_, документов, представленных федеральным государственным унитарным предприятием "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", и аудиторского заключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование аудиторской организации) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

1. Приватизировать федеральное государственное унитарное предприятие "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (указываются наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" с уставным капиталом \_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается сумма прописью) рублей.

2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 1](#P2751) к настоящему распоряжению.

3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 2](#P3522) к настоящему распоряжению.

4. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 3](#P3636) к настоящему распоряжению.

5. Утвердить перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" согласно [приложению N 4](#P3703) к настоящему распоряжению.

6. Утвердить устав общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" согласно приложению N 5 к настоящему распоряжению.

7. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" назначить:

генеральным директором общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются ФИО);

8. Руководителю федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются ФИО) в установленном порядке:

а) в 3-дневный срок:

- подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" и представить один экземпляр в Управление реструктуризации государственных организаций и управления активами Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

- в 10-дневный срок осуществить юридические действия по государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_";

б) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_":

- представить в Управление реструктуризации государственных организаций и управления активами Федерального агентства по управлению государственным имуществом, а также в Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ экземпляр Устава общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, экземпляр передаточного акта;

в) в 2-недельный срок с даты государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" представить в Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в реестр федерального имущества;

г) в 3-месячный срок с даты государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  |

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Территориального управления (Межрегионального территориального управления) Федерального агентства по управлению государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Руководитель |  |  |  |  |
|  |  | (подпись) |  | (ФИО) |

Приложение N 1

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ | | |  |
|  | | ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА |  | |
| федерального государственного унитарного предприятия | | | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |

1. Основные средства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | Кадастровый номер | | Реестровый номер федерального имущества | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |  | | 5 | | 6 |
| 1. Объекты недвижимого имущества | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Земельный участок | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1.1.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ [<1>](#P3497) | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | Кадастровый номер | | Реестровый номер федерального имущества | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |  | | 5 | | 6 |
| 1.2. Земельный участок | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1.2.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Итого кадастровая стоимость земельных участков | | | | | | | | | |  | |
| Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений | | | | | | | | | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, год и основание приобретения | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2. Иное | | | | |
| 2.1. Транспортные средства [<2>](#P3500) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  | | | | | |
| 2.3. Передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.4. Вычислительная техника | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.5. Производственный и хозяйственный инвентарь [<3>](#P3501) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.6. Прочее [<3>](#P3501) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| Итого по [подразделу 2](#P2902) "Иное" | | | |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 1](#P2776) "Основные средства" | | | |  |

2. Нематериальные активы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет ФГУП | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. Патенты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.2. Товарные знаки | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Прочее | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 2](#P2946) "Нематериальные активы" | | | |  |

3. Оборудование к установке

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 3](#P2981) "Оборудование к установке" | | | |  |

4. Вложения во внеоборотные активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для [4.1](#P3013) - [4.2](#P3017)) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Строительство объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.2. Приобретение объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.3. Приобретение нематериальных активов | | |
|  |  |  |
| 4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо | | |
|  |  |  |
| 4.5. Приобретение взрослых животных | | |
|  |  |  |
| 4.6. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 4](#P3003) "Вложения во внеоборотные активы" | |  |

5. Доходные вложения в материальные ценности

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ г.  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5.1. Вложения в недвижимое имущество | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.2. Вложения в транспортные средства | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.4. Вложения в инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.5. Вложения в вычислительную технику | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.6. Вложения в иные материальные ценности | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 5](#P3040) "Вложения в материальные ценности" | | | |  |

6. Производственные запасы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 6.1. Сырье и материалы [<3>](#P3501) | | |
|  |  |  |
| 6.2. Топливо [<3>](#P3501) | | |
|  |  |  |
| 6.3. Животные на выращивании и откорме | | |
|  |  |  |
| 6.4. Материалы, переданные в переработку [<3>](#P3501) | | |
|  |  |  |
| 6.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| Итого по [разделу 6](#P3093) "Производственные запасы" | |  |

7. Затраты на производство [<4>](#P3503)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид затрат | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7.1. Основное производство | | |
|  |  |  |
| 7.2. Вспомогательные производства | | |
|  |  |  |
| 7.3. Обслуживающие производства и хозяйства | | |
|  |  |  |
| 7.4. Расходы на продажу | | |
|  |  |  |
| 7.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 7](#P3126) "Затраты на производство" | |  |

8. Готовая продукция [<4>](#P3503)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 8.2. Готовая продукция | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 8.3. Товары отгруженные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 8](#P3159) "Готовая продукция" | | | |  |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - \_\_\_\_ тыс. рублей

10. Денежные средства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 10.1. Касса | - |  |  | тыс. рублей. |
|  | 10.2. Переводы в пути | - |  |  | тыс. рублей. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации  (номера счетов, суммы средств на счете) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета | | |
|  |  |  |
| 10.4. Валютные счета [<4>](#P3503) | | |
|  |  |  |
| 10.5. Специальные счета в банках | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 10](#P3196) "Денежные средства" | |  |

11. Финансовые вложения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид вложений | Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора) | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11.1. Акции, доли, паи [<5>](#P3504) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.2. Вклады по договору простого товарищества | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.3. Долговые ценные бумаги [<5>](#P3504) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.4. Предоставленные займы | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.5. Прочие | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 11](#P3235) "Финансовые вложения" | | | | |  |

12. Дебиторская задолженность [<6>](#P3505)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2. Краткосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 12](#P3289) "Дебиторская задолженность" | | | |  |

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора (ОГРН) | Основание возникновения  (договор от\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.3. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P3334) "Долгосрочные обязательства" | | | |  |

14. Краткосрочные обязательства [<7>](#P3506)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от\_\_\_\_\_\_ N\_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 14.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.3. Кредиторская задолженность | | | | |
|  | поставщики и подрядчики |  |  |  |
|  | задолженность перед персоналом организации |  |  |  |
|  | задолженность перед государственными внебюджетными фондами |  |  |  |
|  | задолженность по налогам и сборам |  |  |  |
|  | прочие кредиторы |  |  |  |
| 14.4. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 14](#P3371) "Краткосрочные обязательства" | | | |  |

15. Прочие активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_\_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами | | |
|  |  |  |
| 15.2. Права на результаты научно-технической деятельности | | |
|  |  |  |
| 15.3. Иное имущество | | |
|  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду раздел 15, а не раздел 13. |  | | | |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P3434) "Прочие активы" | |  |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН) | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.3. Иные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 16](#P3461) "Прочие (непросроченные) обязательства" | | | |  |

--------------------------------

<1> При приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями такого имущества заключаются договоры аренды указанного земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

Собственники указанных в настоящем пункте объектов недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный участок после приватизации всех частей зданий, строений и сооружений, расположенных на этом земельном участке.

Размер доли в праве собственности на земельный участок определяется пропорционально отношению площади соответствующей части здания, строения или сооружения к общей площади здания, строения или сооружения.

<2> Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) - при наличии, а также VIN-код.

<3> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда первоначальная стоимость объекта больше либо равна 500 тыс. рублей.

Объекты, стоимостью больше либо равной 500 тыс. рублей, перечисляются поименно с указанием реестрового номера федерального имущества.

<4> Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<5> Тип, номинальная стоимость, государственный регистрационный номер и количество эмиссионных ценных бумаг; процентное соотношение к уставному капиталу эмитента (для акций, долей, паев).

<6> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

<7> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

Приложение N 2

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | ПЕРЕЧЕНЬ |  | |
| ОБЪЕКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ), НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ | | | | |
|  | ПРИВАТИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА | | |  |
| федерального государственного унитарного предприятия | | | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |
|  | | | | |

1. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на праве

хозяйственного ведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на \_\_\_\_\_\_\_ г.  в тыс. руб. | Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации | Планируемое дальнейшее использование объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

2. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на иных

основаниях [<1>](#P3618)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Основание нахождения имущества у ФГУП  (реквизиты договора и т.д.) | Номер инвентарный | Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации | Планируемое дальнейшее использование объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| 2.1. Арендованные основные средства | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение [<2>](#P3619) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3. Материалы, принятые в переработку [<2>](#P3619) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. Товары, принятые на комиссию [<2>](#P3619) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5. Прочие [<2>](#P3619) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<1> Стоимость указанного имущества не учитывается при расчете балансовой стоимости подлежащих приватизации активов федерального государственного унитарного предприятия.

<2> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда балансовая стоимость (первоначальная стоимость либо остаточная) объекта больше, либо равна 500 тыс. рублей.

Объекты, стоимостью больше либо равной 500 тыс. рублей, перечисляются поименно с указанием реестрового номера федерального имущества.

Приложение N 3

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | РАСЧЕТ |  |
| БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ | | |
| федерального государственного унитарного предприятия | | |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | |

(тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Активы:  -------------- |  |
| 1.1 Нематериальные активы (1110)  1.2 Результаты исследований и разработок (1120)  1.3 Нематериальные поисковые активы (1130)  1.4. Материальные поисковые активы (1140)  1.5 Основные средства (1150)  1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)  1.7 Финансовые вложения (1170)  1.8 Отложенные налоговые активы (1180)  1.9 Прочие внеоборотные активы (1190)  1.10 Запасы (1210)  1.11 Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)  1.12 Дебиторская задолженность (1230)  1.13 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)  1.14 Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)  1.15 Прочие оборотные активы (1260) |
| Итого активов (сумма [пунктов 1.1](#P3646) - [1.15](#P3660)) |
| 2. Пассивы:  --------------- |  |
| 2.1 Долгосрочные заемные средства (1410)  2.2 Отложенные налоговые обязательства (1420)  2.3. Оценочные обязательства (1430)  2.4 Прочие долгосрочные обязательства (1450)  2.5 Краткосрочные заемные обязательства (1510)  2.6 Краткосрочная кредиторская задолженность (1520)  2.8 Оценочные обязательства (1540)  2.9 Прочие краткосрочные обязательства (1550) |
| Итого пассивов (сумма [пунктов 2.1](#P3665) - [2.9](#P3672)) |
| 3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов |  |
| 4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в  составе имущественного комплекса предприятия [(Приложение N 2)](#P269) |  |
| 5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных  участков  ------------ |  |
| БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ ([пункт 3](#P3674) - [пункт 4](#P3677) + [пункт 5](#P3682)) |  |

Приложение N 4

к распоряжению Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| ПЕРЕЧЕНЬ ОБРЕМЕНЕНИЙ (ОГРАНИЧЕНИЙ) ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО |
| В СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА |
| федерального государственного унитарного предприятия |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Объект обременения (ограничения) | Наименование обременения (ограничения) | Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение) | Срок обременения (ограничения) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение N 9

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

подлежащего приватизации имущественного комплекса

федерального государственного унитарного предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=0C6EC23DC81B678140FF6BE6113B10F6623182CD8931AEE1F57F21B1943E57FA242E3C8F7F1E78A1EEEB7A12D7ECE1482B3CC3C1760809W1yDG) (программой) приватизации

федерального имущества на 2023 - 2025 годы, утвержденным распоряжением

Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р, приказом

Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_

N \_\_\_\_\_, распоряжением Территориального управления (Межрегионального

территориального управления) Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление)

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице руководителя территориального органа

Федерального агентства по управлению государственным имуществом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сдало, а

общество с ограниченной ответственность "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в лице генерального

директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, приняло

подлежащий приватизации имущественный комплекс федерального

государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в следующем составе:

1. Основные средства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | | Кадастровый номер | | Реестровый номер федерального имущества | | Площадь, га | | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |  | | 5 | | 6 |
| 1. Объекты недвижимого имущества | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Земельный участок | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 1.1.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ [<1>](#P4559) | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | | Кадастровый номер (условный номер) | | Реестровый номер федерального имущества | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. | |
| 1 | 2 |  | | 3 | |  | | 4 | | 5 | |
| 1 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 2 |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 3 |  |  | |  | |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | Номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии) | Кадастровый номер | Реестровый номер федерального имущества | Площадь, га | Кадастровая стоимость  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  | 5 | 6 |
| 1.2. Земельный участок | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1. Здания (помещения в зданиях), сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)) | Адрес (месторасположение) | Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРН о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия и государственной регистрации права собственности Российской Федерации) | Кадастровый номер (условный номер) | Реестровый номер федерального имущества | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 |  | 3 |  | 4 | 5 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| Итого кадастровая стоимость земельных участков | | | | | |  |
| Итого стоимость по промежуточному бухгалтерскому балансу зданий (помещений в зданиях), сооружений | | | | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.) | Год выпуска, год и основание приобретения | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2. Иное | | | | |
| 2.1. Транспортные средства [<2>](#P4562) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  | | | | | |
| 2.3. Передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.4. Вычислительная техника | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.5. Производственный и хозяйственный инвентарь [<3>](#P4563) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.6. Прочее [<3>](#P4563) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| Итого по [подразделу 2](#P3923) "Иное" | | | |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 1](#P3779) "Основные средства" | | | |  |

2. Нематериальные активы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет ФГУП | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1. Патенты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.2. Товарные знаки | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 2.3. Прочее | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 2](#P3967) "Нематериальные активы" | | | |  |

3. Оборудование к установке

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 3](#P4002) "Оборудование к установке" | | | |  |

4. Вложения во внеоборотные активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для [4.1](#P4034) - [4.2](#P4038)) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Строительство объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.2. Приобретение объектов основных средств | | |
|  |  |  |
| 4.3. Приобретение нематериальных активов | | |
|  |  |  |
| 4.4. Перевод молодняка животных в основное стадо | | |
|  |  |  |
| 4.5. Приобретение взрослых животных | | |
|  |  |  |
| 4.6. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 4](#P4024) "Вложения во внеоборотные активы" | |  |

5. Доходные вложения в материальные ценности

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5.1. Вложения в недвижимое имущество | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.2. Вложения в транспортные средства | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.4. Вложения в инструмент | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.5. Вложения в вычислительную технику | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 5.6. Вложения в иные материальные ценности | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 5](#P4061) "Вложения в материальные ценности" | | | |  |

6. Производственные запасы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 6.1. Сырье и материалы [<3>](#P4563) | | |
|  |  |  |
| 6.2. Топливо [<3>](#P4563) | | |
|  |  |  |
| 6.3. Животные на выращивании и откорме | | |
|  |  |  |
| 6.4. Материалы, переданные в переработку [<3>](#P4563) | | |
|  |  |  |
| 6.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| Итого по [разделу 6](#P4113) "Производственные запасы" | |  |

7. Затраты на производство [<4>](#P4565)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид затрат | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7.1. Основное производство | | |
|  |  |  |
| 7.2. Вспомогательные производства | | |
|  |  |  |
| 7.3. Обслуживающие производства и хозяйства | | |
|  |  |  |
| 7.4. Расходы на продажу | | |
|  |  |  |
| 7.5. Прочие | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 7](#P4146) "Затраты на производство" | |  |

8. Готовая продукция [<4>](#P4565)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | | | Ед. измерения | Количество | | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | | 5 |
| 8.1. Товары | | | | | | | |
|  |  | | |  |  | |  |
| 8.2. Готовая продукция | | | | | | | |
|  |  | | |  |  | |  |
| 8.3. Товары отгруженные | | | | | | | |
|  |  | | |  |  | |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 8](#P4179) "Готовая продукция" | | | | | | |  |
| 9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - \_\_\_\_ тыс. рублей | | | | | | | | |
| 10. Денежные средства | | | | | | | | |
|  | | 10.1. | Касса | - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | тыс. рублей. | | |
|  | | 10.2. | Переводы в пути | - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | тыс. рублей. | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации  (номера счетов, суммы средств на счете) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета | | |
|  |  |  |
| 10.4. Валютные счета [<4>](#P4565) | | |
|  |  |  |
| 10.5. Специальные счета в банках | | |
|  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 10](#P4215) "Денежные средства" | |  |

11. Финансовые вложения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид вложений | Наименование, местонахождение и ОГРН эмитента (дебитора) | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11.1. Акции, доли, паи [<5>](#P4566) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.2. Вклады по договору простого товарищества | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.3. Долговые ценные бумаги [<5>](#P4566) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.4. Предоставленные займы | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| 11.5. Прочие | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 11](#P4251) "Финансовые вложения" | | | | |  |

12. Дебиторская задолженность [<6>](#P4567)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2. Краткосрочная задолженность  (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 12](#P4305) "Дебиторская задолженность" | | | |  |

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора (ОГРН) | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 13.3. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P4350) "Долгосрочные обязательства" | | | |  |

14. Краткосрочные обязательства [<7>](#P4568)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН | Основание возникновения  (договор от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  вексель, иное) | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 14.1. Кредиты | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.2. Займы | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 14.3. Кредиторская задолженность | | | | |
|  | поставщики и подрядчики |  |  |  |
|  | задолженность перед персоналом организации |  |  |  |
|  | задолженность перед государственными внебюджетными фондами |  |  |  |
|  | задолженность по налогам и сборам |  |  |  |
|  | прочие кредиторы |  |  |  |
| 14.4. Прочие | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 14](#P4387) "Краткосрочные обязательства" | | | |  |

15. Прочие активы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ г,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами | | |
|  |  |  |
| 15.2. Права на результаты научно-технической деятельности | | |
|  |  |  |
| 15.3. Иное имущество | | |
|  |  |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду раздел 15, а не раздел 13. |  | | | |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 13](#P4450) "Прочие активы" | |  |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Контрагент (наименование, местонахождение, ОГРН) | Основание возникновения  (договор от\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_, вексель, иное) | Дата исполнения | Размер обязательства, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 16.3. Иные | | | | |
|  |  |  |  |  |
| ИТОГО ПО [РАЗДЕЛУ 16](#P4477) "Прочие (непросроченные) обязательства" | | | |  |

Общество с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", создаваемое

посредством реорганизации в форме преобразования федерального

государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" является

правопреемником реорганизуемого предприятия:

- по всем обязательствам предприятия в отношении всех его кредиторов и

должников, включая обязательства по уплате налогов и иных обязательных

платежей в бюджеты и государственные внебюджетные фонды, и обязательства,

оспариваемые сторонами, со всеми изменениями;

- по всем иным правам и обязанностям федерального государственного

унитарного предприятия, за исключением прав и обязанностей, переход которых

к другим лицам в соответствии с законами Российской Федерации не

допускается;

- со всеми изменениями в составе и стоимости имущества федерального

государственного унитарного предприятия, произошедшими после даты, на

которую составлен промежуточный бухгалтерский баланс предприятия.

Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью

составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Уставный капитал общества составляется из

номинальной стоимости долей его участников.

Приложения:

1. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

федерального государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" на \_\_ л.

[(приложение N 1)](#P4582).

2. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав

подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального

государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" на \_\_ л.

[(приложение N 2)](#P4661).

"Имущество, указанное в Генеральный директор

передаточном акте, имеется в общества с ограниченной

наличии и может быть передано ответственностью

обществу с ограниченной "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

ответственностью"

Руководитель федерального \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

государственного унитарного "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

--------------------------------

<1> При приватизации расположенных на неделимом земельном участке частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, с покупателями такого имущества заключаются договоры аренды указанного земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

Собственники указанных в настоящем пункте объектов недвижимости вправе одновременно приобрести в общую долевую собственность земельный участок после приватизации всех частей зданий, строений и сооружений, расположенных на этом земельном участке.

Размер доли в праве собственности на земельный участок определяется пропорционально отношению площади соответствующей части здания, строения или сооружения к общей площади здания, строения или сооружения.

<2> Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) - при наличии, а также VIN-код.

<3> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда первоначальная стоимость объекта больше либо равна 500 тыс. рублей.

Объекты, стоимостью больше либо равной 500 тыс. рублей, перечисляются поименно с указанием реестрового номера федерального имущества.

<4> Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

<5> Тип, номинальная стоимость, государственный регистрационный номер и количество эмиссионных ценных бумаг; процентное соотношение к уставному капиталу эмитента (для акций, долей, паев).

<6> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

<7> Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, местонахождение, ОГРН, основания возникновения (реквизиты договора, векселя, иное), дату исполнения, реквизиты документа, на основании которого возникла соответствующая задолженность. В случае, если кредитором (дебитором) является физическое лицо, необходимо указывать его полные фамилию, имя и отчество (при наличии), а также адрес места жительства согласно договору, на основании которого возникла соответствующая задолженность.

Приложение N 1

к Передаточному акту подлежащего

приватизации имущественного комплекса

федерального государственного унитарного

предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | РАСЧЕТ |  | |
|  | балансовой стоимости подлежащих приватизации активов | | |  |
|  | федерального государственного унитарного предприятия | | |  |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |

(тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Активы:  -------------- |  |
| 1.1 Нематериальные активы (1110)  1.2 Результаты исследований и разработок (1120)  1.3 Нематериальные поисковые активы (1130)  1.4. Материальные поисковые активы (1140)  1.5 Основные средства (1150)  1.6. Доходные вложения в материальные ценности (1160)  1.7 Финансовые вложения (1170)  1.8 Отложенные налоговые активы (1180)  1.9 Прочие внеоборотные активы (1190)  1.10 Запасы (1210)  1.11 Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (1220)  1.12 Дебиторская задолженность (1230)  1.13 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (1240)  1.14 Денежные средства и денежные эквиваленты (1250)  1.15 Прочие оборотные активы (1260) |  |
| Итого активов (сумма [пунктов 1.1](#P4596) - [1.15](#P4610)) |  |
| 2. Пассивы:  --------------- |  |
| 2.1 Долгосрочные заемные средства (1410)  2.2 Отложенные налоговые обязательства (1420)  2.3. Оценочные обязательства (1430)  2.4 Прочие долгосрочные обязательства (1450)  2.5 Краткосрочные заемные обязательства (1510)  2.6 Краткосрочная кредиторская задолженность (1520) |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  | | |
| 2.8 Оценочные обязательства (1540)  2.9 Прочие краткосрочные обязательства (1550) |  |
| Итого пассивов (сумма [пунктов 2.1](#P4617) - [2.9](#P4627)) |  |
| 3. Чистые активы: сумма активов минус сумма пассивов |  |
| 4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих  приватизации в составе имущественного комплекса  предприятия [(Приложение N 2)](#P4661)  ------------------------------------------ |  |
| 5. Кадастровая стоимость подлежащих приватизации  земельных участков  --------------------------- |  |
| Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов ([пункт 3](#P4631) - [пункт 4](#P4634) + [пункт 5](#P4641)) |  |

Приложение N 2

к Передаточному акту подлежащего

приватизации имущественного комплекса

федерального государственного унитарного

предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Перечень |  | |
|  | обременений (ограничений) имущества, включенного в состав | | |  |
|  | подлежащего приватизации имущественного комплекса | | |  |
|  | федерального государственного унитарного предприятия | | |  |
| "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Объект обременения (ограничения) | Наименование обременения (ограничения) | Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Приложение N 9

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Территориального

управления (Межрегионального

территориального управления)

Федерального агентства по управлению

государственным имуществом

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ [<1>](#P4774)

объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих

приватизации в составе имущественного комплекса федерального

государственного унитарного предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=97A22CCF7E388B2B641B625AE75359FDC3EAF1B602AFE076A7D0B66F7CBD67317CB0B3AD2F42161F9A3FE90B15992E97BB80F092CD8D7BX6y9G) (программой) приватизации

федерального имущества на 2023 - 2025 годы, утвержденным распоряжением

Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2019 г. N 3260-р, приказом

Федерального агентства по управлению государственным имуществом от \_\_\_\_\_\_\_\_

N \_\_\_\_\_, распоряжением Территориального управления (Межрегионального

территориального управления) Федерального агентства по управлению

государственным имуществом в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_

Территориальное управление (Межрегиональное территориальное управление)

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице руководителя территориального органа

Федерального агентства по управлению государственным имуществом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сдало, а

общество с ограниченной ответственностью "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в лице

генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава,

приняло объекты (в том числе исключительные права), не подлежащие

приватизации в составе имущественного комплекса федерального

государственного унитарного предприятия "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" в следующем

составе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу  на \_\_\_\_ 20\_\_ г,  в тыс. руб. | Планируемое дальнейшее использование объекта [<\*>](#P4775) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

"Имущество, указанное в Генеральный директор

передаточном акте, имеется в Общества с ограниченной

наличии и может быть передано ответственностью

обществу с ограниченной "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

ответственностью"

Руководитель федерального \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

государственного унитарного "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

предприятия

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

--------------------------------

<1> В передаточном акте указывается то имущество, которое согласно решению об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия было исключено из состава подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия и планируется к передаче создаваемому обществу с ограниченной ответственностью для дальнейшего использования в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

<\*> Создаваемое общество с ограниченной ответственностью в соответствии с [пунктом 2 статьи 31](consultantplus://offline/ref=97A22CCF7E388B2B641B625AE75359FDC3E9F4B608AEE076A7D0B66F7CBD67317CB0B3AE284614149660EC1E04C12292A19EF28ED18F796FXDy8G) Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" обязано содержать имущество, не включенное в состав приватизированного имущественного комплекса унитарного предприятия, до момента передачи имущества соответствии с планируемым дальнейшим использованием. При этом риск случайной гибели (повреждения) этого имущество лежит на обществе с ограниченной ответственностью до момента такой передачи.

Приложение N 10

к приказу Росимущества

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель ТУ/МТУ Росимущества

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО) (подпись)

План-график

завершения мероприятий по оформлению имущественного

комплекса ФГУП "\_\_\_\_\_\_\_\_"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес земельного участка | Подлежит приватизации (да/нет) | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка (кв.м.) | Категория земель | Вид разрешенного использования земельного участка | Право пользования (аренда/ПБП/безвозмездное срочное пользование) с указанием реквизитов соотв документа | Внесены сведения в РФИ (номер/нет) | Осуществлена государственная регистрация права собственности РФ на земельный участок (номер записи в ЕГРН) | Объекты недвижимого имущества, расположенные на соответствующем земельном участке | | | Подлежит приватизации (да/нет) | Площадь объекта (кв. м) | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества | Осуществлена государственная регистрация права хозяйственного ведения на объект недвижимости (номер записи в ЕГРН/нет) | Осуществлена государственная регистрация права собственности РФ на объект недвижимости (номер записи в ЕГРН/нет) | Внесены сведения в РФИ (номер/нет) | Сведения об обременениях/ограничениях права (аренда и т.п.) | | | Срок завершения оформления правоустанавливающих документов | Проблемы, связанные с оформлением |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | | 13 | 14 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | | | 22 | 23 |
| N п/п | Наименование | Адрес |  |  |  |  |  |  | Арендатор | Площадь | Срок аренды |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |