**ПРИМЕРНЫЙ ПЛАН**

**МЕРОПРИЯТИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ В 2022 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Этапы работ (краткое описание работ) | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель | Дата фактического исполнения | Примечание |
| 1 | Направление запросов о предоставлении ценовой информации на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов, в границах которых предполагается их проведение для определения начальной (максимальной) цены контракта (не менее пяти потенциальных исполнителей работ) | не позднее 14.01.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 2 | Подготовка соглашений о предоставлении муниципальным образованиям субсидии из областного бюджета | не позднее 19.01.2022 | Минимущество |  |  |
| 3 | Подписание соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета  | не позднее 25.01.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 4 | Начало мероприятий по сбору имеющихся в распоряжении муниципального образования материалов и необходимых сведений, в том числе сведения ЕГРН, государственного адресного реестра (в эл. виде), сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и др. систем и (или) архивов органов местного самоуправления, подлежащих передаче исполнителю комплексных кадастровых работ | Не позднее 14.01.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 5 | Начало мероприятий по проведению в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ, торгов по определению исполнителя комплексных кадастровых работ (далее - исполнитель) - **первый тур** | не позднее 25.01.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 6 | Заключение государственного контрактов на выполнение комплексных кадастровых работ - **первый тур** | не позднее 31.03.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 7 | Начало мероприятий по проведению в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ, торгов по определению исполнителя комплексных кадастровых работ, в случае по итогам первого тура торги не состоялись - **второй тур** | не позднее 31.03.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 8 | Направление в Минимущество копии муниципального контракта и извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направление в Управление Росреестра по Кировской области извещения о проведении комплексных кадастровых работ (в порядке, предусмотренном в соответствии с пп.6 п.1 статьи 42.7 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ) | не позднее 05.04.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 9 | Размещение на официальном сайте Минимущества, в печатных средствах массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется официальное опубликование правовых актов министерства, извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ, полученных от муниципальных образований | не позднее 08.04.2022 | Минимущество |  |  |
| 10 | Предоставление исполнителю комплексных кадастровых работ материалов, указанных в п. 4 плана | не позднее 07.04.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 11. | Контроль муниципальными образованиями исполнителя работ в части получения иных необходимых для выполнения работ материалов (материалы землеустроительной документации их ГФД, материалы ФФПД, ФПД субъектов РФ, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, сведения государственного лесного реестра, планово-картографические материалы, документы о правах на землю и др.) – **первый тур** | еженедельно с даты заключения контрактов до получения исполнителем всех документов (не позднее 11.05.2022) | Муниципальные образования |  |  |
| 12. | Размещение извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на официальном сайте муниципального образования, в печатных средствах массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется официальное опубликование муниципальных правовых актов | не позднее 14.04.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 13. | Направление исполнителем извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ по адресам и/или адресам электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами работ (в соответствии с п.2 статьи 42.7 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ) - **первый тур** | в сроки по контракту, но не позднее 14.04.2022 | ИсполнительМуниципальные образования - контроль |  |  |
| 14. | Получение от исполнителя работ сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации 2-х кадастровых инженеров, состоящих в штате исполнителя (Ф.И.О. кадастрового инженера полностью, полное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, трудовой договор заключённый исполнителем с кадастровым инженером) – для исполнителя, являющегося юридическим лицом; сведения о внесении кадастрового инженера в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (Ф.И.О. кадастрового инженера полностью, полное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров) – для исполнителя, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем | в сроки по контракту, но не позднее 15.04.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 15. | Формирование в порядке, предусмотренном статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ, согласительных комиссий из числа ответственных лиц органов исполнительной власти Кировской области, федеральных органов исполнительной власти (при необходимости), Управления Росреестра по Кировской области, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кировской области и органов местного самоуправления, на территории которых будут проводиться комплексные кадастровые работы в 2022 году  | не позднее28.04.2022 | Муниципальные образования, Управление Росреестра по Кировской области, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кировской области, иные органы |  |  |
| 16. | Контроль хода исполнения работ по контракту, включая: - контроль выполнения исполнителем обязанности по предоставлении в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения ККР (пункт 3 части 2 статьи 42.6 № 221-ФЗ);- ход подготовки проектов карт-планов территории;- ход устранения замечаний/доработки карт-планов территории по итогам рассмотрения на согласительных комиссиях | Получение от исполнителя информации о ходе работ не реже, чем 2 раза в месяц | Муниципальные образования |  |  |
| 17. | Представление в Минимущество отчётов об осуществлении расходов местного бюджета, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значения показателя результативности по формам, предусмотренным соглашением о предоставлении субсидии | до 5 числа по состоянию на 1 число каждого месяца | Муниципальные образования |  |  |
| 18. | Представление заказчику проектов карт-планов территорий | не позднее 15.06.2022 | Исполнитель по госконтракту |  |  |
| 19. | Согласование местоположения границ земельных участков, установленных в результате проведения комплексных кадастровых работ на территории Кировской области, путем проведения заседаний согласительных комиссий (далее - СК) | Первичное рассмотрение проектов – не позднее 15.07.2022 (1 СК)Повторное рассмотрение проектов – не позднее 31.08.2022 (2 СК)далее по необходимости | Муниципальные образования |  |  |
| 20. | Принятие и направление исполнителю акта об утверждении карт-планов территории  | в сроки по контракту,но не позднее15.09.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 21. | Передача заказчику результатов работ по контракту - карт-планов территорий, содержащих необходимые для кадастрового учета сведения, в электронном виде | Не позднее 22.09.2022 | Исполнитель по госконтракту |  |  |
| 22. | Направление в Управление Росреестра по Кировской области заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета и внесения сведений в ЕГРН на основании подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ карт-планов территорий | в соответствии с условиями контракта, но не позднее28.09.2022 | Муниципальные образования (или Исполнитель по госконтракту по доверенности) |  |  |
| 23. | Направление исполнителю уведомления о получении из Управления Росреестра по Кировской области выписок из ЕГРН, подтверждающих осуществление государственного кадастрового учета и внесение сведений на основании подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ карт-планов территорий), или направление уведомления о приостановлении кадастрового учета для устранения выявленных замечаний | в соответствии с условиями контракта, но не позднее21.10.2022 | Муниципальные образования |  |  |
| 24. | Направление карт-планов территории в форме документа бумажном носителе в 2-х экземплярах, подписанных исполнителем экземпляров Акта выполненных работ, счёта на оплату выполненных Работ, счёт-фактуры (при наличии). | в сроки по контракту, но не позднее03.11.2022 | Исполнитель по госконтракту |  |  |
| 25. | Подписание Актов выполненных работ и оплата выполненных работ | в сроки по контракту, но не позднее15.12.2021 | Муниципальные образования |  |  |