КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

43:12:041501

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории **7 июля 2023 г.**

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация Кирово-Чепецкого района (ОГРН: 1034313500594, ИНН: 4312001663)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

–

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Чемоданова Катерина Сергеевна*

Страховой номер индивидуального лицевого счета: *14002745202*

Контактный телефон: *раб.: +7 (8332) 25-16-41 доб.: 237*

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *e.belkina@ooozemlemer.ru*
610002, Кировская область г. Киров, ул. Водопроводная, 43

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
СРО АКИ "Поволжье"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *4 047*

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Землемер"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 93, от 10 марта 2023 г., выдан (составлен) Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ ****-***/****-********, от 27 марта 2023 г.

1	2	3
2	Выписка из каталогов координат геодезических пунктов МСК-43 в местной системе координат система высот Балтийская 1977 года	№ 1816/230, 231, 232, от 10 февраля 2021 г., выдан (составлен) ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"
3	Тех.отчет по инентаризации земель в кадастровом квартале №01 н.п.с.Кстинино Кстининской сельской администрации Кирово-Чепецкого района Кировской области	№ КВО-12-06-17-01, от 1 января 1995 г.
4	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:24	серия РФ- XXII КВО-12-04, № 0123669, от 13 ноября 1997 г., выдан (составлен) Управление Росреестра по Кировской области
5	Планшеты ортофотоплана № 43-2-283-102-А, 43-2-283-101-Б, 43-2-283-102-В, в масштабе 1:2000 от 2001 г. (с изменениями 2009 г.).	№ 43-2-283-102-А, от 1 января 2001 г., выдан (составлен) Управление Росреестра по Кировской области
6	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:6	№ 2040160, от 5 ноября 1992 г., выдан (составлен) администрация Кстининского с/п Кирово-Чепецкого района Кировской области
7	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:17	серия РФ- XXII КВО-12-04, № 0128493, от 2 сентября 1997 г., выдан (составлен) Кирово-Чепецкий райкомзем
8	План земельного участка 43:12:041501:53	№ б/н, от 1 января 2000 г.
9	Удостоверение и государственной регистрации права 43:12:041501:26	№ 010247, от 24 августа 1999 г., выдан (составлен) Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Кирово-Чепецкого района
10	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:73	серия РФ-IV КВО-12-04, № 726459, от 13 ноября 1997 г., выдан (составлен) Управление Росреестра по Кировской области
11	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:61	№ 2040007, от 5 октября 1992 г., выдан (составлен) администрация Кстининского с/п Кирово-Чепецкого района Кировской области
12	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:74	серия РФ- IV КВО-12-04, № 726460, от 13 ноября 1997 г., выдан (составлен) Управление Росреестра по Кировской области
13	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:62	серия РФ- III, № 0461780, от 30 июня 1990 г., выдан (составлен) Кирово-Чепецкий райкомзем
14	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:75	серия РФ- IV КВО-12-04, № 726461, от 13 ноября 1997 г., выдан (составлен) Управление Росреестра по Кировской области
15	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:76	серия РФ- IV КВО-12-04, № 726461, от 13 ноября 1997 г., выдан (составлен) Управление Росреестра по Кировской области
16	Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:84	№ 204087, от 19 октября 1993 г., выдан (составлен) администрация Кстининского с/п Кирово-Чепецкого района Кировской области

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-43

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 21 марта 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Булдаки, сигнал	2	579 917,69	2 207 923,10	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Федоров Бугор, сигнал	1	569 731,27	2 187 839,58			
3	Ваговщина, пирамида	3	550 912,47	2 208 520,83			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая типа PrinCe i30	Номер: в Госреестре 81389-21. Срок действия: 29.03.2026	№С-АЦМ/01-02-2023/219385798 от 01.02.2023г. выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 31.01.2024г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая типа PrinCeP5U	Номер: в Госреестре 79538-20. Срок действия: 06.11.2025	С-АЦМ/18-11-2022/202404533 от 18.11.2022г. ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действительно до 17.11.2023г.
3	Система измерительная - сеть базисная опорная активная "Регион Вятка"	Номер: 53890-13. Срок действия: -	С-Т/16-12-2021/124494843 от 16.12.2021г. выдано ФГУП «ВНИИФТРИ» действует до 15.12.2023г.
4	Тахеометры электронный Spectra Precision Focus 2	Номер: 69004-17. Срок действия: 24.10.2022	№С-АЦМ/10-02-2023/222032826 от 10.02.2023 выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 09.02.2024г.
5	Сканер лазерный аэросъёмочный AlphaAir 450	Номер: в Госреестре 84444-22. Срок действия: 24.01.2027	С-АЦМ/18-10-2022/194559503 от 18.10.2022г., выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действительно до 17.10.2023г.

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

пояснительная записка

Администрация Кирово-Чепецкого района Кировской области и общество с ограниченной ответственностью «Землемер» заключили муниципальный контракт № 93 от 10.03.2023 г. на проведение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района, 43:12:041501.

Специалистами ООО "Землемер" была проведена горизонтальная съемка местности с применением геодезической аппаратуры (см.раздел "Инструменты" данного карта-плана территории). В ходе проведения комплексных кадастровых работ подлежат уточнению местоположения границ:

- 14 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади;
- 15 объектов капитального строительства путем уточнения местоположения;
- 3 объект капитального строительства путем исправления реестровой ошибки.

Согласно Правилам землепользования и застройки МО Кстининского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области утвержденные постановление Кстининского сельского поселения от 21.06.2021 №31, в границах кадастрового квартала установлены следующие территориальные зоны:
- Ж-1 (зона малоэтажного жилищного строительства).
Согласно ч.1,2,3, п.3, ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь увеличивается не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков; уменьшается не более чем на десять процентов от площади, сведения о которых содержаться в ЕГРН (при получении значения площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой содержаться в ЕГРН подтверждаются путем получения письменного согласия правообладателя такого земельного участка).
Комплексные кадастровые работы проведены на основании:
- тех.отчет по инвентаризации земель в кадастровом квартале №01 н.п.с.Кстинино Кстининской сельской администрации Кирово-Чепецкого района Кировской области 1995 г. (КВО-12-06-17-01)
- планшеты ортофотоплана № 43-2-283-102-А, 43-2-283-101-Б, 43-2-283-102-В, в масштабе 1:2000 от 2001 г. (с изменениями 2009 г.).
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:6 №2040160 от 05.11.1992 г. (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:17 XXII КВО-12-04 №0128493 от 02.09.1997 г. (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:24 XXII КВО-12-04 №0123669 (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:61 №2040007 от 05.10.1992 г. (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:62 III №0461780 от 30.06.1990 г. (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:73 IV КВО-12-03 №726459 (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:74 IV КВО-12-04 №726460 (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:75 IV КВО-12-04 №726461 (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю 43:12:041501:76 IV КВО-12-04 №726461 (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Свидетельство на право собственности на землю К№43:12:041501:84 №204087 от 19.10.1993 г. (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Удостоверение и государственной регистрации права К№43:12:041501:26 №010247 от 24.08.1999 г. (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
План земельного участка К№43:12:041501:53 (уточнение проведено в соответствии с документом, подтверждающим прохождение границ на местности более 15 лет);
Границы уточняемых земельных участков в границах КК №43:12:041501, при проведении кадастровых работ, определялись на местности по их фактическому местоположению. Исторически сложившаяся граница существует более 15 лет и закреплена на местности объектами искусственного происхождения - заборами, зданиями, нежилыми строениями и др., что и подтверждается инвентаризационным планом масштаба 1:1000 с.Кстинино. На момент составления инвентаризации земель с.Кстинино 1995 года не были учтены все заборы, рвы, канавы, строения. Границы ранее учтенных земельных участков при проведении кадастровых работ определялись на местности по их фактическому местоположению и частично закреплены на местности объектами искусственного происхождения - заборами,

нежилыми строениями, межой.
Уточнение местоположения площади и границы земельных участков проведено на основании технического отчета по результатам инвентаризации земель с.Кстинино. Конфигурация земельных участков в действительности незначительно отличается от конфигурации земельного участка, указанной в Техническом отчете. Изменения в конфигурации обусловлены прохождением границ с учетом природных объектов и объектов искусственного происхождения, существующих более 15 лет, в связи с чем, уточнение проведено с использованием ортофотопланов № 43-2-283-102-А, 43-2-283-101-Б, 43-2-283-102-В в масштабе 1:2000 от 2001 г. (с изменениями 2009 г.). Местоположение границ земельных участков установлено по их фактическому месторасположению на основании природных объектов и объектов искусственного происхождения, существующему более 15 лет - границы закреплены забором, нежилыми строениями. Согласительной комиссией утверждена конфигурация и расположение данных земельных участков.
ОКС с кадастровыми номерами 43:12:041501:134, 43:12:041501:135, 43:12:041501:140, 43:12:041501:141, 43:12:041501:143, 43:12:041501:144, 43:12:041501:149, 43:12:041501:150, 43:12:041501:153, 43:12:000000:807, 43:12:041501:154, 43:12:041501:155, 43:12:041501:156, 43:12:041501:158, 43:12:041501:161, 43:12:041501:163, 43:12:041501:164, 43:12:041501:166, 43:12:041501:169, 43:12:041501:170, 43:12:041501:173, 43:12:041501:175, 43:12:041501:176, 43:12:041501:261, 43:12:041501:262, 43:12:041501:263, 43:12:041501:269, 43:12:041501:271, 43:12:041501:274, 43:12:041501:275, 43:12:041501:276, 43:12:041501:280, 43:12:041501:283, 43:12:041501:284, 43:12:041501:285, 43:12:041501:287, 43:12:041501:290, 43:12:041501:292, 43:12:041501:293, 43:12:041501:298, 43:12:041501:299, 43:12:041501:301, 43:12:041501:302, 43:12:041501:306, 43:12:041501:307, 43:12:041501:308, 43:12:041501:309, 43:12:041501:320, 43:12:041501:324, 43:12:041501:328, 43:12:041501:330, 43:12:041501:333, 43:12:041501:334, 43:12:041501:335, 43:12:041501:356, 43:12:041501:361, 43:12:041501:363, 43:12:041501:278, 43:12:041501:281, 43:12:041501:322, 43:12:041501:360 расположены за пределами кадастрового квартала 43:12:041501, поэтому в отношении данного объекта кадастровые работы не проводились, в карта-план ОКС не включен. Фактически объекты 43:12:041501:134, 43:12:041501:135, 43:12:041501:140, 43:12:041501:141, 43:12:041501:285 расположены в кадастровом квартале 43:12:041508; ОКС 43:12:041501:143, 43:12:041501:144, 43:12:041501:155, 43:12:041501:158, 43:12:041501:163, 43:12:041501:280, 43:12:041501:287, 43:12:041501:292 – в 43:12:041513; ОКС 43:12:041501:149, 43:12:041501:150, 43:12:041501:153, 43:12:041501:154, 43:12:041501:261, 43:12:041501:262, 43:12:041501:276, 43:12:041501:283, 43:12:041501:284, 43:12:041501:293, 43:12:041501:302 – в 43:12:041503; ОКС 43:12:000000:807, 43:12:041501:299, 43:12:041501:301, 43:12:041501:306, 43:12:041501:330, 43:12:041501:335, 43:12:041501:361, 43:12:041501:363 – в 43:12:041515; ОКС 43:12:041501:156, 43:12:041501:164, 43:12:041501:170, 43:12:041501:175, 43:12:041501:176, 43:12:041501:263, 43:12:041501:274, 43:12:041501:320, 43:12:041501:328, 43:12:041501:360 – в 43:12:041509; 43:12:041501:161, 43:12:041501:166, 43:12:041501:169 – в 43:12:041511, ОКС 43:12:041501:173, 43:12:041501:333, 43:12:041501:334, 43:12:041501:356 – в 43:12:340142; ОКС 43:12:041501:269, 43:12:041501:271, 43:12:041501:275, 43:12:041501:290, 43:12:041501:298, 43:12:041501:307, 43:12:041501:308, 43:12:041501:309, 43:12:041501:322 – в 43:12:041510, ОКС 43:12:041501:324 – в 43:12:041518, ОКС 43:12:041501:278, 43:12:041501:281 – в 43:12:341526.
При проведении кадастровых работ было выявлено, что ОКС с кадастровыми номерами 13:12:041501:133, 43:12:041501:180, 43:12:041501:182, 43:12:041501:359, 43:12:041501:408 прекратили своё существование, следовательно, в отношении данных объектов кадастровые работы не проводились, в данном карта-плане территории ОКС не учитываются; связь с ЗУ остается. В дальнейшем правообладателями объектов будут проведены работы для снятия ОКС с ГКУ.
В контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:138 входят основное строение и холодный пристрой (капитальные стены).
В контур ОКС с кадастровыми номерами 43:12:041501:131, 43:12:041501:132, 43:12:041501:178 входят основное строение, сени и клеть (капитальные стены и общая крыша); крыльцо в контур объекта не включено.
В контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:142 входят основное строение, сени и летняя кухня (капитальные стены и общая крыша).
ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:171 реконструирован; контур объекта отчерчен по фактическим размерам и параметрам.
В контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:179 входят основное строение и сени.
Контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:181 состоит из основного строения.
В контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:183 входят основное строение и сени (капитальные стены и общая крыша).
Контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:184 состоит из основного строения. Веранда в контур не включена из-за некапитальных стен и разных крыш.
Контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:253 состоит из основного строения. Веранда и крыльцо в контур не включены из-за некапитальных стен и разных крыш.
Контур ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:410 состоит из основного строения. Сени и холодный пристрой в контур не включены из-за некапитальных стен и

разных крыш.
В контур ОКС с кадастровыми номерами 43:12:041501:304, 43:12:041501:329, 43:12:041501:389 входит основное строение. Верно ли показала местоположение ОКС?
Выявленные реестровые ошибки в описании местоположения границ ОКС с кадастровыми номерами 43:12:041501:407, 43:12:041501:417, 43:12:041501:429 подлежат исправлению в связи со смещением объекта на местности, которое выявлено при проведении геодезической съемки местности.
Местоположение ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:279 невозможно определить, т.к. объект поставлен на ГКУ по декларации, земельный участок не указан, право собственности на объект не зарегистрировано.
ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:252 является дублем ОКС с кадастровым номером 43:12:041501:179; ОКС 43:12:041501:168 – дубль ОКС 43:12:041501:171.
В ходе проведения кадастровых работ в границах кадастрового квартала 43:12:041501 приведены контуры ОКС в соответствии с фактическим расположением на местности. В части холодных пристроев, крылец, конструктивных элементов – исходя из горизонтальной съемке местности, в границы некоторых контуров включены (расположены под одной крышей, на одном фундаменте), у других – исключены в связи со строительными изменениями, разрушениями, фактически не имеют конструктивных элементов.
Кадастровый инженер Чемоданова Катерина Сергеевна при составлении карта плана осуществила следующие виды работ:
- подготовка и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;
- уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ;
- определение местоположения границ и площади объектов недвижимости на местности на основе геодезической съемки;
- подготовка карта-плана территории в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337, вступившим в силу 18.07.2022.
КИ, подготовившим КПТ, не выполнялись геодезические работы по определению координат характерных точек границы земельного участка. Сведения о координатах характерных точек, средствах измерений (прибор), геодезической основе (пункты ГГС), использованной при подготовке КПТ получены от ООО «Землемер», как от юр. лица, являющегося субъектом геодезической деятельности, выполняющего геодезические работы.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:17

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
50	—	—	567 015,04	2 204 356,92	Аналитический метод	0,20	—
52	—	—	566 979,42	2 204 383,13		0,10	
53	—	—	566 969,60	2 204 348,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
54	—	—	566 963,39	2 204 328,69			
55	—	—	566 950,99	2 204 289,61	Аналитический метод		
47	—	—	566 978,25	2 204 276,01		0,20	
48	—	—	566 981,44	2 204 282,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
49	—	—	566 993,11	2 204 308,04			
50	—	—	567 015,04	2 204 356,92	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
50	52	44,22	-	—
52	53	36,23		
53	54	20,53		
54	55	41,00		
55	47	30,46		
47	48	6,80		
48	49	28,52		

1	2	3	4	5
49	50	53,57	-	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Кировская область, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3373 ± 41
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,2*√(3373) = 41
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 367
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	6
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:12:041501:417

1	2	3
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:21

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62	—	—	566 916,64	2 204 300,61	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
63	—	—	566 925,19	2 204 336,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	—	—	566 906,37	2 204 342,41		0,04	
65	—	—	566 889,81	2 204 347,93		0,10	
66	—	—	566 878,40	2 204 316,02	Аналитический метод		
62	—	—	566 916,64	2 204 300,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
62	63	36,52	частично по нежилым строениям	—
63	64	19,85	-	
64	65	17,46		
65	66	33,89		
66	62	41,23	Частично по забору	

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:21

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1377 ± 13
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,1*√(1377) = 13
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 433
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	56
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор № 2843 аренды земельного участка от 14 ноября 2019 г.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:24

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
67	—	—	566 813,40	2 204 407,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	—	—	566 823,39	2 204 403,55			
69	—	—	566 835,32	2 204 458,81		0,02	
70	—	—	566 842,39	2 204 481,05			
н16У	—	—	566 799,96	2 204 511,37		0,00	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,00
71	—	—	566 787,12	2 204 417,11	Аналитический метод	0,10	—
67	—	—	566 813,40	2 204 407,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
67	68	10,60	По забору	—
68	69	56,53	-	
69	70	23,34		
70	н16У	52,15		
н16У	71	95,13		
71	67	28,12	По забору	

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:24

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики

1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3669 ± 17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(3669) = 17
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 664
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	5
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:12:041501:142

1	2	3
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:26

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	—	—	566 840,14	2 204 280,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	—	—	566 858,16	2 204 313,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н19У	—	—	566 775,67	2 204 349,86			
н20У	—	—	566 770,47	2 204 290,96			
н17У	—	—	566 840,14	2 204 280,02			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	38,10	По забору	—
н18У	н19У	90,11	Частично по забору	
н19У	н20У	59,13	-	
н20У	н17У	70,52	Частично по забору	

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:26

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3792 ± 17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(3792) = 17
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 957
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	165
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:12:041501:181
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:28

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	566 834,02	2 204 258,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н22У	—	—	566 786,67	2 204 269,62			
н23У	—	—	566 781,57	2 204 249,72			
н24У	—	—	566 821,57	2 204 240,08			
н21У	—	—	566 834,02	2 204 258,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	48,58	-	—
н22У	н23У	20,54		
н23У	н24У	41,15		
н24У	н21У	22,45		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:28

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	932 ± 9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(932) = 9
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	932
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:53

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	—	—	567 418,80	2 203 991,42	Аналитический метод	0,10	—
72	—	—	567 433,48	2 204 014,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	
73	—	—	567 449,63	2 204 040,69			
74	—	—	567 467,86	2 204 069,82			
75	—	—	567 430,08	2 204 080,02		0,10	
14	—	—	567 383,43	2 204 013,78			
11	—	—	567 377,84	2 204 005,83			
7	—	—	567 418,80	2 203 991,42	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:53

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	72	27,67	-	—
72	73	30,45		
73	74	34,36		
74	75	39,13		
75	14	81,02		
14	11	9,72		
11	7	43,42		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:53

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3627 ± 63
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,3*√(3627) = 63
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 953
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	326
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:61

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	—	—	567 316,36	2 204 163,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
31	—	—	567 276,26	2 204 183,66	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
32	—	—	567 267,10	2 204 166,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	—	—	567 270,66	2 204 164,53			
34	—	—	567 223,97	2 204 076,49	Аналитический метод		
28	—	—	567 251,34	2 204 056,77			
29	—	—	567 281,93	2 204 103,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
30	—	—	567 286,45	2 204 109,79			
26	—	—	567 297,09	2 204 126,46			
н3У	—	—	567 316,36	2 204 163,72		0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:61

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	31	44,78	частчино по нежилому строению	—
31	32	19,82	частично по нежилому строению	
32	33	3,88	По забору	
33	34	99,65	Частично по забору; частично по нежилому строению	
34	28	33,73	-	
28	29	55,61		
29	30	7,98		
30	26	19,78		
26	н3У	41,95	частично по нежилым строениям	

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:61

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	4800 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(4800) = 19
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 400
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	400
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:12:041501:184

1	2	3
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:73

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
57	—	—	567 057,95	2 204 232,69	Картометрический метод	0,01	—

1	2	3	4	5	6	7	8
58	—	—	567 084,28	2 204 303,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,01	—
н4У	—	—	567 072,85	2 204 312,80		0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н5У	—	—	567 061,87	2 204 294,60			
н6У	—	—	567 065,20	2 204 292,76			
н7У	—	—	567 046,83	2 204 238,27			
57	—	—	567 057,95	2 204 232,69	Картометрический метод	0,01	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:73

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
57	58	75,96	-	—
58	н4У	14,46		
н4У	н5У	21,26	частично по нежилому строению	
н5У	н6У	3,80	По забору	
н6У	н7У	57,50	-	
н7У	57	12,44		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:73

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1076 ± 9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(1076) = 9

1	2	3
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 076
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:12:041501:132
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:74

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	567 046,83	2 204 238,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н6У	—	—	567 065,20	2 204 292,76			
н5У	—	—	567 061,87	2 204 294,60			
н4У	—	—	567 072,85	2 204 312,80			
н8У	—	—	567 069,74	2 204 315,10			
н9У	—	—	567 060,13	2 204 299,16			
н10У	—	—	567 057,51	2 204 300,61			
н11У	—	—	567 062,50	2 204 309,64			

1	2	3	4	5	6	7	8
59	—	—	567 064,20	2 204 311,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	—	—	567 063,15	2 204 312,40			
37	—	—	567 061,63	2 204 310,05			
н12У	—	—	567 060,91	2 204 310,48		0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н13У	—	—	567 052,87	2 204 294,58			
н14У	—	—	567 044,83	2 204 276,02			
н15У	—	—	567 033,25	2 204 245,14			
н7У	—	—	567 046,83	2 204 238,27			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:74

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н6У	57,50	-	—
н6У	н5У	3,80	По забору	
н5У	н4У	21,26	частично по нежилому строению	
н4У	н8У	3,87	-	
н8У	н9У	18,61		
н9У	н10У	2,99	по нежилому строению	
н10У	н11У	10,32		
н11У	59	2,81		
59	60	1,17	По забору	
60	37	2,80		
37	н12У	0,84		
н12У	н13У	17,82	частично по нежилому строению	
н13У	н14У	20,23	-	
н14У	н15У	32,98		

1	2	3	4	5
н15У	н7У	15,22	-	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:74

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	914 ± 8
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(914) = 8
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	920
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	6
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:75

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	—	—	567 033,25	2 204 245,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	567 044,83	2 204 276,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н13У	—	—	567 052,87	2 204 294,58			
н12У	—	—	567 060,91	2 204 310,48			
38	—	—	567 050,48	2 204 316,80		0,10	—
39	—	—	567 046,34	2 204 315,22		0,20	
40	—	—	567 034,31	2 204 286,34			
35	—	—	567 019,95	2 204 251,85	Аналитический метод		
н15У	—	—	567 033,25	2 204 245,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:75

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н14У	32,98	-	—
н14У	н13У	20,23		
н13У	н12У	17,82	частично по нежилому строению	
н12У	38	12,20	По забору	
38	39	4,43	-	
39	40	31,29		
40	35	37,36		
35	н15У	14,90		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:75

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1013 ± 9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(1013) = 9
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 010
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:76

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	567 069,74	2 204 315,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	567 060,13	2 204 299,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н10У	—	—	567 057,51	2 204 300,61			
н11У	—	—	567 062,50	2 204 309,64			
59	—	—	567 064,20	2 204 311,88		0,10	—
61	—	—	567 067,44	2 204 316,80	Аналитический метод		
н8У	—	—	567 069,74	2 204 315,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:76

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н9У	18,61	-	—
н9У	н10У	2,99	по нежилому строению	
н10У	н11У	10,32		
н11У	59	2,81		
59	61	5,89	-	
61	н8У	2,86		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:76

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	59 ± 2
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(59) = 2

1	2	3
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	61
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	2
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:102

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	—	—	567 310,76	2 204 115,04	Аналитический метод	0,10	—
н1У	—	—	567 312,85	2 204 118,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н2У	—	—	567 341,64	2 204 151,72			
22	—	—	567 333,24	2 204 154,61	Аналитический метод	0,00	—
23	—	—	567 327,15	2 204 158,05			
н3У	—	—	567 316,36	2 204 163,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
26	—	—	567 297,09	2 204 126,46		0,10	—
27	—	—	567 307,68	2 204 116,76			
56	—	—	567 310,76	2 204 115,04	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:102

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
56	н1У	4,15	По забору	—
н1У	н2У	43,87	Частично по забору	
н2У	22	8,88	-	
22	23	6,99		
23	н3У	12,19		
н3У	26	41,95	частично по нежилым строениям	
26	27	14,36	-	
27	56	3,53		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:102

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	990 ± 9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	$3,5*Mt*\sqrt{(P)} = 3,5*0,08*\sqrt{(990)} = 9$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	601
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	389
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Запрещение. Обременение возникает на основании: Выписка УФССП (Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, к и/п от 21.01.2015 № 1399/15/43006-ИП) № 71217177/4306, от 21 декабря 2015 г., документ выдан Управление Федеральной службы судебных приставов по Кировской области. Кирово-Чепецкий МРО СП УФССП России по Кировской области. Судебный пристав-исполнитель Шевякова Н.Г.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:118

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
76	—	—	567 167,72	2 204 110,49	Аналитический метод	0,10	—
77	—	—	567 177,71	2 204 130,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
78	—	—	567 192,43	2 204 161,55			
79	—	—	567 196,29	2 204 169,68			
80	—	—	567 213,25	2 204 210,78			
81	—	—	567 215,94	2 204 216,48	Аналитический метод		
82	—	—	567 193,81	2 204 228,08			
83	—	—	567 182,79	2 204 209,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
84	—	—	567 187,59	2 204 206,56			
85	—	—	567 175,34	2 204 173,34			
н25У	—	—	567 154,79	2 204 119,90		0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
76	—	—	567 167,72	2 204 110,49	Аналитический метод	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:118

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
76	77	22,45	-	—

1	2	3	4	5
77	78	34,28	-	—
78	79	9,00		
79	80	44,46	Частично по забору	
80	81	6,30	частично по нежилому строению	
81	82	24,99	частино по нежилому строению	
82	83	21,71	Частично по забору	
83	84	5,56	По забору	
84	85	35,41		
85	н25У	57,26	-	
н25У	76	15,99		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:118

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2387 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(2387) = 14
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 387
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:12:041501:183

1	2	3
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:119

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	567 154,79	2 204 119,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8
85	—	—	567 175,34	2 204 173,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	—	—	567 142,96	2 204 185,08	Аналитический метод		
н26У	—	—	567 127,90	2 204 139,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(m0^2 + m1^2) = √(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
н25У	—	—	567 154,79	2 204 119,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041501:119

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	85	57,26	-	—
85	86	34,44		
86	н26У	48,00		
н26У	н25У	33,28	Частично по забору	

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041501:119

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	обл Кировская, р-н Кирово-Чепецкий, с Кстинино
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1746 ± 12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,08*√(1746) = 12
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 746
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	Седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В соответствии с «Рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума» выполнено зонирование территории 7 подзоны на зоны АБВГ. Согласно «Рекомендациям…» на территории зон АБВГ устанавливаются ограничения для размещения разных видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории. В зоне А ограничения для любых видов застройки на перспективу развития приаэродромной территории отсутствуют. В зонах Б и В необходимо предусматривать специальные мероприятия по установке звукоограждающих конструкций. В зоне Г категорически запрещается размещение вновь проектируемой жилой застройки.. Учётный номер зоны 43:00-6.229. Обременение возникает на основании: "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" № 1460, от 2 декабря 2017 г., документ выдан Правительство РФ. "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Киров (Победилово)" № 681-П, от 29 августа 2019 г., документ выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	

4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	
3	Иные сведения	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:131

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:131

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 33:218:001:017081610
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:435
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 12
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:132

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:132

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 2548
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:73

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 14
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:138

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43:12:041501:138(1)										
43:12:041501:138(1)	312	—	—	—	566 852,16	2 204 463,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	313	—	—	—	566 845,23	2 204 466,03	—			
	314	—	—	—	566 841,56	2 204 457,27	—			
	315	—	—	—	566 850,53	2 204 453,51	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43:12:041501:138(1)	316	—	—	—	566 851,81	2 204 456,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	317	—	—	—	566 849,77	2 204 457,40	—			
	312	—	—	—	566 852,16	2 204 463,12	—			
43:12:041501:138(2)										
43:12:041501:138(2)	318	—	—	—	566 849,73	2 204 462,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	319	—	—	—	566 844,56	2 204 464,44	—			
	320	—	—	—	566 843,32	2 204 461,40	—			
	321	—	—	—	566 845,17	2 204 460,64	—			
	322	—	—	—	566 843,42	2 204 456,39	—			
	323	—	—	—	566 848,50	2 204 454,30	—			
	324	—	—	—	566 849,79	2 204 457,45	—			
	325	—	—	—	566 848,03	2 204 458,17	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43:12:041501:138(2)	318	—	—	—	566 849,73	2 204 462,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:138

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 8068/05, Кадастровый номер 43:12:041501:0084:8068/05/А
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:84
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 26
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:142

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:142

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 33:218:001:0053833670, Инвентарный номер 33:218:001:005383670
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:24
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 28
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:171

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:171

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 6346
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:6

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 8
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:178

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:178

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 6495, Кадастровый номер 43:12:041501:0022:6495/05/А

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:634
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 24а
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:179

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:179

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 33:218:001:005386270, Кадастровый номер 43:12:041501:0004:33:218:001:005386270:0100
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:412
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 4
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:181

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43:12:041501:181(1)										
43:12:041501:181(1)	338	—	—	—	566 776,78	2 204 317,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	339	—	—	—	566 786,39	2 204 316,93	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43:12:041501:181(1)	340	—	—	—	566 787,01	2 204 323,37	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	341	—	—	—	566 777,40	2 204 324,29	—			
	338	—	—	—	566 776,78	2 204 317,87	—			
43:12:041501:181(2)										
43:12:041501:181(2)	342	—	—	—	566 776,78	2 204 317,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	343	—	—	—	566 786,39	2 204 316,93	—			
	344	—	—	—	566 787,01	2 204 323,37	—			
	345	—	—	—	566 777,40	2 204 324,29	—			
	342	—	—	—	566 776,78	2 204 317,87	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:181

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 33:218:002:000059540, Кадастровый номер 43:12:041501:0026:33:218:002:000059540:0100
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:26

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Полевая ул, д 4
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:183

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:183

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 2546, Кадастровый номер 43:12:041501:0118:2546/05/А

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:118
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 6
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:184

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:184

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 2545, Инвентарный номер 2545/05, Кадастровый номер 45:12:041501:0061:2545/05/А
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:61
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 2а
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:253

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:253

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 2540
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:441
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Советская ул, д 2
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:304

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:304

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер ., Условный номер 43-43-16/515/2010-253
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:425
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Лесная ул
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:329

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:329

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Условный номер 43-43-16/463/2013-213
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:315
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:389

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:389

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Условный номер 43-43-16/473/2013-618
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:314
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 43:12:041501:410

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 43:12:041501:410

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 8635/05, Кадастровый номер 43:12:041501:0050:8635/05/А
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041501:413

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	43:12:041501
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, Кстинино с, Лесная ул, д 7
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером 43:12:041501:407

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	7324	567 167,03	2 203 979,14	—	567 167,03	2 203 979,14	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,01	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,01
	7325	567 170,49	2 203 983,70	—	567 170,49	2 203 983,70	—			
	7326	567 163,27	2 203 989,17	—	567 163,27	2 203 989,17	—			
	7327	567 159,81	2 203 984,62	—	567 159,81	2 203 984,62	—			
	7324	567 167,03	2 203 979,14	—	567 167,03	2 203 979,14	—			

2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 43:12:041501:407

1. —

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером 43:12:041501:417

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	7298	566 995,50	2 204 354,64	—	566 995,50	2 204 354,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	7299	567 001,24	2 204 362,36	—	567 001,24	2 204 362,36	—			
	7300	566 988,75	2 204 371,65	—	566 988,75	2 204 371,65	—			
	7301	566 983,01	2 204 363,94	—	566 983,01	2 204 363,94	—			
	7298	566 995,50	2 204 354,64	—	566 995,50	2 204 354,64	—			

2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 43:12:041501:417

1. —

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером 43:12:041501:429

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	7302	566 920,40	2 204 413,72	—	566 920,40	2 204 413,72	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,08	√(0,06^2 + 0,05^2) = 0,08
	7303	566 924,10	2 204 418,91	—	566 924,10	2 204 418,91	—			
	7304	566 919,35	2 204 422,29	—	566 919,35	2 204 422,29	—			
	7305	566 915,65	2 204 417,09	—	566 915,65	2 204 417,09	—			
	7302	566 920,40	2 204 413,72	—	566 920,40	2 204 413,72	—			

2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 43:12:041501:429

1. —

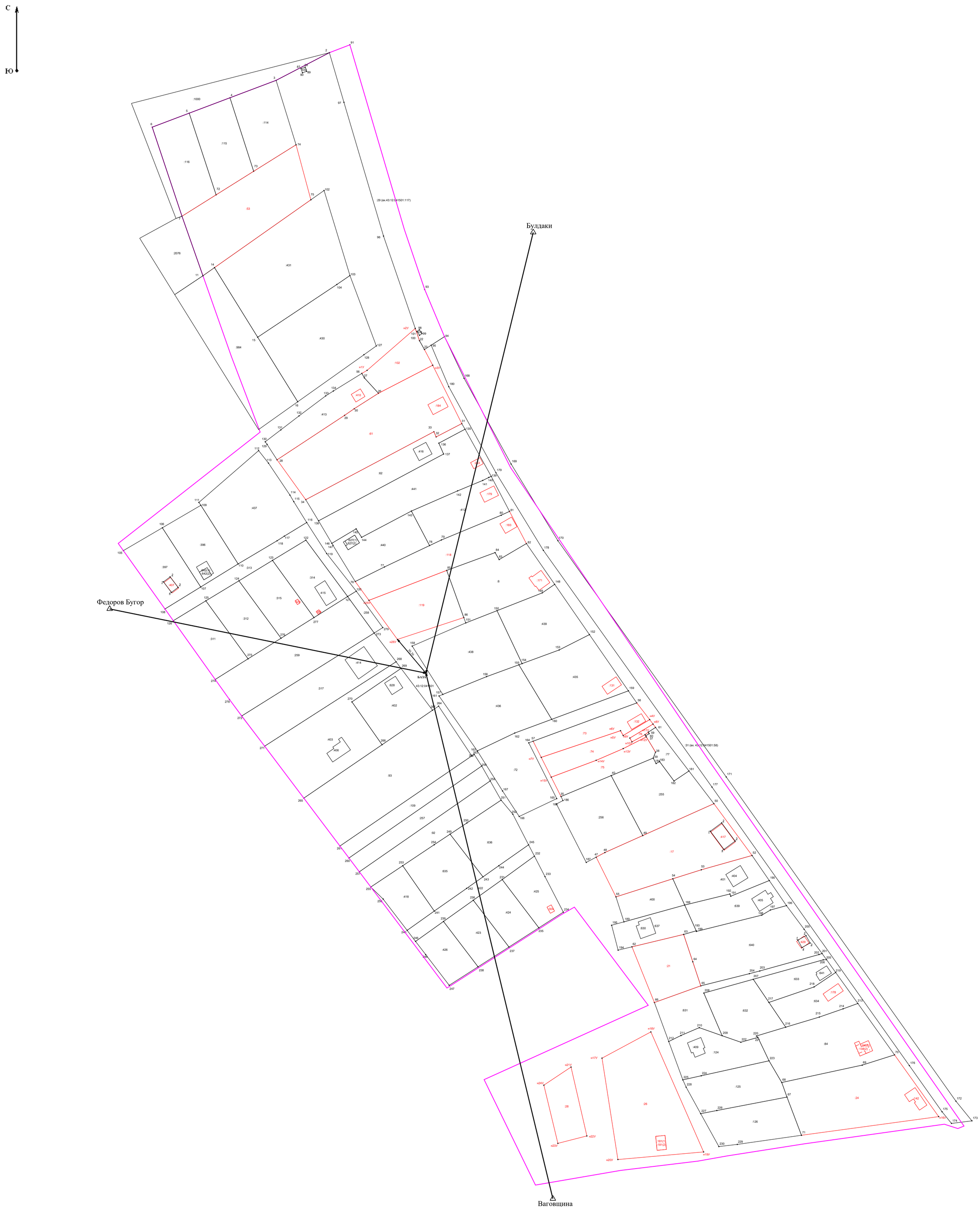
Схема границ земельных участков

Масштаб 1:1 200

Условные обозначения:

условные обозначения представлены на листе № _____

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- Точка съемочного обоснования
- Пункт государственной геодезической сети
- Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка (данное условное обозначение относится ко всем точкам с префиксом "н" и уточняемым точкам)
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка
- Граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

43:39:350108 - Номер кадастрового квартала

:0031 - Обозначение земельных участков (существующих)

:13 - Обозначение земельных участков (уточняемых)

н2У - Характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности и ее обозначение