

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

43:10:310107, Российская Федерация, Кировская область, муниципальный округ Кикнурский, поселок городского типа Кикнур

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

соглашение № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 18 февраля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Кировской области

основной государственный регистрационный номер: 1044316880453

идентификационный номер налогоплательщика: 4345093420

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации

(СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

43_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <i>филиал ППК «Роскадастр» по Кировской области, адрес: 610020, г. Киров, ул. Преображенская, д. 8</i>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <i>Чемоданова Катерина Сергеевна</i> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <i>—</i>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <i>140 - 027 - 452 - 02</i>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <i>0486, 3 июня 2016 г.</i>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <i>СРО АКИ "Поволжье"</i>					
Контактный телефон: <i>+7 (8332) 25-12-68 (доп.2500)</i>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <i>610020, г. Киров, ул. Преображенская, д. 8, otдел_kkr@43.kadastr.ru</i>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	9 декабря 2025 г.	****_***/* *****	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ	19 февраля 2026 г.	650-а	Технический отчет по инвентаризации земель в КК 7	—
3	ПРОЧИЕ	4 декабря 2001 г.	б/н	инвентаризация КК 43:106310107	—
4	ПРОЧИЕ	28 февраля 2022 г.	105	Правила землепользования и застройки муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области	—
5	ПРОЧИЕ, выдан: -	1 января 2009 г.	9323	Ортофотоплан, м 1:10000, по состоянию на 2009 г., не обн	—
6	ПРОЧИЕ	28 января 2026 г.	б/н	Карта (план) территории кадастрового квартала 43:10:310107	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
пояснительная записка					
Комплексные кадастровые работы в кадастровом квартале 43:10:310107 пгт Кикнур Кикнурский муниципальный округ Кировская область Российская Федерация,					

выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026 г..

Специалистами была проведена горизонтальная съемка местности в границах кадастрового квартала 43:10:310107, с применением геодезической аппаратуры (см.раздел "Инструменты" данного карта-плана территории).

В ходе проведения комплексных кадастровых работ:

- 10 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади;
- 6 объекта капитального строительства путем уточнения местоположения;

Границы уточняемых земельных участков в границах кадастрового квартала 43:10:310107 при проведении ККР определялись в соответствии с документами о предоставлении земельных участков, содержащих сведения о местоположении границ земельного участка (см. реквизит "б" раздела "Пояснительная записка"). В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка или отсутствия самих документов их местоположение определялось с использованием карт (планов), являющихся картографической основой Единого государственного реестра недвижимости (Инвентаризационный план кадастрового квартала 43:10:310107), и (или) карт (планов), представляющих собой фотопланы местности, подтверждающих фактическое местоположение границ земельных участков на местности пятнадцать и более лет (2009 г., М 1:2000). В таких случаях исторически сложившаяся граница закреплена на местности объектами искусственного происхождения – заборами, зданиями, нежилыми строениями и т.д. А также с целью узаконить право пользования землей в рамках проведения комплексных кадастровых работ границы земельных участков уточнялись в соответствии с фактическим пользованием. Площадь, конфигурация, положение в границах кадастрового квартала, в том числе относительно смежных земельных участков утверждены согласительной комиссией, возражений не поступало. Доступ ко всем земельным участкам обеспечен непосредственно через земли общего пользования. Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области, утвержденными постановлением администрации Кикнурского муниципального округа Кировской области от 28.02.2022 № 105 (в редакции с изменениями от 19.08.2024 № 536) земельные участки кадастрового квартала, расположены в границах территориальной зоны Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (реестровый номер 43:10-7.264), П.1 – производственная зона (реестровый номер 43:10-7.163), Р.2 – рекреационная зона природных ландшафтов (реестровый номер 43:10-7.226).

В соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 26 Закона N 218-ФЗ в КПТР включены сведения о ранее учтенных земельных участках с кадастровым номером 43:10:310107:3, 43:10:310107:1, 43:10:310107:21, 43:10:310107:22, уточненные границы которых пересекают границы территориальной зоны Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (реестровый номер 43:10-7.264), поскольку выявлена воспроизведенная в ЕГРН ошибка в описании местоположения границ территориальной зоны Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (реестровый номер 43:10-7.264) в документе, на основании которого соответствующие сведения были внесены в ЕГРН. Данная ошибка в границах территориальной зоны квалифицируется как реестровая и подлежит исправлению в порядке статьи 61 Закона N 218-ФЗ.

Возражений относительно границ уточняемых земельных участков не поступало, согласительной комиссией конфигурации утверждены. Заключение согласительной комиссии не включено в карта-план территории в связи с отсутствием письменных возражений на адрес Согласительной комиссии. Доступ к уточняемым земельным участкам обеспечивается через территорию общего пользования. При проведении ККР определялось местоположение объектов капитального строительства на земельных участках, при этом при описании местоположения объекта капитального строительства на земельном участке отражен контур объекта капитального строительства, существующий в натуральной форме на момент проведения ККР.

Сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:35 (на ЗУ 43:10:310107:36), 43:10:310107:41 (на ЗУ 43:10:310107:37) не включены в КПТР, т.к. на момент выполнения ККР прекратили свое существование в связи с гибелью или уничтожением (разрушены). Собственникам рекомендовано обратиться в орган регистрации прав с заявлением о снятии с кадастрового учета объекта недвижимости с приложением необходимых документов.

Кадастровый инженер Чемоданова Катерина Сергеевна (Р№0486, дата внесения в реестр СРО 03.06.2016).

Сведения в графах "7", "8", "9" и строке, предусмотренной для отражения сведений о дате обследования, реквизита "1" раздела "Сведения о пунктах геодезической

сети и средствах измерений" отсутствуют, т.к. при измерениях использовался пункт СДГС kiknur (пгт. Кикнур).

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования — Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть специального назначения, СДГС. Сведения о классе геодезической сети отсутствуют	kiknur (пгт. Кикнур), тип знака отсутствует	МСК-43	439 583,06	1 229 419,05	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Сканер лазерный аэросъёмочный AlphaAir 450	E0B2153752	С-АЦМ/27-11-2025/484188241 от 27.11.2025г., выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действительно до 26.11.2026г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454465	№С-ЕВЕ/24-03-2025/419304432 от 24.03.2025 выдано ООО "Русгеоком" действует до 23.03.2026г
3	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454432	№С-ЕВЕ/28-03-2025/421295588 от 28.03.2025 выдано ООО "Русгеоком" действует до 27.03.2026г
4	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454391	№С-ЕВЕ/26-03-2025/420609379 от 26.03.2025 выдано ООО "Русгеоком" действует до 25.03.2026г

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					43:10:310107:26		
Система координат					МСК-43		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	—	—	440 131,96	1 229 772,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,10	Закрепление отсутствует
13	—	—	440 140,85	1 229 736,39		ПО LandStar7 = 0,05	
н14У	—	—	440 181,36	1 229 750,05			
н15У	—	—	440 175,55	1 229 781,17		ПО LandStar7 = 0,10	Точка забора
н16У	—	—	440 131,05	1 229 776,62			ПО LandStar7 = 0,10
12	—	—	440 131,96	1 229 772,88			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					43:10:310107:26		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
12	13	37,56	По забору		согласовано		
13	н14У	42,75	Частично по забору				
н14У	н15У	31,66	Закрепление отсутствует				
н15У	н16У	44,73	частично по строению				
н16У	12	3,85	По забору				

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:26 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский район, поселок городского типа Кикнур, улица Ленина, земельный участок 26
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 587 $\pm$ 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 587)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 608,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:10:310107:38
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310107:26 :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

43:10:310107:23

:

Система координат

МСК-43

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	—	—	440 128,16	1 229 726,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н18У	—	—	440 114,36	1 229 721,15			
н199У	—	—	440 061,76	1 229 696,83			
н19У	—	—	440 053,99	1 229 693,08			
н20У	—	—	440 061,87	1 229 677,29			
н21У	—	—	440 108,77	1 229 699,38			
н22У	—	—	440 134,67	1 229 710,90			
н17У	—	—	440 128,16	1 229 726,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

43:10:310107:23

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	14,81	Закрепление отсутствует	согласовано
н18У	н199У	57,95	—	
н199У	н19У	8,63		
н19У	н20У	17,65	Закрепление отсутствует	

1	2	3	4	5
н20У	н21У	51,84	Закрепление отсутствует	согласовано
н21У	н22У	28,35		
н22У	н17У	16,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Ленина ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 415 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 415)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 447,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	32
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310107:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

43:10:310107:27

:

Система координат

МСК-43

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	—	—	440 189,55	1 229 632,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,10	Закрепление отсутствует
н24У	—	—	440 187,33	1 229 636,50		ПО LandStar7 = 0,05	
н25У	—	—	440 175,06	1 229 630,19			
н26У	—	—	440 177,49	1 229 625,45			
23	—	—	440 189,55	1 229 632,19		ПО LandStar7 = 0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

43:10:310107:27

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
23	н24У	4,85	Закрепление отсутствует	согласовано
н24У	н25У	13,80		
н25У	н26У	5,33		
н26У	23	13,82		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

43:10:310107:27

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$70 \pm 3,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(70)} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	70,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>43:10:310107:27</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						43:10:310107:3		:
Система координат				МСК-43		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н42У	—	—	440 053,20	1 229 662,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Точка забора	
н43У	—	—	440 047,31	1 229 658,13			Угол здания (сооружения)	
н44У	—	—	440 044,94	1 229 656,32			Закрепление отсутствует	
н45У	—	—	440 041,24	1 229 654,14			Точка забора	
н46У	—	—	440 041,24	1 229 653,64			Закрепление отсутствует	
н47У	—	—	440 027,86	1 229 645,50			Точка забора	
н48У	—	—	440 019,14	1 229 639,59			Закрепление отсутствует	
н49У	—	—	440 030,05	1 229 622,41			Точка забора	
н50У	—	—	440 053,20	1 229 636,59			Закрепление отсутствует	
н51У	—	—	440 070,12	1 229 644,29			Точка забора	
н52У	—	—	440 071,84	1 229 645,84			Закрепление отсутствует	
н53У	—	—	440 088,46	1 229 653,08			точка нежилого строения	

1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	—	—	440 078,12	1 229 674,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н55У	—	—	440 063,84	1 229 667,81			точка нежилого строения
н42У	—	—	440 053,20	1 229 662,61			Точка забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:3
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	7,40	По забору	согласовано
н43У	н44У	2,98	Закрепление отсутствует	
н44У	н45У	4,29	по зданию	
н45У	н46У	0,50	Закрепление отсутствует	
н46У	н47У	15,66	По забору	
н47У	н48У	10,53	Частично по забору	
н48У	н49У	20,35	частично по строению, частично по забору	
н49У	н50У	27,15	частино по строению	
н50У	н51У	18,59	Частично по забору	
н51У	н52У	2,32	Закрепление отсутствует	
н52У	н53У	18,13	частично по строению	
н53У	н54У	24,19		
н54У	н55У	15,97	Закрепление отсутствует	
н55У	н42У	11,84	частично по строению	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:3
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 500 ± 14,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 500) = 14			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 500,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				индивидуальное жилищное строительство			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				43:10:310107:33			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					43:10:310107:3 :			
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					43:10:310107:1 :			
Система координат					МСК-43 Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	

1	2	3	4	5	6	7	8
н60У	—	—	440 140,12	1 229 651,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н61У	—	—	440 095,91	1 229 630,87			
н62У	—	—	440 064,80	1 229 616,21			
н63У	—	—	440 065,41	1 229 611,90			
н64У	—	—	440 044,72	1 229 600,65			
н65У	—	—	440 065,12	1 229 569,69			Угол забора (изгороди, ограды)
н66У	—	—	440 094,47	1 229 583,39			Точка забора
н67У	—	—	440 113,68	1 229 593,18			Закрепление отсутствует
н68У	—	—	440 164,47	1 229 619,08			
н69У	—	—	440 149,04	1 229 655,55			
н60У	—	—	440 140,12	1 229 651,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:1
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н60У	н61У	48,67	Закрепление отсутствует	согласовано
н61У	н62У	34,39		
н62У	н63У	4,35		
н63У	н64У	23,55		
н64У	н65У	37,08	Частично по забору	
н65У	н66У	32,39	частично по строению	
н66У	н67У	21,56	По забору	
н67У	н68У	57,01		
н68У	н69У	39,60	Закрепление отсутствует	

1	2	3	4	5
н69У	н60У	9,91	Закрепление отсутствует	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			43:10:310107:1 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 19	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		4 625 ± 24,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\ 625)} = 24$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		4 626,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²		1	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		индивидуальное жилищное строительство	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		43:10:310107:34	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			43:10:310107:1 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						43:10:310107:21		:
Система координат				МСК-43		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н70У	—	—	440 025,00	1 229 689,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует	
н71У	—	—	440 015,28	1 229 683,75			угол нежилого строения	
н72У	—	—	439 996,87	1 229 672,77			Закрепление отсутствует	
н73У	—	—	439 999,24	1 229 668,81			Точка забора	
н74У	—	—	440 000,04	1 229 669,29			Закрепление отсутствует	
н48У	—	—	440 019,14	1 229 639,59			Точка забора	
н47У	—	—	440 027,86	1 229 645,50			Закрепление отсутствует	
н46У	—	—	440 041,24	1 229 653,64			Точка забора	
н45У	—	—	440 041,24	1 229 654,14			Закрепление отсутствует	
н44У	—	—	440 044,94	1 229 656,32			Угол здания (сооружения)	
н43У	—	—	440 047,31	1 229 658,13			Точка забора	
н42У	—	—	440 053,20	1 229 662,61				

1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	—	—	440 063,84	1 229 667,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	точка нежилого строения
н54У	—	—	440 078,12	1 229 674,95			Закрепление отсутствует
н75У	—	—	440 110,32	1 229 691,05			Угол забора (изгороди, ограды)
н76У	—	—	440 112,35	1 229 692,08			Закрепление отсутствует
н21У	—	—	440 108,77	1 229 699,38			
н20У	—	—	440 061,87	1 229 677,29			
н19У	—	—	440 053,99	1 229 693,08			
н77У	—	—	440 051,33	1 229 698,53			
н70У	—	—	440 025,00	1 229 689,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:21
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н70У	н71У	11,35	Закрепление отсутствует	согласовано
н71У	н72У	21,44	частично по строению, частично по забору	
н72У	н73У	4,62	частично по строению	
н73У	н74У	0,93	Закрепление отсутствует	
н74У	н48У	35,31	частично по строению, частично по забору	
н48У	н47У	10,53	Частично по забору	
н47У	н46У	15,66	По забору	
н46У	н45У	0,50	Закрепление отсутствует	
н45У	н44У	4,29	по зданию	
н44У	н43У	2,98		
н43У	н42У	7,40	По забору	
н42У	н55У	11,84	частично по строению, частично по забору	

1	2	3	4	5
н55У	н54У	15,97	Закрепление отсутствует	согласовано
н54У	н75У	36,00	Частично по забору	
н75У	н76У	2,28	Закрепление отсутствует	
н76У	н21У	8,13		
н21У	н20У	51,84		
н20У	н19У	17,65	—	
н19У	н77У	6,06		
н77У	н70У	27,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:21 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,608 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,608)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 672,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	64
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку (Индивидуальную)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310107:21 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:22 :								
Система координат МСК-43					Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н78У	—	—	440 129,83	1 229 672,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует	
н53У	—	—	440 088,46	1 229 653,08			точка нежилого строения	
н52У	—	—	440 071,84	1 229 645,84			Закрепление отсутствует	
н51У	—	—	440 070,12	1 229 644,29			Точка забора	
н50У	—	—	440 053,20	1 229 636,59			Закрепление отсутствует	
н49У	—	—	440 030,05	1 229 622,41				
н64У	—	—	440 044,72	1 229 600,65				
н63У	—	—	440 065,41	1 229 611,90				

1	2	3	4	5	6	7	8
н62У	—	—	440 064,80	1 229 616,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н61У	—	—	440 095,91	1 229 630,87			
н60У	—	—	440 140,12	1 229 651,23			
н78У	—	—	440 129,83	1 229 672,98			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:22
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н78У	н53У	45,91	частично по строению, частично по забору	согласовано
н53У	н52У	18,13	частично по строению	
н52У	н51У	2,32	Частично по забору	
н51У	н50У	18,59		
н50У	н49У	27,15	частично по строению	
н49У	н64У	26,24	Частично по забору	
н64У	н63У	23,55	Закрепление отсутствует	
н63У	н62У	4,35		
н62У	н61У	34,39		
н61У	н60У	48,67		
н60У	н78У	24,06		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:22
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 17
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	2 676 ± 18,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 676)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 671,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310107:22 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:24 :
Система координат МСК-43 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н79У	—	—	440 110,19	1 229 731,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
н80У	—	—	440 056,86	1 229 707,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	точка нежилого строения
н199У	—	—	440 061,76	1 229 696,83			Закрепление отсутствует
н18У	—	—	440 114,36	1 229 721,15			
н79У	—	—	440 110,19	1 229 731,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н79У	н80У	58,76	частично по строению	согласовано
н80У	н199У	11,29	—	
н199У	н18У	57,95		
н18У	н79У	11,32		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Ленина ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$659 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(659)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	659,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	сдан в аренду начало действия: 4 декабря 2001 г.. Обременение возникает на основании: Договор аренды № 197 Аренда. Обременение возникает на основании: Иной документ № ----

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310107:24 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:28 :
Система координат МСК-43 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н76У	—	—	440 112,35	1 229 692,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н75У	—	—	440 110,32	1 229 691,05			Угол забора (изгороди, ограды)
н54У	—	—	440 078,12	1 229 674,95			Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
н53У	—	—	440 088,46	1 229 653,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	точка нежилого строения
н78У	—	—	440 129,83	1 229 672,98			Закрепление отсутствует
н88У	—	—	440 147,65	1 229 680,83			
н89У	—	—	440 136,59	1 229 703,91			
н76У	—	—	440 112,35	1 229 692,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н76У	н75У	2,28	Закрепление отсутствует	согласовано
н75У	н54У	36,00	Частично по забору	
н54У	н53У	24,19	частично по строению	
н53У	н78У	45,91	частично по строению, частично по забору	
н78У	н88У	19,47	Закрепление отсутствует	
н88У	н89У	25,59		
н89У	н76У	26,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:28 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 616 ± 7,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,05 * \sqrt{(1616)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 691,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	75
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310107:28 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310107:9 :
Система координат МСК-43 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	440 031,29	1 229 771,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	—	—	440 043,20	1 229 743,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Точка забора
н90У	—	—	440 050,52	1 229 734,55			
н91У	—	—	440 052,14	1 229 729,90			Закрепление отсутствует
н92У	—	—	440 101,33	1 229 744,56			
н93У	—	—	440 089,13	1 229 787,66			
н94У	—	—	440 070,50	1 229 787,24			
н29У	—	—	440 031,29	1 229 771,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:9
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н28У	30,19	По забору	согласовано
н28У	н90У	11,84	Частично по забору	
н90У	н91У	4,92	По забору	
н91У	н92У	51,33	Закрепление отсутствует	
н92У	н93У	44,79		
н93У	н94У	18,63		
н94У	н29У	42,22	частично по строению	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
43:10:310107:9
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский район, поселок городского типа Кикнур, улица Ленина, земельный участок 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 692 $\pm$ 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 692)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 582,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	110
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	размещение и эксплуатация жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:10:310101:526; 43:10:000000:888
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		43:10:310107:9 :
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин}) и (Р _{макс}), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке											
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310107:33			:	
Система координат							МСК-43			Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н95О	—	—	—	440 025,28	1 229 639,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7			
н96О	—	—	—	440 028,40	1 229 634,72	—					
н97О	—	—	—	440 034,30	1 229 638,85	—					
н98О	—	—	—	440 031,18	1 229 643,29	—					
н95О	—	—	—	440 025,28	1 229 639,16	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310107:33			:	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 476						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107:3						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107						

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				612300, Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 15			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:33 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:34 :								
Система координат МСК-43 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н99О	—	—	—	440 061,09	1 229 582,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н100О	—	—	—	440 071,06	1 229 588,88	—		
н101О	—	—	—	440 066,33	1 229 596,36	—		
н102О	—	—	—	440 056,36	1 229 590,06	—		
н99О	—	—	—	440 061,09	1 229 582,58	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:34 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2				3			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер ., Инвентарный номер 2002			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107:1			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 19			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:34 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:46 :								
Система координат МСК-43				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н103О	—	—	—	440 021,58	1 229 664,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н104О	—	—	—	440 016,42	1 229 672,30	—		
н105О	—	—	—	440 013,45	1 229 670,35	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н106О	—	—	—	440 007,58	1 229 666,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н107О	—	—	—	440 018,01	1 229 650,62	—		
н108О	—	—	—	440 023,88	1 229 654,47	—		
н109О	—	—	—	440 018,61	1 229 662,49	—		
н103О	—	—	—	440 021,58	1 229 664,44	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:46 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 1081
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:10:310107
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Восточная ул, д 13
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:46 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310101:526		:	
Система координат							МСК-43		Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н121О	—	—	—	440 067,98	1 229 763,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7		
н122О	—	—	—	440 065,25	1 229 771,48	—				
н123О	—	—	—	440 051,99	1 229 766,97	—				
н124О	—	—	—	440 054,73	1 229 758,93	—				
н121О	—	—	—	440 067,98	1 229 763,43	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310101:526		:	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 813					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107:9					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107					

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Ленина ул, д 2			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310101:526 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310107:38 :								
Система координат МСК-43 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н6536О	—	—	—	440 141,88	1 229 763,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н6531О	—	—	—	440 150,83	1 229 764,32	—		
н6532О	—	—	—	440 157,84	1 229 765,02	—		
н6529О	—	—	—	440 157,25	1 229 770,93	—		
н6530О	—	—	—	440 150,25	1 229 770,24	—		
н6535О	—	—	—	440 141,29	1 229 769,35	—		
н6537О	—	—	—	440 141,34	1 229 768,84	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310107:40		:		
Система координат							МСК-43			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н6541О	—	—	—	440 109,89	1 229 776,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7			
н6542О	—	—	—	440 114,28	1 229 762,99	—					
н6543О	—	—	—	440 121,70	1 229 765,47	—					
н6544О	—	—	—	440 117,32	1 229 778,58	—					
н6541О	—	—	—	440 109,89	1 229 776,10	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310107:40		:		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 2974, Кадастровый номер 43:10:310107:0025:2974/21.3/А,А1						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107:25						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310107						

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский р-н, Кикнур пгт, Ленина ул, д 2а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>43:10:310107:40</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения	
--	--

1. Сведения о характерных точках контура	вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
--	--

с кадастровым номером

Система координат	Зона №
-------------------	--------

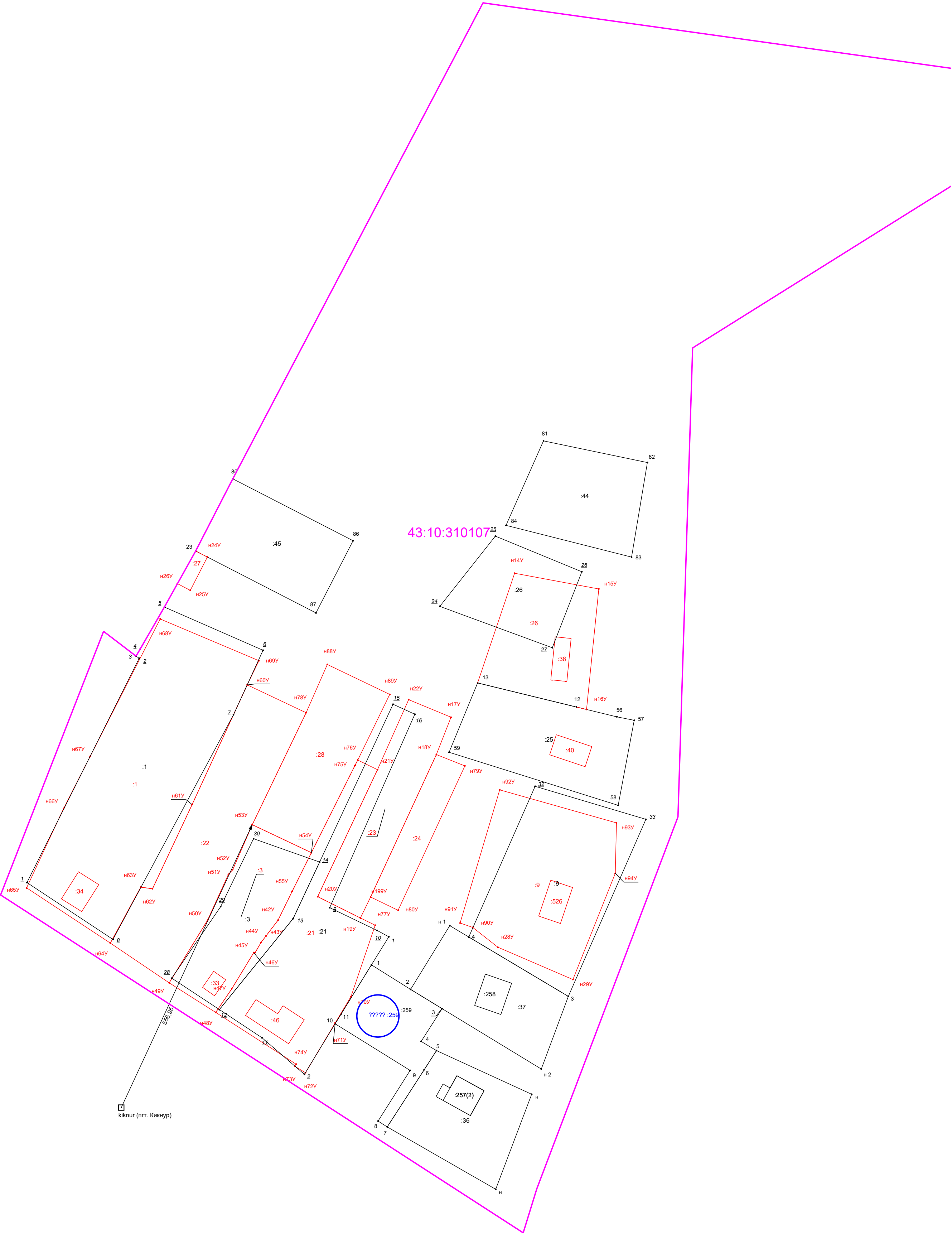
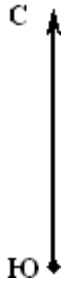
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус , м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером	:
--	---

--

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером	:
--	---

Схема геодезических построений



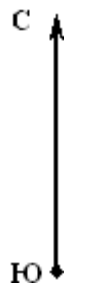
Масштаб 1:1 000

Схема геодезических построений

Условные обозначения:

- Обозначение уточняемого земельного участка
- Обозначение земельных участков (существующих, уточненных)
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч. 13 ст. 22 ФЗ от 13.07.2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Контур объекта капитального строительства, установленный при проведении кадастровых работ
- Пункт геодезической сети специального назначения
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка (направления от пункта геодезической сети специального назначения до характерных точек границ земельного участка, полученных при проведении кадастровых работ (данное условное обозначение применимо к характерным точкам, местоположение которым определено при кадастровых работах методом спутниковых геодезических измерений))

Схема границ земельных участков

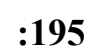


Масштаб 1:1 000

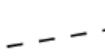
Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

- 

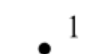
- Обозначение земельного участка, объекта капитального строительства, определенных при выполнении кадастровых работ
- 

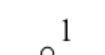
- Обозначение земельных участков (существующих, уточненных)
- 

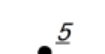
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 

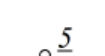
- Часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- 

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах
- 

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч. 13 ст. 22 ФЗ от 13.07.2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 

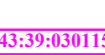
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 

- Характерная точка границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности, прекращающая свое существование
- 

- Прекращающая существование характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 ФЗ от 13.07.2015 г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 

- Контур объекта капитального строительства, установленный при проведении кадастровых работ
- 

- Контур и обозначение сооружения
- 

- Граница кадастрового квартала
- 

- Номер кадастрового квартала
- 

- Вид территориальной зоны