

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

43:10:310137, Российская Федерация, Кировская область, Кикнурский район, Кикнурское городское поселение, пгт Кикнур

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г., выдан -

3. Дата подготовки карты-плана территории: 27 марта 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Кировской области

основной государственный регистрационный номер: 1044316880453

идентификационный номер налогоплательщика: 4345093420

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации

(СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

43_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:					
Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК «Роскадастр» по Кировской области, 610020, Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 8					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Чемоданова Катерина Сергеевна					
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 140 - 027 - 452 - 02					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0486, 3 июня 2016 г.					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО АКИ "Поволжье"					
Контактный телефон: (8332) 25-12-68 (доп. 2500)					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 610020, Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 8, otдел kkr@43.kadastr.ru					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ, выдан: -	19 февраля 1996 г.	инв 680	Технический отчет по инвентаризации кадастрового квартала 37 п Кикнур Кикнурского района кировской области	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: -	28 февраля 2022 г.	105	Правила землепользования и застройки МО Кикнурский муниципальный округ Кировской области, утвержд. постановлением	—
3	ПРОЧИЕ, выдан: -	1 января 2009 г.	9423	Ортофотоплан,М 1:10000, по состоянию на 2009 г , не обнов	—
4	ПРОЧИЕ, выдан: -	19 июня 2002 г.	б/н	Перечень РУЗУ кадастрового квартала 43:10:310137	—
5	ПРОЧИЕ, выдан: -	5 июня 2025 г.	С-138	Договор о предоставлении доступа к измерительной и корректирующей информации	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснения к разделам

Комплексные кадастровые работы в кадастровом квартале 43:10:310137 на территории пгт Кикнур, Кикнурского района Кировской области, Российская Федерация, выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026 г. Специалистами была проведена горизонтальная съемка местности в границах кадастрового квартала 43:10:310137, с применением геодезической аппаратуры (см.раздел "Инструменты" данного карта-плана территории).

В ходе проведения комплексных кадастровых работ:
- 11 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади;
- 6 объектов капитального строительства путем уточнения местоположения;

Границы уточняемых земельных участков в границах кадастрового квартала 43:10:310137 при проведении ККР определялись в соответствии с документами о предоставлении земельных участков, содержащих сведения о местоположении границ земельного участка (см. реквизит "6" раздела "Пояснительная записка"). В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка или отсутствия самих документов их местоположение определялось с использованием карт (планов), являющихся картографической основой Единого государственного реестра недвижимости (Инвентаризационный план кадастрового квартала 43:10:310137), и (или) карт (планов), представляющих собой фотопланы местности, подтверждающих фактическое местоположение границ земельных участков на местности пятнадцать и более лет (2009 г., М 1:2000). В таких случаях исторически сложившаяся граница закреплена на местности объектами искусственного происхождения – заборами, зданиями, нежилыми строениями и т.д. А также с целью узаконить право пользования землей в рамках проведения комплексных кадастровых работ границы земельных участков уточнялись в соответствии с фактическим пользованием. Площадь, конфигурация, положение в границах кадастрового квартала, в том числе относительно смежных земельных участков утверждены согласительной комиссией, возражений не поступало. Возражений относительно границ уточняемых земельных участков не поступало, согласительной комиссией конфигурации утверждены. Заключение согласительной комиссии не включено в карта-план территории в связи с отсутствием письменных возражений на адрес Согласительной комиссии (Протокол № от).

Доступ к уточняемым земельным участкам обеспечивается через территорию общего пользования.

При проведении ККР определялось местоположение объектов капитального строительства на земельных участках, при этом при описании местоположения объекта капитального строительства на земельном участке отражен контур объекта капитального строительства, существующий в натуральной форме на момент проведения ККР.

Кадастровый инженер Чемоданова Катерина Сергеевна (Р№0486, дата внесения в реестр СРО 03.06.2016). Сведения в графах "7", "8", "9" и строке, предусмотренной для отражения сведений о дате обследования, реквизита "1" раздела "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений" отсутствуют, т.к. при измерениях использовался пункт СДГС kiknur (пгт. Кикнур).

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования — Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть специального назначения, СДГС. Сведения о классе геодезической сети отсутствуют	kiknur (пгт. Кикнур), тип знака отсутствует	МСК-43	439 583,06	1 229 419,05	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Сканер лазерный аэросъёмочный AlphaAir 450	E0B2153752	С-АЦМ/27-11-2025/484188241 от 27.11.2025г., выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действительно до 26.11.2026г.
2	Аппаратура геодезическая спутникова PrinCe i80 Pro	4454391	№С-ЕВЕ/26-03-2025/420609379 от 26.03.2025 выдано ООО "РУСГЕОКОМ" действует до 25.03.2026 г.
3	Аппаратура геодезическая спутникова PrinCe i80 Pro	4454432	№С-ЕВЕ/28-03-2025/421295588 от 28.03.2025 выдано ООО "РУСГЕОКОМ" действует до 27.03.2026
4	Аппаратура геодезическая спутникова PrinCe i80 Pro	4454465	№С-ЕВЕ/24-03-2025/419304432 от 24.03.2025 выдано ООО "РУСГЕОКОМ" действует до 23.03.2026

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					43:10:310137:3		
Система координат МСК-43					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	438 925,93	1 227 891,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Точка забора
н10У	—	—	438 924,63	1 227 896,25			Примыкание забора к зданию
н11У	—	—	438 918,12	1 227 917,01			точка здания
н12У	—	—	438 912,44	1 227 935,30			Точка забора
н13У	—	—	438 882,85	1 227 924,39			угол нежилого строения
н14У	—	—	438 874,73	1 227 921,06			
н15У	—	—	438 834,87	1 227 899,61			Закрепление отсутствует
н16У	—	—	438 824,78	1 227 891,57			
н17У	—	—	438 793,00	1 227 867,16			
н18У	—	—	438 790,44	1 227 835,33			Угол забора (изгороди, ограды)
н19У	—	—	438 905,03	1 227 883,66			
н9У	—	—	438 925,93	1 227 891,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Точка забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:3:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	4,61	По забору	согласовано
н10У	н11У	21,76	по зданию	
н11У	н12У	19,15		
н12У	н13У	31,54	Частично по забору	
н13У	н14У	8,78	по строению	
н14У	н15У	45,27	Закрепление отсутствует	
н15У	н16У	12,90		
н16У	н17У	40,07		
н17У	н18У	31,93		
н18У	н19У	124,37		
н19У	н9У	22,44	По забору	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:3:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	5 736 ± 27
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{5\,736} = 27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 736
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²	Р _{мин} = 400 Р _{макс} = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	размещение малоэтажного жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:10:310137:35
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:26 :
Система координат МСК-43 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	438 948,04	1 227 753,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н42У	—	—	438 842,40	1 227 716,18			
н43У	—	—	438 846,29	1 227 706,30			
н40У	—	—	438 951,13	1 227 744,64			
н39У	—	—	438 948,04	1 227 753,13			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:26		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н39У	н42У	111,92	Закрепление отсутствует	согласовано		
н42У	н43У	10,62				
н43У	н40У	111,63				
н40У	н39У	9,03				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:26		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка					
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		1 098 ± 12			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 098) = 12			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 098			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 300 Рмакс = 7 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		индивидуальное жилищное строительство			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования			

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:26 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:4 : Система координат МСК-43 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	438 932,99	1 227 870,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	точка здания
н21У	—	—	438 928,26	1 227 885,23			Точка забора
н9У	—	—	438 925,93	1 227 891,83			Угол забора (изгороди, ограды)
н19У	—	—	438 905,03	1 227 883,66			Закрепление отсутствует
н18У	—	—	438 790,44	1 227 835,33			
н22У	—	—	438 789,42	1 227 828,19			
н23У	—	—	438 795,69	1 227 812,66			
н24У	—	—	438 910,75	1 227 862,20			Точка забора
н20У	—	—	438 932,99	1 227 870,71	точка здания		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:4		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н20У	н21У	15,27	по зданию	согласовано		
н21У	н9У	7,00	По забору			
н9У	н19У	22,44	Закрепление отсутствует			
н19У	н18У	124,37				
н18У	н22У	7,21				
н22У	н23У	16,75				
н23У	н24У	125,27				
н24У	н20У	23,81	по зданию			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:4		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка					
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		3 346 ± 20			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(3 346) = 20			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		3 346			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 10 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				43:10:310101:604			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования			
10.	Иные сведения				Сдан в аренду Басанаеву В.И.. Обременение возникает на основании: Заявка № ---- Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:4 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:24 :								
Система координат МСК-43					Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н34У	—	—	438 956,53	1 227 802,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует	
н30У	—	—	438 948,14	1 227 827,26			Угол забора (изгороди, ограды)	
н33У	—	—	438 901,44	1 227 809,53			Закрепление отсутствует	
н32У	—	—	438 819,11	1 227 775,96				
н35У	—	—	438 828,04	1 227 753,13				
н34У	—	—	438 956,53	1 227 802,86				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:24		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н34У	н30У	25,80	Частично по забору	согласовано		
н30У	н33У	49,95				
н33У	н32У	88,91	Закрепление отсутствует			
н32У	н35У	24,51				
н35У	н34У	137,78				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:24		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка					
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		3 532 ± 21			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(3 532) = 21			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		3 532			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 300 Рмакс = 7 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		индивидуальное жилищное строительство			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		43:10:310137:32			

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:24 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:25 :								
Система координат МСК-43					Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н36У	—	—	438 971,27	1 227 756,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует	
н34У	—	—	438 956,53	1 227 802,86				
н35У	—	—	438 828,04	1 227 753,13				
н37У	—	—	438 839,07	1 227 724,60				
н38У	—	—	438 944,81	1 227 762,03				
н39У	—	—	438 948,04	1 227 753,13				
н40У	—	—	438 951,13	1 227 744,64				
н41У	—	—	438 969,57	1 227 750,12				

1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	—	—	438 971,27	1 227 756,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36У	н34У	48,61	частично по зданию	согласовано
н34У	н35У	137,78	Закрепление отсутствует	
н35У	н37У	30,59		
н37У	н38У	112,17		
н38У	н39У	9,47		
н39У	н40У	9,03		
н40У	н41У	19,24		
н41У	н36У	6,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:25 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$4\,886 \pm 24$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{4\,886} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 886
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 7\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство

1	2				3			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				43:10:310137:149			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					43:10:310137:25 :			
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					43:10:310137:20 :			
Система координат					МСК-43			
					Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н16У	—	—	438 824,78	1 227 891,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует	
н7У	—	—	438 811,86	1 227 930,93				
н6У	—	—	438 799,18	1 227 927,18				
н25У	—	—	438 778,79	1 227 919,78				
н17У	—	—	438 793,00	1 227 867,16				
н16У	—	—	438 824,78	1 227 891,57				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:20		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н16У	н7У	41,43	Закрепление отсутствует	согласовано		
н7У	н6У	13,22				
н6У	н25У	21,69				
н25У	н17У	54,50				
н17У	н16У	40,07				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				43:10:310137:20		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка					
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 741 ± 15			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 741) = 15			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 741			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 300 Рмакс = 7 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		индивидуальное жилищное строительство			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:20 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:23 :								
Система координат МСК-43				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н30У	—	—	438 948,14	1 227 827,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Угол забора (изгороди, ограды)	
н26У	—	—	438 941,59	1 227 845,59			точка нежилого строения	
н29У	—	—	438 894,26	1 227 828,98			Угол забора (изгороди, ограды)	
н28У	—	—	438 865,52	1 227 819,41			Закрепление отсутствует	
н27У	—	—	438 802,51	1 227 795,87				
н31У	—	—	438 811,16	1 227 772,72				
н32У	—	—	438 819,11	1 227 775,96				
н33У	—	—	438 901,44	1 227 809,53			Угол забора (изгороди, ограды)	

1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	438 948,14	1 227 827,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Угол забора (изгороди, ограды)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30У	н26У	19,47	частично по строению	согласовано
н26У	н29У	50,16	частично по зданию, частично по забору	
н29У	н28У	30,29	Закрепление отсутствует	
н28У	н27У	67,26		
н27У	н31У	24,71		
н31У	н32У	8,58		
н32У	н33У	88,91		
н33У	н30У	49,95	Частично по забору	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,258 \pm 20$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3\,258} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 258
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 7 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство

1	2				3			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				43:10:310137:37			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:23 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:22 : Система координат МСК-43 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н26У	—	—	438 941,59	1 227 845,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	точка нежилого строения	
н20У	—	—	438 932,99	1 227 870,71			точка здания	
н24У	—	—	438 910,75	1 227 862,20			Точка забора	
н23У	—	—	438 795,69	1 227 812,66			Закрепление отсутствует	
н27У	—	—	438 802,51	1 227 795,87				
н28У	—	—	438 865,52	1 227 819,41				

1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	438 894,26	1 227 828,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Угол забора (изгороди, ограды)
н26У	—	—	438 941,59	1 227 845,59			точка нежилого строения

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:22 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	н20У	26,55	частично по зданию	согласовано
н20У	н24У	23,81	по зданию	
н24У	н23У	125,27	Закрепление отсутствует	
н23У	н27У	18,12		
н27У	н28У	67,26		
н28У	н29У	30,29		
н29У	н26У	50,16	частично по зданию, частично по забору	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:22 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,314 \pm 20$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{3\,314} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 314
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 10 000

1	2		3				
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства				
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—				
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		43:10:310137:33				
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования				
10.	Иные сведения		—				
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:22 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:19 :							
Система координат МСК-43 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	438 912,44	1 227 935,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Точка забора
н1У	—	—	438 904,88	1 227 959,48			Закрепление отсутствует
н8У	—	—	438 853,93	1 227 944,21			
н7У	—	—	438 811,86	1 227 930,93			
н16У	—	—	438 824,78	1 227 891,57			
н15У	—	—	438 834,87	1 227 899,61			

1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	438 874,73	1 227 921,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	угол нежилого строения
н13У	—	—	438 882,85	1 227 924,39			
н12У	—	—	438 912,44	1 227 935,30			Точка забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н1У	25,33	частично по зданию, частично по забору	согласовано
н1У	н8У	53,19	Закрепление отсутствует	
н8У	н7У	44,12		
н7У	н16У	41,43		
н16У	н15У	12,90		
н15У	н14У	45,27		
н14У	н13У	8,78	по строению	
н13У	н12У	31,54	Закрепление отсутствует	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:19 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,000 \pm 19$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,000)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 000

1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	438 948,04	1 227 753,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н38У	9,47	Закрепление отсутствует	согласовано
н38У	н37У	112,17		
н37У	н42У	9,05		
н42У	н39У	111,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:27 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 037 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 037)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 037
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 7 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальное жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:27 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:1 :							
Система координат МСК-43 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	438 904,05	1 227 961,98	—	—	—	—	—
2	438 895,59	1 227 990,31	—	—			
3	438 886,31	1 227 987,33	—	—			
4	438 771,15	1 227 941,67	—	—			
5	438 775,85	1 227 921,16	—	—			
6	438 807,42	1 227 931,31	—	—			
н1У	—	—	438 904,88	1 227 959,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н2У	—	—	438 895,85	1 227 987,01			точка нежилого строения
н3У	—	—	438 871,85	1 227 978,28			
н4У	—	—	438 866,66	1 227 976,54			
н5У	—	—	438 792,20	1 227 946,39			Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	438 799,18	1 227 927,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7 = 0,05	Закрепление отсутствует
н7У	—	—	438 811,86	1 227 930,93			
н8У	—	—	438 853,93	1 227 944,21			
1	438 904,05	1 227 961,98	—	—	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	28,97	Закрепление отсутствует	согласовано
н2У	н3У	25,54		
н3У	н4У	5,47	по строению	
н4У	н5У	80,33	Закрепление отсутствует	
н5У	н6У	20,44		
н6У	н7У	13,22		
н7У	н8У	44,12		
н8У	н1У	53,19	частично по зданию, частично по забору	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:10:310137:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,776 \pm 18$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2\,776} = 18$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 776
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 7 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	43:10:310137:38
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:10:310137:1 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____:

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____:

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____:

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин}) и (Р _{макс}), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : _____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310101:604			:
Система координат				МСК-43			Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н5633О	—	—	—	438 930,15	1 227 878,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7		
н5634О	—	—	—	438 928,13	1 227 884,60	—				
н5635О	—	—	—	438 917,50	1 227 881,08	—				
н5636О	—	—	—	438 919,51	1 227 875,00	—				
н5633О	—	—	—	438 930,15	1 227 878,52	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310101:604			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137:4					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137					

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310101:604 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:31 :								
Система координат МСК-43 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5637О	—	—	—	438 909,29	1 227 944,63	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н5638О	—	—	—	438 906,83	1 227 952,77	—		
н5639О	—	—	—	438 898,72	1 227 950,32	—		
н5640О	—	—	—	438 901,18	1 227 942,18	—		
н5637О	—	—	—	438 909,29	1 227 944,63	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:31 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2				3			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 1470			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137:19			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137			
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:31 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:35 :								
Система координат МСК-43				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5649О	—	—	—	438 924,28	1 227 897,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н5650О	—	—	—	438 920,84	1 227 907,30	—		
н5651О	—	—	—	438 915,16	1 227 905,38	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
h5652O	—	—	—	438 918,58	1 227 895,24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
h5649O	—	—	—	438 924,28	1 227 897,16	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310137:35 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер ., Инвентарный номер 0377, Кадастровый номер 43:10:310137:0003:0377/21.3/A		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					43:10:310137:3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					43:10:310137		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							43:10:310137:35 :	
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310137:32		:		
Система координат							МСК-43			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н5641У	—	—	—	438 953,53	1 227 808,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7			
н5642У	—	—	—	438 951,63	1 227 814,54	—					
н5643У	—	—	—	438 945,95	1 227 812,77	—					
н5644У	—	—	—	438 947,85	1 227 806,70	—					
н5641У	—	—	—	438 953,53	1 227 808,47	—					
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310137:32		:		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики						
1	2				3						
1.	Вид объекта недвижимости				Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 381, Инвентарный номер 381/21.3, Кадастровый номер 43:10:310137:24:381/21.3/А						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137:24						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137						

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:32 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:33 :								
Система координат МСК-43 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5645О	—	—	—	438 940,22	1 227 847,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н5646О	—	—	—	438 937,85	1 227 854,67	—		
н5647О	—	—	—	438 930,75	1 227 852,27	—		
н5648О	—	—	—	438 933,12	1 227 845,26	—		
н5645О	—	—	—	438 940,22	1 227 847,66	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:33 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2				3			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 379			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137:22			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				43:10:310137			
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:33 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 43:10:310137:149 :								
Система координат МСК-43				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5653О	—	—	—	438 962,09	1 227 781,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н5654О	—	—	—	438 960,75	1 227 786,97	—		
н5655О	—	—	—	438 951,69	1 227 784,64	—		

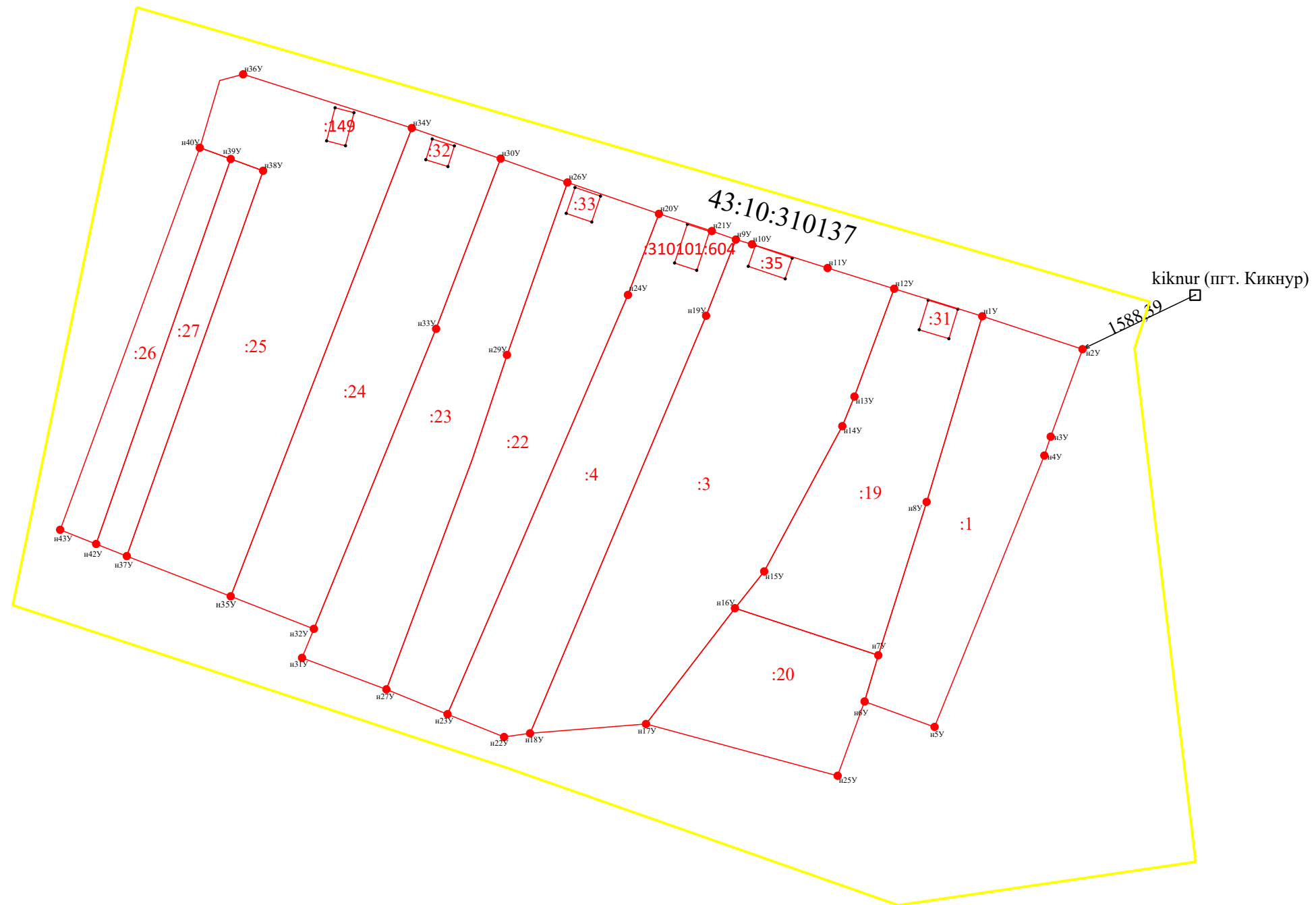
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5656О	—	—	—	438 953,02	1 227 779,46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	ПО LandStar7
н5653О	—	—	—	438 962,09	1 227 781,79	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							43:10:310137:149 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 382 от 29 марта 1988 г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					43:10:310137:25		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					43:10:310137		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					97f4bc45-8966-465c-9aad-38434583ed6a		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							43:10:310137:149 :	
1.	—							

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:800

Схема геодезических построений



Масштаб 1:1 400

Условные обозначения:

-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- :25** - кадастровый номер уточняемого объекта недвижимости
- н35У** - номер уточняемой характерной точки
-  **Ж-1** - территориальная зона