

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 43:12:041502 Российская Федерация, Кировская обл., м.р-н Кирово-Чепецкий, с.п. Кстининское, с. Кстинино

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "11" июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Кировской области

основной государственный регистрационный номер: 1044316880453

идентификационный номер налогоплательщика: 4345093420

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): 43_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК «Роскадастр» по Кировской области, 610020, г. Киров, ул. Преображенская, д. 8

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Пичугин Константин Геннадьевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 113-131-416 83

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 11878, 2022-07-22

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО АКИ "Поволжье"

Контактный телефон: (8332) 25-12-68 (доп. 2500)

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: otdel_kkr@43.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	25.03.2025	КУВИ-001/2025-77219568	Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:12:041502	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. Комплексные кадастровые работы в кадастровом квартале 43:12:041502 на территории села Кстинино Кирово-Чепецкого района Кировской области выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. В кадастровом квартале 43:12:041502 содержатся сведения о 21 земельном участке, в ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены границы 5 земельных участков, 6 ОКС Специалистами была проведена горизонтальная съемка местности в границах кадастрового квартала 43:12:041502, с применением геодезической аппаратуры (см. реквизит "2" раздела "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений"). Границы уточняемых земельных участков в границах кадастрового квартала 43:12:041502 при проведении комплексных кадастровых работ определялись в соответствии с документами о предоставлении земельных участков, содержащих сведения о местоположении границ земельного участка. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка их местоположение определялось с использованием карт (планов), являющихся картографической основой Единого государственного реестра недвижимости (Инвентаризационный план кадастрового квартала 43:12:041502), и (или) карт (планов), представляющих собой фотопланы местности, подтверждающих фактическое местоположение границ земельных участков на местности пятнадцать и более лет (2009 г., М 1:10000). В таких случаях исторически сложившаяся граница закреплена на местности объектами искусственного происхождения – заборами, зданиями, нежилыми строениями и т.д. А также с целью узаконить право пользования землей в рамках комплексных кадастровых работ границы некоторых земельных участков уточнялись в соответствии с фактическим пользованием, при этом они утверждены согласительной комиссией, возражений не поступало. Доступ ко всем уточняемым земельным участкам обеспечен посредством земель общего пользования. В ЕГРН в границах кадастрового квартала содержатся сведения о координатном описании территориальной зона Ж-1 - Зона малоэтажного жилищного строительства, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, Кстининское сельское поселение. Выявлено пересечение границы земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:40 с границей территориальной зоны Ж-1 (43:12-7.4). Данное пересечение подлежит исправлению путем внесения изменений в границы территориальной зоны, поскольку при ее определении не были учтены фактические границы земельных участков. В ходе проведения ККР было выявлено, что объект капитального строительства - жилой дом с кадастровым номером 43:12:041502:68 был реконструирован. В связи с чем в КПТР отражен контур объекта капитального строительства, существующего в натуральной форме на момент проведения ККР.					

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:36 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	566719.50	2204251.30	566719.50	2204251.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
2	566721.50	2204254.80	566721.50	2204254.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
3	566726.73	2204264.54	566726.73	2204264.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
4	566729.50	2204269.70	566729.50	2204269.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
5	566690.67	2204292.48	566690.67	2204292.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
6	566685.28	2204284.40	566685.28	2204284.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
7	566678.23	2204273.82	566678.23	2204273.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
8	566704.10	2204258.80	566704.10	2204258.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
1	566719.50	2204251.30	566719.50	2204251.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:36 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	4.03	-	-
2	3	11.06	-	-
3	4	5.86	-	-
4	5	45.02	-	-
5	6	9.71	-	-
6	7	12.71	-	-
7	8	29.91	-	-
8	1	17.13	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:36 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1016 ± 11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1016} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1016		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ведение личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041502:36 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:40 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	566684.34	2204245.86	566685.36	2204246.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
10	566692.44	2204253.56	566691.98	2204253.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
11	566699.21	2204253.41	566698.74	2204252.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
8	566704.10	2204258.80	566704.10	2204258.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
7	566678.23	2204273.82	566678.23	2204273.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
12	566673.92	2204269.43	566672.65	2204267.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
13	566669.99	2204273.33	566666.87	2204273.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
14	566674.73	2204278.15	566672.53	2204279.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
н1У	-	-	566674.62	2204277.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
н2У	-	-	566680.83	2204285.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
15	566670.46	2204294.97	566670.46	2204294.97	-	0.10	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:40 :							
Система координат МСК-43, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	566635.73	2204330.11	566635.73	2204330.11	-	0.10	Закрепление отсутствует
17	566627.31	2204316.90	566627.52	2204317.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
18	566660.29	2204266.67	566660.29	2204266.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
9	566684.34	2204245.86	566685.36	2204246.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:40 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
9	10	9.28	-	-			
10	11	6.79	-	-			
11	8	8.11	-	-			
8	7	29.91	-	-			
7	12	8.36	-	-			
12	13	7.93	-	-			
13	14	8.45	-	-			
14	н1У	2.83	-	-			
н1У	н2У	9.98	-	-			
н2У	15	14.25	-	-			
15	16	49.41	-	-			
16	17	15.01	-	-			
17	18	60.51	-	-			
18	9	31.96	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:40 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	1846 ± 15
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1846=15
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1846
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041502:40 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:48 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	566598.53	2204382.55	566598.53	2204382.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
20	566614.24	2204395.98	566614.24	2204395.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
21	566600.18	2204441.49	566600.18	2204441.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
22	566585.14	2204435.60	566585.14	2204435.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
23	566588.51	2204408.38	566588.51	2204408.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
19	566598.53	2204382.55	566598.53	2204382.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	20	20.67	-	-
20	21	47.63	-	-
21	22	16.15	-	-
22	23	27.43	-	-
23	19	27.71	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:48 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	983 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{983} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	983
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ведение личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041502:48 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:46 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	566680.77	2204411.64	566680.77	2204411.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
25	566697.37	2204427.05	566697.37	2204427.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
26	566663.47	2204470.65	566663.47	2204470.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
27	566655.88	2204470.07	566655.88	2204470.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
28	566640.30	2204455.59	566640.30	2204455.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
29	566657.40	2204432.72	566657.40	2204432.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
30	566676.27	2204407.46	566676.27	2204407.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
31	566677.64	2204408.73	566677.64	2204408.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
24	566680.77	2204411.64	566680.77	2204411.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:46 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	25	22.65	-	-
25	26	55.23	-	-
26	27	7.61	-	-
27	28	21.27	-	-
28	29	28.56	-	-
29	30	31.53	-	-
30	31	1.87	-	-
31	24	4.27	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:46 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		1671 ± 14	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√1671=14	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		1671	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		ведение личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041502:46 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:50 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	-	-	566517.38	2204402.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
н4У	-	-	566504.45	2204411.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	566473.91	2204359.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	566487.69	2204351.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует
н3У	-	-	566517.38	2204402.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.01	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:50 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	н4У	15.38	-	-
н4У	н5У	59.83	-	-
н5У	н6У	15.92	-	-
н6У	н3У	59.10	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:50 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 43:12:041502:50 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	930 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{930} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	930
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ведение личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 43:12:041502:50 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:68 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н7О	-	-	-	566752.32	2204300.16	-	-	-
н8О	-	-	-	566755.66	2204317.86	-	-	-
н9О	-	-	-	566744.58	2204319.66	-	-	-
н10О	-	-	-	566741.63	2204301.84	-	-	-
н7О	-	-	-	566752.32	2204300.16	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:68 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502:32
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, район Кирово-Чепецкий, село Кстинино, улица Полевая, дом 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:12:041502:68 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:67 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n11O	-	-	-	566754.57	2204347.62	-	-	-
n12O	-	-	-	566756.10	2204355.54	-	-	-
n13O	-	-	-	566756.58	2204358.03	-	-	-
n14O	-	-	-	566751.36	2204359.05	-	-	-
n15O	-	-	-	566750.88	2204356.53	-	-	-
n16O	-	-	-	566749.35	2204348.64	-	-	-
n11O	-	-	-	566754.57	2204347.62	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:67 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, район Кирово-Чепецкий, село Кстинино, улица Полевая, дом 7
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:12:041502:67 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:74 :**

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
43:12:041502:74 (1/2)								-
н17О	-	-	-	566764.01	2204382.84	-	-	-
н18О	-	-	-	566765.32	2204390.55	-	-	-
н19О	-	-	-	566754.43	2204392.41	-	-	-
н20О	-	-	-	566753.12	2204384.73	-	-	-
н17О	-	-	-	566764.01	2204382.84	-	-	-
43:12:041502:74 (2/2)								-
н21О	-	-	-	566764.20	2204383.89	-	-	-
н22О	-	-	-	566765.14	2204389.44	-	-	-
н23О	-	-	-	566754.24	2204391.27	-	-	-
н24О	-	-	-	566753.29	2204385.72	-	-	-
н21О	-	-	-	566764.20	2204383.89	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:74 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502:64
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, район Кирово-Чепецкий, село Кстинино, улица Полевая, дом 5 а

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:74 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:12:041502:74 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:71 :

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25О	-	-	-	566771.85	2204430.81	-	-	-
н26О	-	-	-	566773.96	2204444.79	-	-	-
н27О	-	-	-	566764.86	2204446.17	-	-	-
н28О	-	-	-	566762.75	2204432.19	-	-	-
н25О	-	-	-	566771.85	2204430.81	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:71 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502:39, 43:12:041502:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, район Кирово-Чепецкий, село Кстинино, улица Полевая, дом 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:12:041502:71 :

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:70 :**

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Внешний контур								-
н29О	-	-	-	566769.52	2204483.34	-	-	-
н30О	-	-	-	566770.74	2204492.19	-	-	-
н31О	-	-	-	566761.81	2204493.42	-	-	-
н32О	-	-	-	566760.62	2204484.54	-	-	-
н29О	-	-	-	566769.52	2204483.34	-	-	-
Внутренний контур								-
н29О	-	-	-	566769.52	2204483.34	-	-	-
н30О	-	-	-	566770.74	2204492.19	-	-	-
н31О	-	-	-	566761.81	2204493.42	-	-	-
н32О	-	-	-	566760.62	2204484.54	-	-	-
н29О	-	-	-	566769.52	2204483.34	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:70 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502:37, 43:12:041502:78
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, район Кирово-Чепецкий, село Кстинино, улица Полевая, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:70 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:12:041502:70 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:69 :**

Система координат МСК-43, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
43:12:041502:69 (1/2)								-
н33О	-	-	-	566771.41	2204531.85	-	-	-
н34О	-	-	-	566767.26	2204525.94	-	-	-
н35О	-	-	-	566772.16	2204522.49	-	-	-
н36О	-	-	-	566772.03	2204522.28	-	-	-
н37О	-	-	-	566775.09	2204520.12	-	-	-
н38О	-	-	-	566779.39	2204526.27	-	-	-
н33О	-	-	-	566771.41	2204531.85	-	-	-
43:12:041502:69 (2/2)								-
н39О	-	-	-	566770.86	2204531.01	-	-	-
н40О	-	-	-	566768.17	2204527.17	-	-	-
н41О	-	-	-	566774.88	2204522.46	-	-	-
н42О	-	-	-	566774.29	2204521.62	-	-	-
н43О	-	-	-	566775.46	2204520.78	-	-	-
н44О	-	-	-	566778.75	2204525.43	-	-	-
н45О	-	-	-	566777.58	2204526.27	-	-	-
н39О	-	-	-	566770.86	2204531.01	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 43:12:041502:69 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502:76
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	43:12:041502

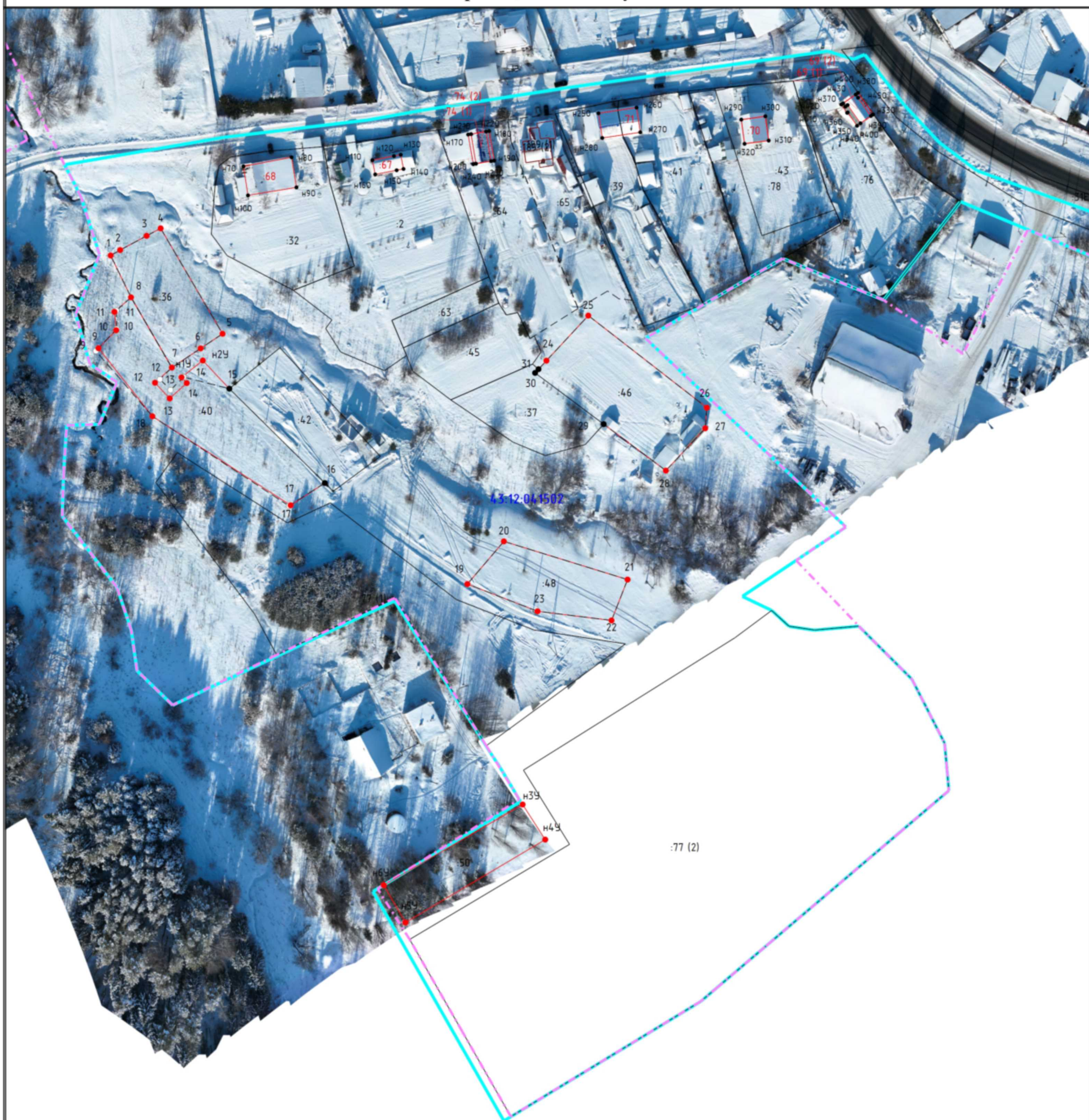
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 43:12:041502:69 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Кировская область, район Кирово-Чепецкий, село Кстинино, улица Советская, дом 30
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 43:12:041502:69 :

1.	-
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - - - - - Часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- н19 - Обозначение новой характерной точки
- :36 - Уточняемый земельный участок
- :68 - Уточняемое здание
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- 43:12:04:1502 - Номер кадастрового квартала