

ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ РАЗЛИЧНЫХ УРОВНЕЙ И ОРГАНОВ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30.12.2020 № 158-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ» ПОД ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОМ НАЧАЛЬНИКА
УПРАВЛЕНИЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН РОСРЕЕСТРА
Л.С. ЛИЛИНОЙ

12.07.2021

№ 01/8-ПР

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от Росреестра:

начальник Управления ведения ЕГРН

Л.С. Лилина

заместитель начальника
отдела методического обеспечения
качества данных Управления ведения ЕГРН

Н.В. Гудкова

от МВД России:

заместитель начальника
отдела Управления паспортной и
регистрационной работы ГУВМ МВД России

А.Ю. Аватаев

от ФНС России:

заместитель начальника
Управления регистрации населения

В.Ю. Поволоцкий

заместитель начальника
Управления налогообложения имущества

Э.Н. Абидуллина

начальник отдела методологии ведения,
мониторинга государственных реестров и
предоставления информации контактные данные
Управления регистрации и учета
налогоплательщиков ФНС России

И.Е. Старостина

от Федеральной нотариальной палаты:

советник президента Федеральной
нотариальной палаты по взаимодействию
с органами государственной власти

Е.А. Джуринская

советник директора
Фонда «Центр инноваций и
информационных технологий»

Л.И. Гончарова

от Пенсионного фонда Российской Федерации:

заместитель начальника
Департамента информационных технологий

М.Б. Цынский

По вопросу обеспечения взаимодействия органов государственной власти различных уровней и органов местного самоуправления, в том числе получение сведений (документов), необходимых для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в рамках реализации положений Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
(далее – Закон № 518-ФЗ)

Обсудили:

1. Вопросы взаимодействия органов государственной власти различных уровней и органов местного самоуправления (далее – ОМС), в том числе получение сведений (документов), необходимых для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в рамках реализации положений Закона № 518-ФЗ.

2. Подготовленную Росреестром таблицу по сведениям, которые региональные органы власти (далее – ОГВ) и ОМС в соответствии с положениями Закона № 518-ФЗ будут запрашивать в уполномоченных органах (далее – Таблица).

3. Предложения участников совещания по формированию запросов в целях реализации положений Закона № 518-ФЗ, а также предоставлению сведений по таким запросам, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ).

Приняты решения:

1. Принять к сведению информацию:

1.1. Представителя Федеральной нотариальной палаты (Джуринская Е.А.) о том, что:

запрос ОГВ и ОМС подлежит направлению нотариусу, который вел наследственное дело, по электронной почте, указанной на официальном сайте такого нотариуса;

установление нотариуса, который вел наследственное дело, номер наследственного дела возможно по наследодателю (фамилия, имя и отчество) через реестр наследственных дел единой информационной системы нотариата посредством запроса, сформированного на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в целях организации надлежащего взаимодействия ОГВ и ОМС с нотариусами Федеральная нотариальная палата подготовит и направит нотариусам рекомендации, содержащие объем сведений о наследниках, который необходимо предоставлять ОГВ и ОМС по их запросам в рамках Закона № 518-ФЗ, а также сроки рассмотрения нотариусами таких запросов.

1.2. Представителя МВД России (Аватаев А.Ю.) о том, что:

в рамках реализации положений Закона № 518-ФЗ разработан и издан приказ МВД России от 02.06.2021 № 371 «Об утверждении Порядка предоставления информации о первичной выдаче и (или) замене документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, выданного правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости, об адресах регистрации такого правообладателя по месту жительства и (или) по месту пребывания (актуальных и предыдущих), о дате и месте его рождения по запросам органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации – городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, органов местного самоуправления в связи с проведением ими в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости» (далее – Приказ № 371), которым утверждены порядок предоставления сведений в рамках Закона № 518-ФЗ и состав сведений соответствующего запроса;

взаимодействие с МВД России и его территориальными органами осуществляется посредством СМЭВ через СМЭВ2;

для возможности направления ОГВ и ОМС запросов, состав сведений которых утвержден Приказом № 371, в рамках Закона № 518-ФЗ, МВД России будет доработан вид сведений и перенесен в СМЭВ3;

на сегодняшний день в СМЭВ2 частично реализован вид сведений, предусмотренных Приказом № 371, в связи с чем до доработки вида сведений взаимодействие ОГВ и ОМС с МВД России и его территориальными органами

в рамках Закона № 518-ФЗ осуществляется посредством СМЭВ2 через типовой запрос.

1.3. Представителей ФНС России (Поволоцкий Ю.В., Абидуллина Э.Н.) о том, что:

взаимодействие ОГВ и ОМС с ФНС России и его территориальными органами в рамках Закона № 518-ФЗ осуществляется исключительно через СМВЭЗ;

на сегодняшний день СМЭВ3 содержит вид сведений, необходимых для реализации Закона № 518-ФЗ;

при отсутствии возможности у ОГВ, ОМС получения сведений о государственной регистрации смерти или перемене имени и сведений о внесении исправлений либо изменений в записи актов о смерти или перемене имени в рамках Закона № 518-ФЗ посредством СМЭВ3, учитывая, что хранение записей актов гражданского состояния на бумажных носителях осуществляется органами записи актов гражданского состояния, ОГВ, ОМС для получения таких сведений самостоятельно организуют взаимодействие с органами записи актов гражданского состояния;

управления ФНС России проинформировали ОГВ, ОМС о формировании перечня ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в ФНС России, но отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости. Данный перечень будет направлен Управлениями ФНС России в ОГВ и ОМС при поступлении от таких органов соответствующего запроса. Иные вопросы подлежат разрешению в рамках взаимодействия на региональном уровне.

1.4. Представителя Пенсионного фонда Российской Федерации (Цынский М.Б.) о том, что:

взаимодействие ОГВ и ОМС с Пенсионным фондом Российской Федерации в рамках Закона № 518-ФЗ осуществляется исключительно через СМВЭЗ;

на сегодняшний день СМЭВ3 содержит вид сведений, необходимых для реализации Закона № 518-ФЗ.

2. Управлению ведения ЕГРН Росреестра доработать Таблицу с учетом предложений участников совещаний и по итогу разместить доработанную Таблицу на внутреннем интернет-портале Росреестра в папке «Материалы по реализации Федерального закона № 518-ФЗ_выявление правообладателей» раздела «Информация для регионов».



Л.С. Лилина