



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.08.2025

№ 996

г. Киров

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Положением о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П «Об утверждении Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области» и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (далее – ПАО «Россети Центр и Приволжье»), учитывая факт возникновения права собственности на объект электросетевого хозяйства до 01.09.2018 и отсутствие заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные на официальных сайтах: администрации муниципального образования Белохолуницкого городского поселения Белохолуницкого района Кировской области, министерства имущественных отношений Кировской области и на информационном щите муниципального образования Белохолуницкого городского поселения Белохолуницкого района Кировской области:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 43:03:310229:142, 43:03:310229:143,

43:03:310229:45, 43:03:310229:44, 43:03:310229:43, 43:03:310229:42, 43:03:310229:41, а также в отношении территории кадастрового квартала: 43:03:310229, площадью 10272 кв. м., местоположение: Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница в интересах ПАО «Россети Центр и Приволжье» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Подстанция «Белая Холуница 110-35-10 кВ» с кадастровым номером 43:03:310229:124, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно приложению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Обладателю публичного сервитута привести указанные земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

3. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

5. Отделу управления земельными ресурсами в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (www.dgs.kirovreg.ru).

5.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.3. Направить ПАО «Россети Центр и Приволжье» копию распоряжения об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Кировской области Казаковцева С.А.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут существующего объекта электросетевого хозяйства воздушной линии электропередачи - Подстанция Белая Холуница 110-35-10 кВ, местоположение: Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кировская область, Белохолуницкий район, город Белая Холуница.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	10 272 $\pm$ 35 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 43:03:310229 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут существующего объекта электросетевого хозяйства воздушной линии электропередачи - Подстанция Белая Холуница 110-35-10 кВ, местоположение: Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Министерство имущественных отношений Кировской области Источники официального опубликования: - Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства - Подстанция Белая Холуница 110-35-10 кВ с кадастровым номером 43:03:310229:124, срок действия публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута - ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 51, secr@kr.mrsk-cp.ru) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» (ИНН: 5260200603, ОГРН: 1075260020043, адрес эл. почты: secr@kr.mrsk-cp.ru, почтовый адрес: 610000, Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 51).

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-43, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	611 208,02	2 265 696,84	Геодезический метод	0,10	-
2	611 208,29	2 265 702,79	Геодезический метод	0,10	-
3	611 205,57	2 265 710,86	Геодезический метод	0,10	-
4	611 200,16	2 265 716,88	Геодезический метод	0,10	-
5	611 192,81	2 265 720,27	Геодезический метод	0,10	-
6	611 134,26	2 265 734,36	Геодезический метод	0,10	-
7	611 125,94	2 265 734,36	Геодезический метод	0,10	-
8	611 118,34	2 265 730,98	Геодезический метод	0,10	-
9	611 112,78	2 265 724,80	Геодезический метод	0,10	-
10	611 110,72	2 265 719,76	Геодезический метод	0,10	-
11	611 093,63	2 265 652,73	Геодезический метод	0,10	-
12	611 094,58	2 265 643,92	Геодезический метод	0,10	-
13	611 098,74	2 265 636,72	Геодезический метод	0,10	-
14	611 106,13	2 265 631,24	Геодезический метод	0,10	-
15	611 124,57	2 265 627,10	Геодезический метод	0,10	-
16	611 131,33	2 265 628,52	Геодезический метод	0,10	-
17	611 174,88	2 265 618,50	Геодезический метод	0,10	-
18	611 184,33	2 265 620,43	Геодезический метод	0,10	-
19	611 191,06	2 265 625,32	Геодезический метод	0,10	-
20	611 195,41	2 265 632,80	Геодезический метод	0,10	-
1	611 208,02	2 265 696,84	Геодезический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-43, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

4
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ объекта

