МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.03.2024 № 262

г. Киров

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Положением о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П «Об утверждении Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области», и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (далее – ПАО «Россети Центр и Приволжье»), учитывая факт возникновения права собственности на объект электросетевого хозяйства до 01.09.2018 и отсутствие заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные на официальном сайте администрации города Кирова, в газете «Наш Город. Газета муниципального образования «Город Киров» от 16.02.2024 № 12 (1805), на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 43:40:001010:405, 43:40:001010:175, 43:40:001010:183, 43:40:001010:55, 43:40:001011:272, 43:40:001011:273, 43:40:001011:260, 43:40:000110:81, 43:40:000110:91, 43:40:000110:89, 43:40:000110:92, 43:40:000110:384, 43:40:000110:45, 43:40:000110:85,

43:40:000111:53, 43:40:000110:80, 43:40:000110:66, 43:40:000111:54, 43:40:000111:55, 43:40:000111:39, 43:40:000110:83, 43:40:001016:10, 43:40:000115:91, 43:40:000115:76, 43:40:000115:56, 43:40:001016:63, 43:40:001016:30, 43:40:001016:15, 43:40:000115:95, 43:40:000115:96, 43:40:000115:73, 43:40:000115:72, 43:40:000115:2846, 43:40:000115:42, 43:40:000115:89, 43:40:000116:89, 43:40:000115:48, 43:40:000116:26, 43:40:000116:85, 43:40:000116:19, 43:40:000116:86, 43:40:000116:11, 43:40:000116:76, 43:40:000116:9, 43:40:000116:2639, 43:40:000110:49, 43:40:000110:82, 43:40:000110:70, 43:40:000110:69, 43:40:000110:637, 43:40:000110:42, 43:40:000113:41, 43:40:000113:791, 43:40:000113:6, 43:40:000102:10, 43:40:000102:125, 43:40:000102:123, 43:40:000102:4, 43:40:000102:3, 43:40:000108:12, 43:40:000104:5, 43:40:000102:2, 43:40:000102:1, 43:40:000102:122, 43:40:000093:10, 43:40:000103:17, 43:40:000103:221, 43:40:000103:222, 43:40:000103:20, 43:40:000103:7, 43:40:000103:31, 43:40:000103:1, 43:40:000103:30, 43:40:130093:374, 43:40:150093:26, 43:40:150093:25, 43:40:150093:24, 43:40:150093:61, 43:40:150093:62, 43:40:150093:63, 43:40:000106:27, 43:40:000106:57, 43:40:000106:36, 43:40:000106:1139, 43:40:000106:1175, 43:40:000106:45, 43:40:000106:46, 43:40:000106:40, 43:40:000094:354, 43:40:000094:35, 43:40:000094:36, 43:40:000094:10, 43:40:000094:192, 43:40:000094:44, 43:40:000094:356, 43:40:000094:196, 43:40:000094:194, 43:40:000094:195, 43:40:000094:60, 43:40:000094:61, 43:40:000094:358, 43:40:000094:5, 43:40:000109:87, 43:40:000109:91, 43:40:000122:436, 43:40:000122:24, 43:40:000122:435, 43:40:000122:23, 43:40:000122:7, 43:40:000122:286, 43:40:000122:285, 43:40:000122:61, 43:40:000099:24, 43:40:000099:25, 43:40:000099:27, 43:40:000099:21, 43:40:000099:1, 43:40:000099:28, 43:40:000099:14, 43:40:000099:13, 43:40:000099:22, 43:40:000099:12, 43:40:000099:18, 43:40:000099:17, 43:40:000099:33, 43:40:000099:34, 43:40:000099:23, 43:40:000100:80, 43:40:000100:48, 43:40:000101:64, 43:40:000101:40, 43:40:000101:15, 43:40:000101:41, 43:40:000101:73, 43:40:000101:56, 43:40:000136:9, 43:40:000136:40, 43:40:000136:43, 43:40:000136:45, 43:40:000136:42, 43:40:000136:80, 43:40:000136:482, 43:40:000136:84, 43:40:000000:3248, 43:40:000313:3, 43:40:000313:45, 43:40:000313:301, 43:40:000313:300, 43:40:000313:184, 43:40:000313:196, 43:40:000313:327, 43:40:000313:329, 43:40:000000:3559, 43:40:000313:585, 43:40:000313:586, 43:40:000293:74, 43:40:0000315:19, 43:40:000315:21, 43:40:000315:4, 43:40:000315:52, 43:40:000315:32, 43:40:000315:161, 43:40:000293:70, 43:40:000293:73, 43:40:000293:72, 43:40:000293:71,

43:40:000293:14, 43:40:000293:77, 43:40:000293:79, 43:40:000294:1, 43:40:000316:48, 43:40:000316:46, 43:40:000316:50, 43:40:000316:8, 43:40:000316:9, 43:40:000294:9, 43:40:000294:3, 43:40:000294:4, а также в отношении территории кадастровых кварталов: 43:40:001010, 43:40:001011, 43:40:000111, 43:40:000110, 43:40:001016, 43:40:000115, 43:40:000116, 43:40:000113, 43:40:000108, 43:40:000102, 43:40:000104, 43:40:001110, 43:40:000103, 43:40:000093, 43:40:150093, 43:40:130093, 43:40:000094, 43:40:000106, 43:40:000109, 43:40:000122, 43:40:000096, 43:40:000099, 43:40:000098, 43:40:000100, 43:40:000101, 43:40:000136, 43:40:000313, 43:40:000315, 43:40:000293, 43:40:000294, 43:40:000316, площадью 413392 кв. м, местоположение: Кировская область, г. Киров, Октябрьский район в интересах ПАО «Россети Центр и Приволжье» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства воздушная линия электропередачи 110 кВ «ТЭЦ-4 - п/с Западная 1, 2 цепи», «отпайка на п/с Коммунальная 2 цепи», «отпайка на п/с Октябрьская 2 цепи» с кадастровым номером 43:40:000000:1434, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно приложению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Обладателю публичного сервитута привести указанные земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

3. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

5. Отделу управления земельными ресурсами в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (http://www.dgs.kirovreg.ru).

5.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.3. Направить ПАО «Россети Центр и Приволжье» копию распоряжения об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Кировской области Казаковцева С.А.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских

Огородова Светлана Николаевна
(8332) 27-27-33 (доб.3354)

Утверждена

распоряжением министерства
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
имущественных отношений
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
Кировской области
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 15.03.2024 № 262

Схема расположения границы публичного сервитута на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал - 43:40:000000

Система координат - МСК-43, зона 2

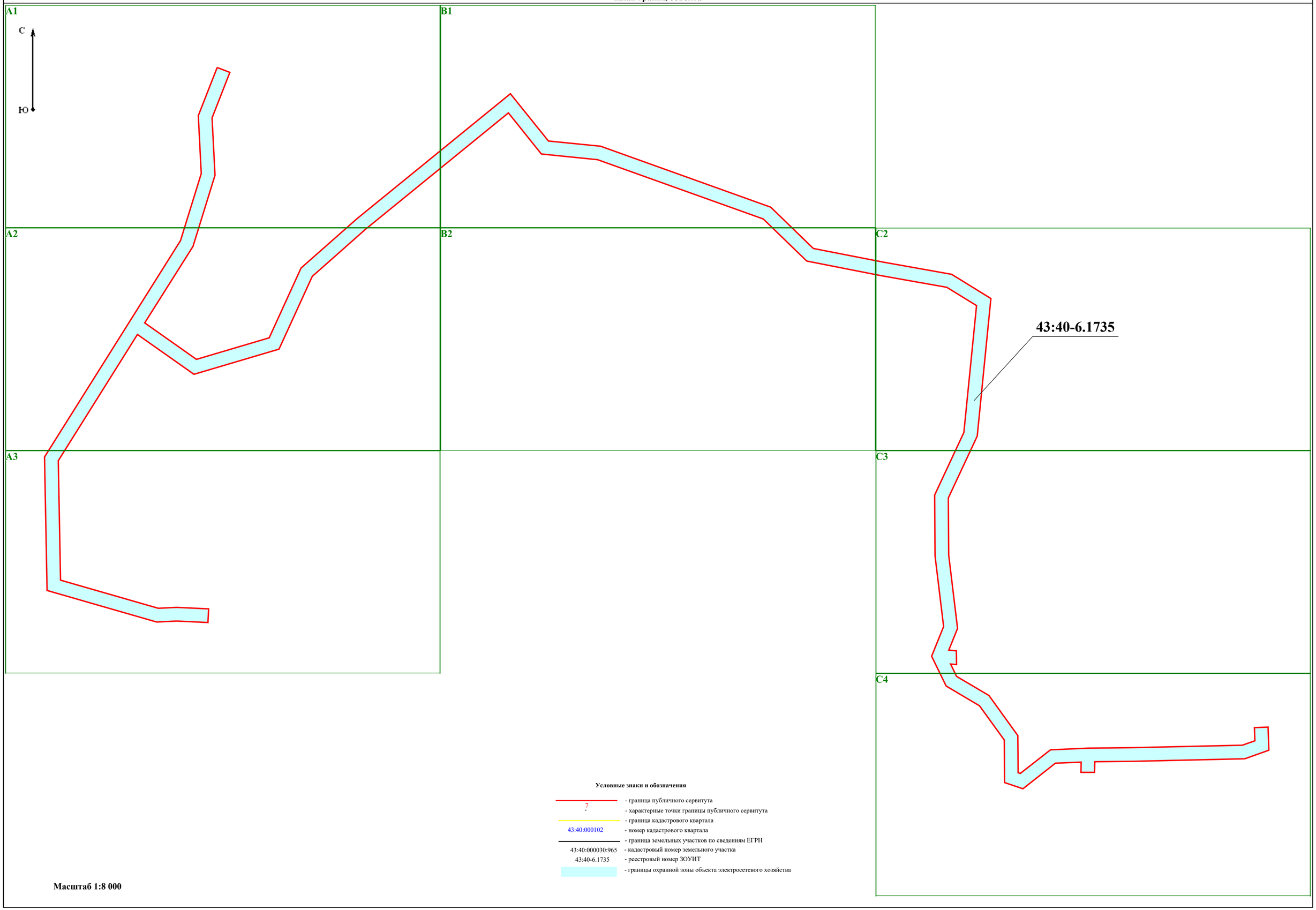
Площадь испрашиваемого публичного сервитута **413 392 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	586 133,36	2 194 525,24
2	586 116,26	2 194 569,00
3	585 959,55	2 194 507,80
4	585 762,06	2 194 517,78
5	585 516,99	2 194 442,21
6	585 253,25	2 194 275,67
7	585 127,90	2 194 453,89
8	585 202,03	2 194 704,58
9	585 442,35	2 194 814,20
10	585 612,57	2 195 006,90
11	586 042,92	2 195 535,48
12	585 880,02	2 195 666,43
13	585 861,93	2 195 846,15
14	585 652,01	2 196 432,13
15	585 509,77	2 196 578,70
16	585 462,54	2 196 819,95
17	585 420,77	2 197 055,50
18	585 337,52	2 197 190,62
19	584 863,18	2 197 143,42
20	584 650,17	2 197 043,85
21	584 453,54	2 197 045,13
22	584 200,76	2 197 075,82
23	584 126,10	2 197 045,55
24	584 123,39	2 197 071,69
25	584 076,01	2 197 072,29
26	584 078,24	2 197 051,58
27	584 035,50	2 197 072,39
28	583 969,71	2 197 183,71
29	583 831,58	2 197 283,33
30	583 703,61	2 197 284,33
31	583 701,07	2 197 291,82
32	583 782,59	2 197 395,69

33	583 788,14	2 197 524,91
34	583 790,00	2 197 677,79
35	583 798,37	2 198 056,42
36	583 813,82	2 198 099,76
37	583 858,97	2 198 098,12
38	583 860,67	2 198 145,10
39	583 781,10	2 198 147,95
40	583 751,58	2 198 065,12
41	583 743,02	2 197 678,52
42	583 741,42	2 197 548,50
43	583 705,00	2 197 547,61
44	583 704,80	2 197 500,61
45	583 740,09	2 197 501,45
46	583 736,30	2 197 412,80
47	583 648,37	2 197 300,80
48	583 669,87	2 197 237,60
49	583 816,25	2 197 236,45
50	583 934,26	2 197 151,33
51	584 002,24	2 197 036,30
52	584 105,04	2 196 986,29
53	584 207,16	2 197 027,70
54	584 450,55	2 196 998,16
55	584 660,48	2 196 996,80
56	584 875,81	2 197 097,43
57	585 312,94	2 197 140,92
58	585 376,06	2 197 038,49
59	585 416,34	2 196 811,32
60	585 466,32	2 196 556,02
61	585 611,28	2 196 406,60
62	585 815,73	2 195 835,79
63	585 835,22	2 195 642,13
64	585 976,71	2 195 528,42
65	585 576,85	2 195 037,45
66	585 413,74	2 194 852,80
67	585 163,03	2 194 738,45
68	585 076,39	2 194 445,43
69	585 213,37	2 194 250,67
70	584 778,43	2 193 978,01
71	584 366,93	2 193 985,94
72	584 270,19	2 194 322,57
73	584 273,14	2 194 385,49
74	584 268,03	2 194 495,81
75	584 221,08	2 194 493,65
76	584 226,09	2 194 385,54
77	584 222,88	2 194 317,04
78	584 331,40	2 193 939,63
79	584 791,53	2 193 930,75
80	585 536,89	2 194 399,16
81	585 767,97	2 194 470,42
82	585 967,24	2 194 460,38
1	586 133,36	2 194 525,24

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта



Условные знаки и обозначения

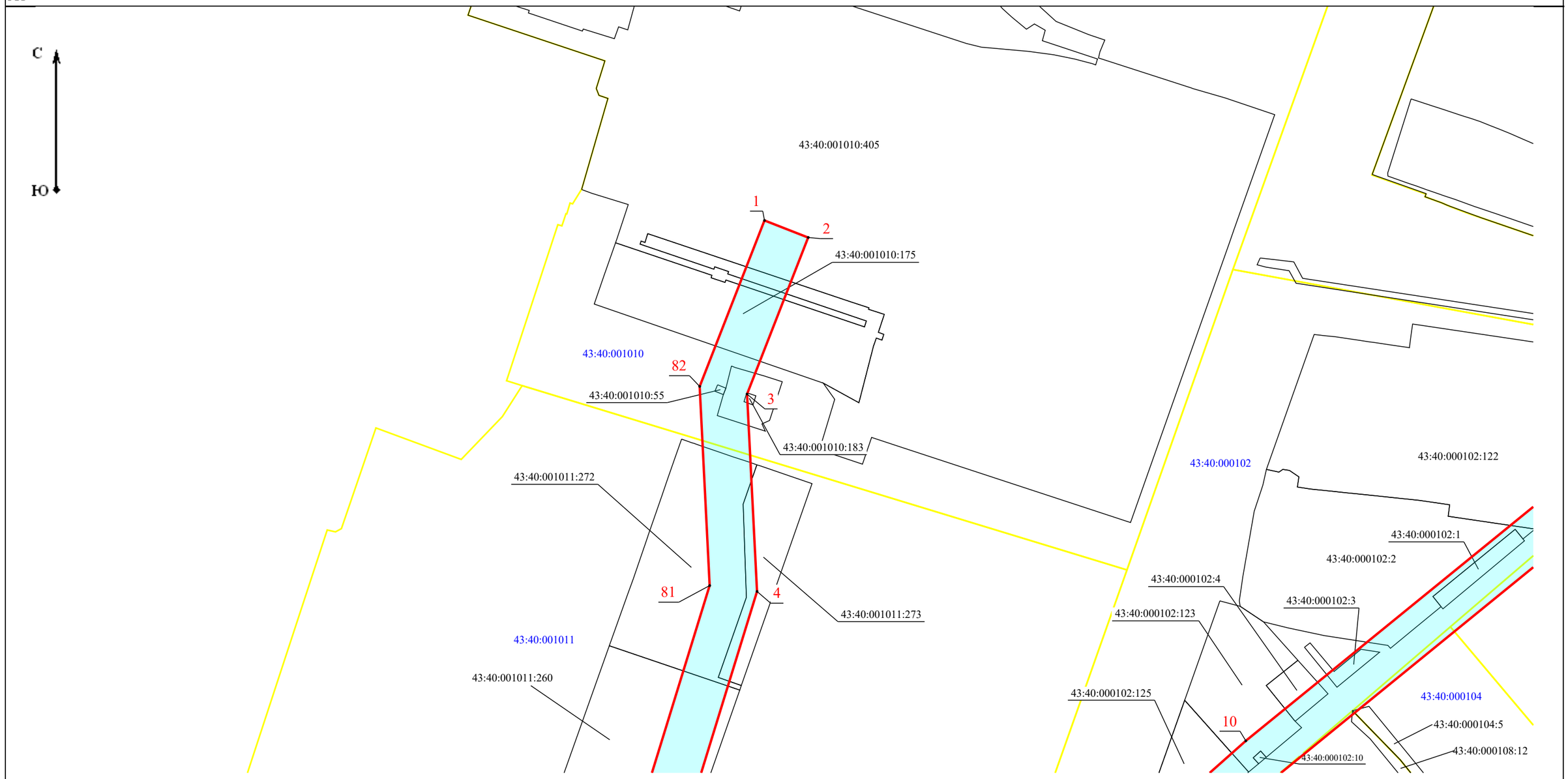
- граница публичного сервитута
7 - характерные точки границы публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
43:40:000102 - номер кадастрового квартала
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
43:40:000030:965 - кадастровый номер земельного участка
43:40-6.1735 - реестровый номер ЗОУИТ
- границы охранной зоны объекта электросетевого хозяйства

Масштаб 1:8 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

А1

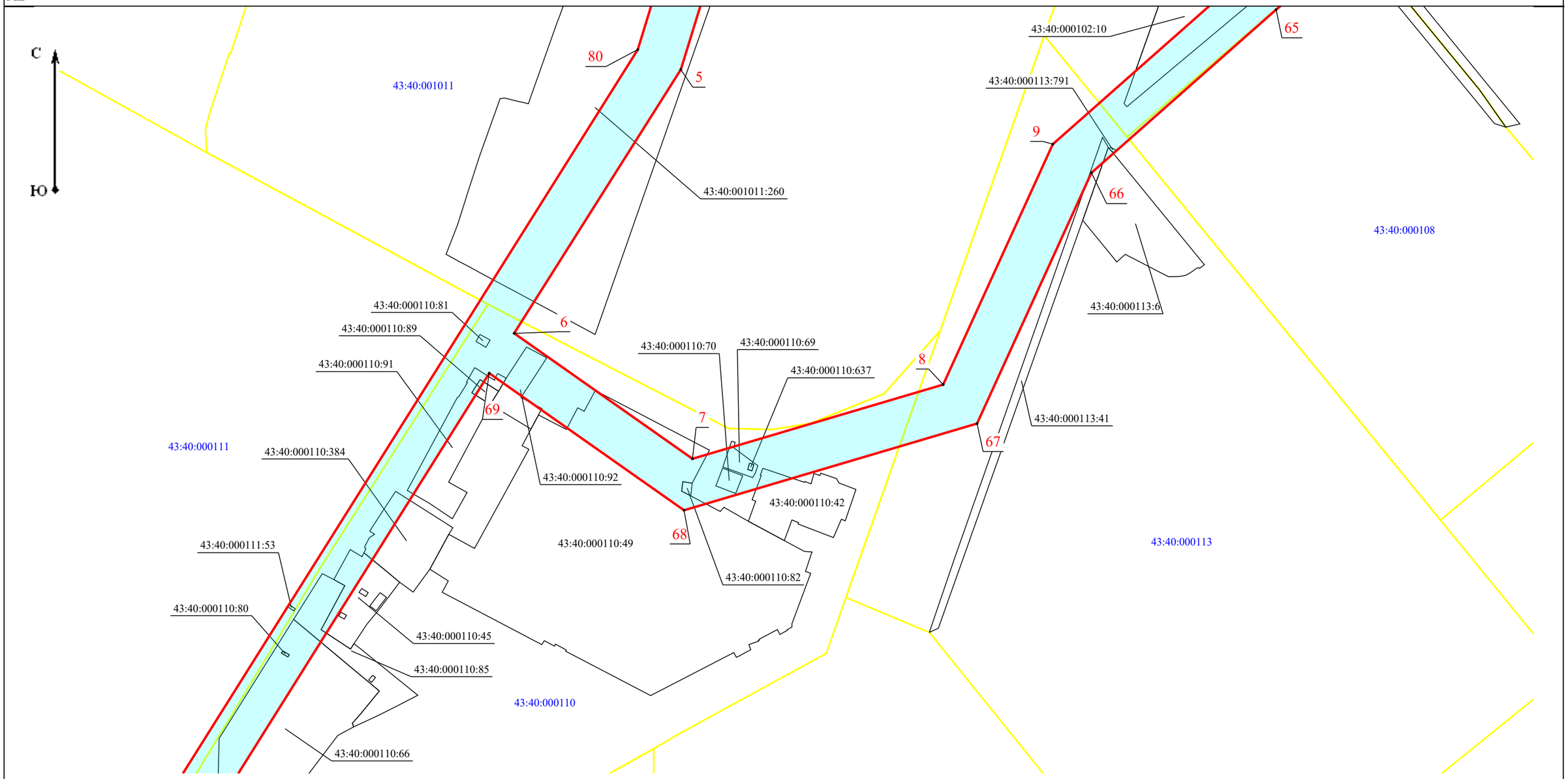


Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

А2

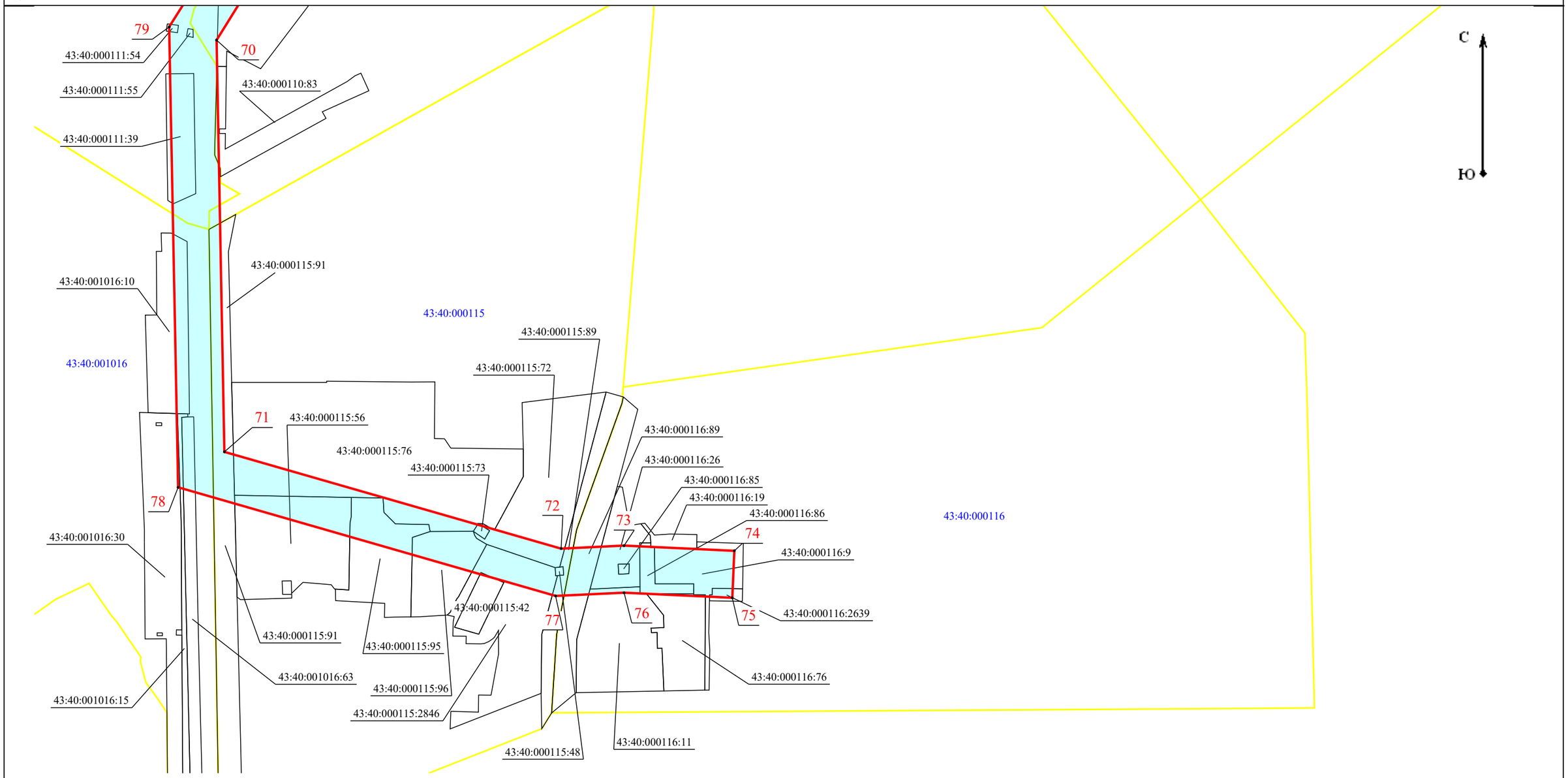


Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

А3

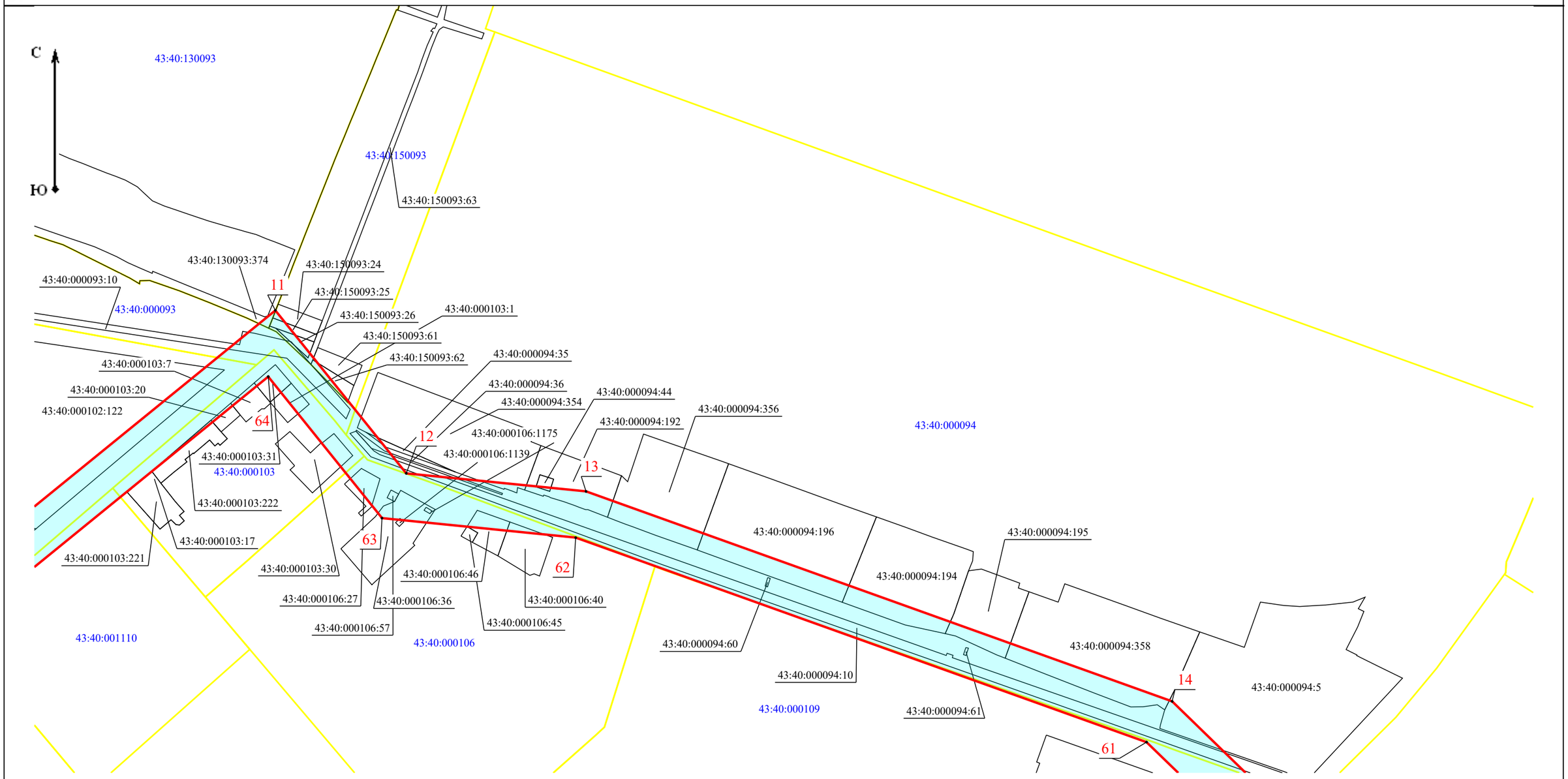


Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

В1

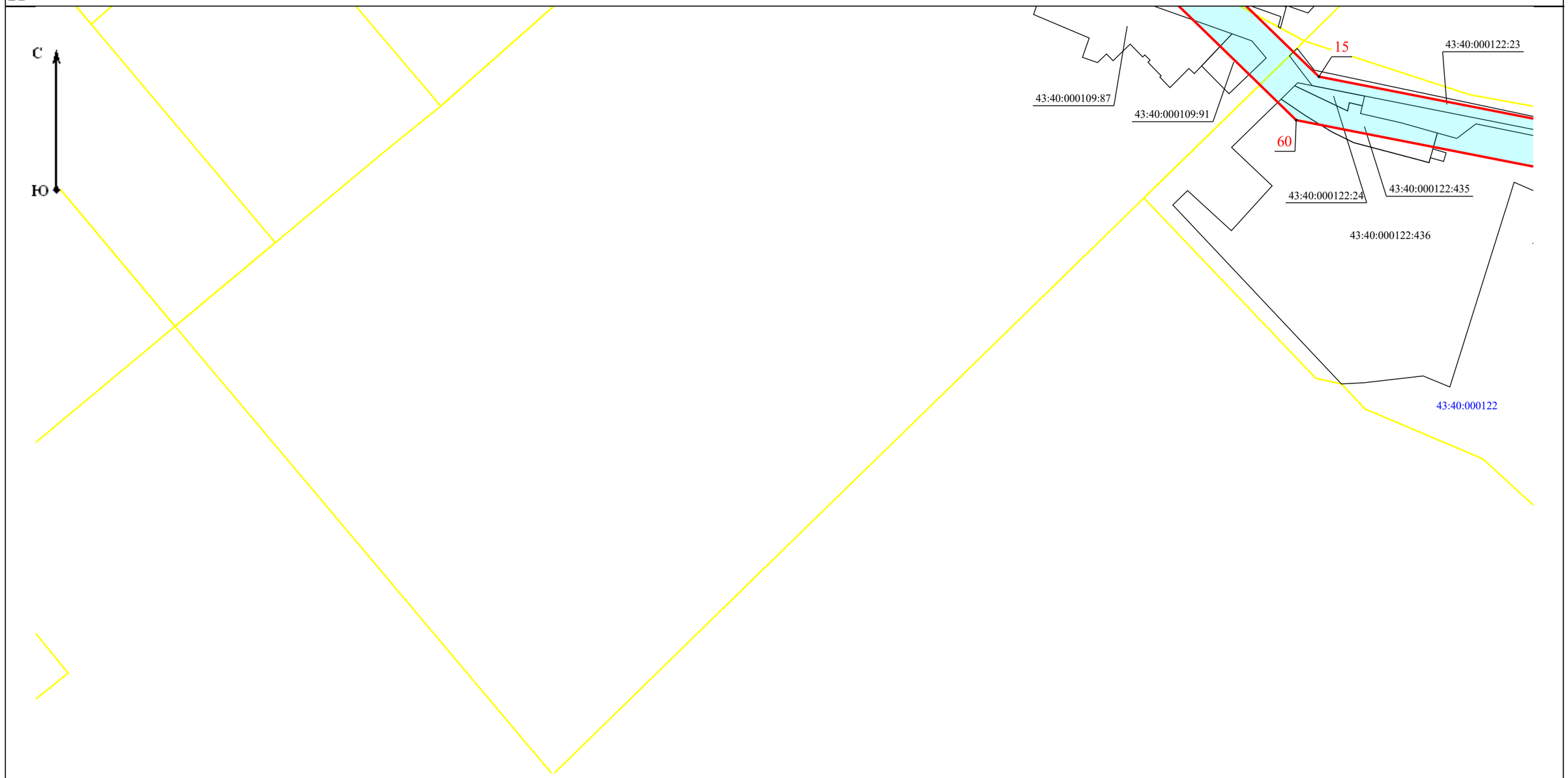


Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

В2

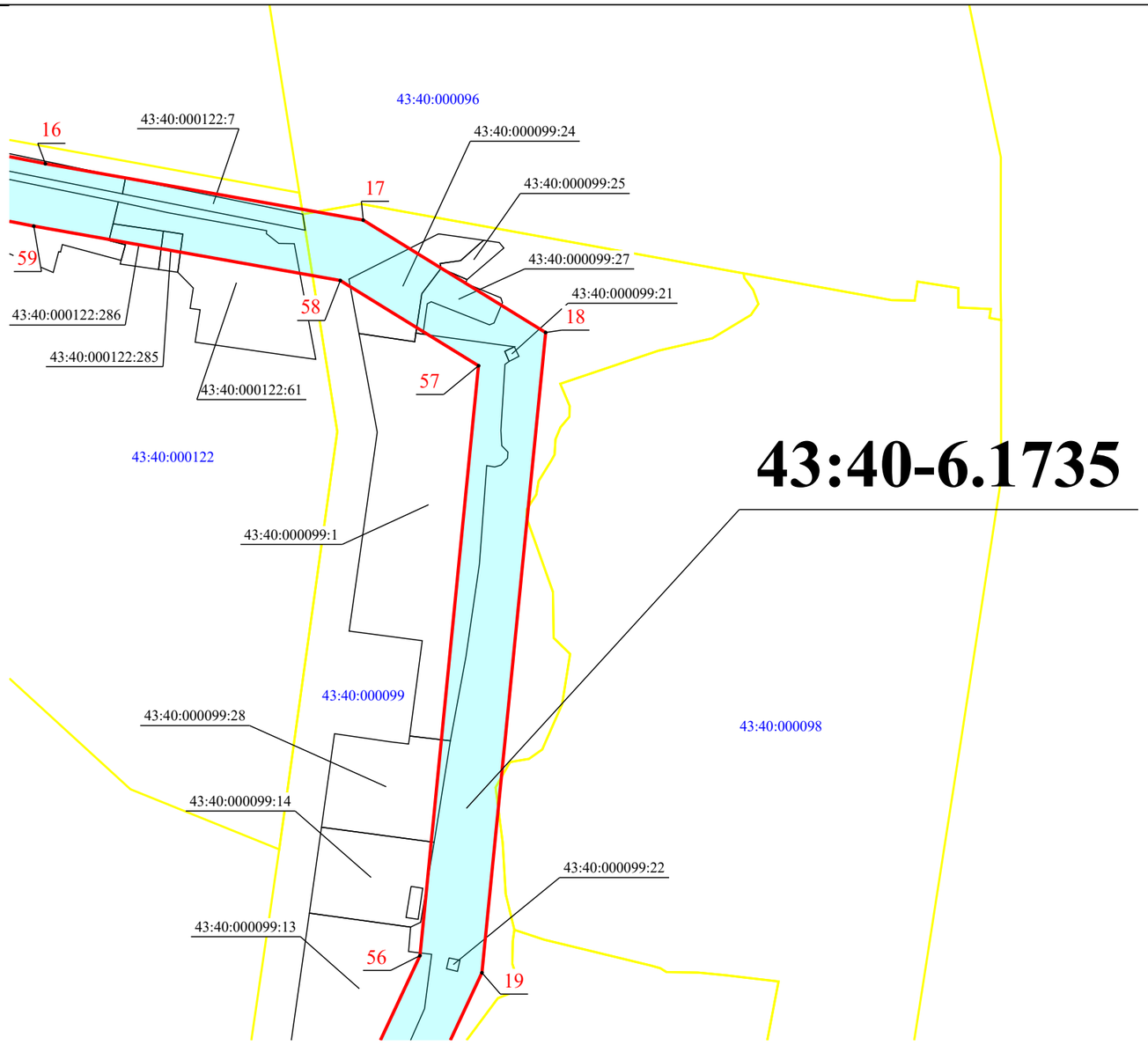


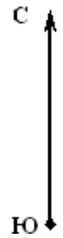
Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

С2



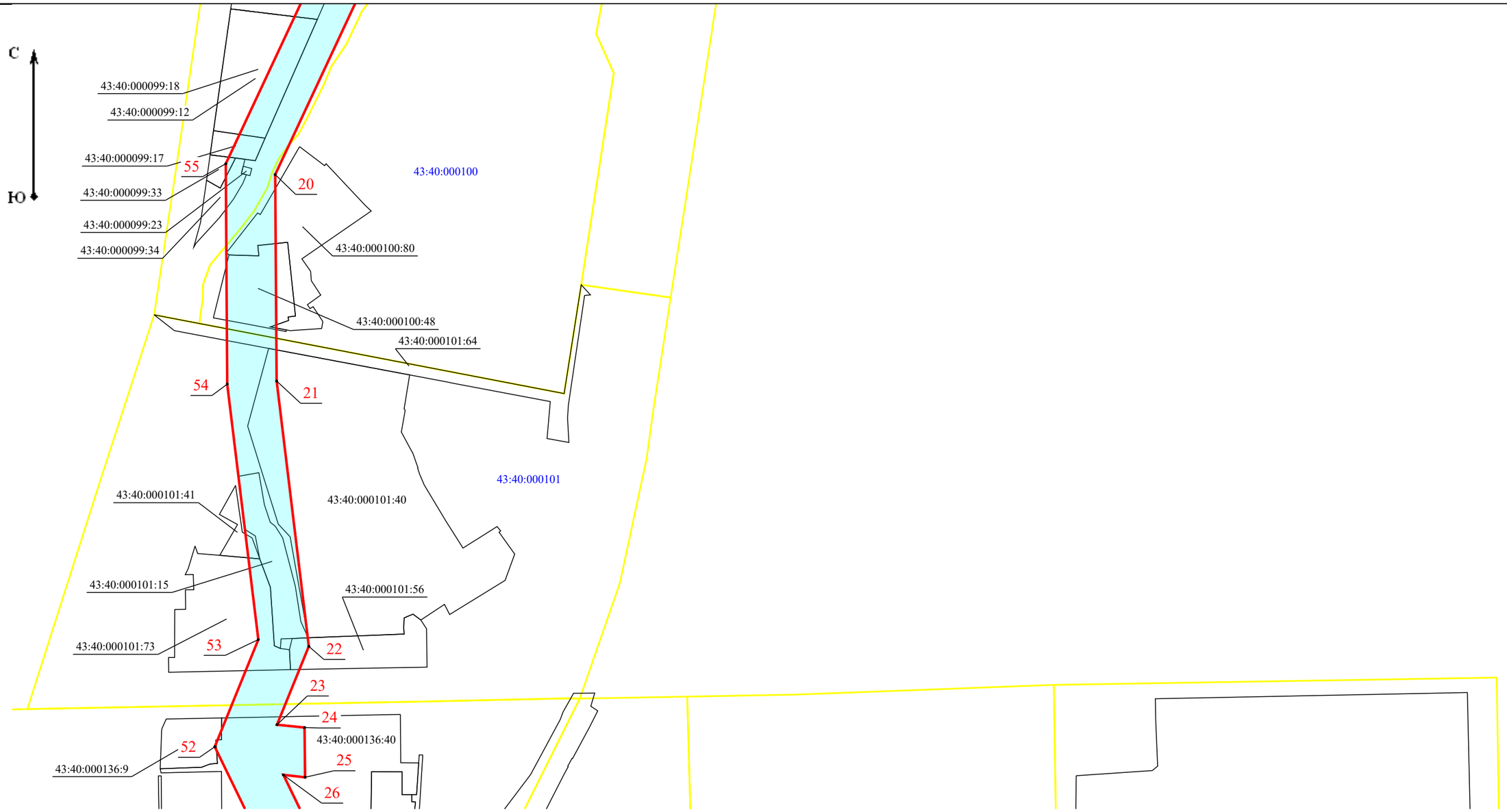


Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

С3

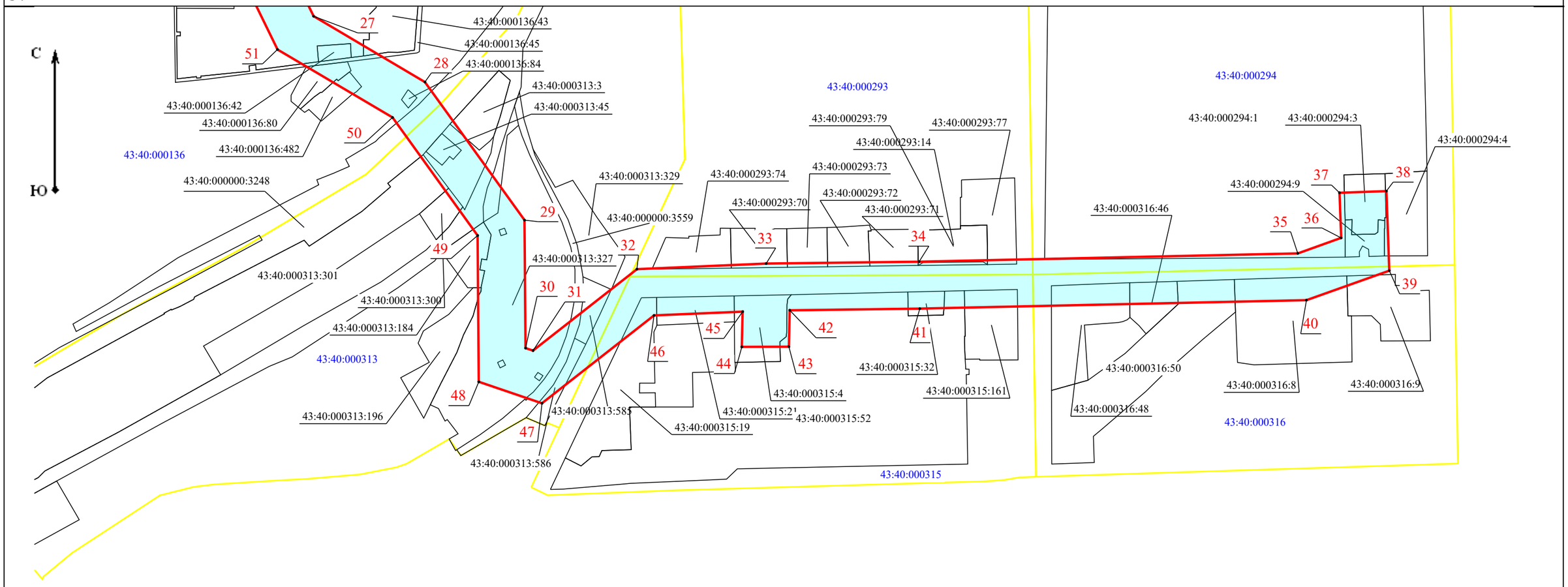


Масштаб 1:4 000

Схема расположения границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ-4 – ПС Западная 1, 2 цепи, отпайка на ПС Коммунальная 2 цепи, отпайка на ПС Октябрьская 2 цепи

План границ объекта

С4



Масштаб 1:4 000