



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.07.2024

№ 852

г. Киров

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Положением о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П «Об утверждении Положения о министерстве имущественных отношений Кировской области», и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (далее – ПАО «Россети Центр и Приволжье»), учитывая факт возникновения права собственности на объект электросетевого хозяйства до 01.09.2018 и отсутствие заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные на официальных сайтах: администрации города Кирова и министерства имущественных отношений Кировской области, в газете «Наш Город. Газета муниципального образования «Город Киров» от 21.06.2024 № 54 (1847):

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 43:40:000597:194, 43:40:000597:1, 43:40:000597:11, 43:40:000597:37, а также в отношении территории

кадастрового квартала 43:40:000597, площадью 9511 кв. м, местоположение: Кировская область, г. Киров, ул. Павла Корчагина, д. 55 в интересах ПАО «Россети Центр и Приволжье» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Подстанция 110/35/6 кВ «Заречная» с кадастровым номером 43:40:000597:42, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно приложению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Обладателю публичного сервитута привести указанные земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

3. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

5. Отделу управления земельными ресурсами в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<http://www.dgs.kirovreg.ru>).

5.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.3. Направить ПАО «Россети Центр и Приволжье» копию распоряжения об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Огородова Светлана Николаевна
(8332) 27-27-33 (доб.3354)

Утверждена

распоряжением министерства

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

и муниципальных органов

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

Кировской области

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *18.07.2024*

№

752



**Схема расположения границы публичного сервитута
на кадастровом плане территории**

Кадастровый квартал	-	43:40:000597
Система координат	-	МСК-43, зона 2
Площадь испрашиваемого публичного сервитута		<u>9 511 м²</u>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	589 036,54	2 201 450,68
2	589 037,01	2 201 470,09
3	589 023,43	2 201 485,73
4	589 011,10	2 201 491,01
5	589 009,40	2 201 499,64
6	588 998,74	2 201 513,02
7	588 980,57	2 201 531,99
8	588 948,37	2 201 500,20
9	588 947,05	2 201 498,96
10	588 929,60	2 201 479,73
11	588 929,22	2 201 441,13
12	588 933,76	2 201 427,21
13	588 969,01	2 201 385,62
14	589 010,77	2 201 425,11
1	589 036,54	2 201 450,68

2

Перечень земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	43:40:000597	-
2	43:40:000597:194	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Павла Корчагина, земельный участок 57г3
3	43:40:000597:1	Кировская обл, г Киров
4	43:40:000597:11	Кировская обл, г Киров, ул Павла Корчагина
5	43:40:000597:37	Кировская обл, г Киров, ул Павла Корчагина, д 55

План границ объекта



Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - характерные точки границы публичного сервитута
-  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - реестровый номер ЗОУИТ

Масштаб 1:800