



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.10.2023

№ 1362

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества,

по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Астраханцева Наталия Владимировна
(8332) 27-27-33, доб. 3341

Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 29.10.2023 № 13/22

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:16:310133:429 площадью 1 345,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:16:310133:483 площадью 2 455,0 кв. метра	3 965 590 (три миллиона девять- сот шестьдесят пять тысяч пять- сот девяносто) рублей 00 копеек, в том числе НДС 596 283 (пятьсот девяносто шесть тысяч двести во- семьдесят три) рубля 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	396 559 (триста девяно- сто шесть тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек	198 279 (сто девя- носто во- семь тысяч двести семьдесят девять) рублей 50 копеек	1 982 795 (один миллион девяносто восемьде- сят две тысячи семьсот девяносто пять) руб- лей 00 ко- пеек, в том числе

							НДС 298 141 (двести девяносто восемь ты- сяч сто со- рок один) рубль 67 копеек
2	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксем- бург, д. 10	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:23:330130:152 площадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:23:330130:11 площадью 1 326,0 кв. метра	372 841 (триста семьдесят две ты- сячи восемьсот сорок один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 10 426 (десять тысяч четыреста двадцать шесть) рублей 17 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	37 284 (тридцать семь ты- сяч две- сти во- семьдесят четыре) рубля 10 копеек	18 642 (во- семна- дцать ты- сяч шесть- сот сорок два) рубля 05 копеек	186 420 (сто во- семьдесят шесть ты- сяч четы- реста два- дцать) рублей 50 копеек, в том чис- ле НДС 5 213 (пять тысяч две- сти трина- дцать) рублей 08 копеек
3	Гараж, Кировская область, Вятскопо- лянский район,	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:07:010141:654	79 936 (семьдесят девять тысяч де- вятсот тридцать	в электронной форме по- средством	7 993 (семь ты- сяч де-	3 996 (три тысячи де- вятсот	39 968 (тридцать девять ты-

	г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002	площадью 32,0 кв. метра	шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 13 322 (трина- дцать тысяч три- ста двадцать два) рубля 67 копеек	публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	вятьсот девяно- сто три) рубля 60 копеек	девяносто шесть) рублей 80 копеек	сяч де- вятьсот шестьде- сят во- семь) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 6 661 (шесть ты- сяч шесть- сот шесть- десят один) рубль 33 копейки
4	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:09:310114:292 площадью 100,6 кв. метра	305 824 (триста пять тысяч во- семьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 50 970 (пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят) руб- лей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	30 582 (тридцать тысяч пятьсот восемь- десят два) руб- ля 40 копеек	15 291 (пятна- дцать ты- сяч двести девяносто один) рубль 20 копеек	152 912 (сто пять- десят две тысячи де- вятьсот двена- дцать) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 25 485

							(двадцать пять тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 33 копейки
5	Нежилое помещение, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:288 площадью 333,7 кв. метра	892 313 (восемьсот девяносто две тысячи триста тринадцать) рублей 80 копеек, в том числе НДС 148 718 (сто сорок восемь тысяч семьсот восемнадцать) рублей 97 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	89 231 (восемьдесят девять тысяч двести тридцать один) рубль 38 копеек	44 615 (сорок четыре тысячи шестьсот пятнадцать) рублей 69 копеек	446 156 (четыреста сорок шесть тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 90 копеек, в том числе НДС 74 359 (семьдесят четыре тысячи триста пятьдесят девять) рублей 48 копеек
6	Нежилое здание, земельный участок,	нежилое здание с кадастровым номером	2 447 600 (два миллиона четы-	в электронной форме по-	244 760 (двести	122 380 (сто два-	1 223 800 (один

	Кировская область, Советский район, п. Новый	43:31:160601:296 площадью 1 221,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:31:160601:71 площадью 7 800,0 кв. метра	реста сорок семь тысяч шестьсот) рублей 28 копеек, в том числе НДС 371 533 (триста семьдесят одна тысяча пятьсот тридцать три) рубля 38 копеек	средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	сорок че- тыре ты- сячи семьсот шестьде- сят) руб- лей 03 копей- ки	дцать две тысячи триста во- семьдесят) рублей 01 копейка	миллион двести двадцать три тысячи восемьсот) рублей 14 копеек, в том чис- ле НДС 185 766 (сто во- семьдесят пять тысяч семьсот шестьде- сят шесть) рублей 69 копеек
--	--	--	---	---	---	---	---

