



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.04.2023

№ 383

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

И.о. министра имущественных
отношений Кировской области* С.А. Казаковцев



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 06.04.2023 № 383

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:16:310133:429 площадью 1 345,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:16:310133:483 площадью 2 455,0 кв. метра	3 800 000 (три миллиона восемь- сот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 585 000 (пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	380 000 (триста восемь- десят ты- сяч) руб- лей 00 копеек	190 000 (сто девя- носто ты- сяч) руб- лей 00 копеек	1 900 000 (один миллион девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 292 500 (двести девятьсто две тысячи

							пятьсот) рублей 00 копеек
2	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксем- бург, д. 10	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:23:330130:152 площадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:23:330130:11 площадью 1 326,0 кв. метра	380 000 (триста восемьдесят ты- сяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 35 000 (тридцать пять тысяч) руб- лей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копе- ек	19 000 (де- вятнадцать тысяч) рублей 00 копеек	190 000 (сто девят- несто ты- сяч) руб- лей 00 копеек, в том чис- ле НДС 17 500 (семна- дцать ты- сяч пять- сот) руб- лей 00 копеек
3	Гараж, Кировская область, Вятскопо- лянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:07:010141:654 площадью 32,0 кв. метра	120 000 (сто два- дцать тысяч) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	12 000 (двена- дцать ты- сяч) руб- лей 00 копеек	6 000 (шесть ты- сяч) руб- лей 00 ко- пеек	60 000 (шестьде- сят тысяч) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 10 000 (десять тысяч) рублей

							00 копеек
4	Нежилое помещение, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:292 площадью 100,6 кв. метра	310 000 (триста десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 51 666 (пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	31 000 (тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек	15 500 (пятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек	155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 25 833 (двадцать пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки
5	Нежилое помещение, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:288 площадью 333,7 кв. метра	880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 146 666 (сто сорок шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек	44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек	440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 73 333 (семьдесят три тысячи тридцать

							три) рубля 33 копейки
6	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Советский район, п. Новый	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:31:160601:296 площадью 1 221,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:31:160601:71 площадью 7 800,0 кв. метра	2 400 000 (два миллиона четы- реста тысяч) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 315 000 (триста пятнадцать ты- сяч) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	240 000 (двести сорок ты- сяч) руб- лей 00 копеек	120 000 (сто два- дцать ты- сяч) руб- лей 00 копеек	1 200 000 (один миллион двести ты- сяч) руб- лей 00 ко- пеек, в том числе НДС 157 500 (сто пять- десят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек