



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07. 12. 2023

№ 1501

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области

Т.А. Поломских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 07.12.2023 № 1501

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Контора АБЗ, земельный участок, Кировская область, Арбажский район, в 1 250 м от черты пос. Арбаж по дороге Арбаж–Сорвижи	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:01:380201:191 пло- щадью 124,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:01:380201:196 пло- щадью 625,0 кв. метра	461 656 (четыре- ста шестьдесят одна тысяча шестьсот пятьде- сят шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 56 734 (пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать четыре) рубля 31 копейка	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	46 165 (сорок шесть тысяч сто шестьде- сят пять) рублей 60 копеек	23 082 (двадцать три тысячи восемьде- сят два) рубля 80 копеек	230 828 (двести тридцать тысяч во- семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 28 367 (двадцать

							восемь тысяч триста шестьдесят семь) рублей 16 копеек
2	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, р-н Оричевский, пгт Оричи, ул. Советская, д. 40/1	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051081:364 площадью 92,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051081:484 площадью 353,0 кв. метра	353 297 (триста пятьдесят три тысячи двести девяносто семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 47 233 (сорок семь тысяч двести тридцать три) рубля 83 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	35 329 (тридцать пять тысяч триста двадцать девять) рублей 70 копеек	17 664 (семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 85 копеек	176 648 (сто семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 50 копеек, в том числе НДС 23 616 (двадцать три тысячи шестьсот шестнадцать) рублей 92 копейки

		896,0 кв. метра	двадцать одна тысяча семьсот девятнадцать) рублей 67 копеек		20 копеек		рубль 00 копеек, в том числе НДС 260 859 (двести шестьдесят тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 83 копейки
5	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Новая, д. 34	нежилое здание с кадастровым номером 43:38:270106:902 площадью 701,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:38:270106:975 площадью 1 500,0 кв. метра	2 475 081 (два миллиона сорок пять тысяч восемьсот один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 362 513 (триста шестьдесят две тысячи пятьсот тринадцать) рублей 50 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	247 508 (двести сорок семь тысяч пятьсот восемь) рублей 10 копеек	123 754 (сто двадцать три тысячи семьсот пятьдесят четыре) рубля 05 копеек	1 237 540 (один миллион двести тридцать семь тысяч пятьсот сорок) рублей 50 копеек, в том числе НДС 181 256 (сто восемьдесят

3	Здание конторы, земельный участок, Кировская область, р-н Кикнурский, пгт Кикнур, ул. До- рожников, д. 1	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:10:310101:498 пло- щадью 487,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:10:310152:290 пло- щадью 830,0 кв. метра	2 520 847 (два миллиона пятьсот двадцать тысяч восемьсот сорок семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 398 699 (триста девяносто восемь тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 50 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	252 084 (двести пятьдесят две тыся- чи во- семьдесят четыре) рубля 70 копеек	126 042 (сто два- дцать шесть ты- сяч сорок два) рубля 35 копеек	1 260 423 (один мил- лион две- сти шесть- десят ты- сяч четы- реста два- дцать три) рубля 50 копеек, в том числе НДС 199 349 (сто девя- носто де- вять тысяч триста со- рок девять) рублей 75 копеек
4	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Слободской район, г. Слободской, ул. Рождественская, д. 81	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:44:320106:46 площадью 265,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:44:320106:12 площадью	3 568 462 (три миллиона пятьсот шестьдесят во- семь тысяч четы- реста шестьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 521 719 (пятьсот	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	356 846 (триста пятьдесят шесть тысяч во- семьсот сорок шесть) рублей	178 423 (сто семь- десят во- семь тысяч четыреста двадцать три) рубля 10 копеек	1 784 231 (один мил- лион семь- сот во- семьдесят четыре ты- сячи две- сти трид- цать один)

							одна тыся- ча двести пятьдесят шесть) рублей 75 копеек
--	--	--	--	--	--	--	---

