



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08 2023

№ 838

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области

от 11.07.2025 № 152

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

36	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг понижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое помещение, Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Ленина, д. 27, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:30:430504:224 площадью 39,5 кв. метра	199 870 (сто девяносто девять тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 33 311 (тридцать три тысячи триста одиннадцать) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения по цене	19 987 (девятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек	9 993 (девять тысяч девятьсот девяносто три) рубля 50 копеек	99 935 (девяносто девять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 16 655 (шестнадцать ты-

							сяч шесть- сот пять- десят пять) рублей 83 копейки
2	Здание гаража, земельный участок, Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Тукая, д. 1	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:30:430502:94 площадью 31,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:30:430501:383 площадью 100,0 кв. метра	105 521(сто пять тысяч пятьсот двадцать один) рубль 60 копеек, в том числе НДС 16 453 (шестна- дцать тысяч че- тыреста пятьдесят три) рубля 60 ко- пеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	10 552 (десять тысяч пятьсот пятьдесят два) руб- ля 16 ко- пеек	5 276 (пять тысяч две- сти семь- десят шесть) рублей 08 копеек	52 760 (пятьдесят две тысячи семьсот шестьде- сят) руб- лей 80 ко- пеек, в том числе НДС 8 226 (во- семь тысяч двести двадцать шесть) рублей 80 копеек
3	Магазин, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Водопроводная, д. 41, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:09:310130:167 площадью 33,3 кв. метра	276 057 (двести семьдесят шесть тысяч пятьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 46 009 (сорок	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода-	27 605 (двадцать семь ты- сяч шестьсот пять) рублей	13 802 (трина- дцать ты- сяч во- семьсот два) рубля 85 копеек	138 028 (сто трид- цать во- семь тысяч двадцать восемь) рублей

			шесть тысяч де- вят) рублей 50 копеек	чи предложе- ний по цене	70 копеек		50 копеек, в том чис- ле НДС 23 004 (двадцать три тысячи четыре) рубля 75 копеек
4	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, Богородский район, пгт Богород- ское, ул. Коммуны, д. 9, помещения на поэтажном плане с номераами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:04:310106:672 площадью 169,1 кв. метра	827 068 (восемь- сот двадцать семь тысяч шестьдесят восемь) рублей 10 копеек, в том числе НДС 137 844 (сто тридцать семь тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 68 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	82 706 (восемь- десят две тысячи семьсот шесть) рублей 81 копей- ка	41 353 (со- рок одна тысяча триста пятьдесят три) рубля 40 копеек	413 534 (четыреста трина- дцать ты- сяч пять- сот трид- цать четы- ре) рубля 05 копеек, в том чис- ле НДС 68 922 (шестьде- сят восемь тысяч де- вятсот двадцать два) рубля 34 копейки
5	Нежилое здание,	нежилое здание с ка-	1 293 090 (один	в электронной	129 309	64 654	646 545

	земельный участок, Кировская область, Верхнекамский район, г. Кирс, ул. Кирова, д. 28а	дастровым номером 43:05:330702:1632 площадью 330,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:05:330702:383 площадью 1 470,0 кв. метра	миллион двести девяносто три тысячи девяносто) рублей 00 копеек, в том числе НДС 169 455 (сто шестьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек	форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	(сто двадцать девять тысяч триста девять) рублей 00 копеек	(шестьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят четыре) рубля 50 копеек	(шестьсот сорок шесть тысяч пятьсот сорок пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 84 727 (восемьдесят четыре тысячи семьсот двадцать семь) рублей 50 копеек
6	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Даровской район, с. Кобра, ул. Мира, д. 43	нежилое здание с кадастровым номером 43:08:310348:293 площадью 157,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310349:92 площадью 3 510,0 кв. метра	768 283 (семьсот шестьдесят восемь тысяч двести восемьдесят три) рубля 50 копеек, в том числе НДС 75 397 (семьдесят пять тысяч триста девяносто семь) рублей 25 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	76 828 (семьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 35 копеек	38 414 (тридцать восемь тысяч четыреста четырнадцать) рублей 17 копеек	384 141 (триста восемьдесят четыре тысячи сто сорок один) рубль 75 копеек, в том чис-

							ле НДС 37 698 (тридцать семь тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей 62 копейки
7	Здание административное, земельный участок, Кировская область, Оричевский муниципальный район, Оричевское городское поселение, поселок городского типа Оричи, улица Советская, дом 40/1	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051081:364 площадью 92,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051081:484 площадью 353,0 кв. метра	361 135 (триста шестьдесят одна тысяча сто тридцать пять) рублей 60 копеек, в том числе НДС 57 718 (пятьдесят семь тысяч семьсот восемнадцать) рублей 27 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	36 113 (тридцать шесть тысяч сто тридцать) рублей 56 копеек	18 056 (восемнадцать тысяч пятьдесят шесть) рублей 78 копеек	180 567 (сто восемьдесят тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 80 копеек, в том числе НДС 28 859 (двадцать восемь тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 13 копеек

8	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Новая, д. 34	нежилое здание с кадастровым номером 43:38:270106:902 площадью 701,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:38:270106:975 площадью 1 500,0 кв. метра	2 492 069 (два миллиона четыреста девяносто две тысячи шестьдесят девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 365 844 (триста шестьдесят пять тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 83 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	249 206 (двести сорок девять тысяч двести шесть) рублей 90 копеек	124 603 (сто двадцать четыре тысячи шестьсот три) рубля 45 копеек	1 246 034 (один миллион двести сорок шесть тысяч тридцать четыре) рубля 50 копеек, в том числе НДС 182 922 (сто семьдесят две тысячи девятьсот двадцать два) рубля 42 копейки
9	Здание конторы, земельный участок, Кировская область, р-н Кикнурский, пгт Кикнур, ул. Дорожников, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:10:310101:498 площадью 487,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:10:310152:290 площадью 830,0 кв. метра	2 751 388 (два миллиона семьсот пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 449 988 (четыреста сорок девять тысяч девятьсот	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	275 138 (двести семьдесят пять тысяч сто тридцать восемь) рублей 80 копеек	137 569 (сто тридцать семь тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 40 копеек	1 375 694 (один миллион триста семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля

			восемьдесят восемь) рублей 00 копеек				00 копеек, в том числе НДС 224 994 (двести двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек
10	Контора АБЗ, земельный участок, Кировская область, Арбажский район, в 1 250 м от черты пос. Арбаж по дороге Арбаж –Сорвижи	нежилое здание с кадастровым номером 43:01:380201:191 площадью 124,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:01:380201:196 площадью 625,0 кв. метра	467 880 (четыре- ста шестьдесят семь тысяч восемь- сот восемьдесят) рублей 60 копеек, в том числе НДС 68 917 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот семна- дцать) рублей 60 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	46 788 (сорок шесть тысяч семьсот восемь- десят во- семь) рублей 06 копеек	23 394 (двадцать три тысячи триста де- вяносто четыре) рубля 03 копейки	233 940 (двести тридцать три тысячи девятьсот сорок) рублей 30 копеек, в том числе НДС 34 458 (тридцать четыре тысячи че- тыреста пятьдесят

							восемь) рублей 80 копеек
--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------
