



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.01.2023

№ 4

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 12.01.2023 № 4

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Помещение, Киров- ская область, г. Ки- ров, ул. Грибоедова, д. 44/1, помещ. 1001	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:000421:472 площадью 24,0 кв. метра	559 000 (пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 93 166 (девяносто три тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	55 900 (пятьде- сят пять тысяч де- вяťсот) рублей 00 копеек	27 950 (двадцать семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	279 500 (двести семьдесят девять ты- сяч пять- сот) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 46 583 (со- рок шесть

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
							тысяч пятьсот восемьде- сят три) рубля 34 копейки
2	Помещение, Киров- ская область, г. Ки- ров, ул. Грибоедова, д. 44/1, помещ. 1002	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:000421:471 площадью 23,8 кв. метра	555 000 (пятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 92 500 (девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	55 500 (пятьде- сят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек	27 750 (двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	277 500 (двести семьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 46 250 (со- рок шесть тысяч две- сти пять- десят) рублей 00 копеек
3	Нежилое помеще- ние, Кировская об-	нежилое помещение с кадастровым номе-	336 000 (триста тридцать шесть	в электронной форме по-	33 600 (тридцать	16 800 (шестна-	168 000 (сто

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
	ласть, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1001	ром 43:40:003204:390 площадью 34,5 кв. метра	тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек	средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	три тыся- чи шесть- сот) руб- лей 00 копеек	дцать ты- сяч во- семьсот) рублей 00 копеек	шестьде- сят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 28 000 (двадцать восемь ты- сяч) рублей 00 копеек
4	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:003204:391 площадью 46,0 кв. метра	425 000 (четыре- ста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 70 833 (семьдесят тысяч восемьсот трид- цать три) рубля 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	42 500 (сорок две тыся- чи пять- сот) рублей 00 копеек	21 250 (двадцать одна тыся- ча двести пятьдесят) рублей 00 копеек	212 500 (двести двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 35 416 (тридцать

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
							пять тысяч четыреста шестна- дцать) рублей 67 копеек
5	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1003	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:003204:392 площадью 40,2 кв. метра	380 000 (триста восемьдесят ты- сяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 63 333 (шестьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек	19 000 (де- вятнадцать тысяч) рублей 00 копеек	190 000 (сто девят- носто ты- сяч) руб- лей 00 копеек, в том чис- ле НДС 31 666 (тридцать одна тыся- ча шесть- сот шесть- десят шесть) рублей 67 копеек

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
6	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Ком- сомольская, д. 41	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:24:051008:307 площадью 279,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:24:051008:139 площадью 1494,0 кв. метра	1 490 000 (один миллион четыре- ста девяносто ты- сяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 191 833 (сто девяносто одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	149 000 (сто со- рок де- вятнадцать ты- сяч) руб- лей 00 копеек	74 500 (семьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек	745 000 (семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 95 916 (де- вяносто пять тысяч девятьсот шестна- дцать) рублей 67 копеек