



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2023

№ 308

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

И.о. министра имущественных
отношений Кировской области С.А. Казаковцев



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 17 03 2023 № 309

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Здание конторы лесхоза, земельный участок, Кировская область, Опарин- ский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:23:330109:99 площадью 127,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:23:330109:42 площадью 1 704,0 кв. метра	688 000 (шестьсот восемьдесят во- семь тысяч) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 84 833 (восемьде- сят четыре тыся- чи восемьсот тридцать три руб- ля) 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	68 800 (шестьде- сят во- семь ты- сяч во- семьсот) рублей 00 копеек	34 400 (тридцать четыре тысячи че- тыреста) рублей 00 копеек	344 000 (триста сорок че- тыре ты- сячи) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 42 416 (со- рок две тысячи че-

							тыреста шестна- дцать) рублей 67 копеек
2	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Тру- да, д. 18	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:08:310117:412 площадью 46,6 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:08:310131:214 площадью 900,0 кв. метра	262 700 (двести шестьдесят две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 29 666 (двадцать девять тысяч шестьсот шесть- десят шесть руб- лей) рублей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	26 270 (двадцать шесть тысяч двести семьде- сят) руб- лей 00 копе- ек	13 135 (трина- дцать ты- сяч сто тридцать пять) руб- лей 00 копеек	131 350 (сто трид- цать одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 14 833 (че- тырна- дцать ты- сяч во- семьсот тридцать три) рубля 34 копей- ки
3	Помещение гаража, Кировская область, Советский муници- пальный район, го-	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:31:010122:109 площадью	152 000 (сто пятьдесят две ты- сячи) рублей 00 копеек, в том	в электронной форме по- средством публичного	15 200 (пятна- дцать ты- сяч две-	7 600 (семь ты- сяч шесть- сот) руб-	76 000 (семьдесят шесть ты- сяч) руб-

	родское поселение Советское, г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001	31,5 кв. метра	числе НДС 25 333 (двадцать пять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки	предложения с открытой формой подачи предложений по цене	сти) рублей 00 копеек	лей 00 копеек	лей 00 копеек, в том числе НДС 12 666 (двенадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
4	Нежилые помещения, здание материально-технического склада, земельный участок, Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а	нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:511 площадью 137,9 кв. метра; нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:510 площадью 46,6 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:16:310124:783 площадью 57,9 кв. метра;	985 700 (девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 148 166 (сто сорок восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	98 570 (девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек	49 285 (сорок девять тысяч двести восемьдесят пять) рублей 00 копеек	492 850 (четыреста девяносто две тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 74 083 (семьдесят четыре тысячи восемьдесят

		земельный участок с кадастровым номером 43:16:310119:725 площадью 1 359,0 кв. метра					три) рубля 34 копейки
5	Склад, земельный участок, Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66	нежилое здание с кадастровым номером 43:35:310101:210 площадью 715,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:35:310101:107 площадью 2 605,0 кв. метра	3 151 000 (три миллиона сто пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 480 000 (четыре-ста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	315 100 (триста пятна-дцать ты-сяч сто) рублей 00 копеек	157 550 (сто пять-десят семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	1 575 500 (один миллион пятьсот семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том чис-ле НДС 240 000 (двести сорок ты-сяч) руб-лей 00 копеек