



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.10.2023

№ 449

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества,

по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Полومских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 16.10.2013 № 1889

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, ул. Грибоедова, д. 44/1, помещ. 1001	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:000421:472 площадью 24,0 кв. метра	556 224 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч двести два- дцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 92 704 (девятьсто две тысячи семь- сот четыре) рубля 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	55 622 (пятьде- сят пять тысяч шестьсот двадцать два) рубля 40 копеек	27 811 (двадцать семь тысяч восемьсот одина- дцать) рублей 20 копеек	278 112 (двести семьдесят восемь ты- сяч сто двена- дцать) рублей 00 копеек, в том чис- ле НДС 46 352 (со- рок шесть

							тысяч три- ста пять- десят два) рубля 00 копеек
2	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, ул. Грибоедова, д. 44/1, помещ. 1002	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:000421:471 площадью 23,8 кв. метра	551 588 (пятьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот восемьдесят во- семь) рублей 80 копеек, в том числе НДС 91 931 (девянсто одна тысяча де- вятьсот тридцать один) рубль 47 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	55 158 (пятьде- сят пять тысяч сто пятьдесят восемь) рублей 88 копеек	27 579 (двадцать семь тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 44 копейки	275 794 (двести семьдесят пять тысяч семьсот девянсто четыре) рубля 40 копеек, в том чис- ле НДС 45 965 (сорок пять тысяч девятьсот шестьде- сят пять) рублей 73 копей- ки
3	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, с. Бахта,	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:40:003204:390 площадью	366 148 (триста шестьдесят шесть тысяч сто сорок восемь) рублей	в электронной форме по- средством публичного	36 614 (тридцать шесть тысяч	18 307 (во- семна- дцать ты- сяч триста	183 074 (сто во- семьдесят три тысячи

	ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1001	34,5 кв. метра	50 копеек, в том числе НДС 61 024 (шестьде- сят одна тысяча двадцать четыре) рубля 75 копеек	предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	шестьсот четырна- дцать) рублей 85 копеек	семь) руб- лей 42 ко- пейки	семьдесят четыре) рубля 25 копеек, в том чис- ле НДС 30 512 (тридцать тысяч пятьсот двена- дцать) рублей 37 копеек
4	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1002	нежилое помеще- ние с кадастровым номе- ром 43:40:003204:391 площадью 46,0 кв. метра	488 198 (четыре- ста восемьдесят восемь тысяч сто девяносто восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 81 366 (восемьде- сят одна тысяча триста шестьде- сят шесть) рублей 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	48 819 (сорок восемь тысяч во- семьсот девятна- дцать) рублей 80 копеек	24 409 (двадцать четыре тысячи че- тыреста девять) рублей 90 копеек	244 099 (двести сорок че- тыре ты- сячи девя- носто де- вять) руб- лей 00 копеек, в том чис- ле НДС 40 683 (со- рок тысяч шестьсот восемьде-

							сят три) рубля 16 копеек
5	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1003	нежилое помеще- ние с кадастровым номе- ром 43:40:003204:392 площадью 40,2 кв. метра	426 642 (четыре- ста двадцать шесть тысяч шестьсот сорок два) рубля 60 копеек, в том числе НДС 71 107 (семьдесят одна тысяча сто семь) рублей 10 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	42 664 (сорок две тыся- чи шесть- сот шестьде- сят четы- ре) рубля 26 копеек	21 332 (двадцать одна тыся- ча триста тридцать два) рубля 13 копеек	213 321 (двести трина- дцать ты- сяч триста двадцать один) рубль 30 копеек, в том чис- ле НДС 35 553 (тридцать пять тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 55 копеек