



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.05.2023

№ 649

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 № 387-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся

на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке акционерного общества «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>);

5.2. организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 28.05.2023 № 649

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Здание тира, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Октябрьская, д. 20	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:23:330128:127 площадью 203,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:23:330128:136 площадью 419,0 кв. метра	734 231 (семьсот тридцать четыре тысячи двести тридцать один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 84 312 (восемьдесят че- тыре тысячи три- ста двенадцать) рублей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	73 423 (семьде- сят три тысячи четыре- ста два- дцать три) руб- ля 10 копе- ек	36 711 (тридцать шесть ты- сяч семь- сот один- надцать) рублей 55 копеек	367 115 (триста шестьде- сят семь тысяч сто пятна- дцать) рублей 50 копеек, в том чис- ле НДС 42 156 (со- рок две

							тысячи сто пятьдесят шесть) рублей 33 копей- ки
2	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, Верхоши- жемский район, пгт Верхошижемье, ул. Советская, д. 10, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:06:310117:81 площадью 91,3 кв. метра	311 241 (триста одиннадцать ты- сяч двести сорок один) рубль 70 копеек, в том числе НДС 51 873 (пятьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят три) рубля 62 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	31 124 (тридцать одна ты- сяча сто двадцать четыре) рубля 17 копеек	15 562 (пятна- дцать ты- сяч пять- сот шесть- десят два) рубля 09 копеек	155 620 (сто пять- десят пять тысяч шестьсот двадцать) рублей 85 копеек, в том чис- ле НДС 25 936 (двадцать пять тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 81 копейка
3	Гараж, Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Совет-	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:31:010058:271 площадью 20,2 кв. метра	75 527 (семьдесят пять тысяч пять- сот двадцать семь) рублей 80 копеек, в том	в электронной форме по- средством публичного предложения	7 552 (семь ты- сяч пять- сот пять- десят	3 776 (три тысячи семьсот семьдесят шесть)	37 763 (тридцать семь тысяч семьсот шестьде-

	ское, г. Советск, ул. Строителей, д. 2в, строение 2, помещение 16		числе НДС 12 587 (двенадцать ты- сяч пятьсот во- семьдесят семь) рублей 97 копеек	с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	два) руб- ля 78 копеек	рублей 39 копеек	сят три) рубля 90 копеек, в том чис- ле НДС 6 293 (шесть ты- сяч двести девяносто три) рубля 98 копеек
4	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, Сунский рай- он, пос. Суна, ул. Набережная, д. 3	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:32:310108:377 площадью 84,1 кв. метра	287 537 (двести восемьдесят семь тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 90 копеек, в том числе НДС 47 922 (сорок семь тысяч девятьсот два- дцать два) рубля 98 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	28 753 (двадцать восемь тысяч семьсот пятьдесят три) руб- ля 79 копеек	14 376 (че- тырна- дцать ты- сяч триста семьдесят шесть) рублей 89 копеек	143 768 (сто сорок три тысячи семьсот шестьде- сят во- семь) руб- лей 95 копеек, в том чис- ле НДС 23 961 (двадцать три тысячи девятьсот шестьде- сят один) рубль

							49 копеек
5	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Тракторная, д. 42	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:30:410306:687 площадью 579,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:30:410306:813 площадью 1 000,0 кв. метра	1 111 262 (один миллион сто одиннадцать ты- сяч двести шесть- десят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 94 377 (девятьсот четы- ре тысячи триста семьдесят семь) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	111 126 (сто одинна- дцать ты- сяч сто двадцать шесть) рублей 20 копеек	55 563 (пятьдесят пять тысяч пятьсот шестьде- сят три) рубля 10 копеек	555 631 (пятьсот пятьдесят пять тысяч шестьсот тридцать один) рубль 00 копеек, в том чис- ле НДС 47 188 (со- рок семь тысяч сто восемьде- сят во- семь) руб- лей 50 копеек