



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2024

№ 154

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 28.10.2023 № 570-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2024 год и на период 2025 – 2026 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.
2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.
3. Установить величину повышения цены в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Полонских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области

от 11.12.2024 № 154

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, Слободской район, с. Карино, ул. Ленина, д. 27, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:30:430504:224 площадью 39,5 кв. метра	202 268 (двести две тысячи двести шестьдесят во- семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 33 711 (тридцать три тысячи семь- сот одиннадцать) рублей 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	20 226 (двадцать тысяч двести двадцать шесть) рублей 80 копеек	10 113 (десять тысяч сто трина- дцать) рублей 40 копеек	101 134 (сто одна тысяча сто тридцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 16 855 (шестна- дцать ты- сяч во-

							семьсот пятьдесят пять) руб- лей 67 копеек
2	Гараж, Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Строителей, д. 2в, строение 2, помещение 16	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010058:271 площадью 20,2 кв. метра	70 284 (семьдесят тысяч двести восемьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 11 714 (одиннадцать тысяч семьсот сорок четыре) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	7 028 (семь тысяч двадцать восемь) рублей 40 копеек	3 514 (три тысячи пятьсот сорок четыре) рублей 20 копеек	35 142 (тридцать пять тысяч сто сорок два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 5 857 (пять тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек
3	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Новая, д. 34	нежилое здание с кадастровым номером 43:38:270106:902 площадью 701,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:38:270106:975 площадью	1 927 999 (один миллион девятьсот двадцать семь тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений	192 799 (сто девяносто две тысячи семьсот девяносто девять) рублей	96 399 (девяносто шесть тысяч триста девяносто девять) рублей 95 копеек	963 999 (девятьсот шестьдесят три тысячи девятьсот девять) рублей

		1 500,0 кв. метра	284 409 (двести восемьдесят четыре тысячи четыреста девять) рублей 17 копеек	ний по цене	рублей 90 копеек		50 копеек, в том числе НДС 142 204 (сто сорок две тысячи двести четыре) рубля 58 копеек
4	Здание гаража, земельный участок, Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Тукая, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:430502:94 площадью 31,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:430501:383 площадью 100,0 кв. метра	111 394 (сто одиннадцать тысяч триста девять) рубль 00 копеек, в том числе НДС 17 357 (семнадцать тысяч триста пятьдесят семь) рублей 33 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	11 139 (одиннадцать тысяч сто тридцать девять) рублей 40 копеек	5 569 (пять тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 70 копеек	55 697 (пятьдесят пять тысяч шестьсот девяносто семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 8 678 (восемь тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей 67 копеек

5	Здание административное, земельный участок, Кировская область, р-н Оричевский, пгт Оричи, ул. Советская, д. 40/1	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051081:364 площадью 92,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051081:484 площадью 353,0 кв. метра	374 646 (триста семьдесят четыре тысячи шестьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 59 150 (пятьдесят девять тысяч сто пятьдесят) рублей 50 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	37 464 (тридцать семь тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля 60 копеек	18 732 (восемнадцать тысяч семьсот тридцать два) рубля 30 копеек	187 323 (сто семьдесят семь тысяч триста двадцать три) рубля 00 копеек, в том числе НДС 29 575 (двадцать девять тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 25 копеек
6	Гараж, земельный участок, Кировская область, Слободской район, п. Центральный, ул. Профсоюзная, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:340103:314 площадью 69,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:340103:600 площадью 366,0 кв. метра	320 629 (триста двадцать тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 44 733 (сорок четыре тысячи семьсот тридцать три) рубля 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	32 062 (тридцать две тысячи шестьдесят два) рубля 90 копеек	16 031 (шестнадцать тысяч тридцать один) рубль 45 копеек	160 314 (сто шестьдесят тысяч триста четырнадцать) рублей 50 копеек, в том числе НДС 22 366

							(двадцать две тысячи триста шестьдесят шесть) рублей 83 копейки
--	--	--	--	--	--	--	---