



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2024

№ 996

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 28.10.2023 № 570-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2024 год и на период 2025 – 2026 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Полонских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 23.07.2024 № 996

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Магазин, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Водопроводная, д. 41, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310130:167 площадью 33,3 кв. метра	227 000 (двести двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 37 833 (тридцать семь тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	22 700 (двадцать две тысячи семьсот) рублей 00 копеек	11 350 (одиннадцать тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек	113 500 (сто тридцать тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 18 916 (восемнадцать тысяч девятьсот шестнадцать)

							рублей 67 копеек
2	Гараж, Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:07:010141:654 площадью 32,0 кв. метра	79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 13 166 (тринадцать тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	7 900 (семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек	3 950 (три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 6 583 (шесть тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 34 копейки
3	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Тракторная, д. 42	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:410306:687 площадью 579,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:410306:813 площадью 1 000,0 кв. метра	1 024 000 (один миллион двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 134 166 (сто тридцать четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	102 400 (сто две тысячи четыреста) рублей 00 копеек	51 200 (пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек	512 000 (пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 67 083 (шестьдесят семь тысяч восемьдесят

							три) рубля 34 копейки
4	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Тру- да, д. 18	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:08:310117:412 пло- щадью 46,6 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310131:214 пло- щадью 900,0 кв. метра	237 000 (двести тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 25 833 (двадцать пять тысяч во- семьсот тридцать три) рубля 33 ко- пейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	23 700 (двадцать три тыся- чи семь- сот) руб- лей 00 копеек	11 850 (одина- дцать ты- сяч во- семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	118 500 (сто во- семнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 12 916 (двена- дцать ты- сяч девять- сот шест- надцать) рублей 67 копеек
5	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Комсомольская, д. 41	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:24:051008:307 пло- щадью 279,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051008:139 площадью 1 494,0 кв. метра	1 414 000 (один миллион четыре- ста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 79 833 (семьдесят девять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	141 400 (сто со- рок одна тысяча четыре- ста) руб- лей 00 копеек	70 700 (семьдесят тысяч семьсот) рублей 00 копеек	707 000 (семьсот семь ты- сяч) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 39 916 (тридцать

Девять тысяч девятьсот шестьдесят одна рубль 67 копеек		130 000 (сто тридцать тысяч рублей 00 копеек, в том числе НДС 21 666 (двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рубль 67 копеек	в электронной форме по средству публикации с открытой формой подачи и по цене		65 000 (шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек, в том числе НДС 10 833 (десять тысяч восемьсот тридцать три) рубль 34 копеек	Девять тысяч девятьсот шестьдесят одна рубль 67 копеек
Помещение гаража, Кировская область, Советский мундаци-пальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010122:109 площадью 31,5 кв. метра	130 000 (сто тридцать тысяч рублей 00 копеек, в том числе НДС 21 666 (двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рубль 67 копеек	в электронной форме по средству публикации с открытой формой подачи и по цене		65 000 (шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек, в том числе НДС 10 833 (десять тысяч восемьсот тридцать три) рубль 34 копеек	Девять тысяч девятьсот шестьдесят одна рубль 67 копеек
Помещение гаража, Кировская область, Советский мундаци-пальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001	нежилое здание с кадастровым номером 43:19:310104:313 площадью 230,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:19:310104:560 площадью 500,0 кв. метра	548 000 (пятьсот сорок восемь тысяч 00 копеек, в том числе НДС 65 666 (шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рубль 67 копеек	в электронной форме по средству публикации с открытой формой подачи и по цене		274 000 (двадцать семь тысяч 400 рубль 00 копеек)	Девять тысяч девятьсот шестьдесят одна рубль 67 копеек

			копеек				32 833 (тридцать две тысячи восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки
8	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Советский район, п. Новый	нежилое здание с кадастровым номером 43:31:160601:296 площадью 1 221,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:31:160601:71 площадью 7 800,0 кв. метра	2 285 000 (два миллиона двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 262 500 (двести шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	228 500 (двести двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек	114 250 (сто сорок тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек	1 142 500 (один миллион сто сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 131 250 (сто тридцать одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек