



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.07.2024

№ 784

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 28.10.2023 № 570-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2024 год и на период 2025 – 2026 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области

Т.А. Полонских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 05.07.2024 № 784

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое помеще- ние, Кировская об- ласть, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2	нежилое помещение с кадастровым номе- ром 43:09:310114:292 площадью 100,6 кв. метра	306 000 (триста шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 51 000 (пятьдесят одна тысяча) руб- лей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	30 600 (тридцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек	15 300 (пятна- дцать ты- сяч триста) рублей 00 копеек	153 000 (сто пять- десят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 25 500 (двадцать пять тысяч пятьсот) рублей

							00 копеек
2	Нежилое помещение, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:288 площадью 333,7 кв. метра	810 000 (восемьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 135 000 (сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей	40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей 00 копеек	405 000 (четыреста пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 67 500 (шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
3	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330130:152 площадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330130:11 площадью 1 326,0 кв. метра	344 000 (триста сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 17 833 (семнадцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	34 400 (тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек	17 200 (семнадцать тысяч две сотни) рублей 00 копеек	172 000 (сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 8 916 (восемь тысяч де-

							вятьсот шестна- дцать) рублей 67 копеек
4	Здание конторы лесхоза, земельный участок, Кировская область, Опарин- ский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:23:330109:99 площадью 127,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330109:42 площадью 1 704,0 кв. метра	652 000 (шестьсот пятьдесят две ты- сячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 21 500 (двадцать одна тысяча пять- сот) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	65 200 (шестьде- сят пять тысяч двести) рублей 00 копеек	32 600 (тридцать две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек	326 000 (триста двадцать шесть ты- сяч) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 10 750 (де- сять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек
5	Нежилое здание, манеж, дровяник, земельный участок, Кировская область, р-н Слободской, с. Шестаково, ул. Строителей, д. 2а	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:30:340401:240 пло- щадью 87,5 кв. метра; нежилое здание с ка- дастровым номером 43:30:340401:241 пло- щадью 17,8 кв. метра; сооружение с кадаст-	457 000 (четыре- ста пятьдесят семь тысяч) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 35 500 (тридцать пять тысяч пять- сот) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	45 700 (сорок пять ты- сяч семь- сот) руб- лей 00 копеек	22 850 (двадцать две тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	228 500 (двести двадцать восемь ты- сяч пять- сот) рублей 00 копеек, в том числе НДС

		ровым номером 43:30:340401:242 площадью 31,5 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:340403:107 площадью 4 074,0 кв. метра					17 750 (семна- дцать ты- сяч семь- сот пятиде- сят) рублей 00 копеек
6	Нежилые помеще- ния, здание матери- ально-технического склада, земельный участок, Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуков- ского, д. 5а	нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:511 пло- щадью 137,9 кв. метра; нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:510 пло- щадью 46,6 кв. метра; нежилое здание с ка- дастровым номером 43:16:310124:783 пло- щадью 57,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:16:310119:725 площадью 1 359,0 кв. метра	931 000 (девять- сот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 74 000 (семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	93 100 (девяно- сто три тысячи сто) руб- лей 00 копеек	46 550 (со- рок шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	465 500 (четыреста шестьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 37 000 (тридцать семь ты- сяч) руб- лей 00 копеек