



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.07.2024

№ 787

г. Киров

**О продаже государственного имущества Кировской области
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 28.10.2023 № 570-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2024 год и на период 2025 – 2026 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.
2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.
3. Установить величину повышения цены в случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Полонских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 05.04.2024 № 484

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Амбулаторный кор- пус, земельный уча- сток, Кировская об- ласть, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Ленина, д. 63	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:09:310136:380 пло- щадью 222,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:09:310136:640 пло- щадью 1 233,0 кв. метра	1 577 000 (один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 87 666 (восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	157 700 (сто пятьдесят семь ты- сяч семь- сот) руб- лей 00 копеек	78 850 (семьдесят восемь ты- сяч во- семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	788 500 (семьсот восемьде- сят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 43 833 (сорок три тысячи во-

							семьсот тридцать три) рубля 33 копейки
2	Здание административное, земельный участок, Кировская область, Свечинский район, пгт Свеча, ул. Ленина, д. 18	нежилое здание с кадастровым номером 43:29:030109:290 площадью 387,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:29:030109:51 площадью 1 240,0 кв. метра	1 753 000 (один миллион семьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 109 000 (сто девять тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	175 300 (сто семьдесят пять тысяч триста) 00 копеек	87 650 (восемьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	876 500 (восемьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 54 500 (пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек
3	Склад, земельный участок, Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66	нежилое здание с кадастровым номером 43:35:310101:210 площадью 715,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:35:310101:107 площадью 2 605,0 кв. метра	2 960 000 (два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 108 666 (сто восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	296 000 (двести девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек	148 000 (сто сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек	1 480 000 (один миллион четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

			рублей 67 копеек				54 333 (пятьдесят четыре ты- сячи три- ста трид- цать три) рубля 33 копейки
4	Гараж, земельный участок, Кировская область, Нагорский район, пгт Нагорск, ул. Ле- ушина, д. 18а	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:19:310113:161 пло- щадью 28,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:19:310113:148 пло- щадью 200,0 кв. метра	114 000 (сто че- тырнадцать ты- сяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 9 833 (девять тысяч во- семьсот тридцать три) рубля 33 ко- пейки	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	11 400 (одинна- дцать ты- сяч четы- реста) рублей 00 копеек	5 700 (пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек	57 000 (пятьдесят семь ты- сяч) руб- лей 00 ко- пеек, в том числе НДС 4 916 (че- тыре тыся- чи девять- сот шест- надцать) рублей 67 копеек