



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.01.2025

№ 45

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 24.10.2024 № 444-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений
Кировской области
от 23.01.2025 № 75

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Здание тира, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Октябрьская, д. 20	нежилое здание с кадастровым номе- ром 43:23:330128:127 площадью 203,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:23:330128:136 площадью 419,0 кв. метра	603 200 (шестьсот три тысячи две- сти) рублей 00 копеек, в том числе НДС 90 700 (девятьсот тысяч семьсот) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	60 320 (шестьде- сят тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек	30 160 (тридцать тысяч сто шестьде- сят) руб- лей 00 ко- пеек	301 600 (триста од- на тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 45 350 (со- рок пять тысяч три- ста пятьде- сят) рублей

							00 копеек
2	Здание конторы, земельный участок, Кировская область, р-н Кикнурский, пгт Кикнур, ул. Дорожников, д. 1	нежилое здание с кадастровым номе- ром 43:10:310101:498 площадью 487,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:10:310152:290 площадью 830,0 кв. метра	2 022 500 (два миллиона два- дцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 326 750 (триста двадцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	202 250 (двести две тыся- чи двести пятьде- сят) руб- лей 00 копеек	101 125 (сто одна тысяча сто двадцать пять) руб- лей 00 ко- пеек	1 011 250 (один мил- лион один- надцать тысяч две- сти пятьде- сят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 163 375 (сто шестьдесят три тысячи триста семьдесят пять) руб- лей 00 копеек
3	Контора АБЗ, земельный участок, Кировская область, Арбажский район, в 1 250 м от черты пос. Арбаж по дороге Арбаж – Сорвижи	нежилое здание с кадастровым номе- ром 43:01:380201:191 площадью 124,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:01:380201:196 площадью	324 500 (триста двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 48 750 (сорок во- семь тысяч семь- сот пятьдесят) рублей	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	32 500 (тридцать две тыся- чи пять- сот) руб- лей 00 копеек	16 225 (шестна- дцать ты- сяч двести двадцать пять) руб- лей 00 ко- пеек	162 250 (сто шестьдесят две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе

		625,0 кв. метра	00 копеек				НДС 24 375 (двадцать четыре ты- сячи три- ста семьде- сят пять) рублей 00 копеек
4	Гараж, Кировская область, г. Советск, ул. Строителей	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010058:250 площадью 18,6 кв. метра	65 500 (шестьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 10 916 (десять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	6 550 (шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	3 275 (три тысячи двести семьдесят пять) рублей 00 копеек	32 750 (тридцать две тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 5 458 (пять тысяч четыреста пятьдесят восемь) рублей 33 копейки
5	Гараж, Кировская область, г. Советск, ул. Строителей	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010058:253 площадью	65 500 (шестьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том	в электронной форме посредством публичного	6 550 (шесть тысяч пятьсот	3 275 (три тысячи двести семьдесят	32 750 (тридцать две тысячи семьсот

		18,6 кв. метра	числе НДС 10 916 (десять тысяч де- вятсот шестна- дцать) рублей 67 копеек	предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	пятьде- сят) руб- лей 00 копеек	пять) руб- лей 00 ко- пеек	пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 5 458 (пять ты- сяч четы- реста пять- десят во- семь) руб- лей 33 копейки
6	Гараж, земельный участок, Кировская область, Тужинский район, пос. Тужа, ул. Кирова, д. 13	нежилое здание с кадастровым номе- ром 43:33:010118:363 площадью 131,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номе- ром 43:33:010118:441 площадью 3 892,0 кв. метра	1 094 000 (один миллион девяно- сто четыре тыся- чи) рублей 00 ко- пеек, в том числе НДС 122 000 (сто двадцать две ты- сячи) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	109 400 (сто де- вятъ ты- сяч четы- реста) рублей 00 копе- ек	54 700 (пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек	547 000 (пятьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 61 000 (шестьде- сят одна тысяча) рублей 00 копеек

7	Нежилое помещение, Кировская область, Куменский район, село Березник, ул. Молодежная, д. 1	нежилое помещение с кадастровым номером 43:14:050113:473 площадью 78,5 кв. метра	165 000 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 27 500 (двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек	8 250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек	82 500 (восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 13 750 (тринадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек
---	--	--	---	---	---	--	--

