



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.10.2025

№ 1348

г. Киров

О продаже государственного имущества Кировской области посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 24.10.2024 № 444-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов»:

1. Осуществить мероприятия по продаже в электронной форме находящегося в государственной собственности Кировской области недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене согласно приложению.

2. Установить величину понижения первоначального предложения начальной цены («шаг понижения») недвижимого имущества согласно приложению.

3. Установить величину повышения цены в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» («шаг аукциона»), в размере согласно приложению.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество («цену отсечения»), согласно приложению.

5. Начальнику отдела распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

5.1. Организовать продажу имущества, находящегося в собственности Кировской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, на электронной торговой площадке;

5.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи имущества и об итогах продажи имущества, а также размещение информации в сети «Интернет» (<https://www.torgi.gov.ru>; <https://www.dgs.kirovreg.ru>) в соответствии требованиями действующего законодательства;

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи, передачу имущества победителю;

5.4. Обеспечить регистрацию перехода права собственности на имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области не позднее 30 (тридцати) дней после дня полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи;

5.5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

6. Комиссии по приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

6.1. Принять решение о признании претендентов участниками продажи имущества либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, по основаниям, установленным п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6.2. Определить победителя продажи имущества и подписать протокол об итогах продажи имущества.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения имуществом Малиновскую Е.С.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских



Приложение

к распоряжению министерства
имущественных отношений

Кировской области

от 27.10.2005 № 1378

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Кировской области и подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имуще- ства, рублей	Способ приватизации имущества	Шаг по- нижения, рублей	Шаг аукциона, рублей	Цена отсечения, рублей
1	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксем- бург, д. 10	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:23:330130:152 пло- щадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330130:11 площадью 1 326,0 кв. метра	366 000 (триста шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 166 (двадцать тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	36 600 (тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек	18 300 (восемна- дцать ты- сяч триста) рублей 00 копеек	183 000 (сто во- семьдесят три тыся- чи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 10 083 (де- сять тысяч восемьде- сят три) рубля

							33 копейки
2	Магазин, Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Водопроводная, д. 41, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310130:167 площадью 33,3 кв. метра	233 000 (двести тридцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 38 833 (тридцать восемь тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	23 300 (двадцать три тысячи триста) рублей 00 копеек	11 650 (одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек	116 500 (сто шестьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 19 416 (девятнадцать тысяч четыреста шестнадцать) рублей 67 копеек
3	Гараж, Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:07:010141:654 площадью 32,0 кв. метра	96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 16 000 (шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек	4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек	48 000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 8 000 (восемь тысяч)

							рублей 00 копеек
4	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Тру- да, д. 18	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:08:310117:412 пло- щадью 46,6 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310131:214 площадью 900,0 кв. метра	250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 27 166 (двадцать семь тысяч сто шесть- десят шесть) руб- лей 67 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	25 000 (двадцать пять ты- сяч) рублей 00 копеек	12 500 (двена- дцать ты- сяч пять- сот) руб- лей 00 копеек	125 000 (сто два- дцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 13 583 (трина- дцать ты- сяч пятьсот восемьде- сят три) рубля 33 копейки
5	Нежилое здание, земельный участок, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Комсомольская, д. 41	нежилое здание с ка- дастровым номером 43:24:051008:307 площадью 279,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051008:139 площадью 1 494,0 кв. метра	1 448 000 (один миллион четыре- ста сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 84 000 (восемьдесят че- тыре тысячи) рублей 00 копеек	в электронной форме по- средством публичного предложения с открытой формой пода- чи предложе- ний по цене	144 800 (сто со- рок четы- ре тысячи восемь- сот) руб- лей 00 копеек	72 400 (семьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек	724 000 (семьсот двадцать четыре ты- сячи) руб- лей 00 копеек, в том числе НДС 42 000 (со- рок две ты-

							сячи) рублей 00 копеек
6	Склад, земельный участок, Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66	нежилое здание с кадастровым номером 43:35:310101:210 площадью 715,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:35:310101:107 площадью 2 605,0 кв. метра	3 030 000 (три миллиона тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 110 666 (сто десять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	303 000 (триста три тысячи) рублей 00 копеек	151 500 (сто пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек	1 515 000 (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 55 333 (пятьдесят пять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки
7	Здание конторы лесхоза, земельный участок, Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330109:99 площадью 127,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330109:42	662 000 (шестьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 21 833 (двадцать одна тысяча восемьсот тридцать три)	в электронной форме посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений по цене	66 200 (шестьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек	33 100 (тридцать три тысячи сто) рублей 00 копеек	331 000 (триста тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС

		площадью 1 704,0 кв. метра	рубля 33 копейки	ний по цене			10 916 (десять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 67 копеек
--	--	-------------------------------	---------------------	-------------	--	--	--
