

Протокол № 3
заседания Общественного совета
при министерстве имущественных отношений Кировской области

Дата проведения – 21.06.2023

Время проведения – 13.00 – 15.00

Место проведения: каб. 100

зд. № 2 Правительства Кировской области

Председательствующий: Ашихмина Н.А.

Присутствовали:

<u>От министерства имущественных отношений Кировской области</u>		
КАЗАКОВЦЕВ Сергей Алексеевич	–	и.о. министра имущественных отношений Кировской области
АЛЬЧИКОВА Анна Владимировна	–	заместитель начальника отдела судебно- правовой работы и контроля за использованием имущества
БЫКОВА Надежда Александровна	–	начальник отдела развития земельных отношений
ВОЖЖЕННИКОВА Светлана Владимировна	–	начальник отдела корпоративных отношений
ВЫЛЕГЖАНИНА Ирина Леонидовна	–	начальник управления земельными ресурсами
КАЙГОРОДЦЕВА Елена Владимировна	–	начальник отдела судебно-правовой работы и контроля за использованием имущества
МАЛИНОВСКАЯ Екатерина Сергеевна	–	начальник отдела распоряжения имуществом
МАРТЕМЬЯНОВА Алеся Михайловна	–	заместитель начальника отдела организационной, финансовой и кадровой работы
МАТАНЦЕВА Ирина Игоревна	–	начальник отдела организационной, финансовой и кадровой работы – главный бухгалтер

ТОЛМАЧЕВА Татьяна Николаевна	–	начальник отдела учета имущества, регистрации прав и взаимодействия с организациями
<u>Члены Общественного Совета:</u>		
АШИХМИНА Наталия Александровна	–	директор ООО «Агентство кадастра и технической инвентаризации объектов недвижимости (ООО «АКТИОН»))»
ОРЕШКОВИЧ Екатерина Владиславовна	–	Председатель совета директоров ГК «Руснедвижимость»
МАКАРОВА Елена Владимировна	–	исполнительный директор – руководитель Аппарата КРО «Ассоциация юристов России»
ПАПЫРИН Владимир Борисович	–	директор Кировского филиала Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (РАНХиГС)
СЕДЕЛЬНИКОВ Владислав Александрович	–	член Общественной палаты Кировской области, заместитель директора ООО «Петросталь»
КОРЮКАЕВ Алексей Анатольевич	–	Председатель Правления НП «Народные художественные промыслы и ремесла Вятки»
ХАУСТОВА Алиса Владимировна	–	член Молодежного правительства Кировской области, председатель регионального отделения Ассоциации студенческих объединений и студентов России
<u>Приглашенные:</u>		
БИКАЛЮК Альберт Александрович	–	депутат Законодательного Собрания Кировской области
ХАРИН Дмитрий Сергеевич	–	и.о. директора КОГКУ «Центр земельно-имущественных отношений Кировской области»
ОКАТЬЕВА Виктория Александровна	–	член студенческого совета РАНХиГС

Ашихминой Н.А., Казаковцевым С.А. предложена к обсуждению на заседании Общественного совета следующая **повестка дня**:

В повестку дня включены следующие вопросы:

1. Представление новых членов Общественного совета:

Корюкаев Алексей Анатольевич, Председатель Правления НП «Народные художественные промыслы и ремесла Вятки»;

Хаустова Алиса Владимировна, член Молодежного правительства Кировской области, председатель регионального отделения Ассоциации студенческих объединений и студентов России.

2. Назначение секретаря Общественного совета.

3. О формировании перечня объектов недвижимости, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (информация к заслушиванию) (докладчик – Харин Дмитрий Сергеевич, и.о. директора КОГКУ «Центр земельно-имущественных отношений Кировской области»).

4. О ходе исполнения Государственной программы Кировской области «Управление государственным имуществом» за 2022 год (информация к заслушиванию) (докладчик – Мартемьянова Алеся Михайловна, заместитель начальника отдела организационной, финансовой и кадровой работы министерства имущественных отношений Кировской области).

5. Итоги проведения комплексных кадастровых работ в 2022 году и планы на 2023 год (докладчик – Быкова Надежда Александровна, начальник отдела развития земельных отношений министерства имущественных отношений Кировской области).

6. Разное.

6.1. Внесение изменений в план работы Общественного совета на 2023 год: рассмотрение по включению в план работы следующих вопросов:

– реализация норм, установленных Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в отношении выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости муниципальных образований на территории Кировской области;

– мероприятия, проводимые Правительством Кировской области по улучшению инвестиционного климата региона в рамках компетенции министерства имущественных отношений Кировской области, в отношении работы с земельными участками и объектами недвижимости;

– проведение круглого стола с представителями управления градостроительства и архитектуры администрации города Кирова по теме: «Порядок подготовки схемы расположения земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности и муниципальных земель. Формирование новых земельных участков и увеличение существующих земельных участков для инвесторов».

1. СЛУШАЛИ: О назначении секретаря Общественного совета.

Докладчик: Ашихмина Н.А.

Выступили: Ашихмина Н.А., Папырин В.Б.

РЕШИЛИ: 1. Назначить секретарем Общественного совета – Хаустову Алису Владимировну, члена Молодежного правительства Кировской области, председатель регионального отделения Ассоциации студенческих объединений и студентов России.

Голосовали: «за» – 7 чел.; «против» -0; воздержались – 0.

2. СЛУШАЛИ: О формировании перечня объектов недвижимости, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость

Докладчик: Харин Д.С.

Выступили: Ашихмина Н.А., Бикалюк А.А., Казаковцев С.А., Кайгородцева Е.В., Альчикова А.В., Седельников В.А.

РЕШИЛИ: 1. Информацию о формировании перечня объектов недвижимости, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость принять к сведению.

2. До 20.07.2023 КОГКУ «Центр земельно-имущественных отношений Кировской области» совместно с отделом судебно-правовой работы и контроля за использованием имущества министерства земельных отношений Кировской области представить в адрес Бикалюка А.А. – депутата Законодательного Собрания Кировской области аналитическую информацию среди регионов Приволжского федерального округа по установленному размеру площади объекта недвижимости, подлежащего включению в Перечень объектов недвижимости, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость.

Голосовали: «за» – 7 чел.; «против» -0; воздержались – 0.

3. СЛУШАЛИ: О ходе исполнения Государственной программы Кировской области «Управление государственным имуществом» за 2022 год

Докладчик: Мартемьянова А.М.

Выступили: Ашихмина Н.А.

РЕШИЛИ:

1. Информация о ходе исполнения Государственной программы Кировской области «Управление государственным имуществом» за 2022 год принять к сведению.

2. До 01.07.2023 членам Общественного совета направить для рассмотрения в министерство имущественных отношений Кировской области (далее – министерство) предложения по включению целевых показателей, мероприятий, отражающих достижения деятельности министерства.

Голосовали: «за» – 7 чел.; «против» -0; воздержались – 0.

4. СЛУШАЛИ: Об итогах проведения комплексных кадастровых работ в 2022 году и планах на 2023 год

Докладчик: Быкова Н.А.

Выступили: Ашихмина Н.А., Корюкаев А.А.

РЕШИЛИ:

1. Информацию об итогах проведения комплексных кадастровых работ в 2022 году и планах на 2023 год принять к сведению.

2. Положительно отметить работу региона по проведению комплексных кадастровых работ.

Голосовали: «за» – 7 чел.; «против» -0; воздержались – 0.

5. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в план работы Общественного совета на 2023 год следующих вопросов:

– реализация норм, установленных Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в отношении выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости муниципальных образований на территории Кировской области;

– мероприятия, проводимые Правительством Кировской области по улучшению инвестиционного климата региона в рамках компетенции министерства имущественных отношений Кировской области, в отношении работы с земельными участками и объектами недвижимости;

– проведение круглого стола с представителями управления градостроительства и архитектуры администрации города Кирова по теме: «Порядок

подготовки схемы расположения земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности и муниципальных земель. Формирование новых земельных участков и увеличение существующих земельных участков для инвесторов».

Докладчик: Ашихмина Н.А.

Выступили: Ашихмина Н.А., Казаковцев С.А.,

Мартемьянова А.М.

РЕШИЛИ:

1. Внести и утвердить изменения в плане работы
Общественного совета при министерстве на 2023 год.

Голосовали: «за» – 7 чел.; «против» -0; воздержались – 0.

Председатель совета



Н.А. Ашихмина

Протокол вела



А.М. Мартемьянова