

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

г. Киров

15 ноября 2019 года

Кировский областной суд в составе:
председательствующего судьи Стёксова В.И.,
при секретаре Соловьевой Е.В.,
с участием прокурора Кузьмина Д.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному исковому заявлению публичного акционерного общества «Норвик Банк» к министерству имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области о признании недействующим распоряжения от 24.12.2018 № 04-1758 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Кировской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в части отсутствия в Перечне сведений о здании с кадастровым номером 43:40:000282:240,

установил:

распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 24.12.2018 № 04-1758 утвержден Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Кировской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Перечень).

Данный Перечень 28.12.2018 опубликован на официальном сайте министерства (www.dgs.kirovreg.ru), который признан таковым пунктом 1.3 Положения о порядке подготовки, оформления и согласования проектов нормативных правовых актов министерства государственного имущества Кировской области, утвержденного распоряжением министерства государственного имущества Кировской области от 06.05.2016 № 01-452, с учетом постановления Правительства Кировской области от 20.10.2017 № 31-П, которым министерство государственного имущества Кировской области переименовано в министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области (пункт 1.2).

Публичное акционерное общество «Норвик Банк» (далее – ПАО «Норвик Банк», административный истец) обратилось в Кировский областной суд с административным исковым заявлением о признании недействующим распоряжения от 24.12.2018 № 04-1758 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Кировской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в части отсутствия в Перечне

сведений о здании с кадастровым номером 43:40:000282:240, указав, что включение здания, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Преображенск д.4, нарушает права административного истца, поскольку неправомер возлагает на него обязанность по исчислению и уплате налога на имущество в существенно завышенном размере. Считает, что здание с кадастровым номером 43:40:000282:240 отвечает критериям, предусмотренным статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, фактически размещения офисов используется не менее 20% площади здания, а так расположено на земельном участке, разрешенное использование которого предусматривает «размещение административного здания».

С учетом уточнения заявленных требований от 30.10.2020 административный истец просил признать недействующим распоряжение министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 24.12.2018 № 04-1758 в части отсутствия в Перечень сведений о здании, принадлежащем ПАО «Норвик Банк», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д.4, со дня его принятия; возложить обязанность на министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области включить в указанный Перечень сведения о здании с кадастровым номером 43:40:000282:240, и разместить данную информацию на своем официальном сайте.

Министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области в отзыве указало, что оспариваемый нормативный правовой акт принят в пределах полномочий министерства, с соблюдением формы, порядка принятия и введения нормативного правового акта действие, в связи с чем, заявленные требования не подлежат удовлетворению. По результатам визуального осмотра, проведенного в 2019 году, Комиссия пришла к выводу, что здание, расположенное по адресу: Киров, ул. Преображенская, д.4, используется для административно-хозяйственной и управленческой деятельности административного истца в связи с чем, помещения, расположенные в нем, не являются офисами применительно к налогообложению, и не соответствуют положениям статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Определением Кировского областного суда от 04.10.2019 к участию в деле в качестве заинтересованного лица привлечена Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Кирову (далее – ИФНС России по г. Киров – заинтересованное лицо).

В письменном отзыве заинтересованное лицо просило удовлетворения административного искового заявления отказать, поскольку статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации не предусмотрено внесение в течение налогового периода в перечень, определенный соответствующий налоговый период, изменений в части добавления в него новых объектов. Статьей 375 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрена возможность включения в перечень не выявленных объектов недвижимого имущества только на следующий налоговый период, то есть исходя из среднегодовой стоимости объекта недвижимого имущества.

связи с этим, если объект недвижимого имущества не включен в соответствующий перечень по состоянию на 1 января года налогового периода, то возможность включения объектов недвижимого имущества в соответствующий перечень, сформированный для прошедшего налогового периода, отсутствует.

В судебном заседании представители административного истца по доверенности Газетдинов Е.В., Игумнова М.В. поддержали заявленные требования в соответствии с доводами, изложенными в административном исковом заявлении с учетом уточнений, дополнительно пояснили, что 10.10.2019 Комиссией в составе трех человек, утвержденной административным ответчиком, проведено обследование здания, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д.4, в целях выявления объектов, подлежащих включению в перечень на 2020 год, с применением средств фотофиксаций. По результатам обследования был сформирован перечень, с которым под № 32 включено здание, принадлежащее ПАО «Норвик Банк» с кадастровым номером 43:40:000282:240, расположенное по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д.4, где в графе «результат обследования» указано на его соответствие критериям статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Представители административного ответчика – министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области по доверенности Алейникова О.В., Игумнов А.А., административные исковые требования не признали, поддержали возражения, изложенные в письменном отзыве. Дополнительно пояснили, что часть 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации содержит прямой запрет внесудебного урегулирования спора в целях включения дополнительных объектов недвижимости в Перечень в течение налогового периода. Обследования произведены в рамках формирования перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется исходя из их кадастровой стоимости, на 2020 год, но к настоящему спору какого-либо отношения не имеет, поскольку юридически значимыми обстоятельствами разрешения данного спора является соответствие объекта требованиям статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации по состоянию на 31.12.2018, на дату утверждения перечня. Считают недоказанными доводы представителей административного истца о том, что здание необходимо рассматривать как административно-деловое.

Представитель заинтересованного лица – ИФНС России по г. Кирову по доверенности Каракулев Д.Б. поддержал доводы, изложенные в письменном отзыве, считает административные исковые требования не подлежащими удовлетворению.

Рассмотрев материалы настоящего дела, обсудив доводы и требования административного искового заявления с учетом уточнений, заслушав представителей административного истца, административного ответчика, заинтересованного лица, показания свидетеля, изучив представленные

доказательства, заслушав заключение прокурора, полагавшего необходимым удовлетворить заявленные требования, суд приходит к следующему.

Конституция Российской Федерации установление общих принцип налогообложения и сборов в Российской Федерации относит к совместному ведению Российской Федерации и субъектов Российской Федерации (пункт «и» части 1 статьи 72).

Подпунктом 33 пункта 2 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.19 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения отнесено решение вопросов установления, изменения и отмены региональных налогов и сборов.

Налог на имущество организаций относится к региональным налогам устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации и законами субъектов Российской Федерации, вводится в действие в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации и с момента введения в действие обязателен к уплате на территории соответствующего субъекта Российской Федерации (статья 1 и пункт 1 статьи 372 Налогового кодекса Российской Федерации).

С 01 января 2017 года на территории Кировской области введен в действие Закон Кировской области от 27.07.2016 № 692-ЗО «О налоге на имущество организаций в Кировской области».

Статьей 3 указанного Закона Кировской области объектам налогообложения признаются:

административно-деловые центры и торговые центры (комpleксы общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещения в них независимо от площади (абзац 2);

нежилые помещения общей площадью свыше 1000 квадратных метров назначение, разрешенное использование или наименование которых соответствует со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (абзац 3).

Пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации установлено, что уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации не позднее 1-го числа очередного налогового периода по налогу определяет на этот налоговый период перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящей статьи, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Кировской области от 14.07.2017 № 375-П «Об утверждении порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории кировской области, для целей налогообложения» уполномоченным органом исполнительной власти Кировской области по обеспечению определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Кировской области, для целей налогообложения определено министерство государственного имущества Кировской области.

Согласно пункту 1.2 постановления Правительства Кировской области от 20.10.2017 № 31-П «О мерах по реализации указа Губернатора кировской области от 20.10.2017 № 26» министерство государственного имущества Кировской области переименовано в министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области.

Положением о министерстве имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.11.2017 № 62-П, данная обязанность возложена на указанное министерство, которое вправе издавать нормативные правовые акты в форме распоряжений (пункты 1.11, 3.1.9 Положения).

Таким образом, оспариваемый в части Перечень принят уполномоченным органом с соблюдением формы и порядка принятия нормативных правовых актов, официального опубликования.

Указанные обстоятельства административным истцом не оспариваются.

В соответствии с пунктом 34 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25.12.2018 № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами», если судом будет установлено, что оспариваемый акт принят в пределах полномочий органа или должностного лица с соблюдением требований законодательства к форме нормативного правового акта, порядку принятия и введения его в действие, суду следует проверить, соответствует ли содержание акта или его части нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу.

Проверяя соответствие оспариваемого в части нормативного правового акта нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, суд приходит к следующим выводам.

Объектами налогообложения для российских организаций согласно пункту 1 статьи 374 Налогового кодекса Российской Федерации признается движимое и недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов

основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, если иное не предусмотрено статьями 378, 378.1 и 378.2 настоящего Кодекса.

В силу статьи 375 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, если иное не предусмотрено настоящей статьей. Налоговая база в отношении отдельных объектов недвижимого имущества определяется как их кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года налогового периода в соответствии со статьей 378.2 настоящего Кодекса.

Подпунктом 1 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации закреплено, что объектами недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, являются административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них.

В соответствии с пунктом 3 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации административно-деловым центром признается отдельно стоящее нежилое здание (строение, сооружение), помещения в котором принадлежат одному или нескольким собственникам и которое отвечает хотя бы одному из следующих условий:

1) здание (строение, сооружение) расположено на земельном участке, один из видов разрешенного использования которого предусматривает размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения;

2) здание (строение, сооружение) предназначено для использования или фактически используется в целях делового, административного или коммерческого назначения. При этом:

здания (строения, сооружения) признаются предназначенным для использования в целях делового, административного или коммерческого назначения, если назначение, разрешенное использование или наименование помещений общей площадью не менее 20 процентов общей площади этого здания (строения, сооружения) в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) таких объектов недвижимости предусматривает размещение офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры (включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки);

фактическим использованием здания (строения, сооружения) в целях делового, административного или коммерческого назначения признается использование не менее 20 процентов его общей площади для размещения офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры (включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки).

По смыслу абзаца 3 пункта 4.1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации здание (строение, сооружение) предназначено для использования одновременно как в целях делового, административного или коммерческого назначения, так и в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания, если назначение, разрешенное использование или наименование помещений общей площадью не менее 20 процентов общей площади этого здания (строения, сооружения) в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) таких объектов недвижимости предусматривает размещение офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры (включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки), торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания.

Из выписки из Единого государственного реестра недвижимости следует, что по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. 4 располагается нежилое здание площадью 2 979,9 кв.м, с кадастровым номером 43:40:000282:240, наименование: административное здание. Здание состоит из 5 этажей, в том числе 1 подземного этажа.

Определяя назначение здания, министерство пользовалось техническим паспортом на административное здание от 18 марта 2011 года (том 2 л.д. 96-100).

Основываясь на данных технического паспорта и акта обследования объекта недвижимого имущества от 31 августа 2018 года, министерство пришло к выводу, что здание, расположенное по адресу: ул. Преображенская, д.4, г. Киров, используется в учрежденческих целях.

26 марта 2019 года ПАО «Норвик Банк» обратилось в министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области с заявлением о включении здания с кадастровым номером 43:40:000282:240 в Перечень, поскольку, по мнению общества, вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположено здание, предусматривает размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения, а также фактическое использование здания в целях делового, административного или коммерческого назначения составляет не менее 20% его общей площади для размещения офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры.

10 апреля 2019 года министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области в ответе за № 1576-40-04-02 указало, что здание с кадастровым номером 43:40:000282:240 полностью используется в учрежденческих (конторских) целях (под размещение служебных кабинетов и персонала АКБ «Вятка-банк» ОАО), не соответствует критериям статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в связи с чем

не подлежало включение в Перечень (в настоящее время АКБ «Вятка-банк» ОАО – ПАО «Норвик Банк»).

Административный истец, полагая, что здание с кадастровым номером 43:40:000282:240 подлежит включению в Перечень, обратился в Кировский областной суд с настоящим административным иском.

В судебном заседании установлено, что здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000282:5, имеющим разрешенное использование «для объектов общественно-делового значения».

Такой вид разрешенного использования земельного участка был определен до введения в действие Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

В соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» разрешенное использование земельных участков, установленное до дня утверждения в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации классификатора видов разрешенного использования земельных участков, признается действительным вне зависимости от его соответствия указанному классификатору.

При таких обстоятельствах, указанный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 43:40:000282:5 предусматривает возможность расположения офисных зданий делового, административного, коммерческого назначения, торговых объектов объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания.

Фактическим использованием здания (строения, сооружения) одновременно как в целях делового, административного или коммерческого назначения, так и в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания признается использование не менее 20 процентов общей площади этого здания (строения, сооружения) для размещения офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры (включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки), торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания (абзац 4 пункта 4.1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Кировской области, для целей налогообложения утвержден постановлением Правительства Кировской области от 14.07.2017 № 375-П (далее - Порядок), действовавшим на момент принятия оспариваемого нормативного правового акта.

Порядок разработан в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении

которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и процедуры осуществления министерством государственного имущества Кировской области мероприятий по формированию и актуализации перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (пункт 1.1 Порядка).

Согласно пункту 1.2 Порядка определение вида фактического использования объектов осуществляется министерством при формировании Перечня на очередной налоговый период, при рассмотрении заявлений собственников об исключении принадлежащих им объектов недвижимого имущества из Перечня либо о включении соответствующих объектов в Перечень.

В акте фактического обследования объекта недвижимого имущества (здания с кадастровым номером 43:40:000282:240) от 31 августа 2018 года комиссией было установлено, что фактически здание используется в учрежденческих целях.

Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000282:240, принадлежащее административному лицу, состоит из 5 этажей, один из которых подземный. Все здание занимает Центральный офис Банка, деятельность которого регламентирована положением о дополнительном офисе «Центральный» ПАО «Норвик Банк».

Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц основным видом деятельности ПАО «Норвик Банк» является «денежное посредничество прочее».

ПАО «Норвик Банк» осуществляет банковскую деятельность на основании лицензии № 900, выданной Центральным Банком РФ бессрочно.

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» кредитная организация вправе открывать филиалы, представительства, внутренние структурные подразделения.

Согласно Инструкции Банка России от 02.04.2010 № 135-И «О порядке принятия Банком России решения о государственной регистрации кредитных организаций и выдаче лицензий на осуществление банковских операций» (далее – инструкция) внутренние структурные подразделения создаются в виде дополнительных офисов, кредитно-кассовых офисов, операционных офисов, операционных касс вне кассового узла, а также иных внутренних структурных подразделений, предусмотренных нормативными актами Банка России.

Пункт 9.5 Инструкции предусматривает, что дополнительный офис вправе осуществлять все или часть банковских операций, предусмотренных выданной кредитной организацией лицензией на осуществление банковских операций.

В соответствии с пунктом 9.3 Инструкции Банка России от 02.04.2010 № 135-И «О порядке принятия Банком России решения о государственной регистрации кредитных организаций и выдаче лицензий на осуществление

банковских операций» внутренние структурные подразделения кредитной организации обязаны обладать организационными и техническими возможностями для осуществления банковских операций.

При этом местонахождение своих внутренних структурных подразделений определяется кредитной организацией (филиалом) самостоятельно с учетом требований, установленных нормативными актами Банка России.

Требования к расчетно-кассовому обслуживанию установлены положением Банка России от 24.04.2008 № 318-П «О порядке ведения кассовых операций и правилах хранения, перевозки и инкассации банкнот и монеты Банка России в кредитных организациях на территории Российской Федерации».

Пункт 1.3 указанного Положения предусматривает, что оборудование помещений для совершения операций с ценностями и установка программно-технических средств осуществляются кредитной организацией с соблюдением требований к помещениям для совершения операций с ценностями и программно-техническими средствами кредитных организаций.

В соответствии с техническим паспортом от 18.03.2011, представленными сторонами фотоматериалами, а также с пояснениями представителя административного истца в здании расположены в том числе: кассы, индивидуальные кабины для клиентов, операционные залы, переговорные, холл, конференц-зал, переговорные, хранилища, депозитарий, тамбуры, лестничные клетки, помещения для разгрузки инкассаторских машин, кабинет инкассаторов, гараж, раздевалки, санузлы, которые входят в структуру офиса «Центральный».

Отнесение указанных помещений к офису «Центральный» обусловлено требованиями пожарной безопасности и спецификой банковского обслуживания.

Допрошенный в ходе судебного заседания свидетель Лялин Л.Г. дал показания, подтверждающие доводы искового заявления о том, что помещения, расположенные в здании на 1 и 2 этажах, принадлежащем административному истцу, с кадастровым номером 43:40:000282:240, используются для осуществления деятельности, связанной с работой и обслуживанием клиентов.

Изложенное дает убедительную основу для вывода о том, что функционирование дополнительного офиса «Центральный» и обслуживание клиентов невозможно без использования всей совокупности перечисленных помещений, и в своей совокупности занимают 1128,5 кв.м, что составляет 37,87% от общей площади здания.

Несмотря на то, что в статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, иных законодательных актах не расшифровано понятие офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры, тем не менее, суд полагает, что названные выше помещения могут быть однозначно отнесены к офисам.

Вышеизложенное позволяет прийти к выводу, что здание с кадастровым номером 43:40:000282:240 по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д.4, принадлежащее заявителю, должно быть отнесено к объектам, перечисленным в статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в смысле, придаваемом этим объектам налоговым законодательством, и отвечает критериям, заложенным в части 3 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации по фактическому назначению и использованию объектов.

Пункт 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации регламентирует порядок действий уполномоченного органа субъекта Российской Федерации и указывает на необходимость до 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций определить перечень объектов недвижимого имущества.

Данная норма права не предусматривает какой-либо альтернативы для уполномоченного органа при определении перечня объектов недвижимого имущества, поскольку таковой должен быть определен в установленный срок и в него подлежат включению те объекты, которые указаны в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в том числе, административно-деловые центры.

В статье 3 Налогового кодекса Российской Федерации закреплены принципы всеобщности и равенства налогообложения, недопустимости дискриминационного характера налогов и сборов, установления дифференцированных ставок.

В то же время, согласно пункту 7 статьи 3 Налогового кодекса Российской Федерации все неустранимые сомнения, противоречия и неясности актов законодательства о налогах и сборах должны толковаться в пользу налогоплательщика (плательщика сборов).

Здание, которое принадлежит административному истцу, должно было быть выявлено и могло быть выявлено, как объект недвижимого имущества по налогу на имущество организаций, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в 2019 году.

Поскольку объект недвижимого имущества, принадлежащий заявителю, с учетом установленных по делу обстоятельств, должен был быть выявлен и мог быть выявлен, как объект недвижимого имущества по налогу на имущество организаций, в отношении которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в 2019 году, суд приходит к выводу о том, что спорное здание подлежало включению в Перечень объектов на 2019 год.

Довод заинтересованного лица о том, что статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации не предусмотрено внесение изменений в течение налогового периода в перечень, определенный на соответствующий налоговый период в части добавления в него новых объектов отклоняется судом.

Действительно, согласно пункту 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации выявленные в течение налогового периода объекты недвижимого имущества, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, не включенные в перечень по состоянию на 1 января года налогового периода, подлежат включению в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации на очередной налоговый период.

Вместе с тем, суд считает, что вышеуказанная правовая норма применима к отношениям, когда здание построено в текущем году, либо стало соответствовать критериям в текущем году, в этом случае его необходимо включить в Перечень не немедленно, а на следующий календарный год.

Определяя момент, с которого оспариваемый нормативный правовой акт должен быть признан недействующим, суд руководствуется пунктом 1 части 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации и учитывает, что административный истец является плательщиком налога на имущество организаций, оспариваемый нормативный акт вступил в силу после официального опубликования 28 декабря 2018 года и имеет ограниченный срок действия (2019 год).

При таких обстоятельствах, в целях восстановления нарушенных прав и законных интересов ПАО «Норвик Банк» Перечень подлежит признанию недействующим с момента принятия нормативного акта.

Требования административного истца в части обязанности административного ответчика включить в Перечень сведения о здании с кадастровым номером 43:40:000282:240 не соответствуют полномочиям суда, определенным статьей 215 Кодекса административного судопроизводства РФ.

Кроме того, суд не вправе подменять собой орган исполнительной власти, в компетенцию которого входит принятие соответствующего решения о включении в Перечень объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Кировской области, в отношении которого в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, минуя предусмотренный действующим законодательством порядок принятия соответствующего решения.

Согласно подпунктам 2 и 3 пункта 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации не позднее 1-го числа очередного налогового периода по налогу направляет перечень в электронной форме в налоговый орган по субъекту Российской Федерации и размещает перечень на своем официальном сайте или на официальном сайте субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Пунктами 3 и 4 распоряжения министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 24.12.2018 № 04-1758 предписано разместить Перечень на официальном сайте

министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и направить в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы России по Кировской области.

На основании пункта 2 части 4 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации решение суда или сообщение о его принятии в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу подлежит направлению в Управление Федеральной налоговой службы России по Кировской области, а также размещению на официальном сайте министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Руководствуясь статьями 175-180, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд

решил:

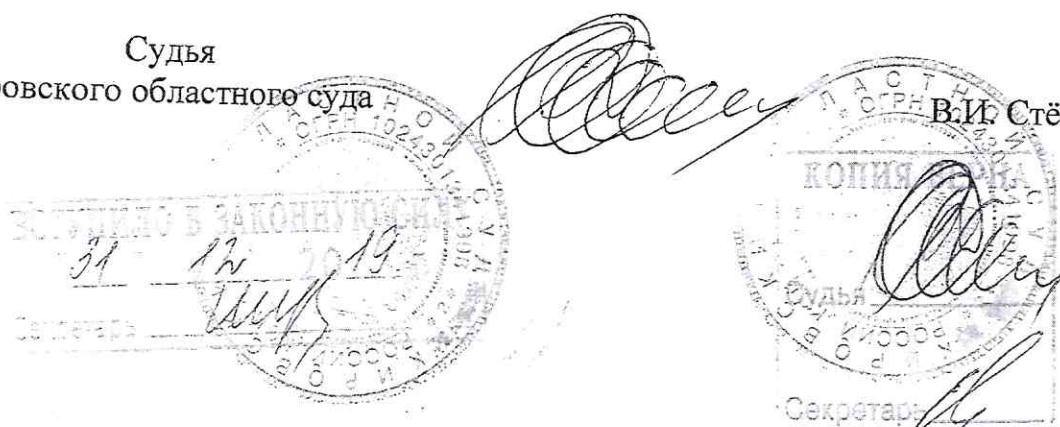
административное исковое заявление публичного акционерного общества «Норвик Банк» удовлетворить частично.

Признать недействующим со дня принятия распоряжения министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 24.12.2018 № 04-1758 «Об утверждении Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Кировской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в части отсутствия в Перечне сведений о здании с кадастровым номером 43:40:000282:240.

Решение суда или сообщение о его принятии в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу подлежит направлению в Управление Федеральной налоговой службы России по Кировской области, а также размещению на официальном сайте министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Решение может быть обжаловано в Четвертый апелляционный суд общей юрисдикции в течение месяца со дня принятия судом решения в окончательной форме.

Судья
Кировского областного суда



Кировский областной суд
Пронумерован и скреплено
печатью Кировского областного суда
Подпись

