

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Киров

«21» мая 2026 года

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:166

Дата и время начала аукциона: 21.05.2026 в 11:00:00

Дата и время окончания аукциона: 21.05.2026 в 11:10:00

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Основание проведения аукциона – Распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области от 21.04.2026 № 373 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

3. Организатор аукциона: Министерство имущественных отношений Кировской области, адрес: 610000, Кировская область, город Киров, улица Защитников Отечества, д. 69, каб. 445.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено на сайте электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://utp.sberbank-ast.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организатора аукциона www.dgs.kirovreg.ru.

Дата публикации извещения №21000013520000000220 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru – 22.04.2026.

4. Предмет аукциона (лот № 1)

Земельный участок кадастровый номер: 43:26:361301:166.

Местоположение земельного участка: Кировская обл, р-н Пижанский, с/п Войское.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 3235527 +/- 15739 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Вид приобретаемого права: аренда.

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Цель использования – для сельскохозяйственного производства.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка: отсутствуют.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок не зарегистрированы права третьих лиц.

Ограничения прав на земельный участок: не зарегистрированы.

Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Описание местоположения земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.04.2026г. № КУВИ-001/2026-47460399.

Информация о расположенных в пределах земельного участка объектах недвижимости: объекты недвижимости по сведениям ЕГРН отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) установлена в соответствии с частью 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации

в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка – 71343 (семьдесят одна тысяча триста сорок три) рубля 37 копеек, без НДС.

Шаг аукциона: 2140 (две тысячи сто сорок) рублей 30 копеек.

Размер задатка: 71343 (семьдесят одна тысяча триста сорок три) рубля 37 копеек, без НДС.

5. Место проведения аукциона: электронная площадка: АО «Сбербанк-АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru/>).

6. Состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:166 утвержден распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 21.04.2026 № 373 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»:

Казаковцев Сергей Алексеевич	Председатель комиссии
Мочалова Екатерина Ивановна	секретарь комиссии
Кайгородцева Елена Владимировна	член комиссии
Пяткова Наталья Владимировна	член комиссии
Матанцева Ирина Игоревна	член комиссии
Попова Елена Валерьевна	член комиссии

Всего на заседании присутствовало 5 из 6 членов комиссии.

Попова Елена Валерьевна отсутствует, по причине болезни.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

7. Участники аукциона:

Номер участника	Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
Участник 2	9068	Костыгов Лев Олегович	нет	нет	Да
Участник 1	6606	Кривцов Константин Егорович	нет	нет	Да

8. По результатам проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:166, общей площадью: 3235527 +/- 15739 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: участка: для сельскохозяйственного производства, местоположение земельного участка: Кировская обл, р-н Пижанский, с/п Войское, в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что при проведении аукциона после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, комиссией решено:

признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:166 несостоявшимся.

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре на 2 листах и подлежит размещению на www.torgi.gov.ru

Подписи членов комиссии, присутствующих на заседании:

Председатель комиссии

Казаковцев С.А.

Секретарь комиссии

Мочалова Е.И.

Кайгородцева Е.В.

Пяткова Н.В.

Матанцева И.И.