

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Киров

«10» июля 2025 года

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:168

Время начала аукциона: 10.07.2025 13:00

Время окончания аукциона: 10.07.2025 14:00

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Основание проведения аукциона – Распоряжения министерства имущественных отношений Кировской области от 17.06.2025 № 787 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

3. Организатор аукциона: Министерство имущественных отношений Кировской области, адрес: 610000, Кировская область, город Киров, улица Защитников Отечества, д. 69, каб. 445.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено на сайте электронной торговой площадки Фабрикант www.fabrikant.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организатора аукциона www.dgs.kirovreg.ru.

Дата публикации извещения № 21000013520000000183 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru – 17.06.2025.

4. Предмет аукциона (лот № 1)

Земельный участок кадастровый номер: 43:26:361301:168.

Местоположение земельного участка: Кировская область, р-н Пижанский, с/п Войское.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 3008926 +/- 15178 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Вид приобретаемого права: аренда.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка: отсутствуют.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок не зарегистрированы права третьих лиц.

Ограничения прав на земельный участок: Согласно сведениям Министерства охраны окружающей среды Кировской области и сведений Портала пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (<https://nspd.gov.ru>) Земельный участок с кадастровым номером 43:26:361301:168 частично расположен (в районе контура 168/2) в береговой полосе пруда на ручье без названия. Ширина береговой полосы составляет 5 м.

Граница земельного участка состоит из 5 контуров.

Ограничения в использовании земельного участка по сведениям ЕГРН отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) установлена в соответствии с частью 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка – 66798 (шестьдесят шесть тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 16 копеек, без НДС.

Шаг аукциона: 2003 (две тысячи три) рубля 94 копейки.

Размер задатка: 66798 (шестьдесят шесть тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 16 копеек.

5. Место проведения аукциона: акционерное общество «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, помещ. 2/6, ЭТП «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>).

6. Состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:168 утвержден распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 17.06.2025 № 787 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»:

Казаковцев Сергей Алексеевич	-	Председатель комиссии
Мочалова Екатерина Ивановна	-	секретарь комиссии
Кайгородцева Елена Владимировна	-	член комиссии
Пяткова Наталья Владимировна	-	член комиссии
Матанцева Ирина Игоревна	-	член комиссии
Бабинцева Ксения Алексеевна	-	член комиссии

Всего на заседании присутствовало 6 из 6 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

7. Участники аукциона:

Номер участника	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
Участник 1	Федоров П. Н.	нет	нет
Участник 2	Нестеренко И. А.	нет	нет

В связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, комиссией принято решение о признании аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:168 несостоявшимся.

9. Настоящий протокол подлежит размещению на www.torgi.gov.ru

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре на 2 листах.