#### П Р О Т О К О Л

**об итогах приема заявок и о результатах определения участников аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области**

г. Киров 04.04.2024

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме.

2. Основание проведения торгов - Прогнозный [план](consultantplus://offline/ref=6439A1BD44B6B8EB6F09F35AC506B92D50A7024F764C423567B9634B652D240ED282209AC591AA881F3D6BYB19L) (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2024 год и на период 2025 и 2026 годов, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 28.10.2023 года   
№ 570 - П, распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области   
от 26.01.2024 года № 58.

3. Продавец (уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным имуществом Кировской области) – министерство имущественных отношений Кировской области.

4. Предмет торгов:

4.1. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Советский район, г. Советск, ул. Строителей:

Гараж:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Гараж, назначение: нежилое, номер, тип этажа на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, расположенный по адресу: Кировская область, Советский район, г. Советск,  ул. Строителей | 18,6 | 43:31:010058:250 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 67 257 (шестьдесят семь тысяч двести пятьдесят семь) рублей 60 копеек, в том числе НДС 11 209 (одиннадцать тысяч двести девять) рублей 60 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3 362 (три тысячи триста шестьдесят два) рубля 88 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.2. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Советский район, г. Советск, ул. Строителей:

Гараж:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Гараж, назначение: нежилое, номер, тип этажа на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, расположенный по адресу: Кировская область, Советский район, г. Советск,  ул. Строителей | 18,6 | 43:31:010058:253 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 67 257 (шестьдесят семь тысяч двести пятьдесят семь) рублей 60 копеек, в том числе НДС 11 209 (одиннадцать тысяч двести девять) рублей 60 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3 362 (три тысячи триста шестьдесят два) рубля 88 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Моряны, ул. Восточная, д. 1, пом. 1001:

 Нежилое помещение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, расположенное по адресу: Кировская область, Куменский район, д. Моряны, ул. Восточная, д. 1, пом. 1001 | 58,5 | 43:14:020308:686 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 141 336 (сто сорок одна тысяча триста тридцать шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 23 556 (двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 7 066 (семь тысяч шестьдесят шесть) рублей 80 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.4. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Куменский район, село Березник, ул. Молодежная, д. 1:

Нежилое помещение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, расположенное по адресу: Кировская область, Куменский район, село Березник, ул. Молодежная, д. 1 | 78,5 | 43:14:050113:473 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 163 044 (сто шестьдесят три тысячи сорок четыре) рубля 50 копеек, в том числе НДС 27 174 (двадцать семь тысяч сто семьдесят четыре) рубля 08 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 8 152 (восемь тысяч сто пятьдесят два) рубля 22 копейки.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.5. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Слободской район, п. Центральный, ул. Профсоюзная, д. 1:

Гараж, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Гараж, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенный по адресу: Кировская область, Слободской район, п. Центральный,  ул. Профсоюзная, д. 1 | 69,3 | 43:30:340103:314 |
| 2 | Земельный участок | 366,0 | 43:30:340103:600 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 299 760 (двести девяносто девять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 60 копеек, в том числе НДС 41 603 (сорок одна тысяча шестьсот три) рубля 10 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 14 988 (четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят восемь) рублей 03 копейки.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.6. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Куменский район, п. Речной, ул. Пушкина, д. 17:

Здание конторы Речного лесничества, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Здание конторы Речного лесничества, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенный по адресу: Кировская область, Куменский район, п. Речной, ул. Пушкина, д. 17 | 91,8 | 43:14:030104:345 |
| 2 | Земельный участок | 1 161,0 | 43:14:030104:32 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 150 886 (сто пятьдесят тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 80 копеек, в том числе НДС   
21 664 (двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят четыре) рубля 80 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 7 544 (семь тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 34 копейки.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено 06.03.2024 на сайте электронной торговой площадки Фабрикант, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте продавца – [www.dgs.kirovreg.ru](http://www.dgs.kirovreg.ru).

6. Заседание по определению участников аукциона проводит комиссия по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области, в электронной форме (далее – комиссия).

Состав комиссии утвержден распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 16.09.2019 № 1055.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

Заместитель председателя: Кайгородцева Елена Владимировна

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: | Таранова Ольга Николаевна  Стародубцева Елена Витальевна |
| Секретарь комиссии: | Астраханцева Наталия Владимировна |

7. По окончании срока подачи заявок до 18:00 (время московское) 02.04.2024 года по лотам 1, 2, 4, 5 не было подано ни одной заявки.

7.1. По лоту 3 была подана 1 заявка.

Комиссия рассмотрела представленную претендентом заявку на участие в аукционе с приложенными документами по лоту 3:

- претендент ООО «СТАРТ»: представленная заявка и документы для участия в продаже посредством публичного предложения соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении продажи посредством публичного предложения. Сумма задатка внесена единым платежом в полном объеме.

7.2. По лоту 6 было подано 2 заявки.

Комиссия рассмотрела представленные претендентами заявки на участие в аукционе с приложенными документами по лоту 6:

- претендент Трефилов Алексей Витальевич: представленная заявка и документы для участия в аукционе в электронной форме соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукционов по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области. Сумма задатка внесена единым платежом в полном объеме;

- претендент Зубарев Евгений Анатольевич: представленная заявка и документы для участия в аукционе в электронной форме соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукционов по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области. Сумма задатка внесена единым платежом в полном объеме.

7.3. По результатам рассмотрения предложено признать участниками аукциона:

- по лоту 3:

Заявка № 1 – ООО «Старт».

- по лоту 6:

Заявка № 1 - Трефилов Алексей Витальевич;

Заявка № 2 - Зубарев Евгений Анатольевич.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами комиссии

Итоги голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| Малиновская Екатерина Сергеевна | За |
| Кайгородцева Елена Владимировна | За |
| Таранова Ольга Николаевна | За |
| Стародубцева Елена Витальевна | За |
| Астраханцева Наталия Владимировна | За |

7.4. Решили:

- признать единственным участником аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области по лоту 3:

Заявка № 1 - ООО «СТАРТ» – Участник 1.

- признать участниками аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области по лоту 6:

Заявка № 1 - Трефилов Алексей Витальевич – Участник 1;

Заявка № 2 - Зубарев Евгений Анатольевич – Участник 2.

8. Отозванных заявок: нет.

9. Продажу на аукционе государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области, по лотам 1, 2, 4, 5 признать несостоявшейся в связи с отсутствием зарегистрированных заявок.

По лоту 3 признать единственным участником аукциона государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

Заявка № 1 - ООО «СТАРТ» – Участник 1.

По лоту 6 признать участниками аукциона государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

Заявка № 1 - Трефилов Алексей Витальевич – Участник 1;

Заявка № 2 - Зубарев Евгений Анатольевич – Участник 2.

Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

Заместитель председателя: Кайгородцева Елена Владимировна

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | Таранова Ольга Николаевна  Стародубцева Елена Витальевна      Астраханцева Наталия Владимировна |
|  |  |