#### П Р О Т О К О Л

**об итогах приема заявок и о результатах определения участников аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области**

г. Киров 16.03.2023

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме.

2. Основание проведения торгов - Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 - 2025 годов, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 года
№ 387 - П, распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области
от 02.02.2023 года № 107.

3. Продавец (уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным имуществом Кировской области) – министерство имущественных отношений Кировской области.

4. Предмет торгов:

4.1. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43:

 Здание конторы лесхоза, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43  | 127,4 | 43:23:330109:99 |
| 2 | Земельный участок | 1 704,0 | 43:23:330109:42 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 688 000 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 84 833 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 34 400 (тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.2. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Труда, д. 18:

 Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Труда, д. 18  | 46,6 | 43:08:310117:412 |
| 2 | Земельный участок | 900,0 | 43:08:310131:214 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 262 700 (двести шестьдесят две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 29 666 (двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 13 135 (тринадцать тысяч сто тридцать пять) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Советское,
г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001:

 Помещение гаража:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Помещение гаража, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001 | 31,5 | 43:31:010122:109 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 152 000 (сто пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 25 333 (двадцать пять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 7 600 (семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.4. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Слободской район, с. Шестаково, ул. Строителей, д. 2а:

 Нежилое здание, манеж, дровяник, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Слободской район, с. Шестаково, ул. Строителей, д. 2а | 87,5 | 43:30:340401:240 |
| 2 | Манеж, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Слободской район, с. Шестаково, ул. Строителей, д. 2а | 17,8 | 43:30:340401:241 |
| 3 | Дровяник, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Слободской район, с. Шестаково, ул. Строителей, д. 2а | 31,5 | 43:30:340401:242 |
| 4 | Земельный участок | 4074,0 | 43:30:340403:107 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 534 500 (пятьсот тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 58 750 (пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 26 725 (двадцать шесть тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.5. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а:

 Нежилые помещения, здание материально-технического склада, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Помещение, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а, пом. 1 | 137,9 | 43:16:310119:511 |
| 2 | Помещение, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а, пом. 2 | 46,6 | 43:16:310119:510 |
| 3 | Здание материально-технического склада, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а | 57,9 | 43:16:310124:783 |
| 4 | Земельный участок | 1359,0 | 43:16:310119:725 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 985 700 (девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 148 166 (сто сорок восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 49 285 (сорок девять тысяч двести восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.6. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66:

 Склад, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Склад, назначение: нежилое, количество этажей, этажность (этаж): 1, расположенный по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66 | 715,8 | 43:35:310101:210 |
| 2 | Земельный участок | 2605,0 | 43:35:310101:107 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 3 151 000 (три миллиона сто пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 157 550 (сто пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено 10.02.2023 на сайте электронной торговой площадки Фабрикант, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте продавца – [www.dgs.kirovreg.ru](http://www.dgs.kirovreg.ru).

6. Заседание по определению участников аукциона проводит комиссия по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области, в электронной форме (далее – комиссия).

Состав комиссии утвержден распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 16.09.2019 № 1055.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

 Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

 Заместитель председателя: Кайгородцева Елена Владимировна

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: |  Таранова Ольга Николаевна Стародубцева Елена Витальевна |
| Секретарь комиссии: |  Астраханцева Наталия Владимировна |

7. По окончании срока подачи заявок до 18:00 (время московское) 13.03.2023 года по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 6 не было подано ни одной заявки.

8. Отозванных заявок: нет.

9. Продажу на аукционе государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области, по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 6 признать несостоявшейся в связи с отсутствием зарегистрированных заявок.

Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

Заместитель председателя: Кайгородцева Елена Владимировна

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии:Секретарь комиссии: |   Таранова Ольга Николаевна   Стародубцева Елена Витальевна  Астраханцева Наталия Владимировна |
|  |  |