#### П Р О Т О К О Л

**об итогах приема заявок и о результатах определения участников продажи посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности  
 Кировской области**

г. Киров 18.04.2024

1. Форма торгов – продажа посредством публичного предложения.

2. Прогнозный [план](consultantplus://offline/ref=6439A1BD44B6B8EB6F09F35AC506B92D50A7024F764C423567B9634B652D240ED282209AC591AA881F3D6BYB19L) (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2024 год и на период 2025 и 2026 годов, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 28.10.2023 года   
№ 570 - П, распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области   
от 11.03.2024 года № 221.

3. Продавец (уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным имуществом Кировской области) – министерство имущественных отношений Кировской области.

4. Предмет торгов:

4.1. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Даровской район, с. Кобра, ул. Мира, д. 43:

Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Даровской район, с. Кобра, ул. Мира, д. 43 | 157,9 | 43:08:310348:293 |
| 2 | Земельный участок | 3510,0 | 43:08:310349:92 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 738 973 (семьсот тридцать восемь тысяч девятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек, в том числе НДС   
35 997 (тридцать пять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 17 копеек.

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»):   
73 897 (семьдесят три тысячи восемьсот девяносто семь) рублей 30 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 36 948 (тридцать шесть тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 65 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 369 486 (триста шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 50 копеек, в том числе НДС 17 998 (семнадцать тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 58 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.2. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Сунский район, пос. Суна, ул. Набережная, д. 3:

Помещение административное:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, номер этажа на котором расположено помещение: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Сунский район,  пос. Суна, ул. Набережная, д. 3 | 84,1 | 43:32:310108:377 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 186 954 (сто восемьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля 30 копеек, в том числе НДС 31 159 (тридцать одна тысяча сто пятьдесят девять) рублей 05 копеек.

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»):   
18 695 (восемнадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 43 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 9 347 (девять тысяч триста сорок семь) рублей 71 копейка.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 93 477 (девяносто три тысячи четыреста семьдесят семь) рублей 15 копеек, в том числе НДС 15 579 (пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 52 копейки.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Советский муниципальный район, г. Советск, ул. Строителей, д. 2в, строение 2, помещение 16:

Гараж:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Гараж, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенный по адресу: Кировская область, Советский муниципальный район, г. Советск,  ул. Строителей, д. 2в, строение 2, помещение 16 | 20,2 | 43:31:010058:271 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 73 043 (семьдесят три тысячи сорок три) рубля 20 копеек, в том числе НДС 12 173 (двенадцать тысяч сто семьдесят три) рубля 87 копеек.

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»):   
7 304 (семь тысяч триста четыре) рубля 32 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3 652 (три тысячи шестьсот пятьдесят два) рубля 16 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 36 521 (тридцать шесть тысяч пятьсот двадцать один) рубль 60 копеек, в том числе НДС 6 086 (шесть тысяч восемьдесят шесть) рублей 93 копейки.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.4. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Октябрьская, д. 20:

Здание тира, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Здание тира, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенный по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино,  ул. Октябрьская, д. 20 | 203,0 | 43:23:330128:127 |
| 2 | Земельный участок | 419,0 | 43:23:330128:136 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 723 319 (семьсот двадцать три тысячи триста девятнадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС   
84 658 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят восемь) рублей 83 копейки.

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»):   
72 331 (семьдесят две тысячи триста тридцать один) рубль 90 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 36 165 (тридцать шесть тысяч сто шестьдесят пять) рублей 95 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 361 659 (триста шестьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят девять) рублей 50 копеек, в том числе НДС 42 329 (сорок две тысячи триста двадцать девять) рублей 41 копейка.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

5. Извещение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме размещено 21.03.2024 на сайте электронной торговой площадки   
АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» по адресу в сети «Интернет» - <http://sale.zakazrf.ru>,на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу  [http://torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте продавца –  [http://dgs.kirovreg.ru](%20http://dgs.kirovreg.ru).

6. Заседание по определению участников продажи посредством публичного предложения проводит комиссия по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области, в электронной форме (далее – комиссия).

Состав комиссии утвержден распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 16.09.2019 № 1055.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии  Члены комиссии: | | Малиновская Екатерина Сергеевна  Кайгородцева Елена Владимировна  Таранова Ольга Николаевна  Стародубцева Елена Витальевна | |
| Секретарь комиссии: | | Астраханцева Наталия Владимировна | |
|  |  | |

7. По окончании срока подачи заявок до 18:00 (время московское) 16.04.2024 года по лотам 1, 2, 3, 4 не было подано ни одной заявки.

8. Отозванных заявок: нет.

9. Продажу посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Кировской области, по лотам 1, 2, 3, 4 признать несостоявшейся в связи с отсутствием зарегистрированных заявок.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя  комиссии  Члены комиссии: | Малиновская Екатерина Сергеевна    Кайгородцева Елена Владимировна  Таранова Ольга Николаевна  Стародубцева Елена Витальевна |
| Секретарь комиссии: | Астраханцева Наталия Владимировна |