#### П Р О Т О К О Л

**об итогах приема заявок и о результатах определения участников аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области**

г. Киров 21.07.2022

1. Форма аукциона – аукцион в электронной форме.

2. Основание проведения торгов - Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2022 год и на период 2023 - 2024 годов, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 25.10.2021 года
№ 569 - П, распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области
от 20.06.2022 года № 712.

3. Продавец (уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным имуществом Кировской области) – министерство имущественных отношений Кировской области.

4. Предмет торгов:

4.1. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002:

 Гараж:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Гараж, назначение: нежилое помещение, этажность (этаж): 1, расположенный по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002  | 32,0 | 43:07:010141:654 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.2. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10:

 Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10 | 137,9 | 43:23:330130:152 |
| 2 | Земельный участок | 1326,0 | 43:23:330130:1114:010106:45 |

 Цена первоначального предложения (начальная цена): 370 000 (триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 8 333 (восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

 Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 18 500 (восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул. Советская, д. 10, пом. 1001:

 Нежилое помещение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, номер этажа на котором расположено помещение: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул. Советская, д. 10, пом. 1001 | 91,3 | 43:06:310117:81 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 330 000 (триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

 4.4. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1:

 Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность (этаж): 2, расположенное по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1 | 1345,7 | 43:16:310133:429 |
| 2 | Земельный участок | 2455,0 | 43:16:310133:483 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 543 333 (пятьсот сорок три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.5. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Белохолуницкий район, пос. Климковка, ул. Кооперации, д. 5:

 Нежилое здание, гараж, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Белохолуницкий район, пос. Климковка, ул. Кооперации, д. 5 | 100,5 | 43:03:390101:327 |
| 2 | Гараж, назначение: нежилое, количество этажей, этажность (этаж): 1, расположенное по адресу: Кировская область, Белохолуницкий район, пос. Климковка, ул. Кооперации, д. 5 | 38,1 | 43:03:390101:326 |
| 3 | Земельный участок | 709,0 | 43:03:390101:265 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 395 000 (триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 53 333 (пятьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 19 750 (девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.6. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Омутнинский район, Омутнинское г.п., г. Омутнинск, тер. гк Металлург 2, стр. 1, бокс 1301:

 Нежилое помещение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, номер этажа на котором расположено помещение: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Омутнинский район, Омутнинское г.п., г. Омутнинск, тер. гк Металлург 2, стр. 1, бокс 1301   | 39,0 | 43:22:310115:559 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 33 333 (тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

 4.7. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Трактовая, д. 42:

 Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность (этаж): 2, в том числе подземных 1, расположенное по адресу: Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Трактовая, д. 42 | 579,0 | 43:30:410306:687 |
| 2 | Земельный участок | 1000,0 | 43:30:410306:813 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 1 400 000 (один миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 206 666 (двести шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 70 000 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено 22.06.2022 на сайте электронной торговой площадки Фабрикант, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте продавца – [www.dgs.kirovreg.ru](http://www.dgs.kirovreg.ru).

6. Заседание по определению участников аукциона проводит комиссия по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области, в электронной форме (далее – комиссия).

Состав комиссии утвержден распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 16.09.2019 № 1055.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

 Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя:Члены комиссии: | Кайгородцева Елена ВладимировнаПоломских Татьяна АнатольевнаСтародубцева Елена Витальевна |
| Секретарь комиссии: | Астраханцева Наталия Владимировна  |

7. По окончании срока подачи заявок до 18:00 (время московское) 19.07.2022 года по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 не было подано ни одной заявки.

8. Отозванных заявок: нет.

9. Продажу на аукционе государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области, по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 признать несостоявшейся в связи с отсутствием зарегистрированных заявок.