#### П Р О Т О К О Л

**об итогах приема заявок и о результатах определения участников аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области**

г. Киров 31.03.2023

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме.

2. Основание проведения торгов - Прогнозный [план](consultantplus://offline/ref=6439A1BD44B6B8EB6F09F35AC506B92D50A7024F764C423567B9634B652D240ED282209AC591AA881F3D6BYB19L) (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 - 2025 годов, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 22.07.2022 года   
№ 387 - П, распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области   
от 24.01.2023 года № 70.

3. Продавец (уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным имуществом Кировской области) – министерство имущественных отношений Кировской области.

4. Предмет торгов:

4.1. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1:

Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, расположенное по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1 | 1345,7 | 43:16:310133:429 |
| 2 | Земельный участок | 2455,0 | 43:16:310133:483 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 585 000 (пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.2. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10:

Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10 | 137,9 | 43:23:330130:152 |
| 2 | Земельный участок | 1326,0 | 43:23:330130:11 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 19 000 (девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002:

Гараж:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Гараж, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: 1, расположенный по адресу: Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002 | 32,0 | 43:07:010141:654 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.4. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2:

Нежилое помещение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Зуевский район,  г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2 | 100,6 | 43:09:310114:292 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 310 000 (триста десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 51 666 (пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 15 500 (пятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.5. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001:

Нежилое помещение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001 | 333,7 | 43:09:310114:288 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 146 666 (сто сорок шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.6. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. 8 Марта/Западная, д. 18/32, пом. 1001:

Магазин:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Магазин, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: 1, расположенный по адресу: Кировская область, Оричевский район,  пгт Оричи, ул. 8 Марта/Западная, д. 18/32,  пом. 1001 | 50,7 | 43:24:051050:76 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей   
00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 7 500 (семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

4.7. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Кировская область, Советский район, п. Новый:

Нежилое здание, земельный участок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимости | Площадь кв. м | Кадастровый номер |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Кировская область, Советский район, п. Новый | 1221,1 | 43:31:160601:296 |
| 2 | Земельный участок | 7800,0 | 43:31:160601:71 |

Цена первоначального предложения (начальная цена): 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 315 000 (триста пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено 02.03.2023 на сайте электронной торговой площадки Фабрикант, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте продавца – [www.dgs.kirovreg.ru](http://www.dgs.kirovreg.ru).

6. Заседание по определению участников аукциона проводит комиссия по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области, в электронной форме (далее – комиссия).

Состав комиссии утвержден распоряжением министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области от 16.09.2019 № 1055.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: | Таранова Ольга Николаевна  Стародубцева Елена Витальевна |
| Секретарь комиссии: | Астраханцева Наталия Владимировна |

7. По окончании срока подачи заявок до 18:00 (время московское) 29.03.2023 года по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 7 не было подано ни одной заявки.

7.1. Комиссия рассмотрела представленную претендентом заявку на участие в аукционе с приложенными документами по лоту 6:

- претендент Бронников Олег Вадимович: представленная заявка и документы для участия в аукционе в электронной форме соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукционов по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области. Сумма задатка внесена единым платежом в полном объеме.

7.2. По результатам рассмотрения предложено признать единственным участником аукциона по лоту 6:

Заявка № 1 Бронников Олег Вадимович.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами комиссии

**Итоги голосования:**

|  |  |
| --- | --- |
| Малиновская Екатерина Сергеевна | За |
| Таранова Ольга Николаевна | За |
| Стародубцева Елена Витальевна | За |
| Астраханцева Наталия Владимировна | За |

7.3. Решили: признать единственным участником аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Кировской области по лоту 6:

Заявка № 1 Бронников Олег Вадимович – Участник 1.

8. Отозванных заявок: нет.

9. Продажу на аукционе государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области, по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 7 признать несостоявшейся в связи с отсутствием зарегистрированных заявок.

По лоту 6 признать единственным участником аукциона государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области:

Заявка № 1 Бронников Олег Вадимович – Участник 1.

Председатель комиссии: Малиновская Екатерина Сергеевна

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии:  Секретарь комиссии: | Таранова Ольга Николаевна      Стародубцева Елена Витальевна  Астраханцева Наталия Владимировна |
|  |  |