

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Киров

«03» марта 2026 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:310133:57

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Основание проведения аукциона – Распоряжения министерства имущественных отношений Кировской области от 06.02.2026 № 90 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

3. Организатор аукциона: Министерство имущественных отношений Кировской области, адрес: 610000, Кировская область, город Киров, улица Защитников Отечества, д. 69, каб. 445.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено на сайте электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://utp.sberbank-ast.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организатора аукциона www.dgs.kirovreg.ru.

Дата публикации извещения № [21000013520000000209](https://www.torgi.gov.ru/lot/21000013520000000209) на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru – 09.02.2026.

4. Предмет аукциона (лот № 1)

Земельный участок кадастровый номер: 43:16:310133:57.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Кировская область, муниципальный округ Лузский, город Луза.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 470 +/- 4 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: для эксплуатации емкостей под мазут.

Вид приобретаемого права: аренда.

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Цель использования – складские площадки.

Земельный участок расположен в территориальной зоне П-2 – зона предприятий IV класса вредности. Градостроительный план земельного участка прилагается (Приложение 3). Основной вид использования: складские площадки (код вида 6.9.1. согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412).

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка строительство объектов капитального строительства не предусматривается.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка: отсутствуют.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на земельный участок права третьих лиц не зарегистрированы.

Ограничения прав на земельный участок: Ограничения прав на земельный участок с кадастровым номером 43:16:310133:57 по сведениям ЕГРН отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) установлена в соответствии с частью 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере 3 % кадастровой стоимости земельного участка – 465(четыреста шестьдесят пять) рублей 44 копейки, без НДС.

Шаг аукциона: 13 (тринадцать) рублей 96 копеек.

Размер задатка: 465(четыреста шестьдесят пять) рублей 44 копейки, без НДС.

5. Состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:310133:57 утвержден распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 06.02.2026 № 90 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»:

Председатель комиссии
секретарь комиссии
член комиссии
член комиссии
член комиссии
член комиссии

Всего на заседании присутствовало 6 из 6 членов комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

6. Комиссия установила, что на момент окончания приема заявок на участие в аукционе, 02.03.2026 до 18 час. 00 мин. (время московское) по лоту № 1 представлено 5 (пять) заявок. Отозванных заявок нет.

Комиссия рассмотрела представленные заявки на участие в аукционе с приложенными документами по лоту № 1:

- заявка № 9033: претендент

. Дата и время регистрации заявки:

24.02.2026 в 09:15. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:310133:57. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором);

заявка № 6803: претендент

. Дата

и время регистрации заявки: 28.02.2026 в 15:13. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с

кадастровым номером 43:16:310133:57. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором);

заявка № 7770: претендент

Дата и время регистрации заявки: 28.02.2026 в 15:14. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:310133:57. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором);

- заявка № 2824: претендент

. Дата и время регистрации заявки: 02.03.2026 в 07:04. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:310133:57. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором);

- заявка № 2675: претендент

Дата и время регистрации заявки: 02.03.2026 в 07:05. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:310133:57. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором);

7. По результатам рассмотрения предложено допустить к участию в аукционе по лоту № 1:

Заявка № 9033;

Заявка № 6803;

Заявка № 7770;

Заявка № 2824;

Заявка № 2675.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами комиссии.

Итоги голосования:

	За
	За
	За
	За
	За
	За

8. Решили: признать участниками аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, по лоту № 1:

Участник 1 -

(Заявка № 9033);

Участник 2 –

(Заявка № 6803);

Участник 3 –

(Заявка № 7770);

Участник 4 -

(Заявка № 2824);

Участник 5 -

(Заявка № 2675);

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре на 2 листах.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии

Секретарь комиссии
