

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Киров

«19» мая 2026 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:167

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Основание проведения аукциона – Распоряжения министерства имущественных отношений Кировской области от 21.04.2026 № 374 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

3. Организатор аукциона: Министерство имущественных отношений Кировской области, адрес: 610000, Кировская область, город Киров, улица Защитников Отечества, д. 69, каб. 445.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено на сайте электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://utp.sberbank-ast.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организатора аукциона www.dgs.kirovreg.ru.

Дата публикации извещения [№21000013520000000221](#) на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru – 22.04.2026.

4. Предмет аукциона (лот № 1)

Земельный участок кадастровый номер: 43:26:361301:167.

Местоположение земельного участка: Кировская обл, р-н Пижанский, с/п Войское.

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь земельного участка: 1304032 +/- 9992 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Вид приобретаемого права: аренда.

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Цель использования – для сельскохозяйственного производства.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка: отсутствуют.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок не зарегистрированы права третьих лиц.

Ограничения прав на земельный участок: не зарегистрированы.

Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Описание местоположения земельного участка указано в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.04.2026г. № КУВИ-001/2026-47460358.

Информация о расположенных в пределах земельного участка объектах недвижимости: объекты недвижимости по сведениям ЕГРН отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) установлена в соответствии с частью 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка – 29927 (двадцать девять тысяч девятьсот двадцать семь) рублей 53 копейки, без НДС.

Шаг аукциона: 897 (восемьсот девяносто семь) рублей 83 копейки.

Размер задатка: 29927 (двадцать девять тысяч девятьсот двадцать семь) рублей 53 копейки, без НДС.

5. Состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:167 утвержден распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 21.04.2026 № 374 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»:

Председатель комиссии
секретарь комиссии
член комиссии
член комиссии
член комиссии
член комиссии

Всего на заседании присутствовало 6 из 6 членов комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

6. Комиссия установила, что на момент окончания приема заявок на участие в аукционе, 18.05.2026. в 18 час. 00 мин. (время московское) по лоту № 1 представлено 3 (три) заявки.

Одна заявка на участие в аукционе № 6210, поданная 17.05.2026 в 19:53, отозвана заявителем 17.05.2026 в 20:34.

Две другие представленные заявки на участие в аукционе с приложенными документами по лоту № 1 рассмотрены комиссией:

- заявка № 5089: претендент

Дата и время регистрации заявки: 17.05.2026 в 12:25. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:167. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором);

- заявка № 4016: претендент

Дата и время регистрации заявки: 17.05.2026 в 20:36. Состав документов претендента соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:361301:167. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме (заблокирована оператором).

7. По результатам рассмотрения предложено допустить к участию в аукционе по лоту № 1:

- заявку № 5089;
- заявку № 4016.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами комиссии.

Итоги голосования:

	За
	За
	За
	За
	За
	За

8. Решили: признать участниками аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, по лоту № 1:

Участник 1 - (Заявка № 5089);

Участник 2 – (Заявка № 4016).

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре на 3 листах.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии _____

Секретарь комиссии _____
