

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Киров

«20» мая 2025 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:13:350203:1243

1. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Основание проведения аукциона – Распоряжение министерства имущественных отношений Кировской области от 11.04.2025 № 509 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

3. Организатор аукциона: Министерство имущественных отношений Кировской области, адрес: 610019, Кировская область, город Киров, улица Карла Либкнехта, д. 69, каб. 445.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещено на сайте электронной торговой площадки Фабрикант www.fabrikant.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте организатора аукциона www.dgs.kirovreg.ru.

Дата публикации извещения № 21000013520000000175 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru – 21.04.2025.

4. Предмет аукциона (лот № 1)

Земельный участок кадастровый номер: 43:13:350203:1243.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Кировская область, муниципальный район Котельничский, сельское поселение Ежихинское, железнодорожная станция Ежиха, улица Безымянная, земельный участок 5.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 13500 +/- 41 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: строительная промышленность.

Вид приобретаемого права: аренда.

Срок аренды земельного участка: 8 лет 8 месяцев.

Льготы по арендной плате в отношении земельного участка: отсутствуют.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок права третьих лиц не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы): **7781 (семь тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 70 копеек, без НДС.**

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): **233 (двести тридцать три) рубля 45 копеек.**

Размер задатка: **7781 (семь тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 70 копеек.**

5. Состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:13:350203:1243 утвержден распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 11.04.2025 № 509 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»:

Казаковцев Сергей Алексеевич - Председатель комиссии

Мочалова Екатерина Ивановна	- секретарь комиссии
Кайгородцева Елена Владимировна	- член комиссии
Пяткова Наталья Владимировна	- член комиссии
Мартемьянова Алеся Михайловна	- член комиссии
Поповенко Вера Валерьевна	- член комиссии

Всего на заседании присутствовало 6 из 6 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия установила, что на момент окончания приема заявок на участие в аукционе, 19.05.2025 до 18 час. 00 мин. (время московское) по лоту № 1 подана одна заявка. Отозванных заявок нет.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в аукционе:

Общество с ограниченной ответственностью «ФОРЕСТ КОМ» (ИНН 4313011248, ОГРН 1204300005667) – заявка от 12.05.2025. Статус обеспечения заявки: заявка обеспечена. Сумма задатка внесена в полном объеме.

Решено:

1. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:13:350203:1243, обществом с ограниченной ответственностью «ФОРЕСТ КОМ» (ИНН 4313011248, ОГРН 1204300005667), соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:13:350203:1243, несостоявшимся.

3. В соответствии с пунктом 12 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации направить подписанный проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:13:350203:1243 обществу с ограниченной ответственностью «ФОРЕСТ КОМ» (ИНН 4313011248, ОГРН 1204300005667).

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами комиссии.

Итоги голосования:

Казаковцев Сергей Алексеевич	За
Мочалова Екатерина Ивановна	За
Кайгородцева Елена Владимировна	За
Пяткова Наталья Владимировна	За
Мартемьянова Алеся Михайловна	За
Поповенко Вера Валерьевна	За

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре на 2 листах.