



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2025

№ 1524

г. Киров

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды государственного имущества Кировской области, находящегося в казне, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23):

1. Осуществить мероприятия по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды государственного имущества Кировской области, находящегося в казне, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – аукцион) по следующим объектам:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. А.И. Мельникова, здание 27г, помещение 1, общей площадью 36,0 кв. м. Кадастровый номер объекта 43:40:000186:581.

Цель использования – склад или гараж.

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Арендатор не вправе вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав.

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. А.И. Мельникова, здание 27г, помещение 3, общей площадью 23,9 кв. м. Кадастровый номер объекта 43:40:000186:583.

Цель использования – склад или гараж.

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Арендатор не вправе вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав.

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. А.И. Мельникова, здание 27г, помещение 4, общей площадью 23,4 кв. м. Кадастровый номер объекта 43:40:000186:584.

Цель использования – склад или гараж.

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Арендатор не вправе вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав.

1.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. А.И. Мельникова, здание 27г, помещение 5, общей площадью 17,3 кв. м. Кадастровый номер объекта 43:40:000186:585.

Цель использования – склад или гараж.

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Арендатор не вправе вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав.

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. А.И. Мельникова, здание 27г, помещение 6, общей площадью 56,4 кв. м. Кадастровый номер объекта 43:40:000186:586.

Цель использования – склад или гараж.

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Арендатор не вправе вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав.

2. Утвердить документацию об аукционе (прилагается).

3. Отделу распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

3.1. Организовать проведение аукциона в порядке, установленном Приказом ФАС России от 14.03.2023 № 147/23.

3.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона и об итогах аукциона в соответствии требованиями действующего законодательства на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>).

3.3. По результатам проведения аукциона заключить договор аренды государственного имущества Кировской области с победителем аукциона, либо с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

3.4. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

4. Конкурсной (аукционной) комиссии министерства имущественных отношений Кировской области:

4.1. Принять решение о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

4.2. Определить победителя аукциона либо лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе и подписать протокол об итогах аукциона.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на отдел распоряжения имуществом.

Министр имущественных
отношений Кировской области Т.А. Поломских

