



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.04.2023

№ 400

г. Киров

О проведении аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества Кировской области, находящегося в казне, предназначенного для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67):

1. Осуществить мероприятия по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды государственного имущества Кировской области, находящегося в казне (далее – аукцион) по объекту:

нежилое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Правды, д. 6, общей площадью 65,3 кв. м. В технической документации помещение обозначено под № 1001 на 1 этаже здания. Кадастровый номер объекта 43:40:000030:995.

Цель использования – многофункциональное.

Срок аренды – 5 лет.

Арендатор не вправе вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав.

2. Утвердить документацию об аукционе (прилагается).

3. Установить, что настоящее распоряжение действует на период действия отчета от 28.03.2023 № 2803/23-1 об определении рыночной стоимости права временного владения и пользования объектами недвижимости на условиях договора аренды, а именно до 27.09.2023 (включительно).

4. Отделу распоряжения имуществом (Малиновская Е.С.):

4.1. Организовать аукцион на право заключения договора аренды государственного имущества Кировской области в порядке, установленном Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

4.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества Кировской области в соответствии требованиями действующего законодательства на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>).

4.3. По результатам проведения аукциона заключить договор аренды государственного имущества Кировской области с победителем аукциона, либо с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

4.4. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (<https://www.dgs.kirovreg.ru>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru>), в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Конкурсной (аукционной) комиссии министерства имущественных отношений Кировской области:

5.1. Принять решение о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

5.2. Определить победителя аукциона либо лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе и подписать протокол об итогах аукциона.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на отдел распоряжения имуществом.

И.о. министра имущественных
отношений Кировской области



С.А. Казаковцев