

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кировской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2026, поступившего на рассмотрение 04.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695	
Кадастровый номер:	43:24:051021:232
Номер кадастрового квартала:	43:24:051021
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Кировская область, Оричевский район, пгт. Оричи, ул. Степана Халтурина
Площадь:	2433 +/- 3
Кадастровая стоимость, руб.:	88731.51
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	43:24:051021:69
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Склады
Сведения о кадастровом инженере:	Перевалов Евгений Николаевич, СНИЛС 09140910546, договор на выполнение кадастровых работ от 24.08.2017 № 8858/3, дата завершения кадастровых работ: 23.11.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Поломских Татьяна Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "Указ" Министерство имущественных отношений Кировской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

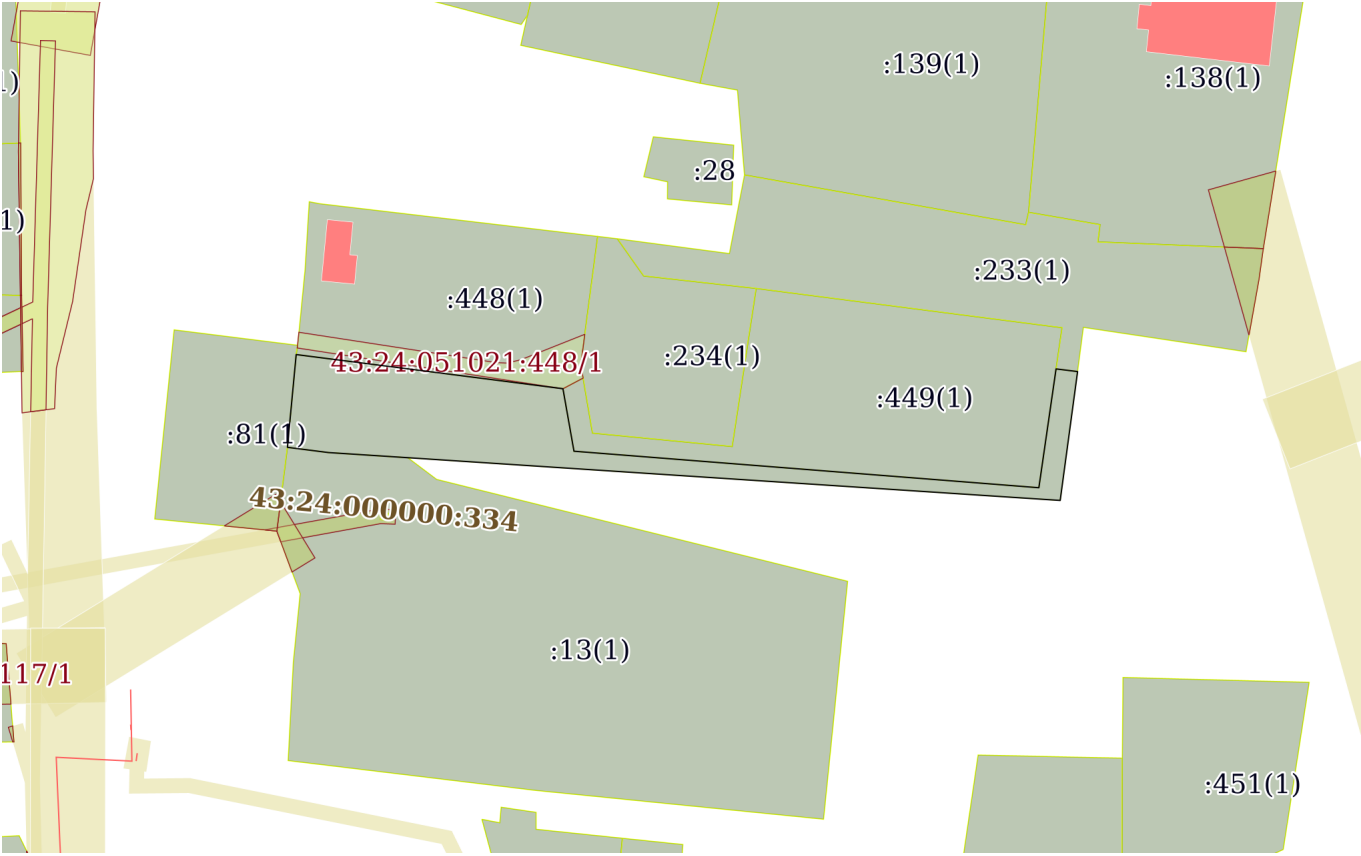
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации "Кировская область"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43:24:051021:232-43/009/2018-1 27.11.2018 15:35:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°17.9´	72.09	данные отсутствуют	43:24:051021:448(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	169°59.0´	17.02	данные отсутствуют	43:24:051021:449(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	94°29.5´	125	данные отсутствуют	43:24:051021:449(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	8°14.0´	32.19	данные отсутствуют	43:24:051021:449(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	97°0.9´	5.81	данные отсутствуют	43:24:051021:233(1)	Кировская обл., г. Киров, ул. Спасская, д. 26Б, кв. 37
6	1.1.6	1.1.7	187°36.2´	4.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	187°41.3´	30.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	273°43.3´	12.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	273°45.1´	162.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	273°42.4´	21.34	данные отсутствуют	43:24:051021:13(1)	612080, КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ОРИЧЕВСКИЙ, Г.П. ОРИЧЕВСКОЕ, ПГТ ОРИЧИ, УЛ СТЕПАНА ХАЛТУРИНА, Д. 12
11	1.1.11	1.1.12	277°15.6´	11.08	данные отсутствуют	43:24:051021:13(1)	612080, КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ОРИЧЕВСКИЙ, Г.П. ОРИЧЕВСКОЕ, ПГТ ОРИЧИ, УЛ СТЕПАНА ХАЛТУРИНА, Д. 12
12	1.1.12	1.1.1	5°23.8´	24.99	данные отсутствуют	43:24:051021:81(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
04.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76006695			
Кадастровый номер:		43:24:051021:232	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-43, зона 1 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	563385.58	1338661.44	Нет закрепления	0.02
2	563376.42	1338732.95	Нет закрепления	0.02
3	563359.66	1338735.91	Нет закрепления	0.02
4	563349.87	1338860.53	Нет закрепления	0.02
5	563381.73	1338865.14	Нет закрепления	0.02
6	563381.02	1338870.91	Нет закрепления	0.02
7	563377.05	1338870.38	Нет закрепления	0.02
8	563346.46	1338866.25	Нет закрепления	0.02
9	563347.27	1338853.8	Нет закрепления	0.02
10	563357.92	1338691.38	Нет закрепления	0.02
11	563359.3	1338670.08	Нет закрепления	0.02
12	563360.7	1338659.09	Нет закрепления	0.02
1	563385.58	1338661.44	Нет закрепления	0.02

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия