

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.08.2022, поступившего на рассмотрение 08.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 196
08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268057			
Кадастровый номер:	43:33:000000:57		
Номер кадастрового квартала:	43:33:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.1992		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	43:33:999999:0057
Местоположение:	Кировская обл, р-н Тужинский, с/п Караваанское
Площадь:	24890109 +/- 43654
Кадастровая стоимость, руб.:	33103844,97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование Должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Земельный участок

## Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 196

08.08.2022г. № КУВН-001/2022-135268057

Кадастровый номер:

43:33:000000:57

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 28 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 12476 кв.м, 2 - 8937 кв.м, 3 - 2284 кв.м, 4 - 4038 кв.м, 5 - 110875 кв.м, 6 - 959077 кв.м, 7 - 138750 кв.м, 8 - 875592 кв.м, 9 - 930182 кв.м, 10 - 424338 кв.м, 11 - 278679 кв.м, 12 - 56365 кв.м, 13 - 40241 кв.м, 14 - 215775 кв.м, 15 - 763523 кв.м, 16 - 1070872 кв.м, 17 - 7270472 кв.м, 18 - 7380 кв.м, 19 - 998674 кв.м, 20 - 10210110 кв.м, 21 - 177463 кв.м, 22 - 35629 кв.м, 23 - 145774 кв.м, 24 - 111062 кв.м, 25 - 19388 кв.м, 26 - 13303 кв.м, 27 - 7401 кв.м, 28 - 1449 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

## Земельный участок

## Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 196

08.08.2022г. № КУВН-001/2022-135268057

Кадастровый номер:

43:33:000000-57

56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 11.04.2017; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.10.2019; реквизиты документа-основания: "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети" от 21.08.2019 № 1080 выдан: Правительство РФ.

Получатель выписки:

Вознесенская Дарья Александровна, действующий(ая) на основании документа "Указ" Министерство имущественных отношений Кировской области

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2 Лист 4

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 196
08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268057			
Кадастровый номер:		43:33:000000:57	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации "Кировская область"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43-13/416/2010-621 15.10.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 196
08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268057		Кадастровый номер: 43:33:000000:57	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 29

Всего разделов: 8

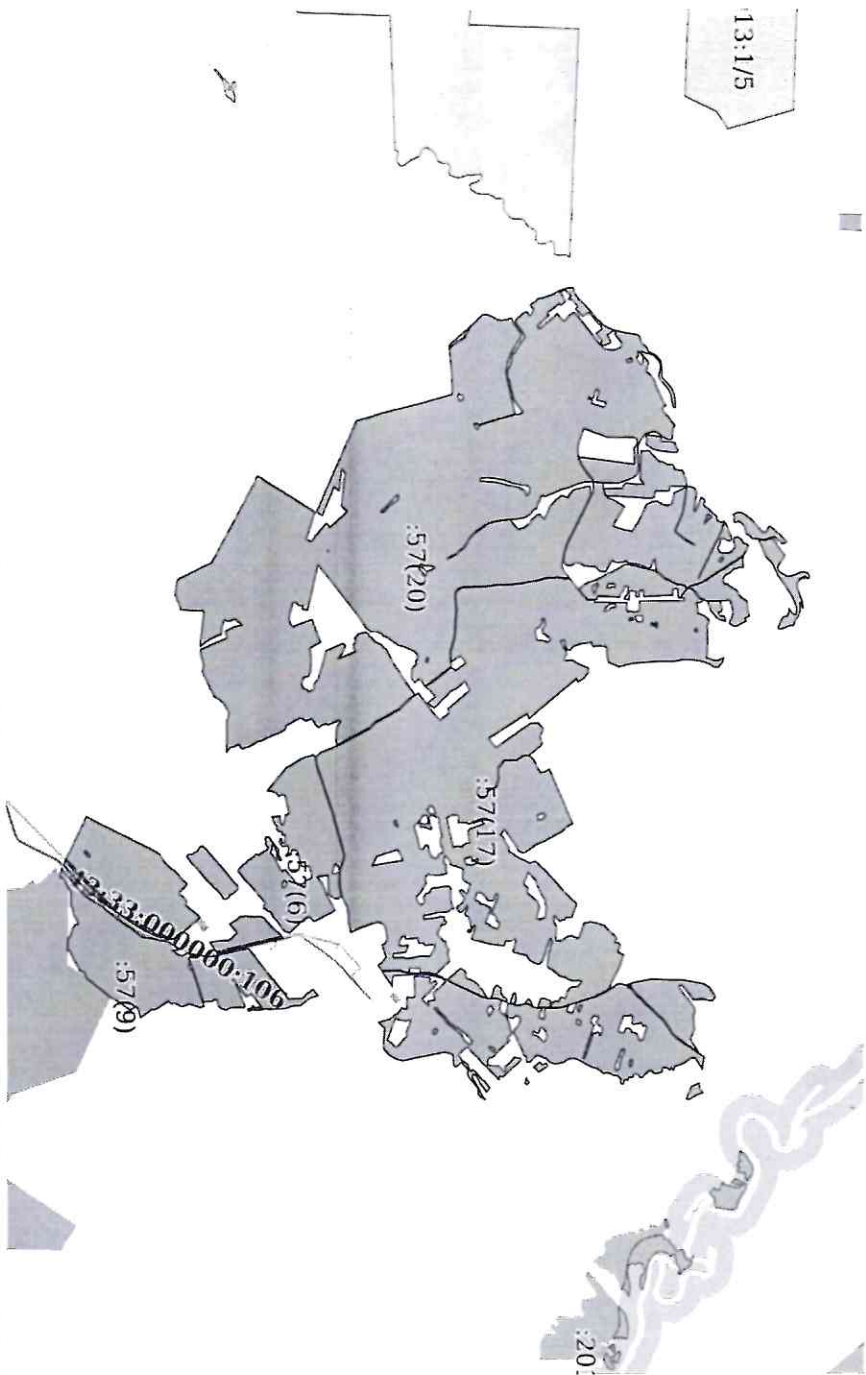
Всего листов выписки: 196

08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268057

Кадастровый номер:

43:33:000000:57

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:70000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 196
08.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268057			
Кадастровый номер:		43:33:000000-57	

Учетный номер части	Площадь, м2	3
43:33:000000-57/1	37422	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-04-11; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 владан: Правительстве Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:1)набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП;2)размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;3)находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП;4)размещать свалки;5)производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой выше 5 тонн, провозводить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП);6)складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ;7)размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, тараки и стойки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных ЛЭП);8)использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных ЛЭП);9)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огненными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП);10)осуществлять проход судов с полными стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организацией юридическим и физическим лицам запрещаются:11)строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;12)горение, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;13)посадка и вырубка деревьев и кустарников;14)дноуглубительные, землечерпальные и потруочно-разрушительные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и загоны льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП);15)проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего таборита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;16)проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 196

08.08.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-135268057

Кадастровый номер:

43:33:000000:57

43:33:000000:57/2	16	<p>без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных ЛЭП); 17) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на влаживаемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); 18) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных ЛЭП); 19) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП); Реестровый номер границы: 43.33.2.35</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-10-30; реквизиты документа-основания: "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети" от 21.08.2019 № 1080 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В пределах гранич охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.; Реестровый номер границы: 43.33.2.47</p>
-------------------	----	---

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	