

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.08.2022, поступившего на рассмотрение 08.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8
10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075		Всего листов выписки: 507
Кадастровый номер:	43:36:420401:91	
Номер кадастрового квартала:	43:36:420401	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2010	

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют
Местоположение:	Кировская обл, Р-н Фаленский, МО (не определено)
Площадь:	26420564 +/- 32126
Кадастровая стоимость, руб.:	37250253.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	43:36:420401:63
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности		
	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВН-001/2022-135268075

Кадастровый номер: 43:36:420401:91

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Сособые отметки:	Граница земельного участка состоит из 99 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 12484 кв.м, 2 - 36627 кв.м, 3 - 25127 кв.м, 4 - 56393 кв.м, 5 - 12776 кв.м, 6 - 7455 кв.м, 7 - 264637 кв.м, 8 - 148985 кв.м, 9 - 78066 кв.м, 10 - 17862 кв.м, 11 - 410038 кв.м, 12 - 10908 кв.м, 13 - 72125 кв.м, 14 - 11152 кв.м, 15 - 729910 кв.м, 16 - 21288 кв.м, 17 - 117467 кв.м, 18 - 142300 кв.м, 19 - 61072 кв.м, 20 - 268172 кв.м, 21 - 1918 кв.м, 22 - 21617 кв.м, 23 - 50666 кв.м, 24 - 91426 кв.м, 25 - 9481 кв.м, 26 - 23558 кв.м, 27 - 3838 кв.м, 28 - 3145 кв.м, 29 - 16205 кв.м, 30 - 72279 кв.м, 31 - 8526 кв.м, 32 - 67578 кв.м, 33 - 30472 кв.м, 34 - 174719 кв.м, 35 - 1617469 кв.м, 36 - 12156 кв.м, 37 - 5896 кв.м, 38 - 7721 кв.м, 39 - 19038 кв.м, 40 - 3988 кв.м, 41 - 34465 кв.м, 42 - 1832 кв.м, 43 - 5580479 кв.м, 44 - 144583 кв.м, 45 - 4434 кв.м, 46 -

Полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-135268075

Кадастровый номер:

43:36:420401:91

3209 кв.м, 47 - 20902 кв.м, 48 - 46794 кв.м, 49 - 23316 кв.м, 50 - 10116 кв.м, 51 - 101191 кв.м, 52 - 4927660 кв.м, 53 - 2810 кв.м, 54 - 1110 кв.м, 55 - 2901 кв.м, 56 - 4858 кв.м, 57 - 4443 кв.м, 58 - 7901 кв.м, 59 - 1469 кв.м, 60 - 2907 кв.м, 61 - 175021 кв.м, 62 - 4089 кв.м, 63 - 5888 кв.м, 64 - 7103 кв.м, 65 - 4643 кв.м, 66 - 2396 кв.м, 67 - 710613 кв.м, 68 - 1056584 кв.м, 69 - 14802 кв.м, 70 - 2377 кв.м, 71 - 594053 кв.м, 72 - 141227 кв.м, 73 - 1620 кв.м, 74 - 3355615 кв.м, 75 - 3998 кв.м, 76 - 2689 кв.м, 77 - 13964 кв.м, 78 - 11790 кв.м, 79 - 359888 кв.м, 80 - 56356 кв.м, 81 - 3378411 кв.м, 82 - 72148 кв.м, 83 - 31533 кв.м, 84 - 35769 кв.м, 85 - 1960 кв.м, 86 - 2308 кв.м, 87 - 77456 кв.м, 88 - 1703 кв.м, 89 - 13308 кв.м, 90 - 30468 кв.м, 91 - 18619 кв.м, 92 - 342590 кв.м, 93 - 5511 кв.м, 94 - 2610 кв.м, 95 - 4052 кв.м, 96 - 162130 кв.м, 97 - 5973 кв.м, 98 - 17875 кв.м, 99 - 17504 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2019; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.04.2019; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2020; реквизиты документа-основания: "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети" от 21.08.2019 № 1080 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2020; реквизиты документа-основания: "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети" от 21.08.2019 № 1080 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации; срок действия: с 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; об утверждении местоположения береговых линий (границ водного

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 507
10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075			
Кадастровый номер:		43:36:420401:91	

Получатель выписки:	<p>объекта), границ береговых полос, границ прибрежных защитных полос и границ водоохранной зоны реки Коса и Астраханского пруда от 27.11.2020 № 194 выдан: Министерство охраны окружающей среды Кировской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.01.2021; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; об утверждении местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ береговых полос, границ прибрежных защитных полос и границ водоохранной зоны реки Коса и Астраханского пруда от 27.11.2020 № 194 выдан: Министерство охраны окружающей среды Кировской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.09.2021; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.09.2021; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 43:34:000000:224, 43:36:420401:64, Вознесенская Дарья Александровна, действующий(ая) на основании документа "Указ" Министерство имущественных отношений Кировской области</p>
---------------------	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075

Кадастровый номер: 43:36:420401:91

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации "Кировская область"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43-17/174/2011-817 11.07.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозе государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
10.08.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-135268075		Всего листов выписки: 507
Кадастровый номер:	43:36:420401:91	
II	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 100

Всего разделов: 8

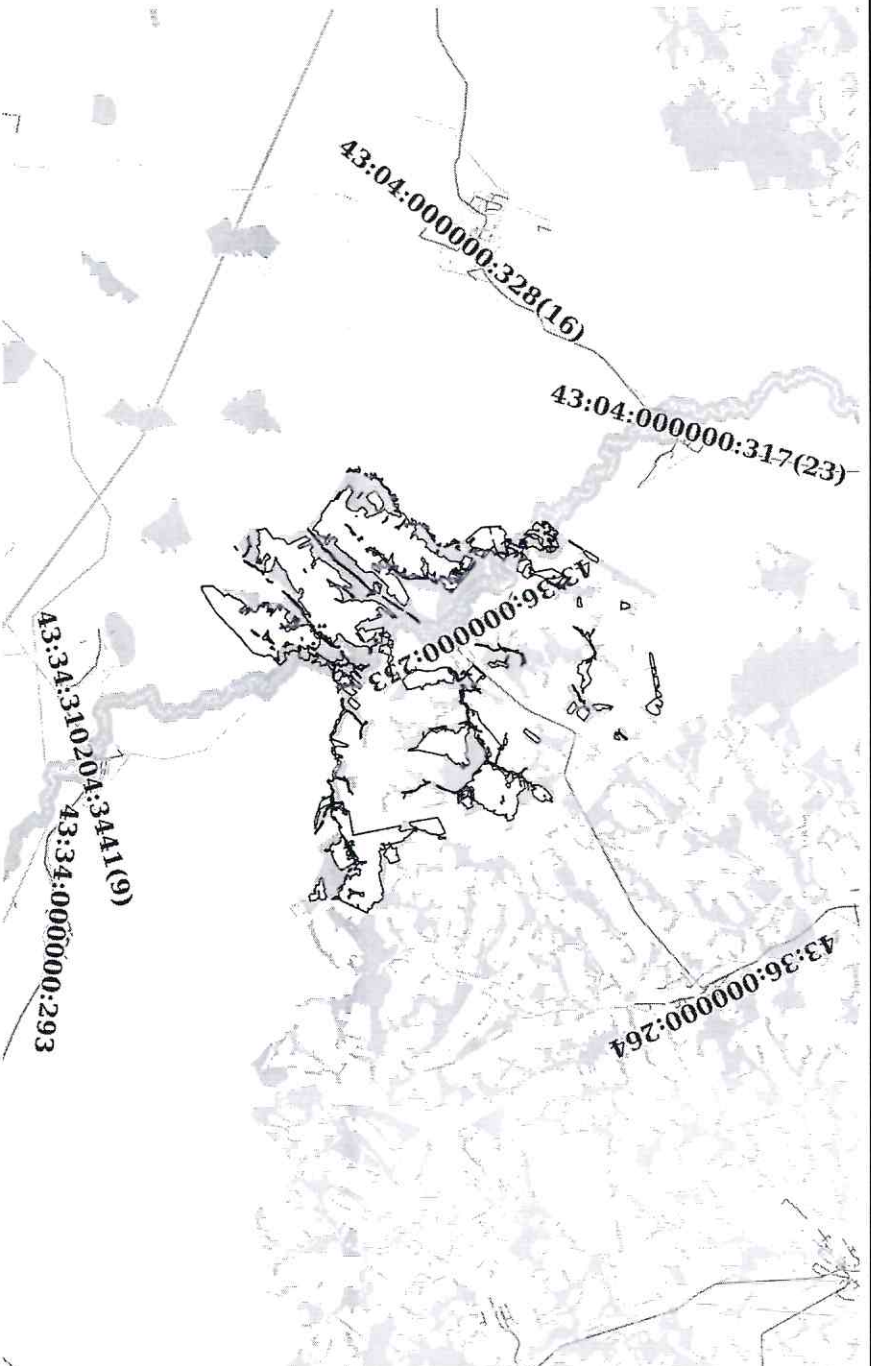
Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075

Кадастровый номер:

43:36:420401:91

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 507
10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075			
Кадастровый номер:		43:36:420401:91	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
43:36:420401:91/1	9659	<p>вид отграничения (обременения): отграничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-03-22; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительству Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подьездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подьездов; находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5г; производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1кВ запрещается складировать или размещать хранилища лубрик, в том числе ГСМ; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных ЛЭП); использовать (запускать) любые летательных аппаратов, в том числе воздушных змеев, спортивные зонды воздушных ЛЭП); использовать (запускать) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с одланными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); осуществлять проход судов с поднятными стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: строительство, капитальный ремонт, реконструкция илиснос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелкоразливные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землерейные и погружно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 507
10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075			
Кадастровый номер:		43:36:420401:91	

43:36:420401:91/2	9695	<p>паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3м (на вскапываемых землях на глубине более 0,45м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить выше 3м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4м (в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП); Рексровый номер границ: 43.36.2.62</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения праа на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-04-05; Реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных ЛЭП; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных ЛЭП, а также в охранных зонах кабельных ЛЭП; размещать сваики, производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1кВ запрещается: складировать или размещать хранилища лобьях, в том числе ГСМ; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных ЛЭП); использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных ЛЭП); бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных ЛЭП). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: строительство, капитальный ремонт, реконструкция илиснос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землерпалльные и поручочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных ЛЭП); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при</p>
-------------------	------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВ/И-001/2022-135268075

Кадастровый номер:

43.36:420401:91

		<p>паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); земляные работы на глубине более 0,3м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных ЛЭП); полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3м (в охранных зонах воздушных ЛЭП); полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4м(в охранных зонах воздушных ЛЭП) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных ЛЭП);. Рекстровый номер границы: 43.36.2.74</p>
43.36:420401:91/3	16	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-20; реквизиты документа-основания: "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети" от 21.08.2019 № 1080 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.; Рекстровый номер границы: 43.36.2.146</p>
43.36:420401:91/4	16	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-01-15; реквизиты документа-основания: "Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; об утверждении местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ береговых полос, границ прибрежных защитных полос и границ водоохранных зон реки Коуса и Астраханского пруда от 27.11.2020 № 194 выдан: Министерство охраны окружающей среды Кировской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации)". В границах водоохранных зон запрещаются:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктура внутренних автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктура внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы</p>
43.36:420401:91/5		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-01-15; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; об утверждении местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ береговых полос, границ прибрежных защитных полос и границ водоохранных зон реки Коуса и Астраханского пруда от 27.11.2020 № 194 выдан: Министерство охраны окружающей среды Кировской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации)". В границах водоохранных зон запрещаются:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктура внутренних автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктура внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075

Катастровый номер:

43:36:420401:91

		<p>безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сбор сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением слюда, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах"), 17. В границах прибрежных защитных полос наруду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 43:00-6:244; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Коца, местоположение: Кировская область, Зуевский, Богородский, Фаленский, Унинский районы; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>
43:36:420401:91/6		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-01-21; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; об утверждении местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ береговых полос, границ прибрежных защитных полос и границ водоохраных зон реки Коца и Астраханского пруда от 27.11.2020 № 194 выдан: Министерство охраны окружающей среды Кировской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 24.04.2020) в границах водоохраных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ); 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автотранспортных станций, складов торюче-смазочных материалов (за исключением слюда, если автозаправочные станции, склады торюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, нефтепродуктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств (п. 5 в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 294-ФЗ); 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; (п. 6 в ред. Федерального закона от 08.12.2020 N 416-ФЗ) 7) сбор сточных, в том числе дренажных, вод (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением слюда, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или)</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075

Кадастровый номер: 43:36:420401:91

	3589	<p>геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах" (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); Ресурвный номер границы: 43:00-6-241; Вид объекта ресурса границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Коса, местоположение: Кировская область, Зуевский, Вотгородский, Фаленский и Унинский районы; Тип зоны: Водоохранная зона</p>
43:36:420401:91/7		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-10; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"; Глава IV. Права и обязанности юридических и физических лиц, ведущих хозяйственную деятельность в охранных зонах линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотехники; 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиотехники, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вешалки на глубину не более 0,3 метра); б) производить всякого геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осушением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, перевозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиотехники, строить каналы (арьки), устраивать загравления и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землерейательные работы, выдвигать рыболовные участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с огнями и маяками, цепями, якорями, лотами, волокушами и тралями; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиотехники; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета прохождения подземных кабельных линий связи; 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиотехники, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство колодцев, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиотехники, размещены технические сооружения радиотехнических станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиком (застройщиком) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиотехники по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замеры, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки небезопасных усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) оторазивать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться</p>

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 507
10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075			
Кадастровый номер:		43:36:420401:91	

43:36:420401:91/8	1746	<p>к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывая провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое); Реестровый номер границы: 43:00-6-276; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта ВОЛС "Магистральная кабельная линия абонентского доступа СЭО Полом", местоположение: Кировская область, Фалейнский, Богородский районг. Тип зоны: Охранная зона линии и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации</p> <p>Вид ограничения (обременения): ограничения праа на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-27; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): 48. В пределах охранной зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридических лиц и физических лиц запрещается:а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вешалки на глубину не более 0,3 метра);б) производить шуфрование, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;в) производить посадку деревьев, располагать полевые геолого-съёмочные, поисковые, геологические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, стань, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, полводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыболовство;е) производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений приловными орудиями лова, устраивать водопой, производить копку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отпанными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учёта проходящих подземных кабельных линий связи;49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, устанавливалы столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиком (застройщиком) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замеры, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;в) открывать двери и люки обслуживаемых усилительных и ретрансионных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);г) отображивать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий</p>
-------------------	------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 507

10.08.2022г. № КУВН-001/2022-135268075

Кадастровый номер:

43:36:420401:91

связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое); Реестровый номер границы: 43:00-6:278;
 Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона
 объекта ВОЛС «Магистральная кабельная линия абонентского доступа СЗО Караул», местоположение: Кировская область,
 Ботородский, Фалёнский районы; Тип зоны: Охранная зона линии и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции

полное наименование Должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 64	Всего разделов: 8
10.08.2022г. № КУВИ-001/2022-135268075		Всего листов выписки: 507
Кадастровый номер:	43:36:420401:91	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43:36:420401:91/1				
Система координат МСК-43, зона 2				
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	5
	X	Y		
1	507978.09	2289354.2	4	0.1
2	507947.41	2289325.86	-	-
3	507937.17	2289335.49	-	-
4	507932.32	2289340.52	-	-
5	507963.82	2289369.61	-	0.1
6	508231.61	2289618.41	-	-
7	508259.64	2289635.66	-	-
8	508274.11	2289629.23	-	-
1	507978.09	2289354.2	-	0.1
1	508280.66	2289635.32	-	-
2	508259.68	2289644.5	-	-
3	508280.27	2289663.63	-	-
4	508292.94	2289646.73	-	-
1	508280.66	2289635.32	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	