

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кировской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2025, поступившего на рассмотрение 23.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:	43:05:320711:23		
Номер кадастрового квартала:	43:05:320711		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.08.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 43:05:320711:0023		
Местоположение:	обл. Кировская м.о Верхнекамский		
Площадь:	36900 +/- 7		
Кадастровая стоимость, руб.:	807091.46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	для размещения и эксплуатации асфальтобитумного завода		
Сведения о кадастровом инженере:	Катранкова Татьяна Владимировна, № 1331, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 12114689124, договор на выполнение кадастровых работ от 07.07.2025 № 25-118, дата завершения кадастровых работ: 22.08.2025		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 43:05-15.2		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.03.2024; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута от 26.02.2024 № 165 выдан: Министерство имущественных отношений Кировской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.03.2024; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута от 26.02.2024 № 164 выдан: Министерство имущественных отношений Кировской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.08.2025; реквизиты документа-основания: доверенность от 27.12.2012 № 1092788 выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо Ростехнадзора от 22.05.2013 № 22-763 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; свидетельство о государственной регистрации права от 25.04.2008 № 072496 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Кировской области; инвентарная карточка № 810/01 выдан: КОГУП БТИ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.08.2025; реквизиты документа-основания: доверенность от 27.12.2012 № 1092788 выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо Ростехнадзора от 22.05.2013 № 22-763 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; технический паспорт № 278/01 выдан: КОГУП БТИ; свидетельство о государственной регистрации	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
		права от 21.03.2008 № 004601 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Кировской области.	
Получатель выписки:		Поломских Татьяна Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "Указ" Министерство имущественных отношений Кировской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19			
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации "Кировская область"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 43-43-15/087/2011-538 29.04.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

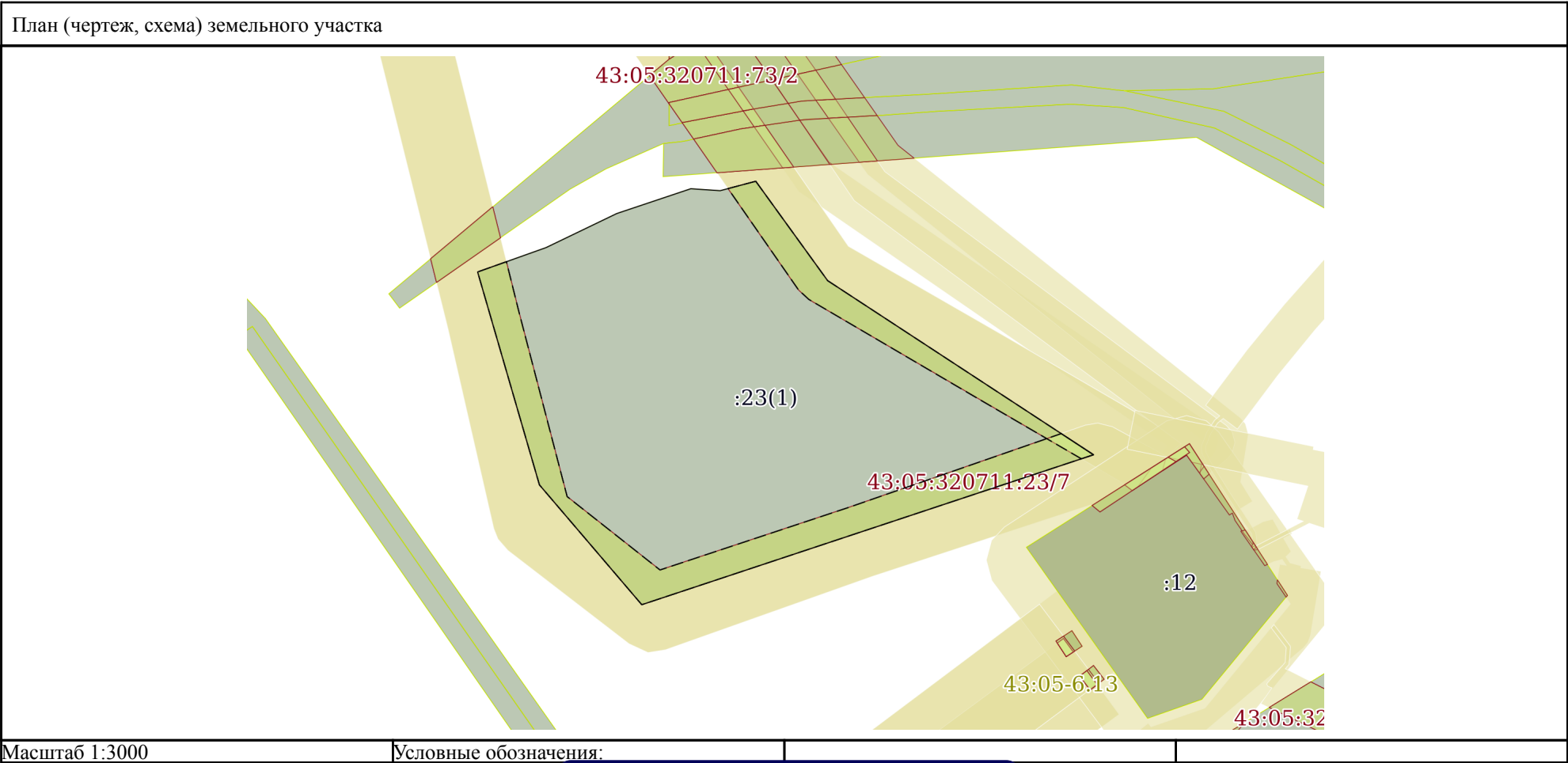
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	70°23.3´	36.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	64°16.3´	39.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	71°28.4´	39.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	93°50.4´	14.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	75°8.8´	18.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	144°8.5´	62.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	123°13.7´	161.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	251°37.9´	241.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	319°30.4´	80.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	343°49.0´	112.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-43, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	696950.4	3186967.3	-	0.01
2	696962.8	3187002.1	-	0.01
3	696980.1	3187038	-	0.01
4	696992.7	3187075.6	-	0.01
5	696991.7	3187090.5	-	0.01
6	696996.5	3187108.6	-	0.01
7	696946	3187145.1	-	0.01
8	696857.5	3187280.2	-	0.01
9	696781.3	3187050.7	-	0.01
10	696842.2	3186998.7	-	0.01
1	696950.4	3186967.3	-	0.01

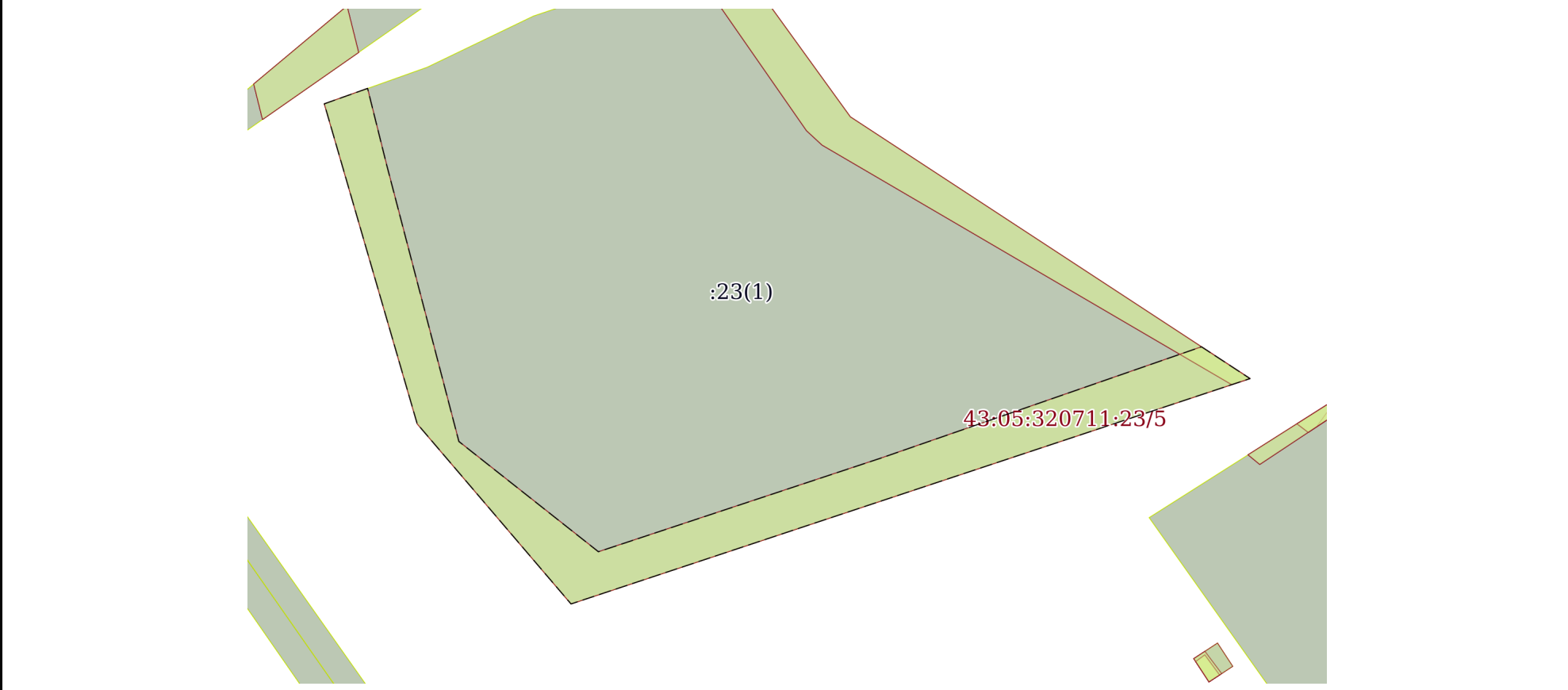
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 43:05:320711:23/4	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

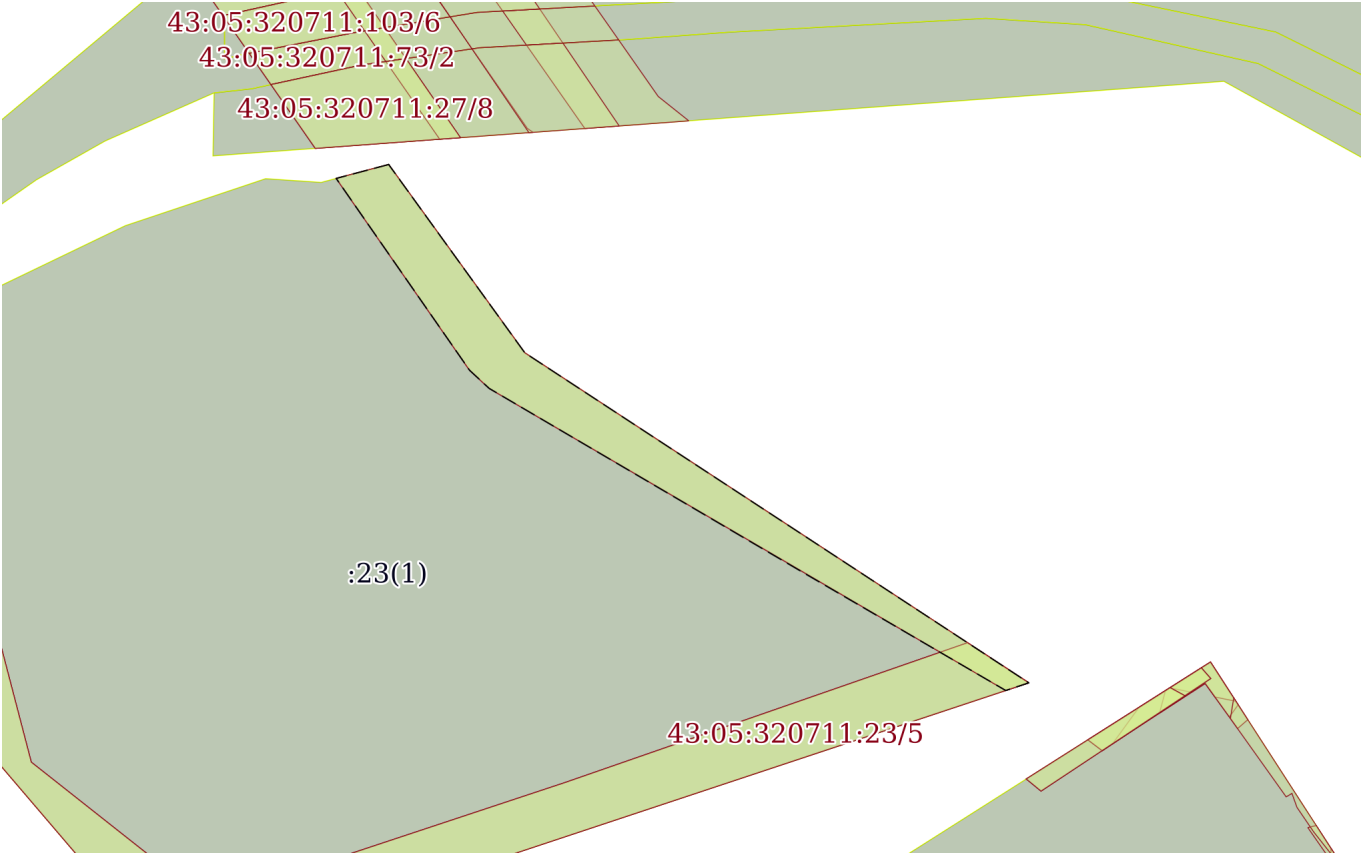
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 43:05:320711:23/5	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

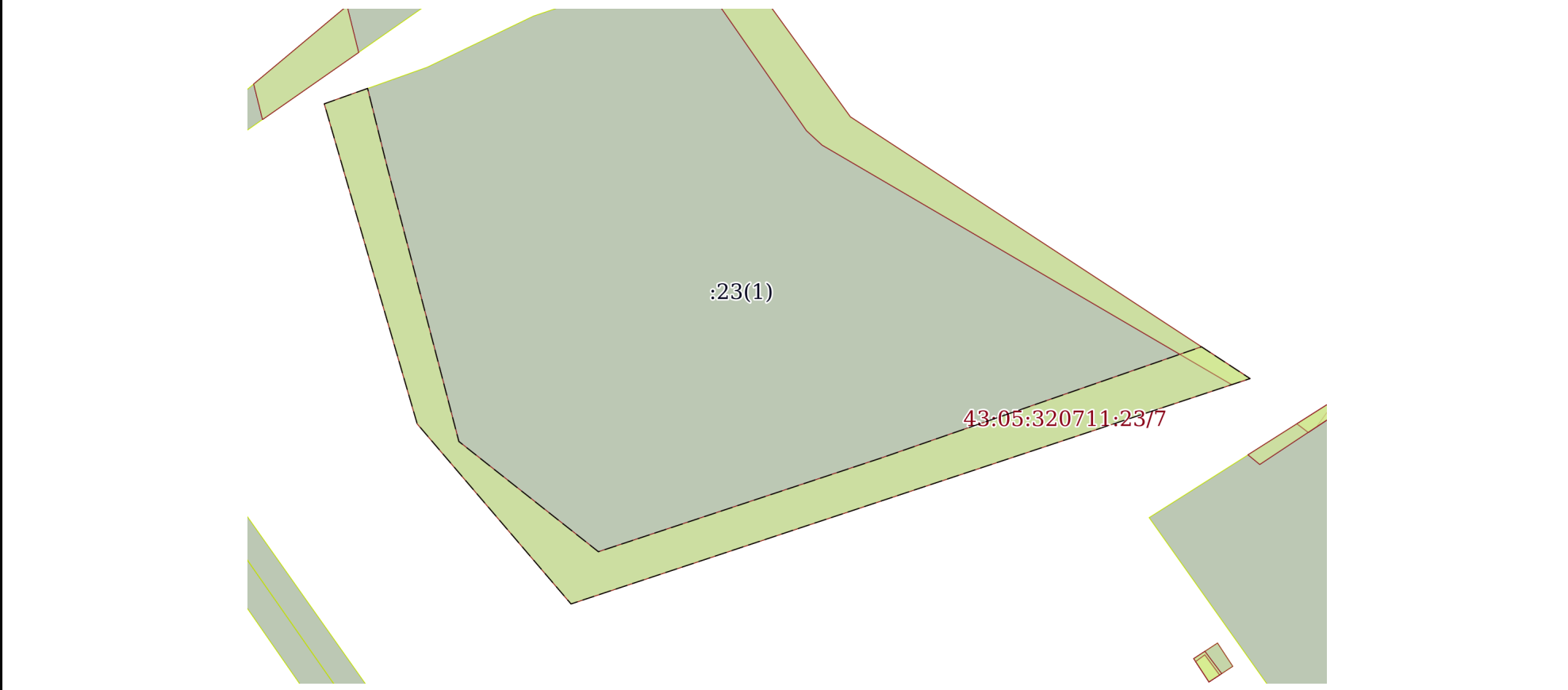
			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
			Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
полное наименование должности		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия		
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 43:05:320711:23/6
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 43:05:320711:23/7	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
43:05:320711:23/4	2406	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута от 26.02.2024 № 165 выдан: Министерство имущественных отношений Кировской области; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ Рудник-Лойно с кадастровым номером 43:05:000000:385, срок действия публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута - ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 51, secr@kr.mrsk-cp.ru); Реестровый номер границы: 43:05-6.790; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ Рудник-Лойно, местоположение: Кировская область, Верхнекамский район; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
43:05:320711:23/5	5726	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута от 26.02.2024 № 164 выдан: Министерство имущественных отношений Кировской области; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110/35/кВ "Рудничная-Созимская" с кадастровым номером 43:05:000000:283, срок действия публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута - ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, д. 51, secr@kr.mrsk-cp.ru); Реестровый номер границы: 43:05-6.793; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110/35/кВ "Рудничная-Созимская", местоположение: Кировская область, Верхнекамский район; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
43:05:320711:23/6	2406	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 27.12.2012 № 1092788 выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	
		Ростехнадзора от 22.05.2013 № 22-763 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; свидетельство о государственной регистрации права от 25.04.2008 № 072496 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Кировской области; инвентарная карточка № 810/01 выдан: КОГУП БТИ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009; Реестровый номер границы: 43:05-6.52; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи ВЛ-35 кВ Рудник-Лойно; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: Б№	
43:05:320711:23/7	5726	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 27.12.2012 № 1092788 выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо Ростехнадзора от 22.05.2013 № 22-763 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; технический паспорт № 278/01 выдан: КОГУП БТИ; свидетельство о государственной регистрации права от 21.03.2008 № 004601 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Кировской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009; Реестровый номер границы: 43:05-6.6; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи ВЛ-110/35/кВ "Рудничная-Созимская"; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: Б№	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507			
Кадастровый номер:		43:05:320711:23	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43:05:320711:23/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	696996.5	3187108.6	-	-
2	696946	3187145.1	-	-
3	696857.5	3187280.2	-	-
4	696855.45	3187274.02	-	-
5	696886.42	3187220.83	-	-
6	696936.46	3187135.54	-	-
7	696941.33	3187130.28	-	-
8	696992.77	3187094.53	-	-
1	696996.5	3187108.6	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507				
Кадастровый номер:		43:05:320711:23		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43:05:320711:23/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	696955.61	3186981.93	-	-
2	696930.09	3186988.29	-	-
3	696836.23	3187012.79	-	-
4	696798.95	3187059.96	-	-
5	696830.75	3187155.85	-	-
6	696868.25	3187263.79	-	-
7	696857.5	3187280.2	-	-
8	696781.3	3187050.7	-	-
9	696842.2	3186998.7	-	-
10	696950.4	3186967.3	-	-
1	696955.61	3186981.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507				
Кадастровый номер:		43:05:320711:23		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43:05:320711:23/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	696996.5	3187108.6	-	-
2	696946	3187145.1	-	-
3	696857.5	3187280.2	-	-
4	696855.45	3187274.02	-	-
5	696886.42	3187220.83	-	-
6	696936.46	3187135.54	-	-
7	696941.33	3187130.28	-	-
8	696992.77	3187094.53	-	-
1	696996.5	3187108.6	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
23.09.2025г. № КУВИ-001/2025-178892507				
Кадастровый номер:			43:05:320711:23	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43:05:320711:23/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	696955.61	3186981.93	-	-
2	696930.09	3186988.29	-	-
3	696836.23	3187012.79	-	-
4	696798.95	3187059.96	-	-
5	696830.75	3187155.85	-	-
6	696868.25	3187263.79	-	-
7	696857.5	3187280.2	-	-
8	696781.3	3187050.7	-	-
9	696842.2	3186998.7	-	-
10	696950.4	3186967.3	-	-
1	696955.61	3186981.93	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия